

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.74/2020

Privind aprobarea repartizării în regim de închiriere a locuințelor construite din fonduri A.N.L. disponibile în Municipiului Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.03.2020, ora 10,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării în regim de închiriere a locuințelor construite din fonduri A.N.L. disponibile în Municipiului Sebeș;

Văzând:

- Procesul – verbal al Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 9234/10.02.2020, însoțit de Lista nominală – dosare cu punctaje 2019 - 2020;

- Raportul Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 9230/10.02.2020;

- H.C.L. nr. 48/2020 privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L.;

- H.C.L. nr. 231/2019 privind aprobarea „Criteriilor cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii”, construite prin A.N.L., în Municipiul Sebeș.;

- Fișă obiect patrimoniu, str. Valea Frumoasei, nr. 12AB, sc. B, ap. 6, nr. inv. 10940.19;

- Fișă obiect patrimoniu, str. Valea Frumoasei, nr. 12AB, sc. B, ap. 11, nr. inv. 10940.24;

- Fișă obiect patrimoniu, str. Valea Frumoasei, nr. 12AB, sc. B, ap. 13, nr. inv. 10940.26;

- Fișă obiect patrimoniu, str. Lucian Blaga, nr. 53CD, sc. D, ap. 13, nr. inv. 10939.26;

- Referatul de aprobare nr.18978/06.03.2020 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor;

Având avizul nr.189/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.190/2020 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere raportul de specialitate nr.19014/ 06.03.2020 întocmit de compartimentul Patrimoniu și Transport cadrul aparatului de specialitate din subordinea Primarului Municipiului Sebeș;

În considerația aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), republicată, ale H.G. nr. 962/2001 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 și ale H.G. nr. 420/2018 pentru modificarea H.G. nr. 962/2001;

În baza art 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor construite din fonduri A.N.L. disponibile în Municipiului Sebeș, conform Anexei 1 – parte integrantă a prezentei.

Pagina 1 din 2

Art.2. Se aprobă încheierea contractelor de închiriere între Municipiul Sebeș, în calitate de locator și beneficiarii acestora, în calitate de locatari, conform listei cuprinsă în Anexa 1 a prezentei.

Art.3. Contractul de la Art. 2 se va încheia cu respectarea dispozițiilor H.C.L. nr. 66/2019 și va intra în vigoare de la data încheierii procesului – verbal de predare – primire a locuinței.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

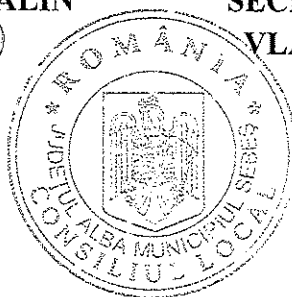
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- persoanelor nominalizate în Anexa 1

Sebeș la 30.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-



ANEXĂ LA HCL nr. 74 / 2020

Lista de repartizare a repartizării în regim de închiriere a locuințelor construite din fonduri A.N.L.,
disponibile în municipiului Sebeș
în baza punctajelor aprobate prin HCL nr. 48/2020

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Cuțriaș/ tolerat	Suprafața locativă	Starea civilă	Nr. copii	Alții	Sănătate	Vechimea cererii	Studii	Adopții	Venit/ membru	Nr./Data cererii	Total	Propunere locuință disponibilă/Adresă
1	BĂRNUȘCĂ MIHAI SILVIU	Loc. Petrești, str. Energiei, bl. 10, ap. 19, jud. Alba	7	10	10	2	0	0	3	13	0	15	12282/ 08.02.2019	60	Str. Lucian Blaga, bl 53CD, sc, D, Ap. 13
2	GHIBU NICOLETA ANDREEA	Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 180, sc. B, ap. 19, jud. Alba	7	9	10	3	0	0	3	8	0	15	5280/ 22.01.2019	55	Str. V. Frumoasei, bl 12AB, sc, B, Ap. 6
3	PETRESCU MARIA	Loc. Lăncrăm, str. Veche, nr. 1, jud. Alba	7	9	10	3	0	0	3	8	0	15	14785/ 12.02.2019	55	Str. V. Frumoasei, bl 12AB, sc, B, Ap. 11
4	OLTEAN GABRIELA OANA	Sat Sebeșel, Com. Săsciori, nr. 25, jud. Alba	10	0	8	3	2	0	3	13	0	15	97825/ 19.12.2018	54	Str. V. Frumoasei, bl 12AB, sc, B, Ap. 13

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN

SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA