

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.283/2021

Privind aprobarea întabulării definitive a imobilului Școala Gimnazială Petrești înscris provizoriu în C.F. nr. 85239 Sebeș și a imobilului Strada Grădinilor, municipiul Sebeș, localitatea Petrești cotă 349/4949 înscris provizoriu în C.F. nr. 84318 Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară, cu convocare de îndată din data de 08.10.2021, ora 12,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea întabulării definitive a imobilului Școala Gimnazială Petrești înscris provizoriu în C.F. nr. 85239 Sebeș și a imobilului Strada Grădinilor, municipiul Sebeș, localitatea Petrești cotă 349/4949 înscris provizoriu în C.F. nr. 84318 Sebeș;

Văzând:

- Adresa ADR CENTRU nr. 37050/05.10.2021 privind completarea documentelor necesare proiectului: "Investiții pentru îmbunătățirea calității vieții în municipiul Sebeș" – Anexa 2 la contractul de finanțare nr. 6794/18.03.2021;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 355/2017 privind aprobarea documentației cadastrale de introducere a geometriei imobilului pentru imobilul înscris în C.F. nr. 72624 Sebeș, alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr. 72624 Sebeș și C.F. nr. 75295 Sebeș și înscrierea provizorie în domeniul public al municipiului Sebeș a imobilului rezultat prin alipire;

- H.C.L. nr. 248/2016 privind însușirea documentației de primă înscriere a imobilelor drumuri de interes local din municipiul Sebeș, completată și modificată prin H.C.L. nr. 274/2016 și HCL nr. 312/2016;

- Extras C.F. nr. 85239 Sebeș;

- Extras C.F. nr. 84318 Sebeș;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.75422/07.10.2021;

- raportul de specialitate nr.75429/08.10.2021 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având avizul nr.648/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere Ordinul nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare – Anexa 4;

În baza art. 139 din aceeași O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea definitivă a imobilului din C.F. nr. 85239 Sebeș, nr. cad. 85239, în suprafață de 3.057 mp., teren neîmprejmuit, înscris provizoriu sub A1 și a construcției înscrisă provizoriu, în suprafață desfășurată de 222 mp. nr. cad. 85239-C1 de sub A1.1, în domeniul public al Municipiului Sebeș.

Art.2. Se aprobă înscrierea definitivă a cotei 349/4949 din imobilul înscris în C.F. nr. 84318 Sebeș, nr. cad. 84318, strada Grădinilor, municipiul Sebeș, loc. Petrești, înscris provizoriu sub B4, în domeniul public al Municipiului Sebeș.

Art.3. Se declară de uz și interes public imobilele descrise la art. 1 și art. 2 ale prezentei.

Art.4. Solicită OCPI Alba **înscrierea definitivă** a imobilelor de la art. 1 și art. 2, cu datele de identificare menționate mai sus, în Domeniul Public al Municipiului Sebeș, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018) și al pct. 5 din Anexa nr. 4 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare (de unde rezultă că terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea fac parte din domeniul public al orașelor/municipiilor).

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G. nr. 974/2002 (Anexa nr. 5) privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba.

Art.6. Se modifică în mod corespunzător prezentei, inventarul domeniului public al municipiului Sebeș, cu respectarea procedurilor art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

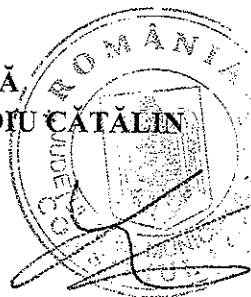
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;

- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- OCPI Alba, BCPI Sebeș.

Sebeș la 08.10.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	12
Pentru	12
Împotrivă	-
Abțineri	-