

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.135/2020

privind modificarea Art.1 din H.C.L. nr.110/2019 privind aprobarea devizului general actualizat, aprobarea Proiectului etnic și aprobarea completării și modificării Art. 1 din H.C.L. nr.51/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții “Reabilitare clădire Dispensarul nr. 2, str. M. Kogalniceanu, nr. 128, Mun. Sebeș “

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2020, ora 10:00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre **privind modificarea Art.1 din H.C.L. nr.110/2019 privind aprobarea devizului general actualizat, aprobarea Proiectului etnic și aprobarea completării și modificării Art. 1 din H.C.L. nr.51/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții “Reabilitare clădire Dispensarul nr. 2, str. M. Kogalniceanu, nr. 128, Mun. Sebeș**

Analizând referatul de aprobare nr.32229/19.05.2020 la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare clădire Dispensarul nr. 2, str. M. Kogalniceanu, nr. 128, Mun. Sebeș “**

Analizand:

- raportul de specialitate nr. 1575/19.05.2020 întocmit de către Pandor Dan Sabin, inspector de specialitate din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș;
- raportul de specialitate nr.32587/21.05.2020 al Compartimentului Investiții Publice, raportul de specialitate nr.32402/21.05.2020 al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.322/2020 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.321/2020 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții**“Reabilitare clădire Dispensarul nr. 2, str. M. Kogalniceanu , nr. 128, Mun. Sebeș “.**

Având în vedere H.G. nr.907/2016 „privind etapele de elaborare și conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice” ;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile art.129, alin. 2, lit. b și alin. 4 , lit. d, OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ ;

În baza Art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se modifica Art.1 din H.C.L. nr.110/2019 privind aprobarea devizului general actualizat, aprobarea Proiectului tehnic și aprobarea completării și modificării Art. 1 din H.C.L. nr.51/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul

de investiții “ Reabilitare clădire Dispensarul nr. 2, str. M. Kogalniceanu, nr. 128 , Mun. Sebes “, după cum urmează:

(1) Art.1, punctul (1), care va avea urmatorul cuprins:

1.Valoarea totală a investiției = 2.758,45 mii lei inclusiv TVA, din care C+M = 2.371,75 mii lei inclusiv T.V.A.;

Art. 2. Se aprobă modificarea Devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții, cuprins în Anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 .Se modifica Art. 3 din HCL 110/2019, privind aprobarea devizului general actualizat aprobarea Proiectului tehnic și aprobarea completării și modificării Art. 1 din H.C.L. nr.51/2018 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii “ Reabilitare cladire Dispensarul nr. 2 , str. M. Kogalniceanu , nr. 128 , Mun. Sebes “, care va avea urmatorul cuprins:

„Se completeaza Proiectul Tehnic cuprins in Anexa nr. 2 din HCL 110/2019 , privind aprobarea devizului general actualizat , aprobarea Proiectului tehnic , si aprobarea completarii si modificarii Art. 1 din H.C.L. nr.51/2018 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii “ “ Reabilitare cladire Dispensarul nr. 2 , str. M. Kogalniceanu , nr. 128 , Mun. Sebes “cu documentatia tehnica din Anexa nr. 2, atasată la prezenta Hotărâre.

Art.4. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.110/2019 rămân neschimbate.

Art.5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebes .

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef ;
- Directorului Tehnic;
- Direcției Venituri;
- Serviciu Cheltuieli
- Compartimentului Investiții Publice ;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Municipiul Sebeș

Sebeș la 28.05.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

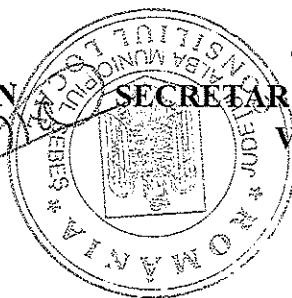
Consilier local, BOGDAN ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	2



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție

DISPENSAR NR. 2 - Mihail Kogălniceanu				
		TVA	19%	Cota TVA
In preturi cu valoare euro =		1,6609	din data de	1 Ian 19
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1900,000	361,000	2261,000
3.1.1	Studii de teren: geologice, hidrologice și topografice	1900,000	361,000	2261,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1500,000	285,000	1785,000
3.3	Expertizare tehnică	2600,000	494,000	3094,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3400,000	646,000	4046,000
3.5	Proiectare	51000,000	9690,000	60690,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14600,000	2774,000	17374,000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2000,000	380,000	2380,000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2400,000	456,000	2856,000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32000,000	6080,000	38080,000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	0,000	0,000	0,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistență tehnică	41300,000	7847,000	49147,000
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	14000,000	2660,000	16660,000
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	14000,000	2660,000	16660,000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigenție de șantier	27300,000	5187,000	32487,000
TOTAL CAPITOL 3		101700,000	19323,000	121023,000
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1960074,620	372414,178	2332488,798
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23102,020	4389,384	27491,404
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	156083,000	29655,770	185738,770
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	30236,723	5744,977	35981,700
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		2169496,363	412204,309	2581700,672
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9890,000	1879,100	11769,100
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9890,000	1879,100	11769,100

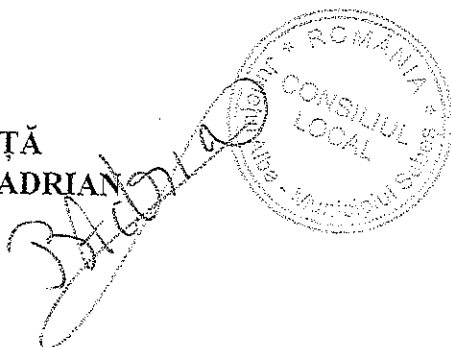
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote legale, taxe, costul creditului	22030,646	0,000	22030,646
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții - conf. legea 10/95 (0,5%)	9578,542	0,000	9578,542
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - conf. legea 10/95 (0,1%)	1915,708	0,000	1915,708
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorului (0,5%)	9578,542	0,000	9578,542
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0,05%)	957,854	0,000	957,854
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0,5%)	18427,086	3501,146	21928,232
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 5		50347,732	5380,246	55727,978
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		2321544,095	436907,555	2758451,650
Din care C + M		1993066,640	378682,662	2371749,302

In preturi la data de 1-Jan-19 euro= 4,6639

Intocmit:
2-GMG CONSTRUCT SRL
Ing. Ghindea Marcel



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Anexa 2 la HCL 135/2020

[Handwritten signature]

339
02 2020

DISPOZITIE SANTIER
NR. 1/31.01.2020

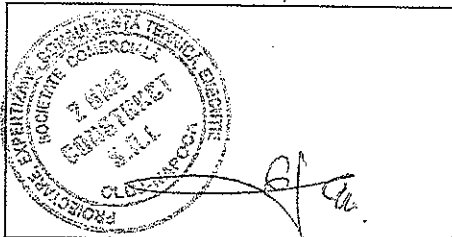
Referitor la obiectivul de investitii: „REABILITARE CLADIRE DISPENSARUL NR.2, STR. M. KOGALNICEANU, NR. 128, MUN. SEBES”, avand ca beneficiar comuna SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES, se dispun urmatoarele:

- Realizarea golurilor intre axul A-B sir 10-8 se vor executa conform detaliilor anexate.
- Pentru golul de usa din axul A-B, sir 11-12 aferenta salii de tratament 2 se va renunta la modificarea acestuia conform plan parter propunere pastrandu-se golul existent.
- Golul de usa prevazut in axul A-B, sir 9-10 se va repositiona simetric in axul 10-11 conform planselor modificatoare.

Atasat prezentei dispozitii:

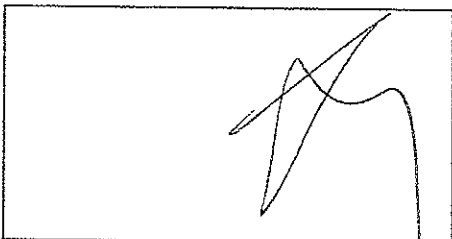
- Nota de constatare
- Adresa nr. 10/17.01.2020
- Adresa nr. 16/23.01.2020
- Planse A13', R12, R13
- N.R. si N.C.S.

(STAMPILA + SEMNATURA)



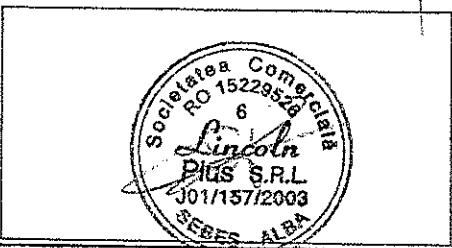
Intocmit:

S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.



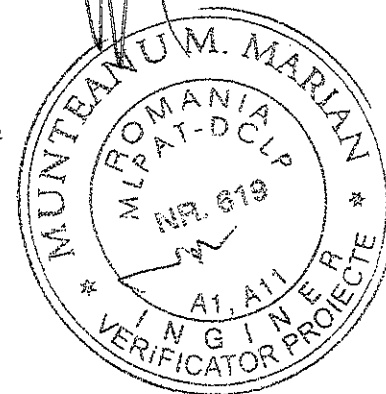
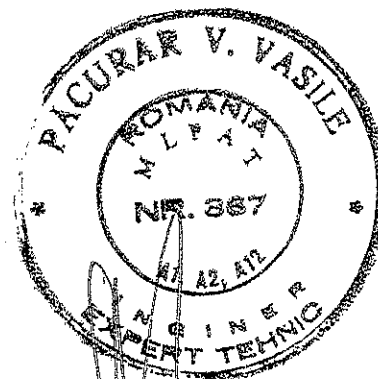
Acceptat beneficiar:

SPAP SEBES



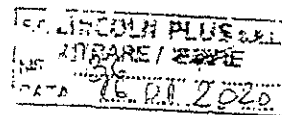
Luat la cunostinta executant:

S.C. LINCOLN PLUS S.R.L.



EXEMPLAR BENEFICIAR, PROIECTANT, EXECUTANT

NOTA CONSTATARE



122
17 01 2020

În urma vizitei de pe santier în data de 16.01.2020 s-au constatat următoarele:

1. în urma desfacerii tencuielii existente am descoperit ca la planul parter planșa A5 din P.T. între ax A-B sir 1-5 ; ax B-C sir 4-9; ax A-B sir 7-12 zidăria interioară de compartimentare s-a realizat din caramida cu goluri respectiv zidărie plină montată în cant fără a fi tesută sau a avea ancorare în pereți/elemente de rezistență. La intersecția zidurilor de compartimentare nu se respectă principiul de alcătuire/tesere zidăriei, iar mortarul de legătură a fost realizat din material (tencuială din nisip și var respectiv nisip cu argilă) necorespunzătoare cu aspect faramicios.
2. la planul etaj planșa A6 din P.T. între ax A-B sir 11-12 întâmpinăm aceeași situație identificată la pct. 1, doar la grupurile sanitare unde pereții sunt realizați din caramida plină montată în cant peste care este aplicată o tencuială de circa 3-4 cm grosime pe fiecare față a peretelui. Materialul folosit de tip caramida prezintă un grad de rigiditate scăzut (consistență moale cu caracter faramicios) care în momentul desfacerii nu a mai putut să fie menținut în poziția verticală (pierderea aptitudinii în exploatare a elementului de zidărie).
3. în planul parter propus planșa A 12 din P.T. între ax A-B sir 10-8 s-a prevăzut realizarea a trei goluri, perețele prevăzut în documentație era din caramida, iar în santier după încercarea de realizare a golurilor se constată că perețele este din beton armat.
4. în planul etaj propus planșa A 13 din P.T. între ax A-B sir 10-9 , ax A-B se identifică aceeași problemă ca și la pct. 3.
5. Multitudinea traseelor de circuite electrice constatăte a se monta în proiect implică realizarea de slituri în planșeul de beton existent. Rugăm o optimizare a soluției .
6. Pe fațada exterioară termoizolația de tip polistiren expandat de tip 5 cm grosime în unele zone prezintă desprinderi de la suprafața stratului suport datorită lipsei prinderilor mecanice.

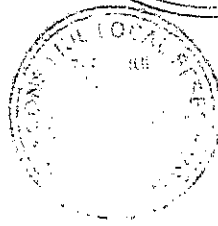
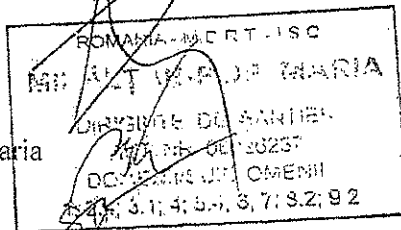
În urma acestor constatări vă rugăm să ne prezentați punctul de vedere al proiectantului general în cel mai scurt timp posibil.

Beneficiar : Pandor Dan Sabin

Diriginte santier : ing. Mihaltan Maria

Executant : ing. Schadi Horia

Proiectant general : ing. Ghindea Marcel





S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
Cluj-Napoca, str. Gheorghe Dima, nr. 39A/34
Tel: 0742 054 195
E-mail: informatiibirou@yahoo.ro

Nr. 10/17.01.2020

Catre, **SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE PATRIMONIULUI SEBES**
Strada Viilor, nr. 28, loc. Sebes
Telefon: 0258730148

Privind obiectivul de investitii: „REABILITARE CLADIRE DISPENSARUL NR.2, STR. M. KOGALNICEANU, NR. 128, MUN. SEBES”

Referitor la nota de constatare nr. 122.17/01.2020, 36/16.01.2020 elaborata ca urmare a vizitei pe santier a organelor abilitate, va transmitem punctul nostru de vedere cu privire la urmatoarele constatari:

1. In cazul peretilor de compartimentare de la nivelul parterului, propunem doua solutii de pastrare/ inlocuire, dupa cum urmeaza:

a. Pastrarea zidariei existente aferente peretilor de compartimentare in forma initiala si aplicarea unor consolidari locale de camasiire partiala (montarea de plase sudate ancorate in zona inferioara si superioara dispuse pe o singura fata a peretelui si executarea unei tencuieli de tip torcret, iar pe cealalta fata se va realiza o tencuiala conform normativului de realizare a tencuielilor pe pereti de compartimentare interiori)

b. Demolarea in intregime a tuturor peretilor de compartimentare si executarea lor dintr-un material mai omogen/ usor – BCA, peste care se vor aplica restul straturilor de tencuiala respectiv glet si finisajul aferent. Acesti pereti se vor realiza tinandu-se cont de tipul lor, acordandu-se o atentie marita in zonele de intersectii cat si in zona de impanare a lor in partea superioara prin introducerea de pane si mortar cu compozitie rigida. Pentru zona de goluri se vor monta buiandrugi prefabricati ceramici.

2. Se aplica solutia de la pct. 1.b. cu urmatoarele recomandari:

- anterior implementarii solutiei, se vor indeparta in intregime toate elementele din zidaria existenta astfel incat zidaria nou propusa se va aseza pe partea superioara a placii din beton armat;



S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
Cluj-Napoca, str. Gheorghe Dima, nr. 39A/34
Tel: 0742 054 195
E-mail: informatiibirou@yahoo.ro

- se va tine cont de procedeul de tesere a tipului de zidarie propus, astfel incat pentru zonele de imbinare respective colturi, sa rezulte gradul de rigiditate conform normativului de realizare a peretilor de compartimentare interiori;

3. Asteptam raspunsul expertului cu privire la executarea golurilor.

4. Vezi pct. 3.

5. In urma discutiilor cu verificatorul de proiect se propun doua solutii de optimizare:

a. Montarea conductorilor de alimentare a corpurile de iluminat respectiv detectie si semnalizare incendiu din zona de parter prin sapa aferenta pardoselii de la etaj pentru a preveni deteriorarile elementului de tip dala. Pentru zona de etaj procedeul va fi similar cu precizarea montarii peste placa de la etaj.

b. Montarea aparenta a conductorilor de alimentare a corpurile de iluminat respectiv detectie si semnalizare incendiu din zona de parter aparent doar pe zona planseului prin executarea traseelor de circuite electrice care vor fi mascate prin montarea unui planseu usor executat din gips carton pe structura metalica. Aceasta solutie implica dublarea detectorilor de incendiu conform P100.

6. Pentru montarea termoizolatiei nou propuse de la nivelul fatadelor exterioare se propun doua solutii de executie:

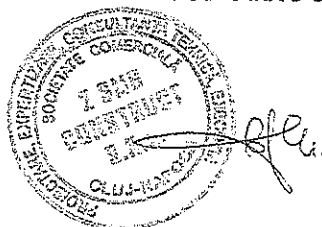
a. Pastrarea termosistemului existent pe fatade si montarea de prinderi mecanice pentru fixarea acestuia in plan vertical in zonele desprinse, astfel incat stratul existent sa fie considerat strat de baza.

b. Indepartarea zonelor desprinse, curatarea de la nivelul fatadelor a adezivului de prindere inclusiv de pe placa de tip polistiren si repositionarea/ fixarea acestora cu adeziv si prinderi mecanice conform indicatiilor din fisa tehnica a produsului pus in opera.

Solutiile/ sugestiile indicate de proiectant sunt la nivel principial, urmand a fi analizate de catre organele abilitate. Dupa aprobarea acestora, se va adopta implementarea lor prin dispozitii de santier elaborate de proiectantul general in colaborare cu executantul.

Cu stima,

Ing. Ghindea Marcel-Gabriel
S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.





S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
Cluj-Napoca, str. Gheorghe Dima, nr. 39A/34
Tel: 0742 054 195
E-mail: informatiibirou@yahoo.ro

Nr. 16/23.01.2020

Catre, **SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE PATRIMONIULUI SEBES**
Strada Viilor, nr. 28, loc. Sebes
Telefon: 0258730148

Privind obiectivul de investitii: „REABILITARE CLADIRE DISPENSARUL NR.2, STR. M. KOGALNICEANU, NR. 128, MUN. SEBES”

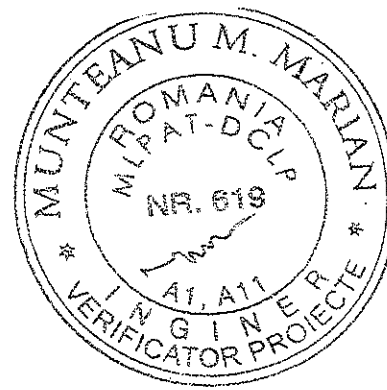
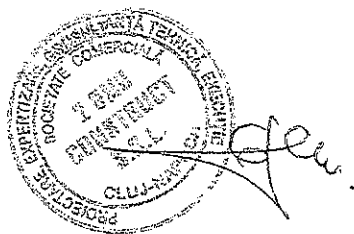
Referitor la nota de constatare nr. 122.17/01.2020, 36/16.01.2020 elaborata ca urmare a vizitei pe santier a organelor abilitate, respectiv adresa nr. 10/17.01.2020 continand solutiile de optimizare si completare aferente, se impune transmiterea punctului de vedere al expertului, dupa cum urmeaza:

- Pe amplasament s-au constatat desfacerea tencuielilor la nivelul grinzilor respectiv planseului din zona de parter/ etaj prin folosirea unor mijloace mecanice/ echipamente care produc vibratii. In acest se impune sistarea operatiunilor de desfacere a tencuielilor la nivelul elementelor de rezistenta: grinzi, plansee, diafragme de beton, pereti portanti. Acest lucru este posibil doar prin evidentierea zonelor afectate prin intocmirea unor procese verbal de constatare semnate si insusite de catre echipa de implementare: Sef de santier, RTE, Diriginte de santier si acceptate de proiectant/ beneficiar.

- Pentru peretii despartitori a caror tencuiala nu prezinta degradari (de tipul macinari, exfolieri, burdusiri, etc.) si nu se recomanda desfacerea acestora, aceasta se va pastra ca strat suport pentru straturile de finisaj urmatoare.

Se impune o evaluare a lucrarilor executate la fata locului privind stadiul fizic al lucrarii certificate de catre dirigintele de santier.

Cu stima,
Ing. Ghindea Marcel-Gabriel
S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.



Op. Sanbador

71 539
CL 2020

DISPOZITIE SANTIER

NR. 2/04.02.2020

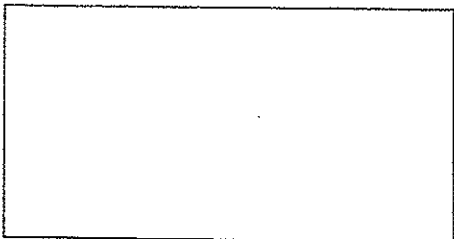
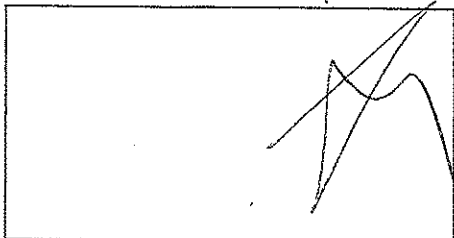
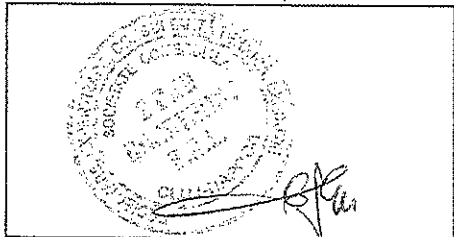
Referitor la obiectivul de investitii: „REABILITARE CLADIRE DISPENSARUL NR.2, STR. M. KOGALNICEANU, NR. 128, MUN. SEBES”, avand ca beneficiar comuna SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES, se dispun urmatoarele:

- Pentru realizarea spatiului cu destinatia de “sala vaccin”, se pastreaza peretele existent, demontandu-se doar tamplaria de tip usa interioara. Spaletii interiori se vor tencui si se vor finisa in ton cu peretii spatiului existent
- Se va renunta la executarea golului pentru montarea usii UI -7 in sir B, intre axele 4-5, iar accesul in acest spatiu se va realiza din spatiul invecinat cu destinatia “magazie 1” pastrandu-se goul existent la care se va monta doar tamplaria de tip usa.
- Se vor pastra peretii aferenti casei liftului conform plansei anexate.

Atasat prezentei dispozitii:

- Nota de constatare nr. 200/29.01.2020
- Adresa nr. 23/03.02.2020
- Plansa A13'- anexata DSI
- N.R. si N.C.S.

(STAMPILA + SEMNATURA)



Intocmit:

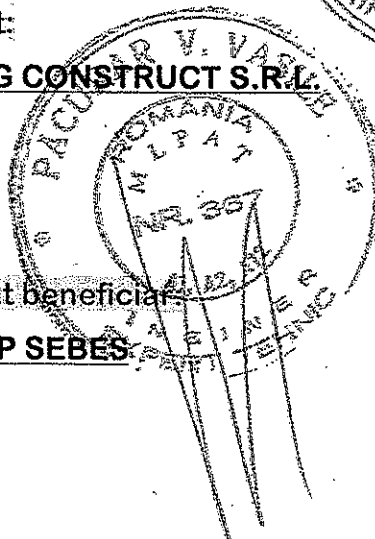
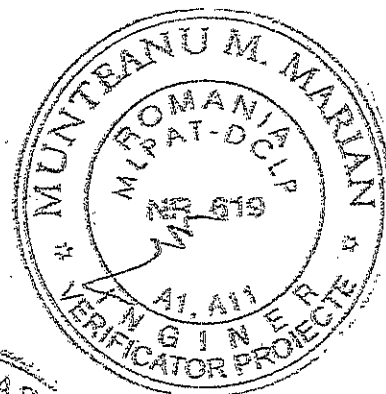
S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.

Acceptat beneficiar:

SPAP SEBES

Luat la cunostinta executant:

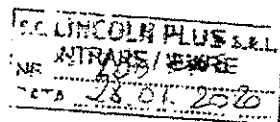
S.C. LINCOLN PLUS S.R.L.



29 200
01

2020

NOTA CONSTATARE



Incheiat astazi 28.01.2020 cu ocazia vizitei in teren la obiectivul "Reabilitare cladire dispensar nr.2 str.M.Kogalniceanu , Sebes".

In urma vizitei in teren s-au constatat de comun acord urmatoarele:

1. In vederea realizarii Sala vaccin conform plansa A13 Planul etaj propus ,trebuie demolat zidul existent in axul 10 sir A-B care exista in plansa A6 – Plan etaj existent. Aceasta precizare de inlaturare a zidului pentru crearea spatiului nu exista in plansele propuse nici in partea scrisa a proiectului si nici in partea economica; precizam deasemenea ca zidul existent din axul 10 sir A-B este din beton. Fata de aceasta constatare solicitam solutie de realizare a spatiului Sala vaccin etaj propus.
2. In plansa A13 Plan etaj propus se precizeaza ca in sir B intre axele 4-5 trebuie practicata usa UI-7 intr-un zid de caramida. In realitate se constata ca peretele respectiv este din beton armat; fata de aceasta solicitam solutie de realizare a golului de usa in zidul de beton.
3. In plansa A13 Plan etaj propus , pentru realizarea spatiului pentru Birou 3 este necesar spargerea peretilor care au constituit casa liftului existent prevazut in destinatia initiala a cladirii. Nu se face referire in niciun document scris sau desenat la demolarea acestor pereti din beton armat. Solicitam punctul de vedere a proiectantului in acest sens.
4. La subsolul cladirii (cu suprafata de 119,24 mp) se realizeaza la data prezenta tencuielile in vederea aplicarii zugravelilor lavabile asa cum e prevazut in memoriul de arhitectura . Pentru realizarea planeitatii peretilor la nivelul cerintelor proiectului se impune realizarea grosimi tencuielilor intre 2 -4 cm .

Pentru aceste aspecte sesizate de comun acord intre constructor si beneficiar solicitam colaborarea proiectantului cu rugamintea ca punctele de vedere si solutiile de realizare sa ne fie comunicate cat mai repede posibil.

Beneficiar:

ing.Pandor Dan Sabin

Diriginte santier :

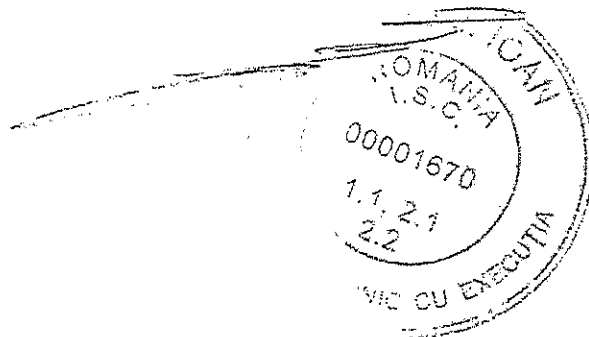
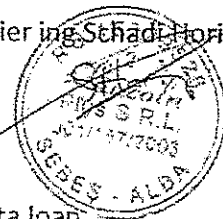
ing.Mihaltan-Pop Maria

Executant:

Sef santier ing.Schadi Horia

RTE:

ing. Bota Ioan





S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
Cluj-Napoca, str. Gheorghe Dima, nr. 39A/34
Tel: 0742 054 195
E-mail: informatiibirou@yahoo.ro

Nr. 23/03.02.2020

Catre, **SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE PATRIMONIULUI SEBES**
Strada Viilor, nr. 28, loc. Sebes
Telefon: 0258730148

Privind obiectivul de investitii: „REABILITARE CLADIRE DISPENSARUL NR.2, STR. M. KOGALNICEANU, NR. 128, MUN. SEBES”

Referitor la nota de constatare nr. 200/29.01.2020, elaborata ca urmare a vizitei pe santier a organelor abilitate, va transmitem punctul de vedere al proiectantului cu privire la urmatoarele constatari:

- 1. Pentru realizarea spatiului cu destinatia de “sala vaccin”, se pastreaza peretele existent, demontandu-se doar tamplaria de tip usa interioara. Spaletii interiori se vor tencui si se vor finisa in ton cu peretii spatiului existent.*
- 2. Se va renunta la executarea golului pentru montarea usii UI -7 in sir B, intre axele 4-5, iar accesul in acest spatiu se va realiza din spatiul invecinat cu destinatia “magazie 1” pastrandu-se goul existent la care se va monta doar tamplaria de tip usa.*
- 3. Se vor pastra peretii aferenti casei liftului conform plansei anexate.*
- 4. Avand in vedere destinatia spatiului – “spatiu tehnic”, normativele si legislatia in vigoare nu impun realizarea acestor finisaje. Se vor aplica doar finisajele clasice prevazute in proiect.*

In urma notei de constatare si a prezentei adresa cu privire la pozitia proiectantului se elaboreaza dispozitia de santier nr. 2.

Cu stima,
Ing. Ghindea Marcel-Gabriel
S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.

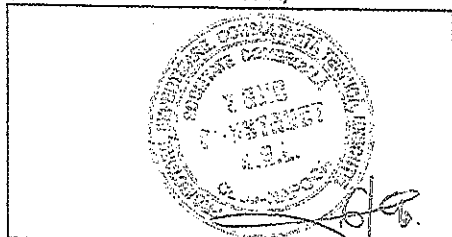


DISPOZITIE SANTIER COMPLEMENTARA
AFERENTA DS 1, RESPECTIV DS 2
NR. 3/

Referitor la obiectivul de investitii: „REABILITARE CLADIRE DISPENSARUL NR.2, STR. M. KOGALNICEANU, NR. 128, MUN. SEBES”, avand ca beneficiar SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES, se dispun urmatoarele:

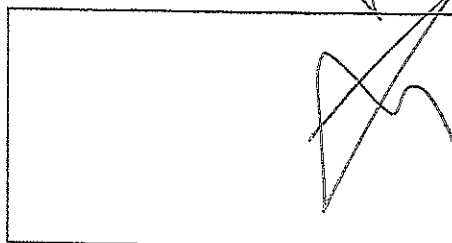
- Montare de tavane casetate atat in zona de parter cat si in zona de etaj, realizate pe structura metalica si placi independente conform indicatii ISU. Acesta indeplineste doua roluri esentiale de protectie conductori aferenti instalatiei electrice/sanitare/termice – dupa caz, cat si rol arhitectural de finisaj.
- Turnarea unui strat de sapa din beton la nivelul pardoselilor in zona de parter, respectiv etaj pentru obtinerea unei planeitati orizontale optime realizarii finisajului de tip tarkett. Acest strat are rolul de a ingloba retelele de instalatii (electrice/termice/sanitare – dupa caz) dispuse la nivelul pardoselilor.
- Optimizarea retelei de instalati sanitare exterioare prin eliminarea a 4 camine.
- Demontarea in intregime a stratului existent termoizolator alcatuit din placi de polistiren expandat de la nivelul fatadelor datorita fixarii defectuase si montarea unui strat termoizolator nou dispus pe suprafata suport (tencuiala) de la nivelul peretilor. Acest lucru a survenit dupa efectuarea unor probe la fata locului prin palpare directa in care se constata o macinare/faramitare a placilor existente de polistiren al caror caracter termoizolant este sub limita admisa anveloparii cladirii. Noul sistem termoizolant se va executa tinand cont de fisa tehnica de montaj a producatorului de materiale coroborat cu normele si staturile in vigoare din domeniu.
- Montarea unei suprafete de pardoseala tip „tarkett” cu grosimea de 2 mm, avand caracter „trafic intens” destinate spatiilor spitalicesti. Mentionez faptul ca acest material trebuie sa respecte toate normele medicale si de igiena de sanatate autorizate si certificate in Romania. Garantia acestui produs trebuie sa fie cel putin egala cu garantia oferita in cazul celui cu grosime de 4 mm, prin garantie intelegandu-se materialul pus in opera. Montarea acestuia se face ingrijit prin lipire si ridicare la colturi in unghi pentru zona de plinte conform specificatii DSP Alba.

(STAMPILA + SEMNATURA)



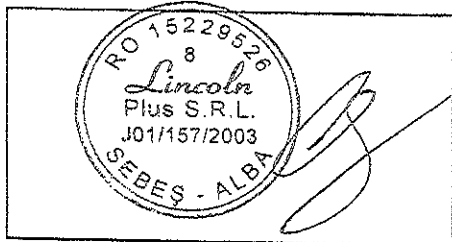
Intocmit:

S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.



Acceptat beneficiar:

SPAP SEBES



Luat la cunostinta executant:

S.C. LINCOLN PLUS S.R.L.

OBIECTIV: Dispensar nr. 2 Sebes
 OBIECTUL: CONSTRUCTII
 STADIUL FIZIC: DEMOLARI - NR
 Beneficiar: S.P.A.P. Sebes
 Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
 Executant:

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari -
- lei - **Nota de renuntare**

Nota de remitere

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	RPCT25F1 Desfacere elemente lemn sarpanta (capriori, clesti, popl...)	mc	18,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	RPCB18E# Demolare beton, armat vechi, din placi [2] prefabricate, peste 15 cm gros, cu mijloace manuale (zona lift)	mc	3,50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
+ transportul aferent					
	procent	material	manopera	utilaj	transport
total					
Cheltuieli directe:					
Recapitulatia: Recap 1 ianuarie 2019					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie					
asiguratorie pentru					
munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

Proiectant

Director General



OBIECTIV: Dispensar nr. 2 Sebes
 OBIECTUL: CONSTRUCTII
 STADIUL FIZIC: IZOLATII - NR
 Beneficiar: S.P.A.P. Sebes
 Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
 Executant:

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari -

- lei -

Nota de renuntare

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	IZF76A1+ [6] izolare termica exterioara cu polistiren expandat lipit cu adeziv+masa de spaclu+dibluri	mp	564,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.L	20029038 Placi termoizolante de fatada, polistiren expandat ignifugat 50 mm grosime, EPS F15, Baumit DuoTherm	mp	569,64		
1.L	20018739 Dibli cu cui din plastic cu lungimea de 95 buc mm		3.384,00		
		procent	material	manopera	utilaj
				transport	total
Cheltuieli directe:					
Recapitulatia: Recap 1 Ianuarie 2019					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie					
asiguratorie pentru					
munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					
Proiectant,					
Director General					

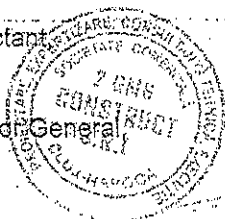
OBIECTIV: Dispensar nr. 2 Sebes
 OBIECTUL: CONSTRUCTII
 STADIUL FIZIC: DEMOLARI - NR
 Beneficiar: S.P.A.P. Sebes
 Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
 Executant:

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari -
- lei -
Nota de renuntare

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei - 5 = 3 x 4
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	RPCT25F1 Desfacere elemente lemn sarpana (capriori, clesti, popi..)	mc	18,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	RPCB18E# Demolare beton...armat vechi, din placi [2] prefabricate, peste 15 cm gros, cu mijloace manuale (zona lift)	mc	3,50		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
+ transportul aferent					
	procent	material	manopera	utilaj	transport
Cheltuieli directe:					
Recapitulatia: Recap 1. Ianuarie 2019					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie					
asiguratorie pentru					
munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

Proiectant

Director General



OBIECTIV: Dispensar nr. 2 Sebes
 OBIECTUL: INSTALATII
 STADIUL FIZIC: Instalatii sanitare exterioare - NR
 Beneficiar: S.P.A.P. Sebes
 Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
 Executant:

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari –
- lei -
Nota de renuntare

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	Retea exterioara de canalizare menajera				
1.1	RPCT09D1	Demolarea elementelor de beton simplu si beton armat cu mijloace ...manuale a fplacilor si datelor prefabricate cu grosimi pana la 15 cm grosime	mc	15,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.2	TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanța 21-30 m	100 mc	0,15	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.3	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	37,50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.4	XA11	Taxa rampa gunoi	lei	440,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.5	RCSA01A#	Sapatura man.de pamint,in spatii limitate,sub 1,00m latime si max.1,50m adincime la santuri,canale..	mc	10,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.6	TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanța 21-30 m	100 mc	0,05	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.7	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau moiozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	9,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.8	TSD02A1	Imprastierea pamantului afanat provenit din teren categoria 1 sau 2, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de: ... 15-20 cm	100 mc	0,05	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.9	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	1,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.10	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	1,50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.11	TRA01A20	Transportul rutier al... materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km.	tona	5,57	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.12	TSD04C1	Compactarea cu malul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte, avand : ... 20 cm grosime pamant necoeziv	mc	5,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.13	CA01D1	Turnarea betonului simplu in straturi de 3—20 cm grosime, pentru egalizari, pante, sape etc, la constructii cu inaltimea pana la 35 m inclusiv	mc	15,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.13.	2100969	Beton de ciment B 250 BC20 (C16/20)	mc	15,12	
L					
1.14	CG01D1 [2]	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 4 cm grosime, cu suprafata fin driscuita ;	mp	100,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.14.	2101200	Mortar tencuiala M 100 (var pasta) s 1030	mc	4,10	
L					
1.15	TRA06A10	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de... 5,5mc dist. = 20km	tona	45,60	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.16	CB02A1	Cofraje pentru beton in elevatie, din panouri re folosibile, cu asterea din scanduri de rasinoase, scurte si subscurte, inclusiv sprijinirile la ziduri drepte avand inaltimea de 0-3m.	mp	22,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	

OBIECTIV: Dispensar nr. 2 Sebes
 OBIECTUL: INSTALATII
 STADIUL FIZIC: Instalatii sanitare exterioare - NR
 Beneficiar: S.P.A.P. Sebes
 Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
 Executant:

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari -
Nota de renuntare

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	Retea exterioara de canalizare menajera				
1.1	RPCT09D1	Demolarea elementelor de beton simplu si beton armat cu mijloace ...manuale a placilor si datelor prefabricate cu grosimi pâna la 15 cm grosime	mc	15,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.2	TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,15	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.3	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau moloazului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	37,50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.4	XA11	Taxa rampa gunoi	lei	440,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.5	RCSA01A#	Sapatura man.de pamint,in spatii limitate,sub 1,00m latime si max.1,50m adincime la santuri,canale..	mc	10,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.6	TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,05	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.7	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau moloazului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	9,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.17	CC02P1	Montarea armaturilor din otel-beton în elemente de constructii, exclusiv cele din constructiile executate în cofraje glisante la constructii executate la o înaltime pînă la 80 m inclusiv, din plase sudate în placi cu distanțier din plastic	kg	511,75	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.17.	2001242	Plase sudate D=6 mm ochiuri 10x10 cm	kg	511,75	
L					
1.18	ACA07XB [1]	Teava pvc tip 4(g)sau3(m) mont în pamant în ext. cladirilor avand diam de 110-160mm [1]	m	10,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.18.	6700468	Teava PVC-KG Dn 110x3,0	m	10,50	
L					
1.19	ACA07XB [1]	Teava pvc tip 4(g)sau3(m) mont în pamant în ext. cladirilor avand diam de 110-160mm [1]	m	40,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.19.	6700652	Teava PVC-KG Dn 160x3,6	m	42,00	
L					
1.20	TsC18XA	Sapatura mecanica cu buldozer pe senile de 65-80 cp inclusiv împingerea pamantului pana la 10m....teren cat l	100 mc	0,45	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.21	RPCA01	Sapatura manuala de pam. în spatii lim. sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adincime, la santuri, canale,	mc	6,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.22	ACE08A1	Umplutura în sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	18,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.23	TsF01XA	Sprîjiniri de maluri cu dulapi de brad asezati orizontal la sapaturi executate în spatii limitate...<1,5m 0-2m	mp	120,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.24	ACE20A1-AS01	Banda avertizoare din PE pentru conducta	m	50,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.24.	6700597	Banda avertizoare apa 11,5 cm x0,17 mm cu fir trasor	m	50,00	
L					
1.25	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrute (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	12,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

0		1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.26		TsD17XA	Umpluturi compactate la profilul talazului pe o grosime medie de 0,5 mm executata manual simultan cu exceptia mecanizata a corpului rambleului...pamant necoeziv	mc	21,00	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.27		SE01XA	Efectuarea probei de etansitate la pres.a cond.oldin pvc sau pb de pres.cu dim.max.de 110 mm	m	50,00	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.28		ACE07C1	Spalarea si desinfectarea conductelor de alimentare cu apa avand dn 100	100 m	0,50	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.29		TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,30	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.30		TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	54,00	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.31		TRA01A10	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	tona	58,11	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2		Camine polietilena 1 - 1,5 m - 4 buc				
2.1		TsC18XA	Sapatura mecanica cu buldozer pe senile de 65-80 cp inclusiv impingerea pamantului pana la 10m...teren cat I	100 mc	0,06	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.2		RPCA01	Sapatura manuala de pam.in spatii lim.sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adincime,la santuri,canale,	mc	0,80	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.3		TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,11	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.4		TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	19,80	
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1.17	CC02P1	Montarea armaturilor din otel-beton in elemente de constructii, exclusiv cele din constructiile executate in cofraje glisante la constructii executate la o inaltime pina la 80 m inclusiv, din plase sudate in placi cu distanter din plastic	kg	511,75	material: manopera: utilaj: transport:
1.17	2001242	Plase sudate D=6 mm ochiuri 10x10 cm	kg	511,75	
1.18	ACA07XB [1]	Teava pvc tip 4(g)sau3(m) mont in pamant in ext. cladirilor avand diam de 110-160mm [1]	m	10,00	material: manopera: utilaj: transport:
1.18	6700468	Teava PVC-KG Dn 110x3,0	m	10,50	
1.19	ACA07XB [1]	Teava pvc tip 4(g)sau3(m) mont in pamant in ext. cladirilor avand diam de 110-160mm [1]	m	40,00	material: manopera: utilaj: transport:
1.19	6700652	Teava PVC-KG Dn 160x3,6	m	42,00	
1.20	TsC18XA	Sapatura mecanica cu buldozer pe senile de 65-80 cp inclusiv impingerea pamantului pana la 10m...teren cat l	100 mc	0,45	material: manopera: utilaj: transport:
1.21	RPCA01	Sapatura manuala de pam.in spatii lim.sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adincime, la santuri, canale,	mc	6,00	material: manopera: utilaj: transport:
1.22	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	18,00	material: manopera: utilaj: transport:
1.23	TsF01XA	Sprijiniri de maluri cu dulapi de brad asezati orizontal la sapaturi executate in spatii limitate...<1,5m 0-2m	mp	120,00	material: manopera: utilaj: transport:
1.24	ACE20A1-AS01	Banda avertizoare din PE pentru conducta	m	50,00	material: manopera: utilaj: transport:
1.24	6700597	Banda avertizoare apa 11,5 cm x0,17 mm m cu fir trasor	m	50,00	
1.25	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	12,00	material: manopera: utilaj: transport:

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.5	TsD17XA	Umpluturi compactate la profilul talazului pe o grosime medie de 0,5 mm executata manual simultan cu exceptia mecanizata a corpului rambleului...pamant necoeziv	mc	3,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.6	ACD09A1	Camine din polietilena conform specificatii - montaj	buc	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.7	20027543	Camin inspectie v-pehd H=1-1,5m, alcatuit din baza de camin 800, coloana, garnitura cauciuc, piesa telescopica	buc	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.8	ACD01J1	Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip III a	buc	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.9	ACD07D1	Elemente la camine STAS cu h>2 m cuprinzind:aducerea la cota din beton simplu monolit	m	4,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.9.L	2100969	Beton de ciment B 250 BC20 (C16/20)	mc	1,54	
2.9.L	2101171	Mortar de zidarie M 50 s1030	mc	0,00	
2.10	TRA06A10	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de...5,5 mc dist.=30 km	tona	3,70	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.11	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...20 km.	tona	2,66	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	Rețele exterioare pentru alimentare cu apa				
3.1	ACA12C%	Montarea in pamant a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, densitate alimentarelor cu apa, asamblate prin metoda de sudare manuala, cu manson de polietilena, cu flanse, conform normativului I-6-PE, avand diametrul de: 40mm	m	5,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3.1.L	6701148	Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn10 DN 40x3.6 cod 64000111, inclusiv fittinguri	m	5,15	
3.2	ACA12C% [1]	Montarea in pamant a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, densitate alimentarelor cu apa, asamblate prin metoda de sudare manuala, cu manson de polietilena, cu flanse, conform normativului I-6-PE, avand diametrul de: 63mm	m	5,00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

0		1	2	3	4	5 = 3 x 4
3.2.L	6701150	Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn10 DN 63x5.7 cod 64000113, inclusiv fittinguri	m	5,15		
3.3	SA02F1	Teava otel sudata longit. pentru instalatie zincata cu filet+mufa Montare la constr. ind. in coloane...d=2 toli	m	5,00	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.3.L	3305918	Teava pentru instalatii.zinc nefil.ui - 50 (2) OL 32 1 s 7656	m	5,05		
3.4	TsC18XA	Sapatura mecanica cu buldozer pe senile de 65-80 cp inclusiv impingerea pamantului pana la 10m...teren cat l	100 mc	0,09	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.5	RPCA01	Sapatura manuala de pam.in spatii lim.sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adincime,la santuri,canale,	mc	2,00	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.6	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	5,00	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.7	ACE20A1-AS01	Banda avertizoare din PE pentru conducta	m	15,00	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.7.L	6700597	Banda avertizoare apa 11,5 cm x0,17 mm cu fir trasor	m	15,00		
3.8	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	4,00	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.9	TsD17XA	Umpluturi compactate la profilul talazului pe o grosime medie de 0,5 mm executata manual simultan cu exceptia mecanizata a corpului rambleului...pamant necoeziv	mc	3,00	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.10	SE01XA	Efectuarea probei de etanseitate la pres.a cond.oldin pvc sau pb de pres.cu dim.max.de 110 mm	m	15,00	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	
3.11	ACE07C1	Spalarea si desinfectarea conductelor de alimentare cu apa avand dn 100	100 m	0,15	material:	
					manopera:	
					utilaj:	
					transport:	

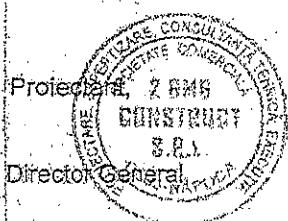
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
2.5	TsD17XA	Umpluturi compactate la profilul talazului pe o grosime medie de 0,5 mm executata manual simultan cu exceptia mecanizata a corpului rambleului... pamant necoeziv	mc	3,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.6	ACD09A1	Camine din polietilena conform specificatii - montaj	buc	4,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.7	20027543	Camin inspectie v-pehd H=1-1,5m, alcatuit din baza de camin 800, coloana, garnitura cauciuc, piesa telescopica	buc	4,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.8	ACD01J1	Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip III a	buc	4,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.9	ACD07D1	Elemente la camine STAS cu h>2 m cuprinzind: aducerea la cota din beton simplu monolit	m	4,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.9.L	2100969	Beton de ciment B 250 BC20 (C16/20)	mc	1,54	
2.9.L	2101171	Mortar de zidarie M 50 s1030	mc	0,00	
2.10	TRA06A10	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de...5,5 mc dist.=30 km	tona	3,70	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.11	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...20 km.	tona	2,66	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3	Rețele exterioare pentru alimentare cu apă				
3.1	ACA12C%	Montarea in pamant a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, densitate alimentarelor cu apa, asamblate prin metoda de sudare manuala, cu manson de polietilena, cu flanse, conform normativului I-6-PE, avand diametrul de: 40mm	m	5,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3.1.L	6701148	Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn10 DN 40x3.6 cod 64000111, inclusiv fittinguri	m	5,15	
3.2	ACA12C% [1]	Montarea in pamant a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, densitate alimentarelor cu apa, asamblate prin metoda de sudare manuala, cu manson de polietilena, cu flanse, conform normativului I-6-PE, avand diametrul de: 63mm	m	5,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
3.12	TSC35A12	Excavat, transport, cu incarcator frontal, la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc, pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,08 material: manopera: utilaj: transport:	
3.13	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	14,40 material: manopera: utilaj: transport:	
3.14	TRA01A10	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	tona	18,00 material: manopera: utilaj: transport:	
5	Procurare si montaj camin de apometru complet echipat, alcatuit din: apometru, baza de camin 800, coloana camin, garnitura de cauciuc, piesa telescopica, vane de izolare, etc				
5.1	TsC18XA	Sapatura mecanica cu buldozer pe senile de 65-80 op inclusiv impingerea pamantului pana la 10m...teren cat I	100 mc	0,02 material: manopera: utilaj: transport:	
5.2	RPCA01	Sapatura manuala de pam.in spatii lim.sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adincime, la santuri, canale,	mc	0,20 material: manopera: utilaj: transport:	
5.3	TsD17XA	Umpluturi compactate la profilul talazului pe o grosime medie de 0,5 mm executata manual simultan cu exceptia mecanizata a corpului rambleului...pamant necoeziv	mc	0,70 material: manopera: utilaj: transport:	
5.4	TSC35A12	Excavat, transport, cu incarcator frontal, la distante de :...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc, pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,01 material: manopera: utilaj: transport:	
5.5	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	1,44 material: manopera: utilaj: transport:	
5.6	ACD01J1	Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip III a	buc	1,00 material: manopera: utilaj: transport:	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
5.7	ACD07D1	Elemente la camine STAS cu h>2 m cuprinzind: aducerea la cota din beton simplu monolit	m	1,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.7.L	2100969	Beton de ciment B 250 BC20 (C16/20)	mc	0,39	
5.7.L	2101171	Mortar de zidarie M 50 s1030	mc	0,00	
5.8	ACD08S1 [1]	Camin de apometru	buc	1,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.9	SE53A#	Contor apa 15 mm	buc	1,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.10	4625569	Contor apa 15 mm	buc	1,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.11	TRA01A10	Transportul rutier al... materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	tona	2,00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.12	TRA06A10	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de... 5,5 mc dist.=30 km	tona	1,10	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
		procent	material	manopera	utilaj
				transport	total
Cheltuieli directe:					
Recapitulatia: Recap 1 Ianuarie 2019					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie					
asiguratorie pentru					
munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					
Proiectant,					
Director General					

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
3.12	TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,08 material: manopera: utilaj: transport:	
3.13	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozeului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	14,40 material: manopera: utilaj: transport:	
3.14	TRA01A10	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	tona	18,00 material: manopera: utilaj: transport:	
5	Procurare si montaj camin de apometru complet echipat, alcatuit din: apometru, baza de camin 800, coloana camin, garnitura de cauciuc, piesa telescopica, vane de izolare, etc				
5.1	TsC18XA	Sapatura mecanica cu buldozer pe senile de 65-80 cp inclusiv impingerea pamantului pana la 10m...teren cat I	100 mc	0,02 material: manopera: utilaj: transport:	
5.2	RPCA01	Sapatura manuala de pam.in spatiu lim.sub 1,00 m latime si maximum 1,50 adincline,la santuri,canale,	mc	0,20 material: manopera: utilaj: transport:	
5.3	TsD17XA	Umpluturi compactate la profilul talazului pe o grosime medie de 0,5 mm executata manual simultan cu exceptia mecanizata a corpului rambleului...pamant necoeziv	mc	0,70 material: manopera: utilaj: transport:	
5.4	TSC35A12	Excavat,transport,cu incarcator frontal,la distante de ...incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0.5-0.99 mc,pamant din teren categoria 1 la distanta 21-30 m	100 mc	0,01 material: manopera: utilaj: transport:	
5.5	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozeului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	1,44 material: manopera: utilaj: transport:	
5.6	ACD01J1	Capac si rama STAS 2308-81 pentru camine cu plesa suport carosabil tip III a	buc	1,00 material: manopera: utilaj: transport:	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					



OBIECTIV: Dispensar nr. 2 Sebes
 OBIECTUL: CONSTRUCTII
 STADIUL FIZIC: IZOLATII - NCS
 Beneficiar: S.P.A.P. Sebes
 Proiectant: S.C. 2 GMD CONSTRUCT S.R.L.
 Executant:

Proiect: _____
 Plansa: _____
 Faza: _____

nr: _____
nr: _____

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari - Nota de comanda suplimentara

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea			
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	IZF76A1+ [7] Termosistem cu polistiren expandat de 10 cm grosime, inclusiv plasa din fibra de sticla adeziv si dibluri	mp	564,00			
			material:			
			manopera:			
			utilaj:			
			transport:			
1.L	20029037 Placi termoizolante de fatada, polistiren expandat ignifugat 100 mm grosime, EPS 80	mp	592,20			
1.L	20018744 Dibluri cu cui metalic cu lungimea de 200 mm	buc	3.384,00			
		procent	material	manopera	utilaj	transport
Total Cheltuieli directe:						
Recapitulatia: Recap 2019: CAM 2,25						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
Total Inklusiv Cheltuieli directe:						
Cheltuieli indirecte						
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:						
Profit						
Total Inklusiv Beneficiu:						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						
TOTAL GENERAL:						

Proiectant

Director General:

OBIECTIV: Dispensar nr. 2 Sebes
 OBIECTUL: CONSTRUCTII
 STADIUL FIZIC: IZOLATII - NCS
 Beneficiar: S.P.A.P. Sebes
 Proiectant: S.C. 2 GMG CONSTRUCT S.R.L.
 Executant:

Proiect: _____
 Plansa: _____
 Faza: _____

nr: _____
 nr: _____

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari - Nota de comanda suplimentara

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA			
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea				
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4		
1	IZF76A1+ [7]	Termosistem cu polistiren expandat de 10 cm grosime, inclusiv plasa din fibra de sticla adeziv si dibluri	mp	564,00			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
1.L	20029037	Placi termoizolante de fatada, polistiren expandat ignifugat 100 mm grosime, EPS 80	mp	592,20			
1.L	20018744	Diblu cu cui metalic cu lungimea de 200 mm	buc	3.384,00			
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:							
Recapitulatia: Recap 2019: CAM 2,25							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)							
Total Inklusiv Cheltuieli directe:							
Cheltuieli indirecte							
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:							
Profit							
Total Inklusiv Beneficiu:							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
TVA:							
TOTAL GENERAL:							

Proiectant

Director General:

Project: _____
Plansa: _____
Faza: _____

החל: _____
הסיום: _____

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Quantitatea		
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	CG01D1 [3] Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 6 cm grosime medie, cu suprafata fin driscuita ;	mp	547,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.L	2101145 Mortar de zidarie M 100 nisip s 1030	mc	34,46		
2	CF01A1 [2] Tencuilei interioare driscuite la pereti si stalpi, executate manual, pe suprafete de zidarie de caramida, cu mortar de var-ciment marca M10-T in grosime medie de 2 cm, inclusiv scheleta pe capre;	mp	487,96		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2.L	2101198 Mortar pentru tencuiala M 25 - T	mc	8,78		
3	TRA06A10 Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =10km	tona	103,80		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	CD22A-01% [1] Tavane suspendate casetate cu placi tip Armstrong de 600 x 600 mm pe carcasa metalica, incl. ancore de fixare planseu si tije de reglare - pentru incaperi cu suprafete masurate in plan orizontal egale sau mai mici de 16 mp	mp	547,70		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	CL21A1 [1] Confectii metalice diverse inglobate total sau partial in beton din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	999,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5.L	6311607 Profil UNP200, placute, suruburi, saibe, piulite si buioane	kg	999,00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	procent	material	manopera	utilaj	transport
Total Cheltuieli directe:					
Recapitulatia:		Recap 2019: CAM 2,25			
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)					
Total inclusiv Cheltuieli directe:					
Cheltuieli indirecte					
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:					
Profit					
Total inclusiv Beneficiu:					

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebes
VLAD CRISTINA ELENA

Proiectant,

Director General,

