

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 81 / 2019

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012,

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 19.04.2019, ora 8,30;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012,

Văzând:

- Cererea d-lui. Edu Constantin, înregistrată cu nr. 32953/25.03.2019, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012;

- Contractul de închiriere nr. 43/11.05.2012;

- Expunerea de motive a primarului Municipiului Sebeș privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012, pentru chirișul nr. 43/11.05.2012, ap. 1 - Cartier Lucian Blaga;

- Raportul de specialitate nr.36988/01.04.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr. 37846/03.04.2019 întocmit de către Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr. 37256/90/08.04.2019 întocmit de către Direcția Venituri, din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având avizul nr. 209/11.04.2019 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr. 208/11.04.2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. nr. 90/2010 privind apartamentarea imobilului înscris în C.F. 72320-C1/I Sebeș, blocul A.N.L. - Municipiul Sebeș;

- Prevederile art. 8, alin. (5) din Legea nr. 152 / 1998: "(5) După expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte un an"

- H.G. nr. 420/2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001.

În temeiul art. 36 alin. 2 lit."c" coroborat cu alin. 5 lit. „b” coroborat cu prevederile art. 123 alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art.45 alin.1 și art.115 alin.1, litera b) din aceeași lege,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 43/11.05.2012 pe o perioadă de 1 (un) an, începând cu data de 12.05.2019, precum și modificarea nivelului chiriei conform prevederilor legale.

Art. 2. Se aprobă încheierea actului adițional la contractul de închiriere nr. 43/11.05.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeș, privind prelungirea duratei contractuale pe perioada **12.05.2019 - 11.05.2020.**

Art. 3. Actul adițional se va încheia după efectuarea verificărilor prevăzute la art. 8 din Legea nr. 152/1998 cu modificările și completările ulterioare privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Art.4 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș la 19.04.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RADU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Abțineri	-
Împotrivă	-

2ex.OM/CV/CA conține 2 pagini

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016(UE) sub sancțiuni prevăzute de acest regulament.