

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.191/2021

Privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 299 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr.13, nr. înscris în C.F. nr. 76139 Sebeș, nr. top. 76139, acordat în baza Legii nr. 15/2003 domnului HAȚEGAN Marius - Leon și concesionarea acestuia doamnei HUTA Ioana – Florina – dobânditoarea construcției

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2021, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 299 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr.13, nr. înscris în C.F. nr. 76139 Sebeș, nr. top. 76139, acordat în baza Legii nr. 15/2003 domnului HAȚEGAN Marius - Leon și concesionarea acestuia doamnei HUTA Ioana – Florina – dobânditoarea construcției;

Văzând:

- Cererea nr. 54211/07.07.2021 prin care domnul HAȚEGAN Marius – Leon solicită punerea în aplicare a prevederilor Art. 1 și Art. 2 din H.C.L. nr. 170 și a Art. 54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/ 2018;
- H.C.L. nr. 170/2021 referitoare la acordul de principiu privind vânzarea construcției (casă de locuit – stadiu fundație) edificată pe terenul atribuit în folosință gratuită la Legea nr. 15/2003;
- Contract de vânzare autentificat sub nr. 2373 din data de 07.07.2021 la Notar public BELDEAN Violeta – Sebeș;
- Act identitate pe numele HUTA Ioana – Florina (necăsătorită) – dobânditoarea construcției;
- Declarație de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal a solicitantului;
- Referatul de aprobare nr. 56249/19.07.2021 al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr.56827/21.07.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.57008/23.07.2021 al B.C.J.A.T.D.A din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.424/2021 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.423/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

În considerația prevederilor Art. 1 și Art. 2 din H.C.L. nr. 170/2021;

Având în vedere dispozițiile Art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită acordat în baza Legii nr. 15/2003 domnului HAȚEGAN Marius – Leon pe terenul în suprafață de 299 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 13, înscris în C.F. 76139 Sebeș, nr. top. 76139, ca urmare a vânzării construcției.

Art.2. (1) Se aprobă concesiunea terenului identificat la Art.1 în favoarea doamnei HUTA Ioana – Florina pe o perioadă de 49 de ani, cu plata unei redevențe de 6 lei/mp/an, respectiv 150 lei/lună, potrivit Art. 2 și 3 din H.C.L. nr. 124/2019.

(2) Se aprobă încheierea contractului de concesiune directă cu concesionara HUTA Ioana – Florina – dobânditoarea construcției, în condițiile stabilite la alin. (1).

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

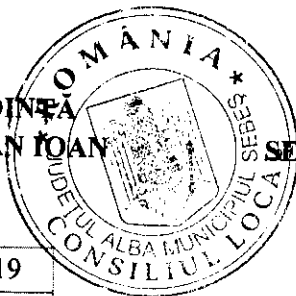
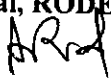
Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

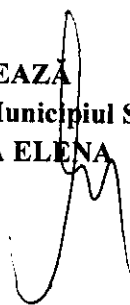
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- D-lui. HAȚEGAN Marius - Leon, comuna Șpring, sat Drașov, str. Principală, nr. 68, jud. Alba
- Doamnei HUTA Ioana – Florina, mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Veche, nr. 8, jud. Alba

Sebeș la 29.07.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RODEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	15
Împotrivă	-
Abțineri	1

2ex.GHB/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament.