

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 55/2020

Privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, FN. înscris în C.F. nr. 70783 Sebeș (nr. vechi 2551 Sebeș), proprietar imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.02.2020, ora 14,00,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, FN. înscris în C.F. nr. 70783 Sebeș (nr. vechi 2551 Sebeș), proprietar imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției

Văzând Cererea nr. 5081/23.01.2020, prin care doamna solicită acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Sebeș referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație) situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Arini, FN, construcție edificată pe terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003;

Văzând Extras C.F. nr.70783 Sebeș (de informare), nr.vechi 2551 Sebeș;

- Act de partaj voluntar, autentificat sub nr. 387/2015 de Notar public Violeta BELDEAN – Sebeș;

- Referat de aprobare nr.12320/17.02.2020 al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr.11506/14.02.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.12510/19.02.2020 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.143/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

În considerația dispozițiilor Art. 555 alin (1), raportat la Art. 562 din Legea nr. 287/2009, privind codul civil, republicată;

În temeiul Art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139 din OUG nr.57/2019 privind Cod administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – fundație), edificat pe terenul situat administrativ în mun. Sebeș,

loc.Lancrăm, str. Arini, FN. înscris în C.F. 70783 Sebeș (nr. vechi 2551 Sebeș), teren atribuit proprietarului construcției / în baza Legii nr. 15/2003.

Art.2. După perfectarea vânzării la care se referă acordul de principiu de la Art. 1 de către notar public, Consiliul Local al Municipiului Sebeș (în aplicarea Art. 54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018) va aproba ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit în baza Legii nr. 15/2003 beneficiarei , rămând ca terenul respectiv să facă obiectul unui contract de concesiune între dobânditorul construcției și Municipiul Sebeș.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Directia Venituri
- Birou Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională,
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Compartiment Patrimoniu și Transport

Sebeș, la 27.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	15
Împotriva	-
Abțineri	-

