

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.170/2021

Privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 13, edificat pe terenul în suprafață de 299 mp. înscris în C.F. nr. 76139 Sebeș, nr. top. 76139, atribuit în folosință gratuită domnului HAȚEGAN Marius – Leon în baza Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 30.06.2021, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 13, edificat pe terenul în suprafață de 299 mp. înscris în C.F. nr. 76139 Sebeș, nr. top. 76139, atribuit în folosință gratuită domnului HAȚEGAN Marius – Leon în baza Legii nr. 15/2003;;

Văzând:

- Cererea nr. 45614/31.05.2021 prin care domnul HAȚEGAN Marius - Leon solicită acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Sebeș referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație cu placă) situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr. 13, construcție edificată de acesta pe terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003;
- Extras C.F. nr. 76139 Sebeș (de informare, din 31.05.2021), cu Anexa 1 la Partea 1 – detalii liniare teren;
- Act identitate solicitant – CI. seria AX, nr. emis de SPCLEP Sebeș;
- Act identitate soție și Certificat de căsătorie;
- Cu Declarație de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal a solicitantului;
- Referat de aprobare nr.47474/08.06.2021 al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr.47477/08.06.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.363/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.370/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

În considerația dispozițiilor Art. 555 din Legea nr. 287/2009, privind codul civil, republicată;

În temeiul Art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂSTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație), edificat pe terenul în suprafață de 299 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei , nr. 13, înscris în C.F. 76139 Sebeș, nr. top. 76139, teren atribuit proprietarului construcției HAȚEGAN Marius - Leon cu domiciliul actual în comuna Șpring, sat Drașov, str. Principală, nr. 68, în baza Legii nr. 15/2003.

Art.2. După perfectarea vânzării la care se referă acordul de principiu de la Art. 1 de către notar public, Consiliul Local al Municipiului Sebeș (în aplicarea Art. 54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018) va aproba ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003 beneficiarului HAȚEGAN Marius - Leon, urmând ca terenul respectiv să facă obiectul unui contract de concesiune între dobânditorul construcției și Municipiul Sebeș.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția Venituri
- Birou Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartiment Patrimoniu și Transport
- D-lui. HAȚEGAN Marius - Leon, mun. comuna Șpring, sat Drașov, str. Principală, nr. 68, jud. Alba

Sebeș la 30.06.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, **RODEAN IOAN**

Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	14
Împotriva	-
Abțineri	1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

2ex.BGHCV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament