

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.239/2021

privind preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor "Școala Gimnazială Lancrăm - Corp 1", "Școala Gimnazială Lancrăm - Corp 2" și "Sală sport Lancrăm", la care s-au efectuat lucrări de reparații și darea acestora în administrarea "Liceului German" Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 09.09.2021, ora 12,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor "Școala Gimnazială Lancrăm - Corp 1", "Școala Gimnazială Lancrăm - Corp 2" și "Sală sport Lancrăm", la care s-au efectuat lucrări de reparații și darea acestora în administrarea "Liceului German" Sebeș;

Văzând:

- H.C.L. nr. 211/2021 privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș privind darea în administrarea Serviciului Public de administrare a Patrimoniului Sebeș a imobilelor: „Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 1”, „Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 2” și „Sala de sport Lancrăm”, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș și date în administrarea Școlii Gimnaziale „Mihai Kogălniceanu” Sebeș.

- Adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș nr. 3558/07.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 67401/07.09.2021 prin care se solicită retragerea din administrare a imobilelor: „Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 1”, „Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 2” și „Sala de sport Lancrăm”, urmare a finalizării lucrărilor de reparații;

- Adresa "Liceului German" Sebeș cu nr. 1587/07.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 67429/07.09.2021, prin care se solicită darea în administrare a imobilelor: „Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 1”, „Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 2” și „Sala de sport Lancrăm”;

- Fișă obiect patrimoniu "Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 1" nr. inv. 10912, domeniul public al Municipiului Sebeș;

- Fișă obiect patrimoniu "Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 2.", nr. inv.10913, domeniul public al Municipiului Sebeș;

- Fișă obiect patrimoniu "Sală sport Lancrăm", nr. inv.10949, domeniul public al Municipiului Sebeș;

- Contractul de administrare nr. 41/31445/01.08.2016 între Municipiul Sebeș și Liceul German Sebeș;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.67453/08.09.2021;

Având în vedere raportul de specialitate nr.67457/08.09.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.67547/08.09.2021 al BCJATDA din cadrul Consiliului Local al Primarului Municipiului Sebeș;

- referatul nr.67426/07.09.2021 privind necesitatea introducerii pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre;

Având avizul nr.543/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.544/2021 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, republicată;

Raportat la prevederile Art. 297 alin. (1) lit. a), completat cu Art. 298 -301 referitoare la darea în administrare a bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr. 57/2019, republicată.

În baza art. 139 din O.U.G. nr.57/2019 –privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, ca urmare a finalizării de lucrări de reparații a imobilelor din domeniul public al Municipiului Sebeș, evidențiate în tabelul alăturat:

Nr. crt	Denumire	Amplasament	Descriere	Nr.inv	Cod clasificare	Data PIF	Valoarea de inventar
1	Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 1	Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Veche, nr. 5	Regim de înălțime P, 8 încăperi, în suprafață construită de 236,5 mp	10912	1.6.2	01-12-1869	571.414,00 lei
2	Școala Gimnazială Lancrăm – Corp 2	Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Veche, nr. 5	Regim de înălțime P, 6 încăperi, suprafață construită 176,4 mp	10913	1.6.2	01-12-1986	287.827,00 lei
3	Sală sport Lancrăm	Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Veche, nr. 5	Regim de înălțime P, 8 încăperi, în suprafață totală de 4.456,8 mp	10949	1.6.2	01-11-2005	2.195.708,00 lei

Art.2. Preluarea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor menționate la art. 1 se va face pe bază de proces verbal de predare primire.

Art.3. Imobilele identificate la art. 1 vor trece în administrarea Liceului German Sebeș, pe bază de proces verbal de predare primire.

Art.4. Contractul de administrare nr. 41/31445/01.08.2016 se va modifica corespunzător, prin încheierea unui act adițional în sensul celor aprobate la Art. 3 al prezentei hotărâri.

Art.5. După preluarea imobilelor prevăzute la art. 1 de către Liceul German Sebeș, Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș va continua efectuarea lucrărilor de reparație la exteriorul celor trei imobile, inclusiv pe perioada cursurilor școlare, cu luarea tuturor măsurilor de protecție necesare.

Art.6. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic Transparență Decizională și Arhivă, Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș și Liceul German Sebeș.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș;
- Liceului German Sebeș.

Sebeș la 09.09.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RODEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	12
Pentru	12
Împotrivă	-
Abțineri	-