

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.288/2021

privind modificarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare străzi:
Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară din data de 26.10.2021, ora 14,00;

Luând în dezbateră privind modificarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 120/2021 privind modificarea H.C.L. nr. 12/2018, aprobarea Studiului de Fezabilitate actualizat și a devizului general actualizat ale obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.79432/25.10.2021 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.79406/25.10.2021 întocmit de către Borz Daniela, director executiv în cadrul Direcției tehnice a Primăriei Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, modificarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”;
- referatul nr.79440/25.10.2021 a Compartimentului Investiții Publice privind propunerea discutării în regim de urgență a proiectului de hotărâre;

Având avizul nr.725/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.719/2021 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Devizul General actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”, modificare care constă în:

- diminuarea cu suma de 65.000,00 lei fără TVA, respectiv 77.350,00 lei cu TVA la Cap. 5 Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute;

- majorarea cu suma de 65.000,00 lei fără TVA, respectiv 77.350,00 lei cu TVA la Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, subcapitolul 3.5. Proiectare, punctul 3.5.3. Studiu de fezabilitate /documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general.

Art. II. Devizul General modificat prevăzut la Art. I este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Orice alte prevederi contrare prezentei își încetează valabilitatea.

Art. IV. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin Direcția Tehnică.

Art. V. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Compartimentului Achiziții Publice;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;

Sebeș la 26.10.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-

PROIECTANT: SC THEISS CONSULT SRL

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SEBES

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

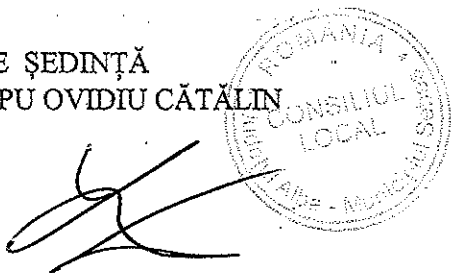
MODERNIZARE STRAZI AUREL VLAICU, 8 MARTIE, FANTANA DE AUR, STICLARILOR MUNICIPIUL SEBES, JUD. ALBA – SCENARIU 1

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 19,00% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	12.264,00	2.330,16	14.594,16
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	8.400,00	1.596,00	9.996,00
	RELOCARE RETEA GAZ	8.400,00	1.596,00	9.996,00
	RELOCARE RETEA CANALIZARE MENAJERA	0,00	0,00	0,00
	RELOCARE RETEA DE APA	0	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		20.664,00	3.926,16	24.590,16
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00
2.2	alimentare cu gaz	0,00	0,00	0,00
2.3	alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
2.4	canalizare menajera	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1.	Studii	2.166,00	494,84	2.660,84
3.1.1	Studii de teren	2.166,00	494,84	2.660,84
	-studii topo (TVA 24%)	980,00	235,20	1.215,20
	-studii geo (TVA 24%)	686,00	164,64	850,64
	-studii geo (TVA 19%)	500,00	95,00	595,00
3.1.2	Raportul privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.152,00	1.268,88	7.420,88
	-taxe avize SF 24% TVA	2.000,00	480,00	2.480,00
	- taxe actualizare sf 19%TVA	1.730,00	328,70	2.058,70
	- taxa reactualizare avize 19%TVA	2.422,00	460,18	2.882,18
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare max 3%	270.716,00	52.232,74	322.948,74
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	88.004,00	17.467,46	105.471,46
	intocmire SF (TVA24%)	14.934,00	3.584,16	18.518,16
	actualizare SF (TVA19%)	73.070,00	13.883,30	86.953,30
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.912,00	983,28	5.895,28
	-sf 24%TVA	1.000,00	240,00	1.240,00
	- actualizare sf 19%TVA	1.630,00	309,70	1.939,70
	- reactualizare avize 19%TVA	2.282,00	433,58	2.715,58

3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9.800,00	1.862,00	11.662,00
verificare drumuri si poduri	5.600,00	1.064,00	6.664,00
verificare retele (apa+canal+canalizatie)	3.500,00	665,00	4.165,00
verificare gaz	700,00	133,00	833,00
3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	168.000,00	31.920,00	199.920,00
3.6. Organizarea procedurilor de achizitie	28.216,76	5.361,18	33.577,94
3.7 Consultanta – 1%*4.1	99.460,92	18.897,57	118.358,49
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	74.595,69	14.173,18	88.768,87
3.7.2. Auditul Financiar	24.865,23	4.724,39	29.589,62
3.8 Asistenta tehnica (1,5% * 4.1.)	149.191,38	28.346,36	177.537,74
3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului: 0,5%*4.1	49.730,46	9.448,79	59.179,25
3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	49.730,46	9.448,79	59.179,25
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2 Dirigentie de santier- 1%*4.1	99.460,92	18.897,57	118.358,49
TOTAL CAPITOL 3	555.903,06	106.601,58	662.504,64
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1. Construcții și instalații	9.946.092,43	1.889.757,55	11.835.849,98
4.1.1 Obiectul 1. Reabilitare retele de alimentare cu apa	929.129,70	176.534,64	1.105.664,34
4.1.1.1. Reabilitare retea apa strada Aurel Vlaicu;	422.032,48	80.186,17	502.218,65
4.1.1.2. Extindere retea apa strada Sticlarilor.	150.183,40	28.534,85	178.718,25
4.1.1.3. Extindere retea apa strada 8 Martie.	251.357,29	47.757,89	299.115,18
4.1.1.4. Extindere retea de apa strada Fântâna de Aur	105.556,53	20.055,74	125.612,27
4.1.2. Obiectul 2. Extindere retele de canalizare menajera	549.275,53	104.362,34	653.637,87
4.1.2.1. Extindere retea canalizare menajera strada Aurel Vlaicu;	55.378,29	10.521,87	65.900,16
4.1.2.2. Extindere retea canalizare menajera strada Sticlarilor.	197.668,44	37.557,00	235.225,44
4.1.2.3. Extindere retea canalizare menajera strada 8 Martie	296.228,80	56.283,47	352.512,27
4.1.3 MODERNIZARE STRAZI	8.467.687,20	1.608.860,57	10.076.547,77
4.1.3.1. Modernizare strada Aurel Vlaicu	3.923.878,00	745.536,82	4.669.414,82
4.1.3.2. Modernizare strada 8 Martie	2.082.690,40	395.711,18	2.478.401,58
4.1.3.3. Modernizare strada Fantana de Aur	1.439.291,00	273.465,29	1.712.756,29
4.1.3.4. Modernizare strada Sticlarilor	1.021.827,80	194.147,28	1.215.975,08
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	9.946.092,43	1.889.757,55	11.835.849,98
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	169.434,86	32.192,63	201.627,49
5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier [1,5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1)]	149.501,35	28.405,26	177.906,61
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (1.2+1.3+1.4+2+4.1)]	19.933,51	3.787,37	23.720,88
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	111.278,84	0,00	111.278,84
5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	50.581,29	0,00	50.581,29

	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10.116,26	0,00	10.116,26
	5.2.4 Cota aferenta Casei Spociale a Constructorilor – CSC	50.581,29	0,00	50.581,29
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute [5%*(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)]	451.083,19	85.705,80	536.788,99
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	11.900,00	2.261,00	14.161,00
TOTAL CAPITOL 5		743.696,89	120.159,43	863.856,32
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste [1% * 4.3]	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		11.266.356,38	2.120.444,72	13.386.801,10
DIN CARE: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10.116.257,78	1.922.088,97	12.038.346,75

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA