

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.229/2021

**privind modificarea Devizului General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiții
„Reabilitare Școala Gimnazială, localitatea Răhău, Municipiul Sebeș”**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.08.2021, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea Devizului General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială, localitatea Răhău, Municipiul Sebeș”

Având în vedere prevederile H.C.L nr 54/2021 privind aprobarea Devizului General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială, localitatea Răhău, Municipiul Sebeș”.

Analizând:

- referatul de aprobare nr.64523/25.08.2021 al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș;
- referatul nr.63086/23.08.2021 întocmit de către Fărcașiu Radu, consilier în cadrul Compartimentului Investiții Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, modificarea Devizului General revizuit.
- raportul de specialitate nr.63386/23.08.2021 al Compartimentului Investiții Publice din cadrul Direcției Tehnice al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.510/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4 , lit. d, din OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Devizul General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială, localitatea Răhău, Municipiul Sebeș”, modificare care constă în:

- diminuare cu suma de 103.530,89 lei cu TVA la Cap. 1, Cheltuieli pentru amenajarea terenului, subcapitolul 1.2.2 Ziduri de sprijin;

- majorarea cu suma de 41.385,10 lei cu TVA la Cap 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului;

- majorarea cu suma de 62.145,79 lei cu TVA, rezultată la Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază, subcapitolul 4.1 Construcții montaj se majorează cu suma de 64.352,94 lei cu TVA, subcapitolul 4.3 Utilaje echipamente tehnologice și funcționale cu montaj, se majorează cu suma de 8.330,00 lei cu TVA și subcapitolul 4.5 Dotări, se diminuează cu suma de 4.250,33 lei cu TVA., rezultând o majorare pe total capitol 4.

Art.2. Devizul General modificat prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Începând cu data adoptării prezentei își încetează valabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin Direcția Tehnică.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă;
- Compartiment Investiții Publice;
- Compartiment Achiziții Publice;
- Compartiment Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;

Sebeș la 31.08.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RODEAN IOAN

Arde

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

[Signature]

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-

Compartiment Investiții Publice

DEVIZUL GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Reabilitare Scoala Gimnazială, localitatea Răhău, Municipiul Sebeș

REVIZUIRE DIN DATA DE 30.07.2021

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA (mii RON)	TVA (mii RON)	Valoare inclusiv TVA (mii RON)
1	2	3	4	5
Capitolul 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	90.425,86	17.180,91	107.606.77
1.2.1	Obiect 5 Demolare corp B și C	19.596,57	3.723,35	23.319,92
1.2.2.	Obiect 6 Ziduri de sprijin	70.829,29	13.457.56	84.286.85
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala- Obiect 7 Spații verzi	25.337,37	4.814,10	30.151,47
	TOTAL CAPITOL 1	115.763,23	21.995.01	137.758.24
Capitolul 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	45.922.75	8.725,32	54648.07
	TOTAL CAPITOL 2	45.922.75	8.725,32	54.648.07
Capitolul 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Proiectare si inginerie	88.500,00	16.815,00	105.315,00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.6.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.6.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.6.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, aviyat de catre ISC	0,00	0,00	0,00
3.6.2.	Dirigentie de santier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOL 3	120.500,00	22.895,00	143.395,00
Capitolul 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	2.200.389,22	418.073,95	2.618.463,17
4.1.1	Obiect 1. CORP A NOU și VECHI (D+P+E)	1.797.230,56	241.473,80	2.138.704,36
4.1.2	Obiect 2.- Împrejmuire	13.190,94	2.506,28	15.697,22
4.1.3	Obiect 3 – Teren de Sport	142.815,77	27.135,00	169.950,77
4.1.4	Obiect 4- Amenajare incintă	48.425,34	9.200,81	57.626,15
4.1.5	Obiect 5-Modificari conf NCS ISU	198.726,61	37.758,05	236.484,66
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	122.208,74	23.219,66	145.428,40
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	124.734,51	23.699,55	148.434,06
4.5	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.447.332,47	464.893,17	2.912.325,64
Capitolul 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.000,00	190,00	1.190,00
5.1.1	Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	1.000,00	190,00	1.190,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costuri finantare	26.031,55	0,00	26.031,55
5.2.1	Comision ISC 0,5 %	11.806,10	0,00	11.806,10
5.2.2	Comision ISC 0.1%	2,419,35	0,00	2,419,35
5.2.3	Casa sociala a constructorului 0.5%	11.806,10	0,00	11.806,10
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	26.973,43	190,00	27.221,55
Capitolul 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Proba tehnologica	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL				
		2.756.491,88	518.798,51	3.275.290,39
din care C+M				
		2.361.220,45	448.631,89	2.809.852,34

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RODEAN IOAN

Arde

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA

LM