

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.171/2020

privind aprobarea modificării Art. 1 din H.C.L. nr. 197 / 2018 privind aprobarea Devizului General centralizat și a Devizului pe obiect aferent investițiilor incluse în Categoria A aferente Proiectului „Investiții pentru îmbunătățirea calității vieții în Municipiul Sebeș”- cod 123192 și depunerii acestuia în cadrul apelului de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI

Consiliul Local al Municipiului Sebes, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2020;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Art. 1 din H.C.L. nr. 197 / 2018 privind aprobarea Devizului General centralizat și a Devizului pe obiect aferent investițiilor incluse în Categoria A aferente Proiectului „Investiții pentru îmbunătățirea calității vieții în Municipiul Sebeș”- cod 123192 și depunerii acestuia în cadrul apelului de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI;

Având în vedere:

- HCL nr. 64/2020 privind modificarea Anexei 1 la HCL nr. 114/2018 privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare si modernizare clădiri existente (corp A, corp B, corp C, sala de festivități, Sala sport, Internat) - Corp B”;

-HCL nr. 131/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate (actualizat) pentru obiectivul de investiții” Extindere și modernizare Grădinița cu program prelungit Petrești – proiect nr. 1/2019;

-HCL nr. 159/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate (actualizat) pentru obiectivul de investiții” Construire sală de sport Școala Gimnazială Petrești, Municipiul Sebeș – proiect nr. 8/2019;

-HCL nr. 160/2020 pentru modificarea H.C.L. nr. 79/2018 privind aprobarea completării și modificării Art. 1 din H.C.L. nr. 349/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare corp clădire A inclusiv reamenajări exterioare, din strada Lucian Blaga, nr. 76” - proiect nr. 35/2016 și H.C.L. nr. 92/2018 privind modificarea și completarea HCL nr. 79/2018 privind aprobarea completării și modificării Art. 1 din H.C.L. nr. 349/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare corp clădire A inclusiv reamenajări exterioare, din strada Lucian Blaga, nr. 76” - proiect nr. 35/2016;

-HCL nr. 169/2020 privind aprobarea Proiectului tehnic , a Detaliilor de execuție și a Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ” Extindere și modernizare Grădinița cu program prelungit Petrești – proiect nr. 1/2019;

-HCL nr. 170/2020 privind aprobarea Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ” Transformare imobil fosta centrală termică Aleea parc – Municipiul Sebeș, în Creșă;

-HCL nr. 236/2019 privind aprobarea devizului general revizuit, pentru obiectivul de investiții”Modernizare străzi: Unirii și Grădinilor, Petrești, Municipiul Sebeș;

Analizând referatul de aprobare nr.46596/23.07.2020 la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Art. 1 din H.C.L. nr.197/2018 privind aprobarea Devizului General centralizat și a Devizului pe obiect aferent investițiilor incluse în Categoria A aferente Proiectului „Investiții pentru îmbunătățirea calității vieții în Municipiul Sebeș”- cod 123192 și depunerii acestuia în cadrul apelului de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI;

Analizând raportul de specialitate nr.45819/21.07.2020 întocmit de către Suciu Delia, consilier în cadrul Compartimentului Investiții Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș, și Claudiu Brăgar, consilier în cadrul Compartimentului Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională;

Având avizul nr.434/2020 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.435/2020 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ghidul Solicitantului Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI - Programul Operațional Regional 2014-2020;

- Devizul General centralizat și Devizul pe obiect aferent investițiilor incluse în Categoria A aferente Proiectului „Investiții pentru îmbunătățirea calității vieții în Municipiul Sebeș”;

- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Art. 1 din H.C.L. nr.197/2018 privind aprobarea Devizului General centralizat și a Devizului pe obiect aferent investițiilor incluse în Categoria A aferente Proiectului „Investiții pentru îmbunătățirea calității vieții în Municipiul Sebeș”- cod 123192 și depunerii acestuia în cadrul apelului de proiecte cu numărul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI, cuprinse în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr.197 / 2018 rămân neschimbate.

Art.III. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș.

Art. IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului Șef
- Direcției Tehnice
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane
- Compartimentului Proiecte cu finanțare internă și internațională
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Investiții Publice
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Informatică

Sebeș la 30.07.2020

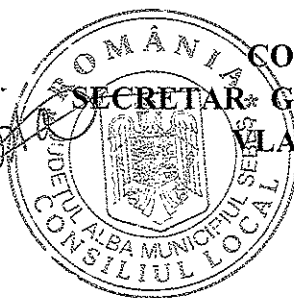
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, BOGDAN ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	1

ANEXA LA HCL NR. 171/2020

DEVIZ GENERAL CENTRALIZAT "INVESTIȚII PENTRU ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII VIEȚII ÎN MUNICIPIUL SEBEȘ"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoarea cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	100.463,00	19.087,97	119.550,97
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	86.960,09	16.522,42	103.482,51
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	31.495,50	5.984,15	37.479,65
TOTAL CAP. 1		218.918,59	41.594,53	260.513,12
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2.1.	ALIMENTARE CU APA	40.187,40	7.635,61	47.823,01
2.2.	CANALIZARE	35.338,00	6.714,22	42.052,22
2.3.	INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE	25.760,30	4.894,46	30.654,76
2.4.	RETEA GAZ	24.200,00	4.598,00	28.798,00
TOTAL CAP. 2		193.384,70	36.743,09	230.127,79
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	23.961,60	4.592,70	28.554,30
	3.1.1. Studii de teren	23.050,00	4.419,50	27.469,50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	911,60	173,20	1.084,80
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.750,00	2.057,50	12.807,50
3.3.	Expertiza tehnica	22.145,54	3.845,65	25.991,19
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	34.295,57	6.198,74	40.494,31
3.5.	Proiectare	596.630,02	113.411,75	710.041,77
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	195.650,10	37.203,52	232.853,62
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20.760,90	3.959,57	24.720,47
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30.562,80	5.813,98	36.376,78
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	349.656,22	66.434,68	416.090,90
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitii	56.133,18	10.665,30	66.798,48
3.7.	Consultanta	175.753,75	33.393,21	209.146,96
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	167.916,75	31.904,18	199.820,93
	3.7.2. Auditul financiar	7.837,00	1.489,03	9.326,03

3.8.	Asistenta tehnica	208.261,74	35.272,69	243.534,43
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	24.077,90	4.574,80	28.652,70
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	19.209,41	3.649,79	22.859,20
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.868,49	925,01	5.793,50
	3.8.2. Dirigentie de santier	184.183,84	30.697,89	214.881,73
TOTAL CAP. 3		1.127.931,40	209.437,56	1.337.368,96
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	12.878.602,09	2.446.934,40	15.325.536,49
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	56.074,64	10.654,18	66.728,82
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	371.885,01	70.658,15	442.543,16
4.4.	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	45.445,68	8.634,68	54.080,36
4.5.	Dotari	469.682,25	89.239,63	558.921,88
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		13.821.689,67	2.626.121,04	16.447.810,71
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizarea de santier	102.279,64	19.433,13	121.712,77
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 1%	92.468,63	17.569,04	110.037,67
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului 0,5 %	9.811,01	1.864,09	11.675,10
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	146.378,14	2.275,28	148.653,42
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	11.822,90	0,00	11.822,90
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	56.340,10	989,46	57.329,56
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	20.348,72	197,89	20.546,61
	5.2.4. Cota aferente Casei Sociale a Constructorului CSC	54.082,30	989,46	55.071,76
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	3.784,12	98,46	3.882,58
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.115.252,90	211.917,59	1.327.170,49
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	24.815,09	4.714,87	29.529,96
TOTAL CAP. 5		1.388.725,78	238.340,87	1.627.066,65
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAP. 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		16.765.650,17	3.155.087,10	19.920.737,27
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		13.439.448,65	2.553.495,24	15.992.943,89

DEVIZUL OBIECTULUI					
INVESTIȚII PENTRU ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII VIEȚII ÎN MUNICIPIUL SEBEȘ					
COMPONENTA A					
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA	
1	2	LEI	LEI	LEI	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază		3	4		
4.1. Construcții și instalații		6.268.021,90	1.190.924,16	7.458.946,06	
4.1.1. Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare					
4.1.2. Rezistență					
4.1.3. Arhitectură					
4.1.4. Instalații					
TOTAL I - subcap. 4.1.		6.268.021,90	1.190.924,16	7.458.946,06	
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		31.041,39	5.897,86	36.939,25	
TOTAL II - subcap. 4.2.		31.041,39	5.897,86	36.939,25	
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		262.497,01	49.874,43	312.371,44	
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		45.445,68	8.634,68	54.080,36	
4.5. Dotări		317.742,25	60.371,03	378.113,28	
4.6. Active necorporale		0,00	0,00	0,00	
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		625.684,94	118.880,14	744.565,08	
TOTAL deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		6.924.748,23	1.315.702,16	8.240.450,39	



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA