

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.206/2021

Privind aprobarea modificării Art. 1 alin.1 din H.C.L. nr. 197/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș” (DALI) – proiect nr. 1/2017 și aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința extraordinară din data de 17.08.2021, ora 16,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării art.1 din HCL nr. 197/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș” (DALI) – Proiect nr. 1/2017 și aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții.

Având în vedere:

-referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș nr.60712/09.08.2021

- H.C.L. nr. 197/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș” (DALI) – proiect nr. 1/2017;

- H.C.L. nr. 33/2020 privind aprobarea modificării Art. 1 alin.1 din H.C.L. nr. 197/2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș”;

- adresa SC ROYAL CDV G2 SRL, nr. 356-SV/29.07.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș la nr. 60393/05.08.2021, prin care transmite devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș”, în calitate de elaborator al proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții;

- raportul de specialitate nr. 60647/06.08.2021 întocmit de către Borz Daniela, director executiv în cadrul Direcției tehnice a Primăriei Municipiului Sebeș, privind aprobarea modificării Art. 1 alin.1 din H.C.L. nr. 197/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș” (DALI) – proiect nr. 1/2017 și aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții;

- Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș” înaintat de SC ROYAL CDV G2 cu adresa nr. 60393/05.08.2021;

Având avizul nr.459/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr. 458/2021 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul art.129 alin. 2, lit. b, și cu alin. 4, lit. d, OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din OUG 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică Art.1, alin.1, din H.C.L. nr. 197/2017, în sensul că indicatorii economici sunt după cum urmează:

1. Valoarea totală a investiției = 15.235.546,54 lei fără T.V.A., respectiv 18.102.243,34 lei cu T.V.A., din care C+M = 13.511.026,05 lei fără T.V.A., respectiv 16.078.121,00 lei cu T.V.A.

Art. II. Se aprobă Devizul general actualizat al obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Tineretului, Arini, Zăvoi și Crângului, Municipiul Sebeș”, cuprins în Anexa nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Începând cu data adoptării prezentei orice alte prevederi contrare își încetează valabilitatea.

Art. IV. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin Compartimentul Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate.

Art. V. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef ;
- Directorului Tehnic;
- Direcției Venituri;
- Compartimentului Investiții Publice ;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

Sebeș la 17.08.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RODEAN IOAN

Total consilieri locali	19
Prezenți	13
Pentru	13
Împotrivă	-
Abțineri	-



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Denumire proiect: Modernizare strazi: Tineretului, Arini, Zavoi si Crangului din Municipiul Sebes

Beneficiar: Municipiul Sebes, Judetul Alba

Proiectant: SC Royal CDV G2 SRL, Suceava, RO29301672

Faza: PTE

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Modernizare strazi: Tineretului, Arini, Zavoi si Crangului din Municipiul Sebes

TVA 19%

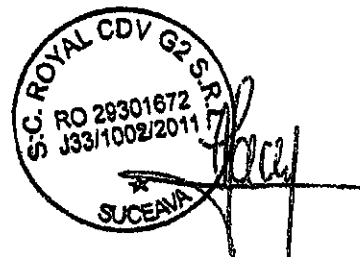
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA	TVA	TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	166,865.33	31,704.41	198,569.74
1.3.1.	Obiect 8.1- Amenajări pentru protecția mediului strada Tineretului	103,664.60	19,696.27	123,360.87
1.3.2.	Obiect 8.2- Amenajări pentru protecția mediului strada Arini	24,663.70	4,686.10	29,349.80
1.3.3.	Obiect 8.3- Amenajări pentru protecția mediului strada Zavoi	0.00	0.00	0.00
1.3.4.	Obiect 8.4- Amenajări pentru protecția mediului strada Crangului	38,537.03	7,322.04	45,859.07
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	305,200.00	57,988.00	363,188.00
Total capitol 1		472,065.33	89,692.41	561,757.74
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		111,310.00	21,148.90	132,458.90
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	6,000.00	1,200.00	7,200.00
3.1.1.	Studii de teren	6,000.00	1,200.00	7,200.00
3.1.1.1.	Studiu topografic	3,000.00	600.00	3,600.00
3.1.1.2.	Studiu geotehnic	3,000.00	600.00	3,600.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,017.90	2,103.40	13,121.30
3.3.	Expertizare tehnică	3,000.00	600.00	3,600.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	111,496.50	21,265.34	132,761.84
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,100.00	1,620.00	9,720.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	16,696.50	3,172.34	19,868.84
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26,700.00	5,073.00	31,773.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție, DTAC	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.	Consultanță	53,393.00	10,144.67	63,537.67
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	53,393.00	10,144.67	63,537.67
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	97,000.00	18,430.00	115,430.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
Total capitol 3		301,907.40	57,543.41	359,450.81
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	12,856,390.06	2,442,714.11	15,299,104.17

4.1.1.	Obiect 1 - Modernizare Strada Tineretului	3,480,774.80	661,347.21	4,142,122.01
4.1.2.	Obiect 2 - Modernizare Strada Arini	512,860.15	97,405.43	610,265.58
4.1.3.	Obiect 3 - Modernizare Strada Zavoi	1,683,181.07	319,804.40	2,002,985.47
4.1.4.	Obiect 4 - Modernizare Strada Crangului	2,278,569.74	432,928.25	2,711,497.99
4.1.5.	Obiect 5.1 - Reabilitare retea apa strada Tineretului	1,415,932.89	269,027.25	1,684,960.14
4.1.6.	Obiect 5.2 - Extindere retea apa strada Arini	311,547.25	59,193.98	370,741.23
4.1.7.	Obiect 5.3 - Reabilitare retea apa strada Zavoi	584,373.95	111,031.05	695,405.00
4.1.8.	Obiect 6.1 - Reabilitare retea canalizare menajera strada Tineretului	1,283,869.51	243,935.21	1,527,804.72
4.1.9.	Obiect 6.2 - Extindere retea canalizare menajera strada Arini	181,941.19	34,568.83	216,510.02
4.1.10.	Obiect 6.3 - Reabilitare retea canalizare menajera strada Zavoi	555,873.12	105,615.89	661,489.01
4.1.11.	Obiect 7.1 - Iluminat public strada Tineretului	246,981.46	46,922.68	293,884.14
4.1.12.	Obiect 7.2 - Iluminat public strada Arini	49,556.08	9,415.66	58,971.74
4.1.13.	Obiect 7.3 - Iluminat public strada Zavoi	114,407.50	21,737.43	136,144.93
4.1.14.	Obiect 7.4 - Iluminat public strada Crangului	156,741.35	29,780.86	186,522.21
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		12,856,390.06	2,442,714.11	15,299,104.17
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	106,890.99	20,309.29	127,200.28
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	71,260.66	13,539.53	84,800.19
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	35,630.33	6,769.76	42,400.09
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	148,821.29	0.00	148,821.29
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	67,555.13	0.00	67,555.13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13,511.03	0.00	13,511.03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	67,555.13	0.00	67,555.13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) 9%	1,228,343.57	233,385.28	1,461,728.85
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,017.90	1,903.40	11,921.30
Total capitol 5		1,493,873.75	255,597.97	1,749,471.71
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		15,235,546.54	2,866,896.80	18,102,243.34
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		13,511,026.05	2,567,084.95	16,078,121.00

Data: 29.07.2021

Intocmit, Ing. Vasile Franciuc
Royal CDV G2

Beneficiar/Investitor,



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RODEAN IOAN

RODEAN IOAN



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA

VLAD CRISTINA ELENA