

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.76/2020

**Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere locuință
nr. 10/12672/02.04.2015 – titular ARGATU Costică Cristinel**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.03.2020, ora 10,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere locuință nr. 10/12672/02.04.2015 situată administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, nr. 162 - titular ARGATU Costică Cristinel;

Văzând:

- Cererea domnului ARGATU Costică Cristinel, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 11409/13.02.2020, privind prelungirea Contractului de închiriere locuință, nr. 10/12672/02.04.2015, a cărei durată expiră la data de 31.03.2020, precum și modificarea fișei locative;

- Contractul de închiriere închiriere locuință, nr. 10/12672/02.04.2015;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularul de contract ARGATU Costică Cristinel nu înregistrează debite a Bugetul local;

- Referatul de aprobare nr.22111/16.03.2020 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 22288/16.03.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.22561/18.03.2020 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.22564/17.03.2020 al B.C.J.A.T.D.A din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.187/2020 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr.186/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile art. 44 din Legea nr. 114/1996 - Legea Locuinței, republicată: „Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliți de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu **posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.**”

În temeiul art. 129 alin. 6 lit. b, coroborat cu alin. 362 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea cu un an a duratei Contractului de închiriere locuință nr. nr. 10/12672/02.04.2015 situată administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, nr. 162 - titular ARGATU Costică Cristinel, începând 01.04.2020, până în data de 31.03.2021, inclusiv, precum și modificarea fișei locative.

Art.2. Prelungirea duratei contractului aprobată la art. 1 se va face prin încheierea unui act adițional la contract, numai în situația în care titularul închirierii nu are debite la bugetul local al Municipiului Sebeș.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

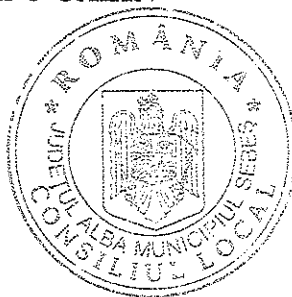
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- d-lui. ARGATU Costică Cristinel, Sebeș, str. Mircea cel Mare, nr. 162

Sebeș la 30.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, ȘERBANESCU RADU CĂLIN

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-



CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA