

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 365/2019

privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din sectoarele cadastrale 11, 25, 37, 36, aflate în extravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 23.12.2019, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din sectoarele cadastrale 11, 25, 37, 36, aflate în extravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba;

Văzând:

- Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilelor din sectoarele cadastrale 11, 25, 37, 36 aflate în extravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba, întocmită de Denisa Geo-Top Star S.R.L. - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J nr 0605/2014 - executant ing. Ispas Cornel-Viorel;

- Referatul de aprobare nr.94848/18.12.2019 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.94856/18.12.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.819/2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilelor din sectoarele cadastrale 11, 25, 37, 36 aflate în extravilanul UAT Sebeș – domeniul public, jud. Alba, cuprinsă în anexa întocmită de Denisa Geo-Top Star S.R.L. - executant ing. Ispas Cornel-Viorel, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Identifică imobilul **Sector 11**, cu imobilul cu nr. cad. 375/1, ID 4871, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Cutina” - în suprafață măsurată de 4.468 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

(2) Aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului din **Sector 11**, identificat cu nr. cad. 375/1, ID

4871, având categoria de folosință „drum” și situat în locul denumit topic „Cutina” - în suprafață măsurată de 4.468 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

(3) Identifică imobilul Sector 11, cu imobilul cu nr. cad. 365/2, ID 5077, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Ruzga” - în suprafață măsurată de 4.085 mp.

(4) Identifică imobilul Sector 11, cu imobilul cu nr. cad. 430/2/2/1, ID 5151, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Cutina” - în suprafață măsurată de 222 mp.

(5) Identifică imobilul Sector 11, imobilul cu nr. cad. 361, ID 5153, având categoria de folosință „neproductiv – canal”, situat în locul denumit topic „Lunca Sus” iar suprafața rezultată din măsurători este de 3.053 mp.

(6) Identifică imobilul Sector 11, imobilul cu nr. cad. 359, ID 5152, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Ruzga” iar suprafața rezultată din măsurători este de 386 mp.

(7) Identifică imobilul Sector 11, imobilul cu nr. cad. 408, ID 4983, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 3.215 mp.

(8) Identifică imobilul Sector 11, cu imobilul cu nr. cad. 442/1/1, ID 5149, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 4.465 mp.

(9) Identifică imobilul Sector 11, imobilul cu nr. cad. 442/1/1/2, ID 5150, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 57 mp.

(10) Identifică imobilul Sector 11, cu imobilul cu nr. cad. 442/1/1/1, ID 5127, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 1.054 mp.

(11) Identifică imobilul Sector 11, imobilul cu nr. cad. 270/1, ID 5154, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 4.479 mp.

Art.3 (1) Identifică imobilul **Sector 25**, cu imobilul cu nr. cad. 388/1, ID 4831, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Ruzga” iar suprafața rezultată din măsurători este de 1.629 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

(2) Aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului Sector 25, identificat cu nr. cad. 388/1, ID 4831, având categoria de folosință „drum” situat în locul denumit topic „Ruzga” - în suprafață măsurată de 1.629 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

Art.4 (1) Identifică imobilul **Sector 37**, cu imobilul cu nr. cad. 365/3, ID 5155, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Ruzga” iar suprafața rezultată din măsurători este de 1.694 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

(2) Aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului Sector 37, identificat cu nr. cad. 365/3 ID 5155, având categoria de folosință „drum” situat în locul denumit topic „Ruzga” - în suprafață măsurată de 1.694 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

Art.5 (1) Identifică imobilul **Sector 36**, cu imobilul cu nr. cad. 388/2, ID 5156, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Ruzga” iar suprafața rezultată din măsurători este de 323 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

(2) Aprobă înscrierea în Cartea Funciară a imobilului Sector 37, identificat cu nr. cad. 388/2 ID 5156, având categoria de folosință „drum” situat în locul denumit topic „Ruzga” - în suprafață măsurată de 323 mp, care se va întăbula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

(3) Identifică imobilul Sector 11, cu imobilul cu nr. cad. 408/2, ID 5157, având categoria de folosință „drum”, situat în locul denumit topic „Ruzga” - în suprafață măsurată de 441 mp.

Art.6 Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G.R. nr. 974/2002 Anexa nr. 5 privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba.

Art.7 Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș.

Art.8 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane.

Art.9 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- OCPI Alba

Sebeș, la 23.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

MEMORIU TEHNIC

Adresa imobil: Imobilele sunt situate administrativ în extravilanul UAT Sebes, jud. Alba.

Tipul lucrării: Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciara.

Amplasamentul lucrării: imobilele care fac obiectul prezentului contract sunt situate în extravilanul mun. Sebes, jud. Alba, în sectoarele cadastrale stabilite de către OCPI Alba împreună cu reprezentantul UAT Sebes.

Situația juridică a imobilelor:

A. Sector 11

1.. Drum situat în locul denumit topic „Cutina” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 375/1, ID 4871, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 4468 mp., imobil înscris în Anexa nr. 5, poz. 82, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, înscrisă prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, având o suprafață totală conform HG de 4700 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, poziția 82 existente, respectiv a HCL nr. emise în baza prezentei documentații cadastrale

2. Drum situat în locul denumit topic „Ruzga” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 365/2, ID 5077, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 4085 mp., imobil înscris în Anexa nr. 5, poz. 80, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, înscrisă prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, având o suprafață totală conform HG de 15100 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, poziția 80 existente, respectiv a HCL nr. emise în baza prezentei documentații cadastrale

3. Drum situat în locul denumit topic „Cutina” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 430/2/2/1, ID 5151, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 222 mp., imobil înscris în Anexa nr. 5, poz. 87, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, înscrisă prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, având o suprafață totală conform HG de 1600 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, poziția 87 existente, respectiv a HCL nr. emise în baza prezentei documentații cadastrale

4. Canal situat în locul denumit topic „Lunca Sus” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 361, ID 5153, având categoria de folosință „neproductiv – canal”, iar suprafața rezultată din măsurători este de 3053 mp. imobil înscris în Anexa nr. 5, poz. 421, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, înscrisă prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, având o suprafață totală conform HG de 500 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, poziția 421 existente,

respectiv a HCL nr. emise in baza prezentei documentatii cadastrale si a adeverintei nr..... eliberate de catre primaria mun. Sebes, care certifica corespondenta dintre imobilul descris in prezenta documentatie cadastrala si imobilul cuprins in HG

5. Drum situat in locul denumit topic „Ruzga” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 359, ID 5152, avand categoria de folosinta „drum”, iar suprafata rezultata din masuratori este de 386 mp., imobil inregistrat in Anexa nr. 5, poz. 79, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, insusita prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, avand o suprafata totala conform HG de 300 mp. Propun inregistrarea in cota definitiva de 1/1 parti in favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, pozitia 79 existente, respectiv a HCL nr. emise in baza prezentei documentatii cadastrale si a adeverintei nr..... eliberate de catre primaria mun. Sebes, care certifica corespondenta dintre imobilul descris in prezenta documentatie cadastrala si imobilul cuprins in HG.

6. Drum situat in locul denumit topic „Ruzga” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 408, ID 4983, avand categoria de folosinta „drum”, iar suprafata rezultata din masuratori este de 3215 mp. Propun inregistrarea in cota definitiva de 1/1 parti in favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HCL nr. emise in baza prezentei documentatii cadastrale si a adeverintei nr..... eliberate de catre primaria mun. Sebes, care certifica corespondenta dintre imobilul descris in prezenta documentatie cadastrala si imobilul care va fi cuprins in HG ulterior.

7. Drum situat in locul denumit topic „Lunca Sus” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 442/1/1, ID 5149, avand categoria de folosinta „drum”, iar suprafata rezultata din masuratori este de 4465 mp. Propun inregistrarea in cota definitiva de 1/1 parti in favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HCL nr. emise in baza prezentei documentatii cadastrale si a adeverintei nr..... eliberate de catre primaria mun. Sebes, care certifica corespondenta dintre imobilul descris in prezenta documentatie cadastrala si imobilul care va fi cuprins in HG ulterior.

8. Drum situat in locul denumit topic „Lunca Sus” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 442/1/1/2, ID 5150, avand categoria de folosinta „drum”, iar suprafata rezultata din masuratori este de 57 mp. Propun inregistrarea in cota definitiva de 1/1 parti in favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HCL nr. emise in baza prezentei documentatii cadastrale si a adeverintei nr..... eliberate de catre primaria mun. Sebes, care certifica corespondenta dintre imobilul descris in prezenta documentatie cadastrala si imobilul care va fi cuprins in HG ulterior.

9. Drum situat in locul denumit topic „Lunca Sus” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 442/1/1/1, ID 5127, avand categoria de folosinta „drum”, iar suprafata rezultata din masuratori este de 1054 mp. Propun inregistrarea in cota definitiva de 1/1 parti in favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HCL nr. emise in baza prezentei documentatii cadastrale si a adeverintei nr..... eliberate de catre primaria mun. Sebes, care certifica corespondenta dintre imobilul descris in prezenta documentatie cadastrala si imobilul care va fi cuprins in HG ulterior.

10. Drum situat in locul denumit topic „Cutina” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 270/1, ID 5154, avand categoria de folosinta „drum”, iar suprafata rezultata din masuratori este de 4479 mp., imobil inregistrat in Anexa nr. 5, poz. 74, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, insusita prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, avand o suprafata totala conform HG de 2000 mp. Propun inregistrarea in cota definitiva de 1/1 parti in favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, pozitia 74 existente, respectiv a HCL nr. emise in baza prezentei documentatii cadastrale si a adeverintei nr..... eliberate de catre primaria mun. Sebes, care certifica corespondenta dintre imobilul descris in prezenta documentatie cadastrala si imobilul cuprins in HG.

B. Sector 25

1. Drum situat în locul denumit topic „Ruzga” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 388/1, ID 4831, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsuratori este de 1629 mp., imobil înscris în Anexa nr. 5, poz. 83, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, înscrisă prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, având o suprafață totală conform HG de 4700 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, poziția 83 existente, respectiv a HCL nr. emise în baza prezentei documentații cadastrale.

C. Sector 37

1. Drum situat în locul denumit topic „Ruzga” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 365/3, ID 5155, având categoria de folosință „Drum”, iar suprafața rezultată din măsuratori este de 1694 mp.. imobil înscris în Anexa nr. 5, poz. 80, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, înscrisă prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, având o suprafață totală conform HG de 15100 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, poziția 80 existente, respectiv a HCL nr. emise în baza prezentei documentații cadastrale.

D. Sector 36

1. Drum situat în locul denumit topic „Ruzga” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 388/2, ID 5156, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsuratori este de 323 mp., imobil înscris în Anexa nr. 5, poz. 83, din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, înscrisă prin HCL nr. 125/2001 emisă de Consiliul local al municipiului Sebes, având o suprafață totală conform HG de 4700 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HG nr. 974/2002 anexa 5, poziția 83 existente, respectiv a HCL nr. emise în baza prezentei documentații cadastrale.

2. Drum situat în locul denumit topic „Ruzga” – se identifica cu imobilul cu nr. cad. 408/2, ID 5157, având categoria de folosință „drum”, iar suprafața rezultată din măsuratori este de 441 mp. Propun înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Domeniului Public al mun. Sebes conform HCL nr. emise în baza prezentei documentații cadastrale și a adeverinței nr..... eliberate de către primăria mun. Sebes, care certifică corespondența dintre imobilul descris în prezenta documentație cadastrală și imobilul care va fi cuprins în HG ulterior.

Operațiuni topo-cadastrale efectuate: Ridicarea topografică a detaliilor a fost realizată cu stația totală Leica seria 1105 de pe puncte determinate cu aparatul GPS 500 Sistem RTK. S-a făcut îndesirea punctelor de stație cu stația totală Leica seria 1105, de pe care, ulterior, s-au ridicat detaliile necesare întocmirii documentațiilor. Calculul coordonatelor punctelor s-a făcut în programe de calcule topometrice, iar suprafața totală a imobilelor care fac obiectul prezentelor documentații s-au făcut din coordonatele punctelor determinate pe conturul acestuia, în sistemul de proiecție Stereografic 1970 și de referință Marea Neagră 1975.

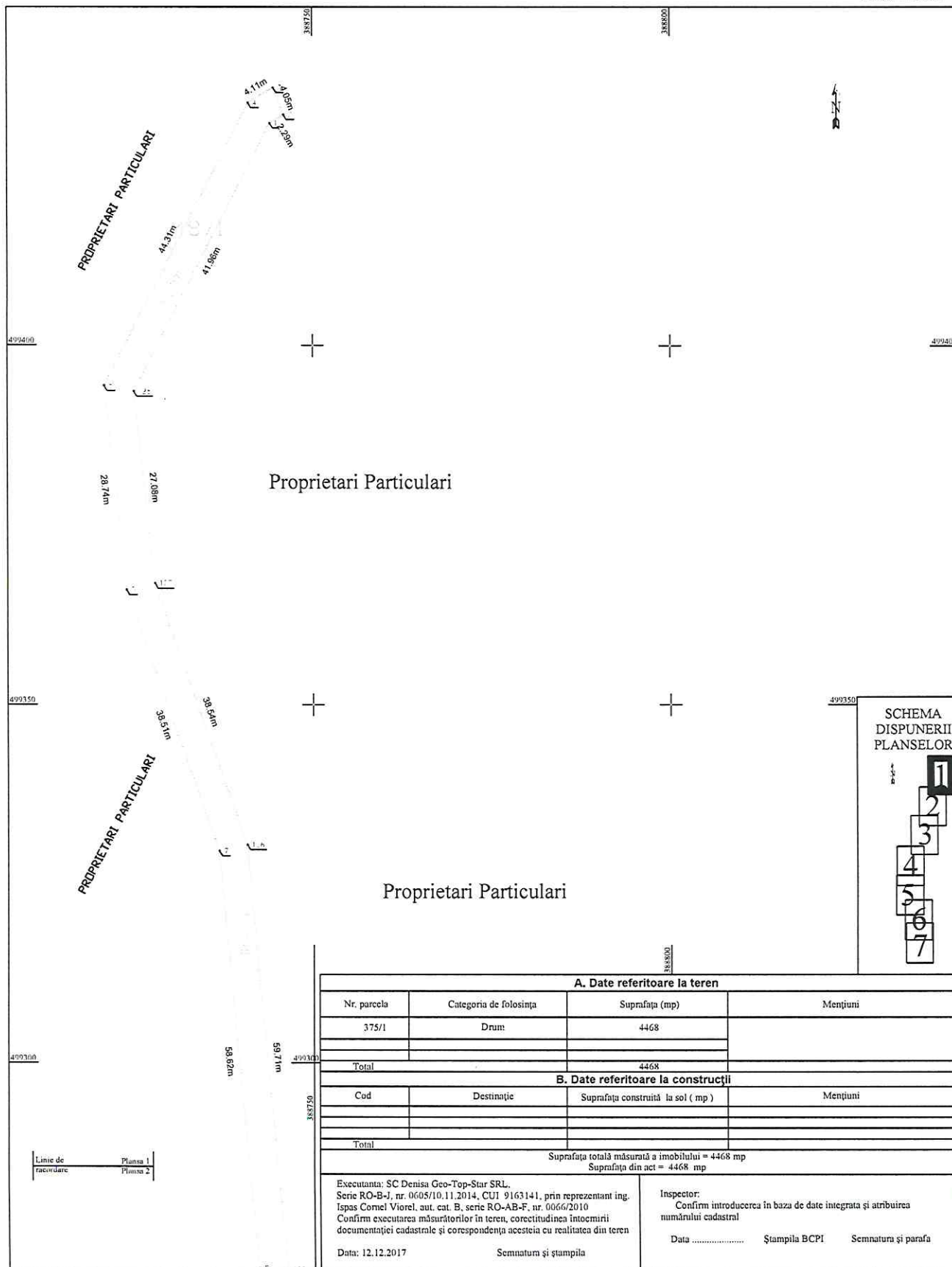
Data: 17.12.2019

Executantă:
S.C. Denisa Geo-Top-Star S.R.L.,
CUI 9163141
prin ing. Ispas Cornel Viorel,
aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4468 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4871, sector 11
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



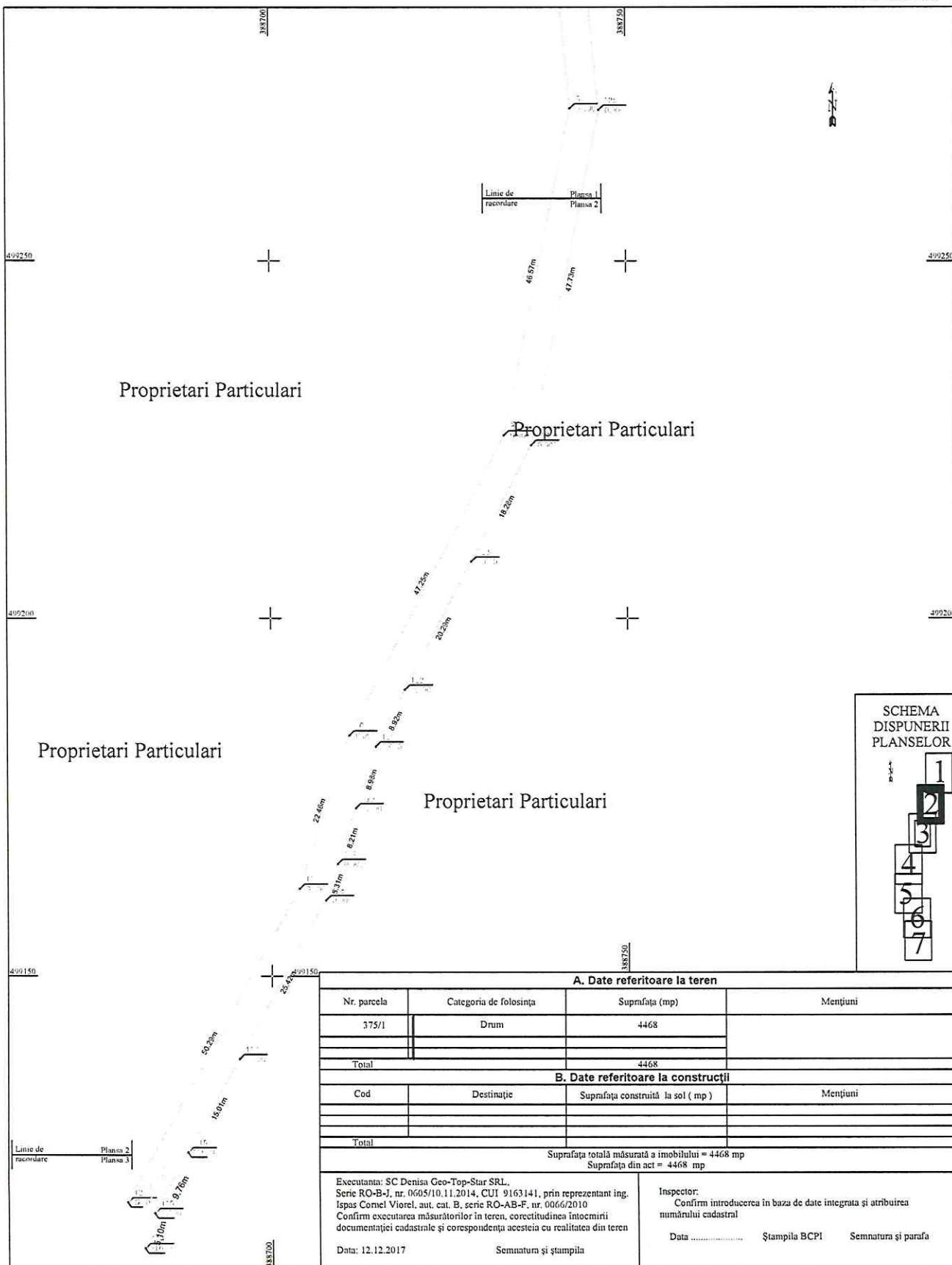
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
375/1	Drum	4468	
Total		4468	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4468 mp			
Suprafața din act = 4468 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2017		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafata mäs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4468 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4871, sector 11
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
375/1	Drum	4468	
Total		4468	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 4468 mp
Suprafata din act = 4468 mp

Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL.
Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing.
Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Data: 12.12.2017

Semnatura și ștampila

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral

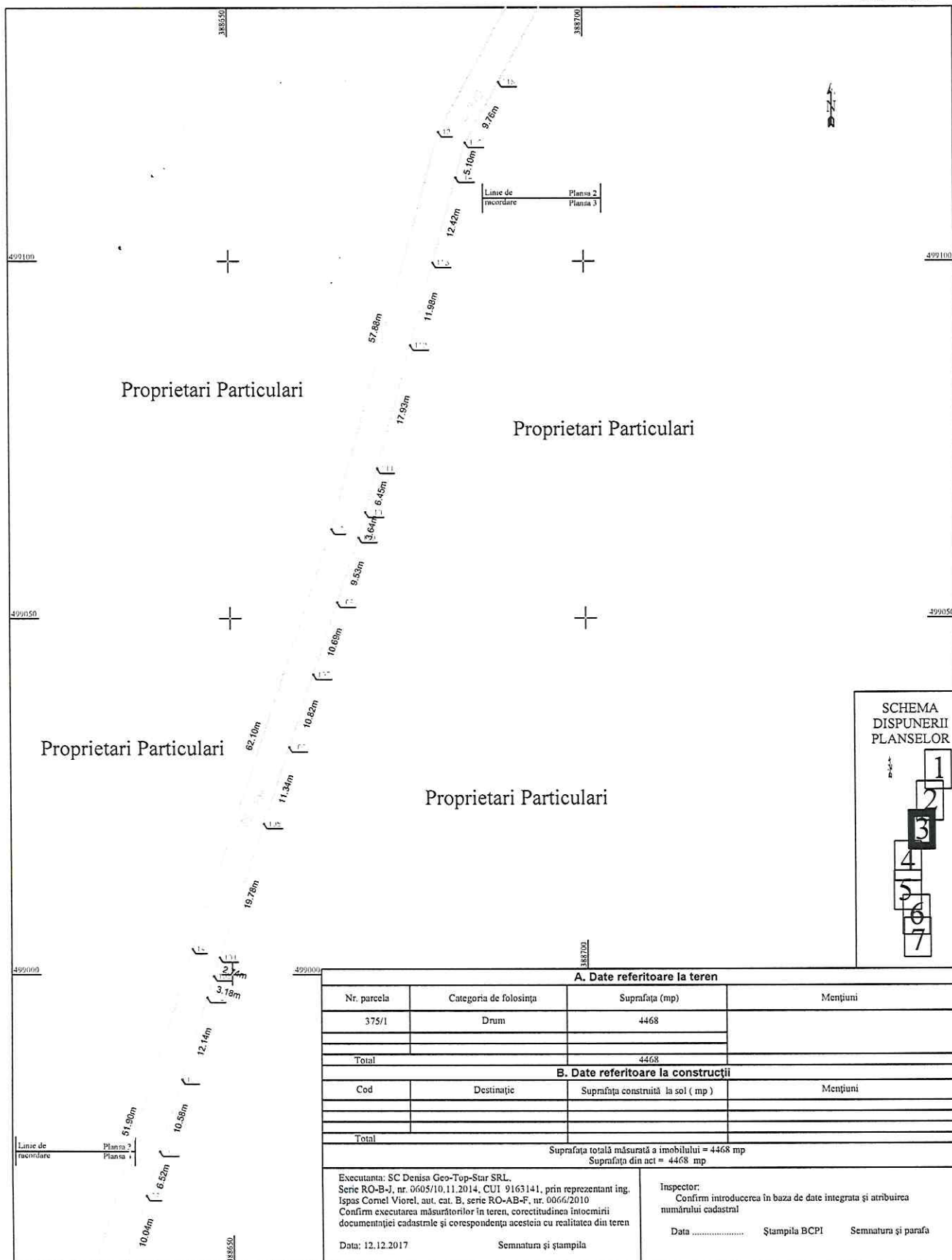
Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4468 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4871, sector 11
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
375/1	Drum	4468	
Total		4468	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4468 mp
Suprafața din act = 4468 mp

Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL,
Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing.
Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: 12.12.2017

Semnatura și ștampila

Inspector:

Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral

Data

Ștampila BCPI

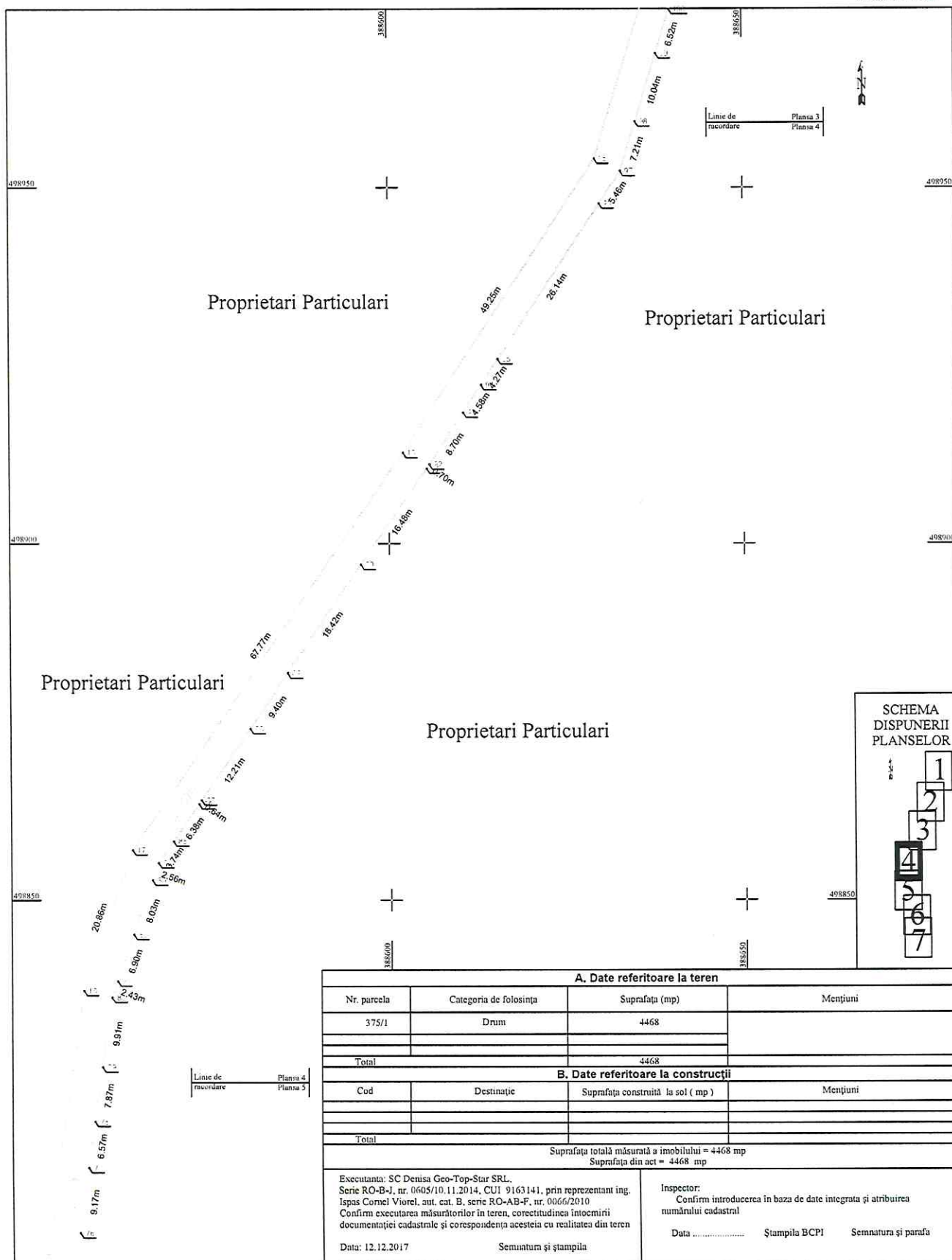
Semnatura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4468 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4871, sector 11
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



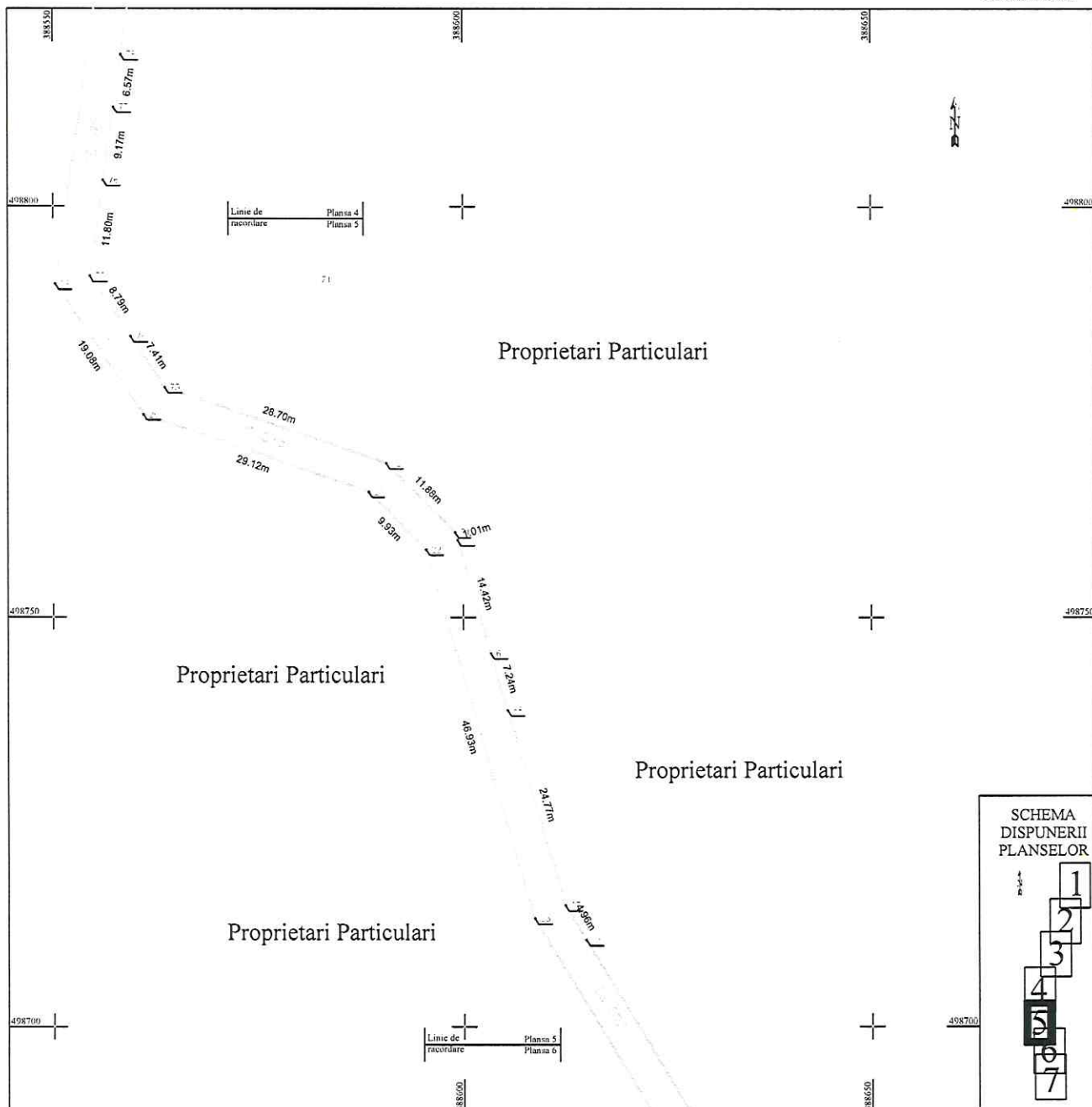
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosința	Suprafața (mp)	Mențiuni
375/1	Drum	4468	
Total		4468	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4468 mp			
Suprafața din act = 4468 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2017		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Semnatura și ștampila			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4468 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4871, sector 11
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR



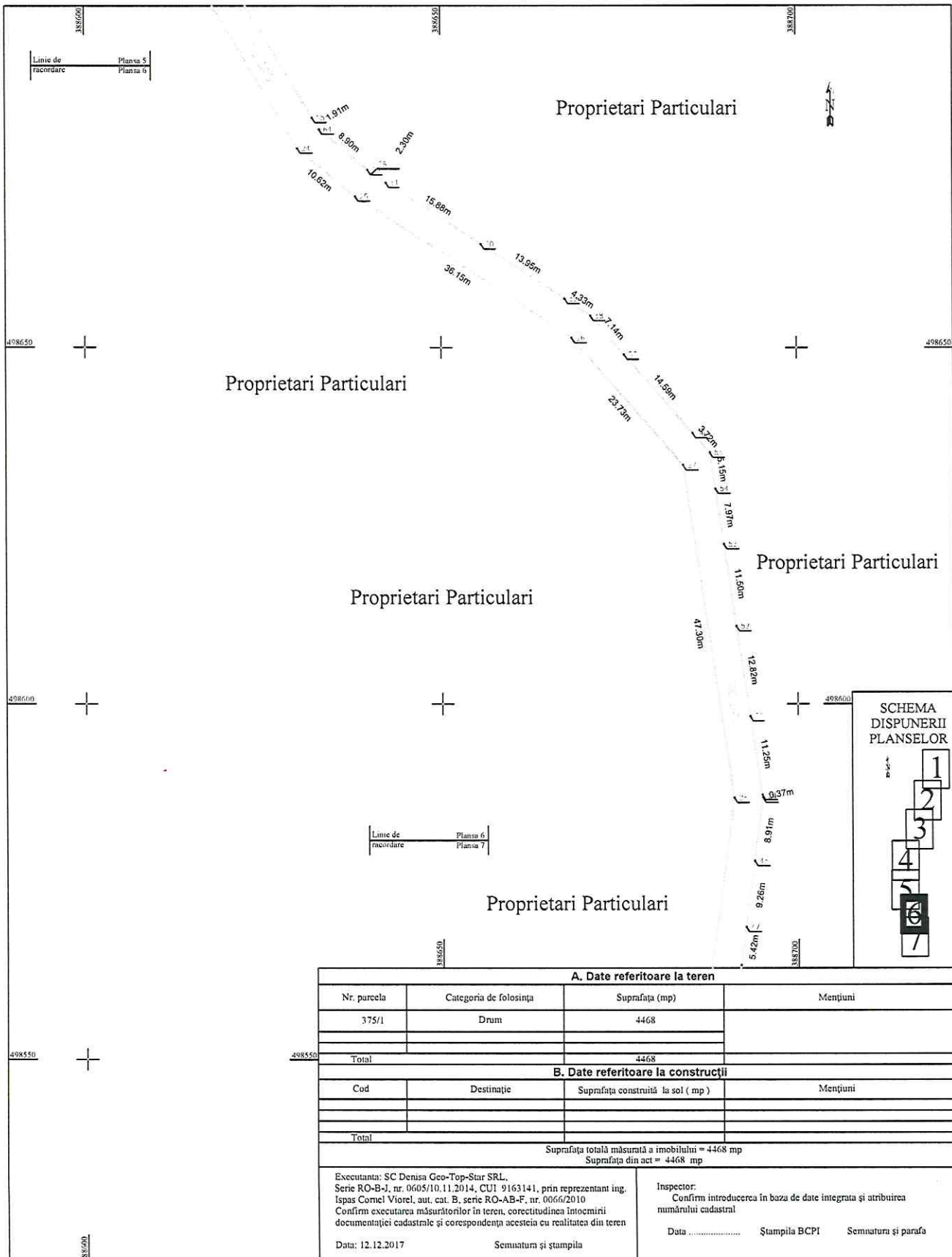
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
375/1	Drum	4468	
Total		4468	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4468 mp			
Suprafața din act = 4468 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL. Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrită și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2017		Semnatura și ștampila	
		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

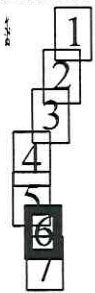
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4468 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4871, sector 11
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1,35



SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR

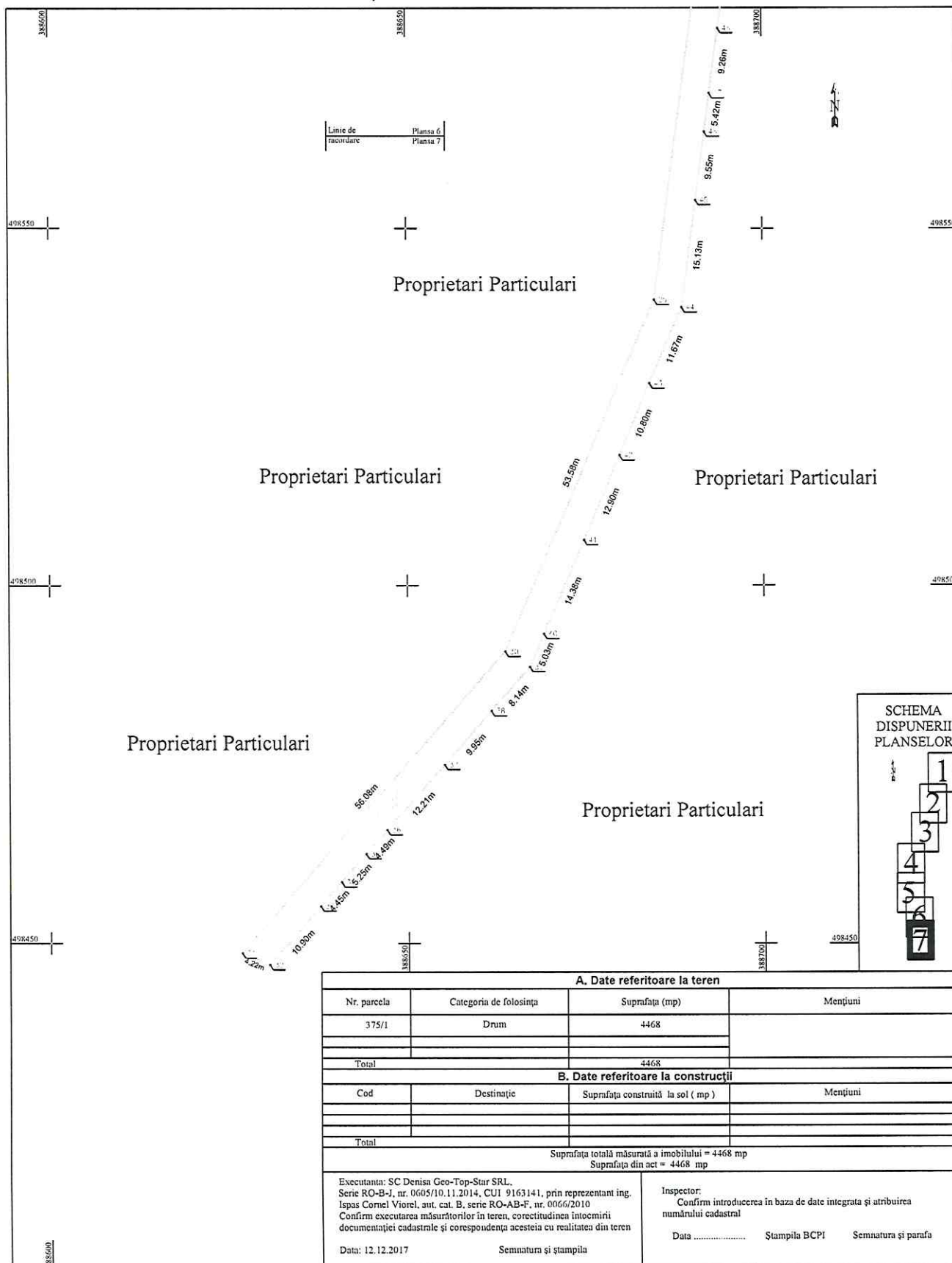


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
375/1	Drum	4468	
Total		4468	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4468 mp			
Suprafața din act = 4468 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2017		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT Sebes , jud. Alba, ID 4871, sector 11	
	4468 mp		
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes	

Anexa nr.1.35



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

No. Pnt.	X (m)	Y (m)
1	498096.325	390522.430
2	498090.873	390470.300
3	498088.120	390471.530
4	498093.235	390522.173
5	498093.340	390523.200
6	498123.794	390580.976
7	498096.764	390595.288
8	498093.964	390596.771
9	498016.423	390637.827
10	497989.528	390652.068
11	497976.028	390659.215
12	497965.752	390664.329
13	497962.501	390666.378
14	497948.937	390673.560
15	497935.339	390680.760
16	497908.031	390695.219
17	497841.727	390730.326
18	497840.343	390733.514
19	497848.474	390729.209
20	497870.008	390717.807
21	497896.553	390703.752
22	497927.387	390687.426
23	497985.305	390656.759
24	498004.439	390646.628
25	498011.607	390642.833
26	498034.180	390630.881
27	498073.180	390610.231
28	498124.806	390582.896
29	498127.460	390581.497
30	498102.221	390533.614

$S = 1053.927 \text{ mp}$



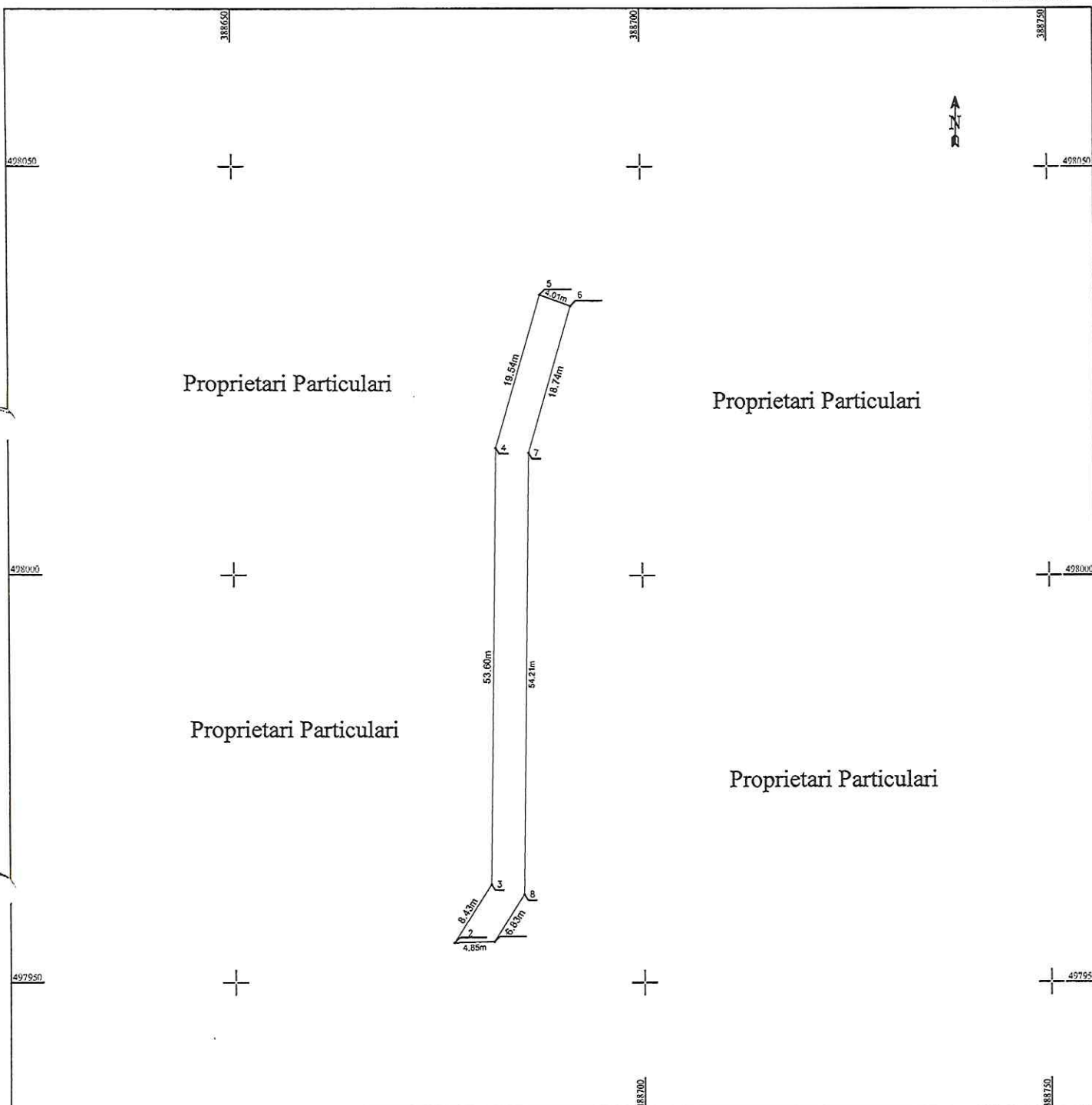
Data: 08.11.2019

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul municipiului
	323 mp	Sebes , jud. Alba, ID 5156, SECTOR 36
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
388/2	Drum	323	
Total		323	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 323 mp	
		Suprafața din act = mp	

Executanta: SC Denisa Geo-Top-Sat SRL, Seria RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010

Confirmăm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: 12.12.2018

Ștampila BCPI

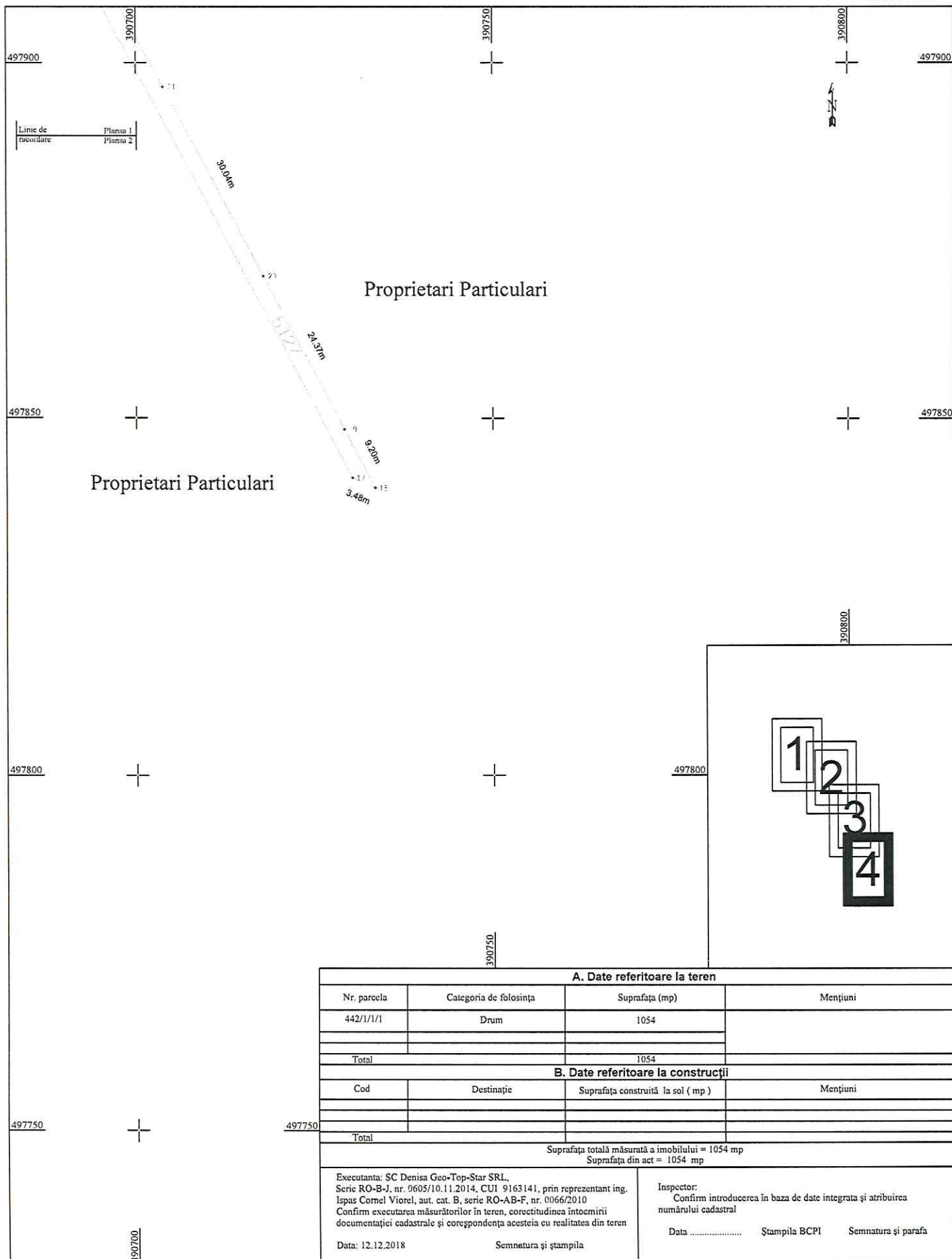
Semnătura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.: 1054 mp	Adresa imobilului :Imobilul este situat în extravilanul UAT Sebes ,ID 5127,Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35

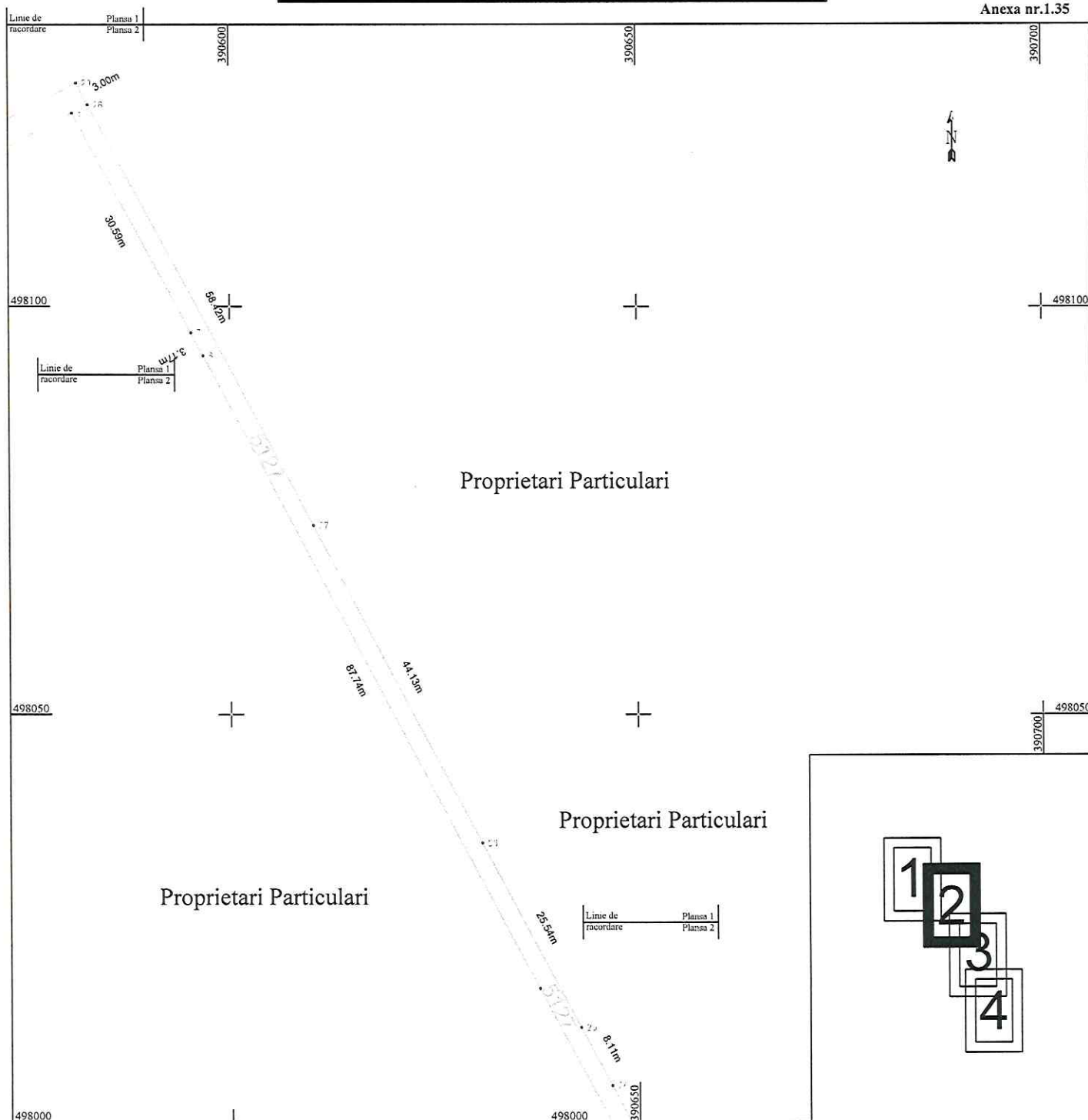


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	1054 mp	Sebes ,JD 5127, Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
442/1/1/1	Drum	1054	
Total		1054	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1054 mp
Suprafața din act = 1054 mp

Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL.
Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing.
Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: 12.12.2018

Semnatura și ștampila

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral

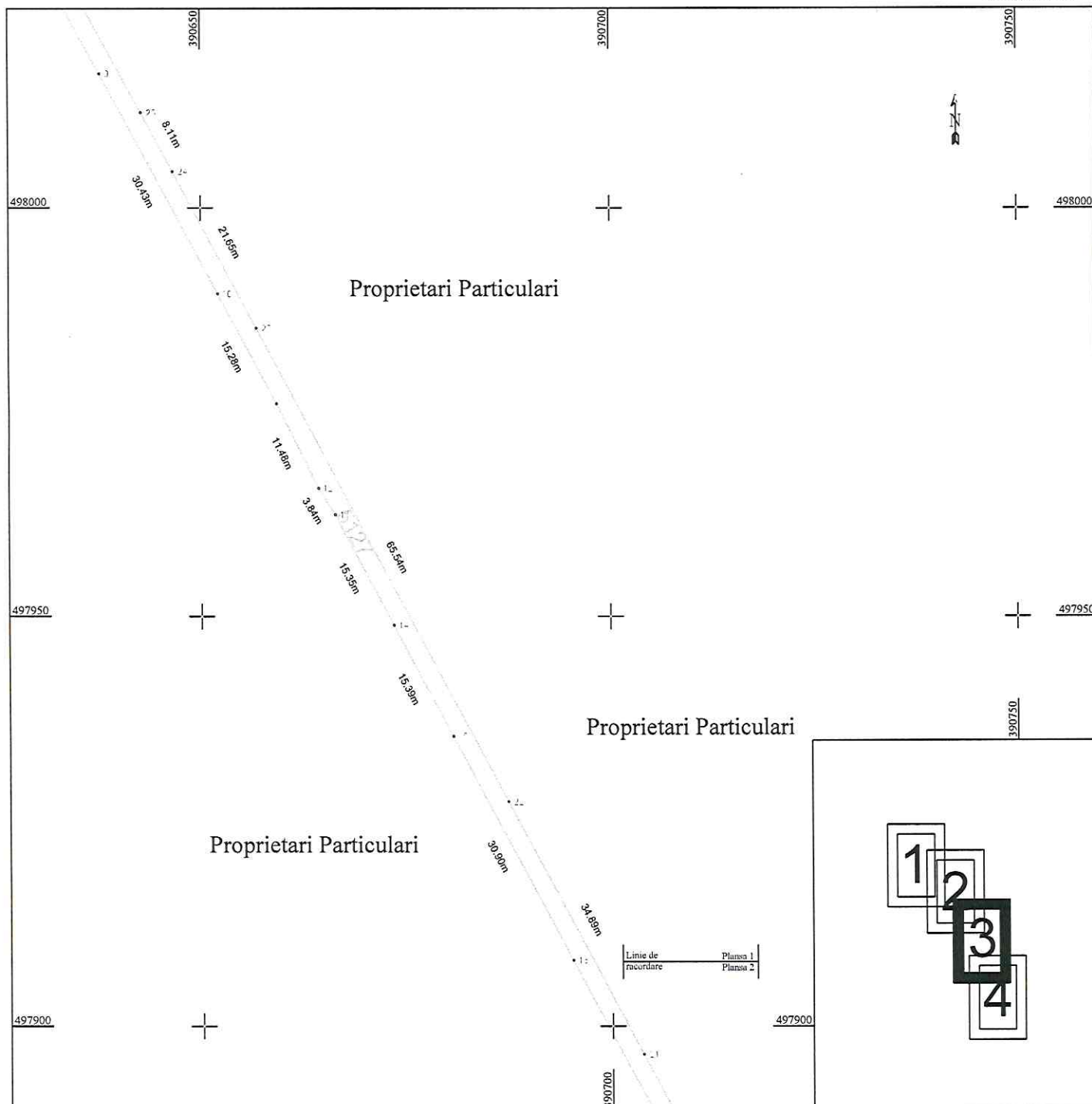
Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului :Imobilul este situat în extravilanul UAT
	1054 mp	Sebes ,ID 5127,Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



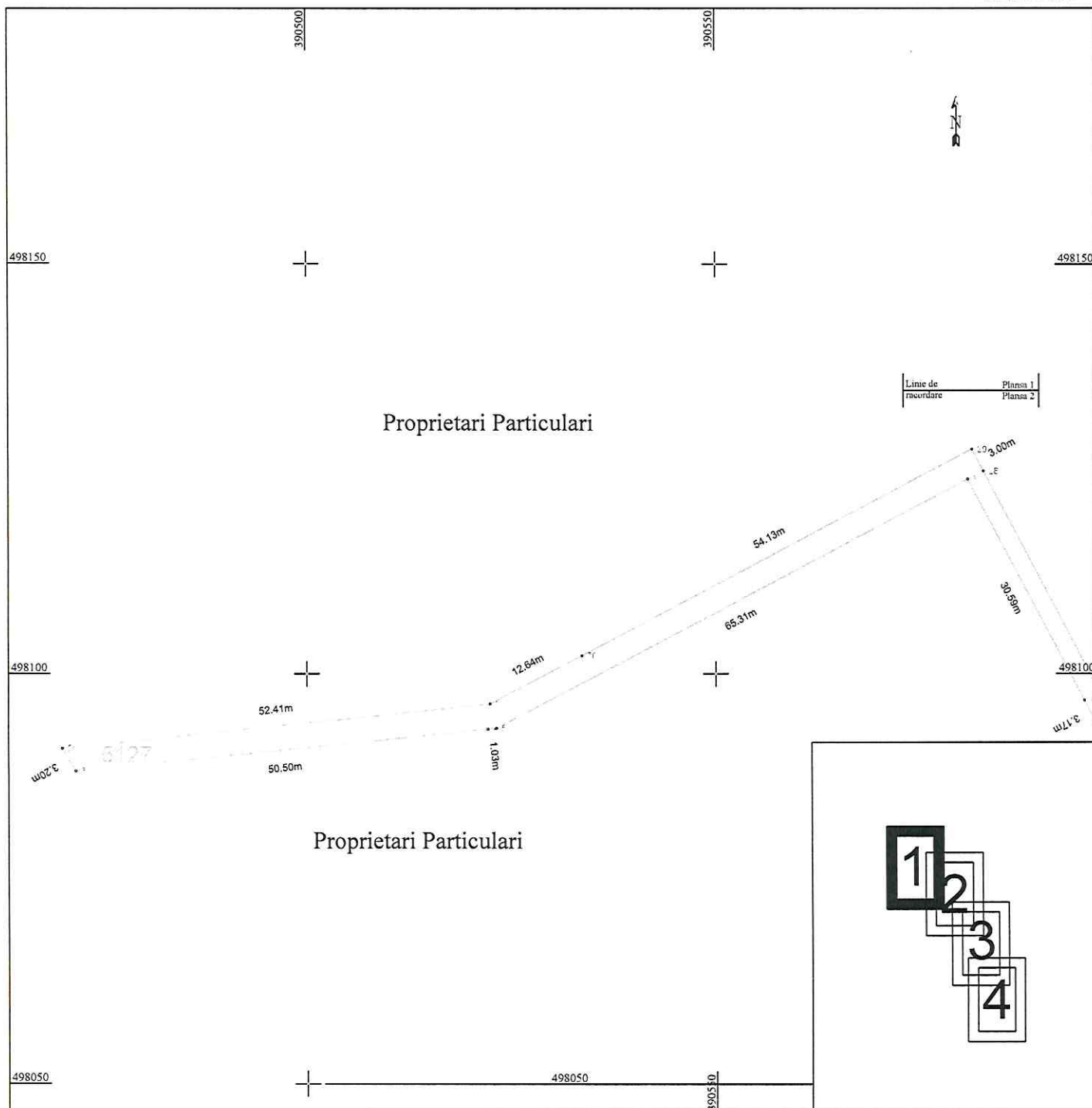
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
442/1/1/1	Drum	1054	
Total		1054	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1054 mp			
Suprafața din act = 1054 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2018		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafă	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	1054 mp	Sebes ,JD 5127,Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
442/1/1/1	Drum	1054	
Total		1054	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1054 mp			
Suprafața din act = 1054 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-F, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Data: 12.12.2018		Semnatura și ștampila	

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	498041.944	390292.309
2	498072.894	390390.313
3	498090.254	390467.048
4	498100.717	390460.955
5	498106.130	390458.761
6	498120.517	390452.244
7	498136.160	390446.579
8	498149.304	390441.819
9	498176.823	390439.201
10	498205.533	390440.772
11	498209.261	390440.976
12	498234.870	390442.974
13	498250.759	390446.001
14	498261.620	390448.071
15	498282.994	390453.262
16	498291.156	390457.261
17	498298.193	390460.709
18	498306.559	390472.261
19	498314.208	390492.234
20	498355.496	390469.003
21	498370.007	390466.445
22	498400.015	390461.168
23	498416.074	390458.343
24	498418.178	390457.973
25	498448.610	390447.878
26	498468.682	390436.551
27	498516.741	390418.024
28	498574.187	390399.190
29	498612.457	390411.256
30	498628.696	390433.435
31	498637.278	390462.214
32	498655.633	390477.596
33	498674.777	390483.850
34	498685.615	390479.317
35	498694.188	390458.741
36	498701.380	390434.022
37	498707.224	390405.639
38	498711.855	390376.338
39	498708.976	390360.433
40	498703.214	390348.035
41	498696.441	390337.769
42	498683.681	390323.762
43	498678.939	390308.555
44	498682.938	390282.498
45	498694.424	390248.329
46	498701.095	390232.082
47	498707.895	390215.522
48	498718.862	390188.811
49	498736.476	390164.812
50	498742.753	390156.261
51	498766.425	390137.452
52	498789.508	390137.981
53	498802.348	390127.873
54	498796.496	390106.485
55	498798.671	390102.707
56	498801.478	390104.323
57	498799.456	390107.821
58	498805.370	390128.614
59	498803.979	390129.976
60	498790.517	390141.005
61	498767.441	390140.476
62	498744.934	390158.360
63	498738.894	390166.587
64	498721.498	390190.290
65	498710.670	390216.861
66	498703.870	390233.222
67	498697.236	390249.378
68	498685.864	390283.209
69	498682.010	390308.324
70	498686.347	390322.234

71	498698.816	390335.922
72	498705.841	390346.569
73	498711.859	390359.519
74	498714.898	390376.304
75	498710.176	390406.176
76	498704.294	390434.745
77	498697.022	390459.740
78	498687.910	390481.609
79	498674.906	390487.048
80	498654.150	390480.268
81	498634.661	390463.935
82	498625.969	390434.789
83	498610.617	390413.822
84	498574.205	390402.342
85	498517.749	390420.850
86	498469.966	390439.271
87	498449.831	390450.634
88	498418.914	390460.890
89	498416.594	390461.298
90	498400.535	390464.123
91	498370.527	390469.400
92	498356.518	390471.864
93	498346.249	390477.643
94	498338.576	390481.961
95	498312.650	390496.554
96	498303.898	390473.702
97	498296.202	390463.074
98	498289.836	390459.955
99	498281.968	390456.100
100	498260.985	390451.004
101	498250.197	390448.948
102	498234.471	390445.952
103	498209.062	390443.970
104	498205.369	390443.768
105	498176.883	390442.209
106	498149.967	390444.769
107	498137.182	390449.400
108	498118.924	390456.012
109	498101.442	390463.156
110	498093.920	390468.219
111	498092.161	390469.537
112	498090.873	390470.300
113	498088.120	390471.930
114	498080.759	390443.218
115	498069.804	390391.486
116	498036.295	390285.707
117	498006.052	390294.161
118	497990.064	390300.650
119	497989.418	390299.635
120	497959.164	390311.420
121	497946.990	390316.162
122	497947.032	390315.395
123	497945.260	390315.310
124	497940.765	390314.819
125	497951.530	390308.480
126	498013.107	390288.016
127	498039.000	390280.320

S = 4464,649 mp

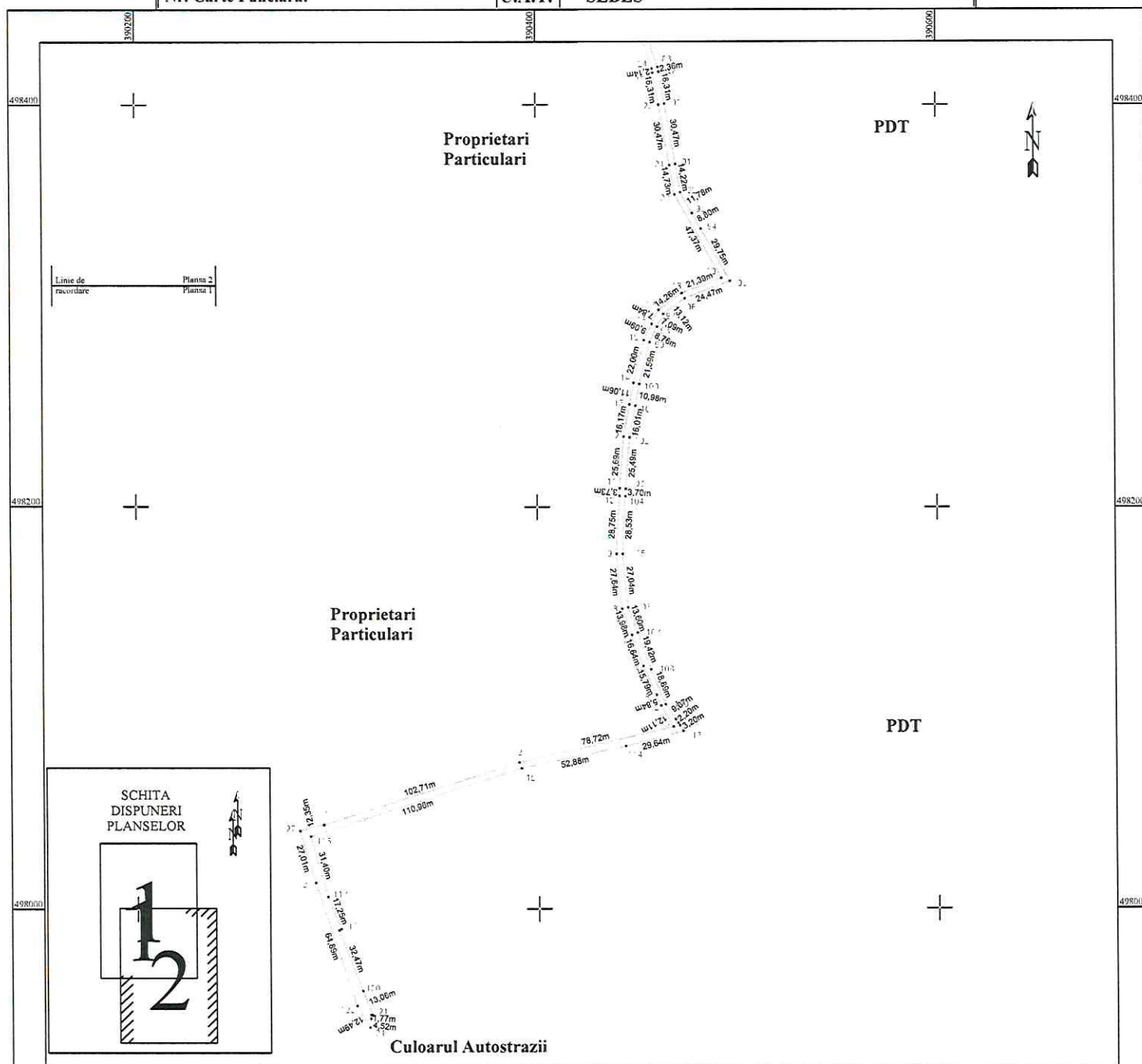


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT	
	4465 mp	SEBES, ID 5149, SECTOR 11, jud. Alba.	
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES	

Anexa nr.1.35



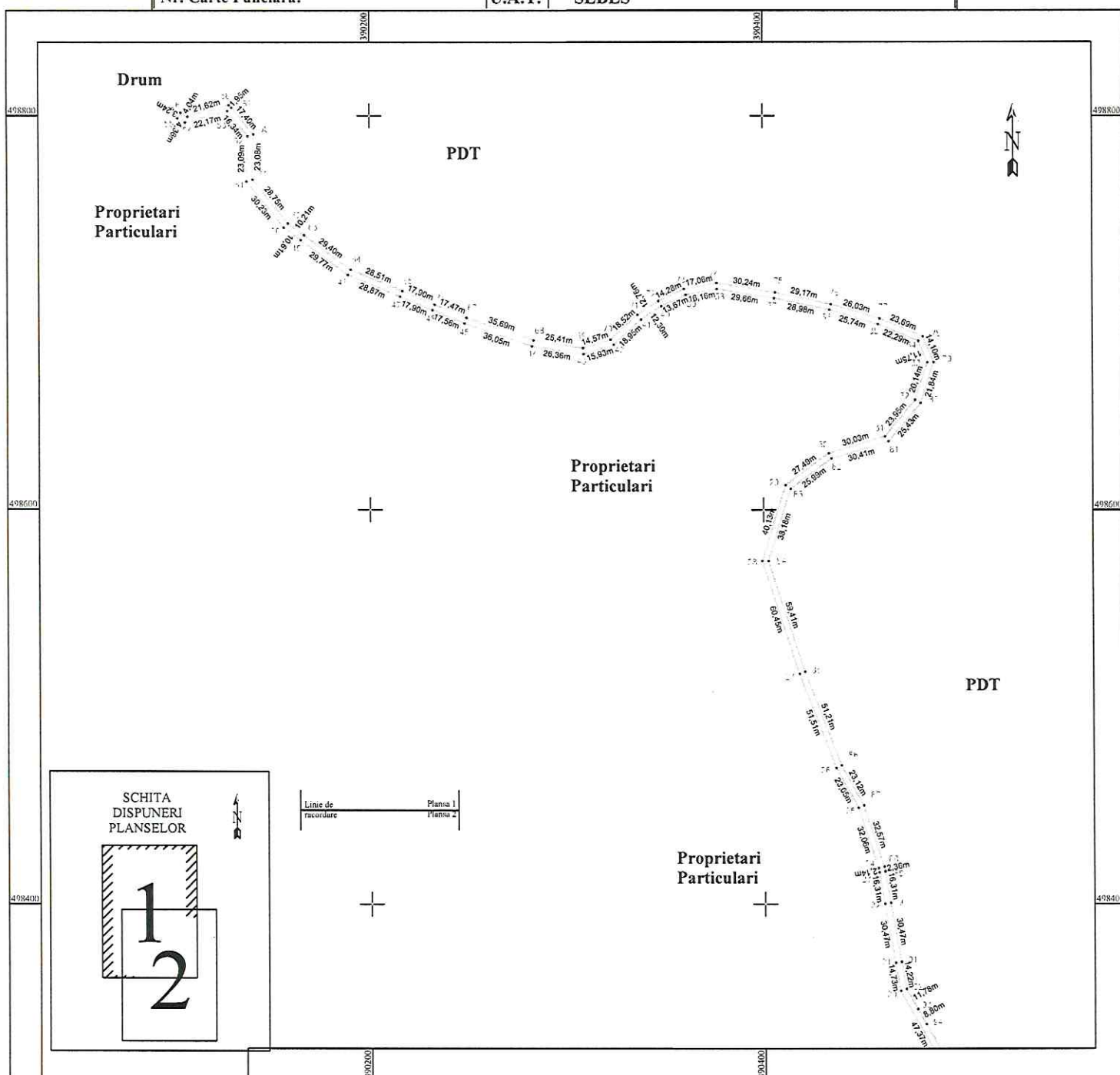
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
442/1/1	drum	4465	Drum
Total		4465	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4465 mp			
Suprafața din act = 4465 mp			
Executant: Ispas Cornel Viorel Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 16.12.2019		Semnatura și ștampila	
		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

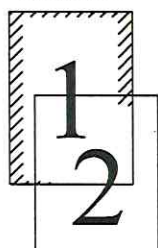
Scara 1 : 2000

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4465 mp	SEBES, ID 5149, SECTOR 11, jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES

Anexa nr.1.35



SCHITA
DISPUNERI
PLANSELOR



Linie de
racordare

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
442/1/1	drum	4465	Drum
Total		4465	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4465 mp			
Suprafața din act = 4465 mp			
Executant: Ispas Cornel Viorel Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 16.12.2019		Semnatura și ștampila	
		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	498872.726	389327.331
2	498867.129	389327.259
3	498857.002	389327.129
4	498856.472	389327.122
5	498851.181	389327.054
6	498846.972	389326.999
7	498845.651	389326.987
8	498843.287	389326.965
9	498839.355	389326.928
10	498838.041	389326.916
11	498832.545	389326.822
12	498831.498	389326.806
13	498829.414	389326.773
14	498824.974	389326.732
15	498819.368	389326.646
16	498818.457	389326.632
17	498811.554	389326.543
18	498806.352	389326.476
19	498805.051	389326.463
20	498798.556	389326.396
21	498795.958	389326.371
22	498792.070	389326.335
23	498784.292	389326.192
24	498782.992	389326.180
25	498777.795	389326.131
26	498777.008	389326.119
27	498768.628	389325.991
28	498763.815	389325.946
29	498752.612	389325.840
30	498748.759	389325.804
31	498738.809	389325.711
32	498731.878	389325.572
33	498724.926	389325.432
34	498723.534	389325.410
35	498709.559	389325.230
36	498703.938	389325.177
37	498702.532	389325.164
38	498675.720	389324.875
39	498668.467	389324.796
40	498666.713	389324.778
41	498663.514	389324.743
42	498662.872	389324.736
43	498662.228	389324.729
44	498661.584	389324.722
45	498661.109	389324.717
46	498660.938	389324.716
47	498660.292	389324.713
48	498659.861	389324.711
49	498659.429	389324.710
50	498658.996	389324.708
51	498658.564	389324.706
52	498658.130	389324.704
53	498650.592	389324.670
54	498642.932	389324.636
55	498632.066	389324.587
56	498624.217	389324.552
57	498616.350	389324.517
58	498604.993	389324.466
59	498592.338	389324.409
60	498581.233	389324.360

61	498572.025	389324.319
62	498562.836	389324.277
63	498557.457	389324.253
64	498547.979	389324.211
65	498541.670	389324.183
66	498522.192	389324.095
67	498512.227	389324.048
68	498500.324	389323.992
69	498489.051	389323.939
70	498478.260	389323.889
71	498470.747	389323.854
72	498461.532	389323.810
73	498458.141	389323.794
74	498454.179	389323.776
75	498450.820	389323.760
76	498434.091	389323.682
77	498427.258	389323.641
78	498420.190	389323.609
79	498411.775	389323.571
80	498397.904	389323.508
81	498378.797	389323.422
82	498375.933	389323.409
83	498370.984	389323.398
84	498364.713	389323.477
85	498350.673	389323.310
86	498342.677	389320.646
87	498337.343	389320.203
88	498326.633	389319.313
89	498322.327	389318.687
90	498315.555	389317.663
91	498311.465	389317.045
92	498296.994	389314.858
93	498290.745	389313.913
94	498282.382	389312.849
95	498275.386	389311.591
96	498271.175	389310.955
97	498243.817	389306.819
98	498230.920	389304.889
99	498219.269	389303.108
100	498209.593	389301.598
101	498207.914	389301.334
102	498205.054	389300.885
103	498200.153	389300.116
104	498184.555	389297.667
105	498173.002	389297.258
106	498158.306	389296.737
107	498147.086	389296.339
108	498143.655	389295.800
109	498119.603	389292.024
110	498117.107	389295.681
111	498129.154	389297.573
112	498148.100	389300.547
113	498158.540	389300.953
114	498164.565	389301.188
115	498182.385	389301.881
116	498183.966	389302.122
117	498190.535	389303.125
118	498197.326	389304.161
119	498204.269	389305.220
120	498207.970	389305.785

121	498214.971	389306.853
122	498217.273	389307.204
123	498224.327	389308.281
124	498224.363	389308.429
125	498226.743	389308.789
126	498234.975	389310.033
127	498265.035	389314.577
128	498274.454	389316.001
129	498289.144	389318.222
130	498298.844	389319.688
131	498310.103	389321.390
132	498321.415	389323.100
133	498325.596	389323.732
134	498329.614	389324.066
135	498348.759	389325.655
136	498357.211	389326.357
137	498366.158	389327.100
138	498374.838	389327.820
139	498391.088	389327.951
140	498399.948	389328.022
141	498401.095	389328.027
142	498410.091	389328.070
143	498416.360	389328.096
144	498425.588	389328.142
145	498433.506	389328.179
146	498442.969	389328.224
147	498449.819	389328.256
148	498459.567	389328.302
149	498483.198	389328.391
150	498493.638	389328.431
151	498501.520	389328.461
152	498512.400	389328.502
153	498518.093	389328.365
154	498525.592	389328.186
155	498526.452	389328.165
156	498529.461	389328.615
157	498533.413	389328.615
158	498549.414	389328.614
159	498557.725	389328.614
160	498568.637	389328.613
161	498589.189	389328.612
162	498603.176	389328.611
163	498608.170	389328.618
164	498623.156	389328.638
165	498627.171	389328.649
166	498643.504	389328.694
167	498666.301	389328.756
168	498671.047	389328.769
169	498674.368	389328.779
170	498675.911	389328.798
171	498678.393	389328.830
172	498691.314	389328.997
173	498715.730	389329.311
174	498748.862	389329.737
175	498777.252	389330.103
176	498785.381	389330.207
177	498820.783	389330.710
178	498837.001	389330.940
179	498838.330	389330.889
180	498868.849	389331.262

S = 3215.039 mp

Data 12.12.2019



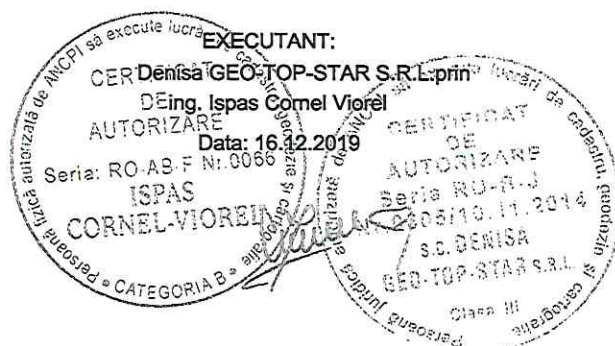
Data: 08.11.2019

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	497883.331	390000.116
2	497882.560	390009.689
3	497880.362	390010.029
4	497832.035	390017.502
5	497811.348	390020.701
6	497784.135	390024.909
7	497782.427	390025.173
8	497740.695	390029.649
9	497716.239	390032.292
10	497712.873	390024.979
11	497712.203	390023.295
12	497748.643	390018.677
13	497774.694	390015.376
14	497800.482	390012.108
15	497811.177	390010.560
16	497876.939	390001.041

S = 1694 mp



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Anexa nr.1.35

Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
SEBES, ID 5155, SECTOR 37, jud. Alba.

Nr.cadastral :
Suprafața măs.:
1694 mp

U.A.T. | SEBES

Nr. Carte Funciară:

390300

390200

390100

390000

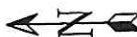
389900

389800

498000

497900

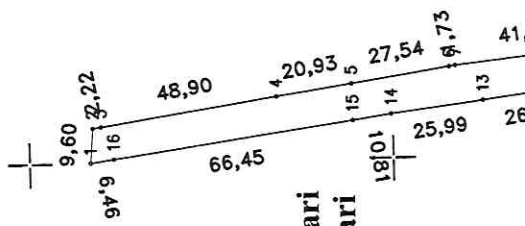
497800



Culoarul Autostrazii

Proprietari
Particulari

Proprietari
Particulari



Culoarul Autostrazii

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
365/3	drum	1694	Drum
Total		1694	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 1694 mp	
		Suprafața din act = 1694 mp	

Executant: Ispas Cornel Viorel

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.

Data: 16.12.2019

Inspector:

Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data

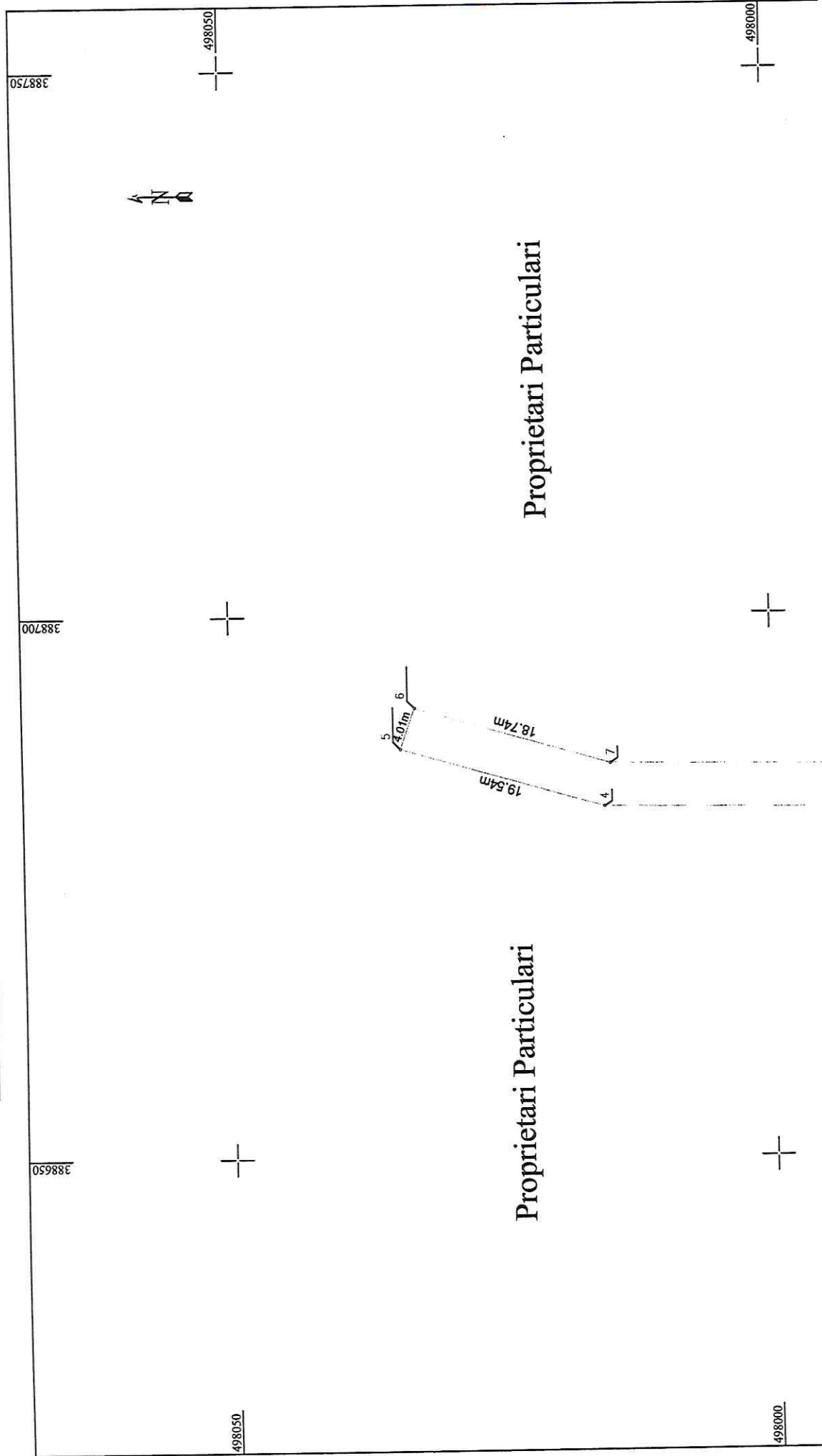
Ștampila BCPI

Semnatura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
 Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul municipiului Sebes , jud. Alba, ID 5156, SECTOR 36	
	323 mp		
Nr. Carte Funciară:		U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



Proprietari Particulari

Proprietari Particulari



497950

497950

388700

388750

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
388/2	Drum	323	
Total		323	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totală măsurată a imobilului = 323 mp Suprafata din act = mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Seria RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Corbel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: 12.12.2018			
Semnatura și ștampila		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

497900

497900

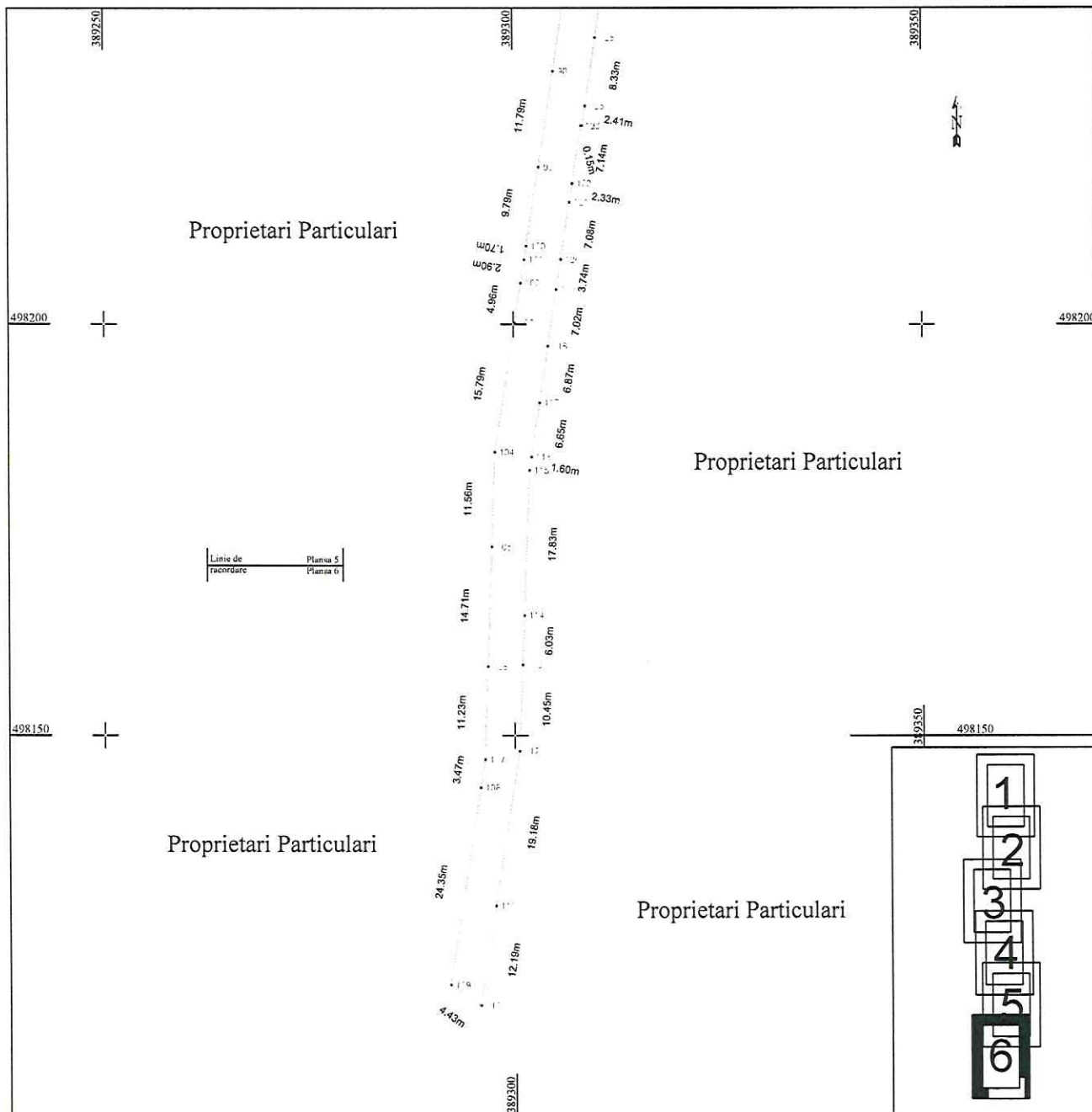
388650

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	3215 mp	Sebes ,ID 4983, Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



Proprietari Particulari

Proprietari Particulari

Proprietari Particulari

Proprietari Particulari

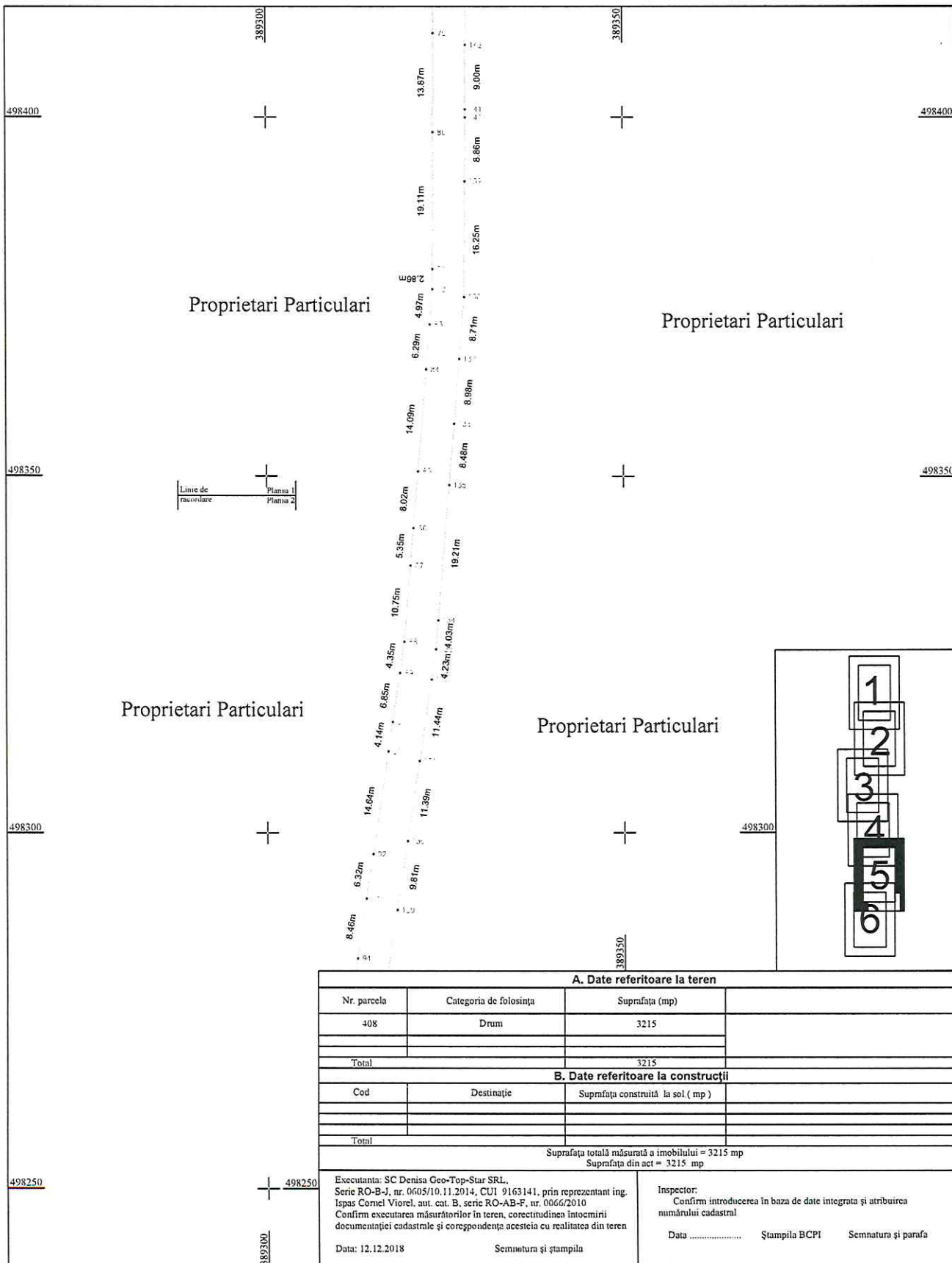
Linie de
racordare

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
408	Drum	3215	
Total		3215	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3215 mp			
Suprafața din act = 3215 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2018		Semnatura și ștampila	
		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT	
	3215 mp	Sebes, JD 4983, Sector 11 jud. Alba.	
Nr. Carte Funciara:		U.A.T.	Sebes

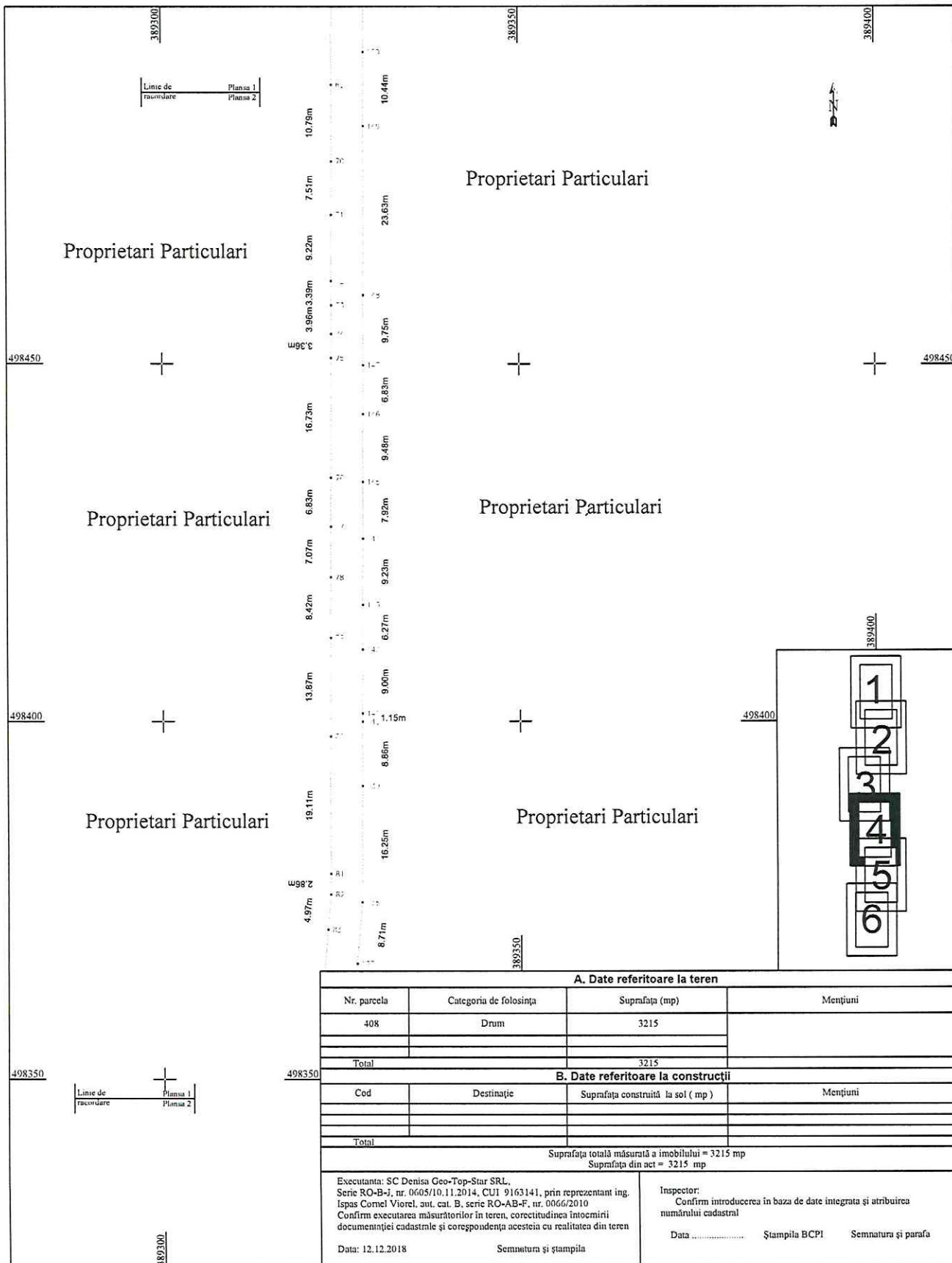


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	3215 mp	Sebes ,JD 4983, Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



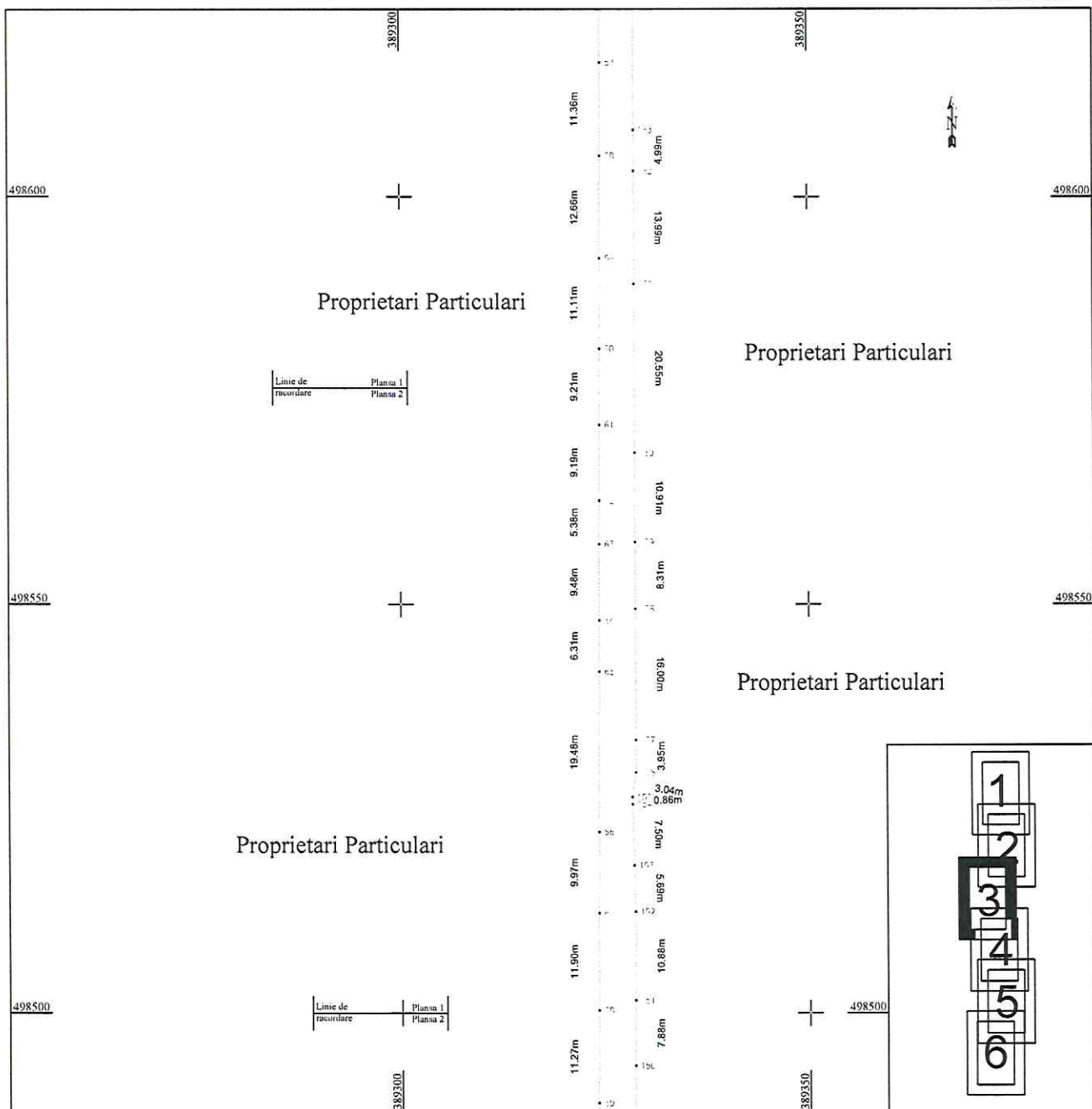
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
408	Drum	3215	
Total		3215	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3215 mp			
Suprafața din act = 3215 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2018		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Semnatura și ștampila			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	3215 mp	Sebes ,ID 4983,Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



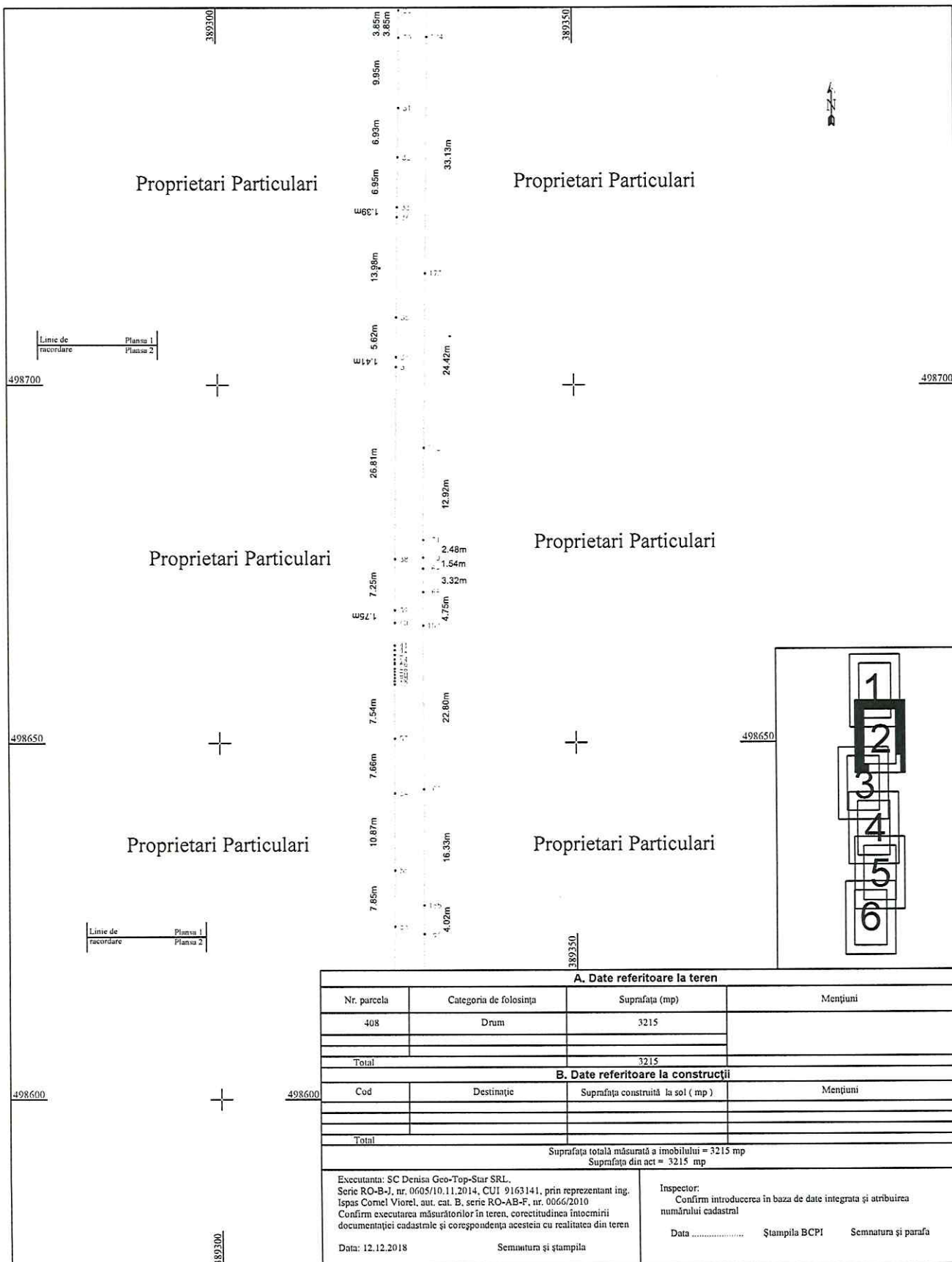
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
408	Drum	3215	
Total		3215	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3215 mp			
Suprafața din act = 3215 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B. serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2018		Semnatura și ștampila	
		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	3215 mp	Sebes ,ID 4983,Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



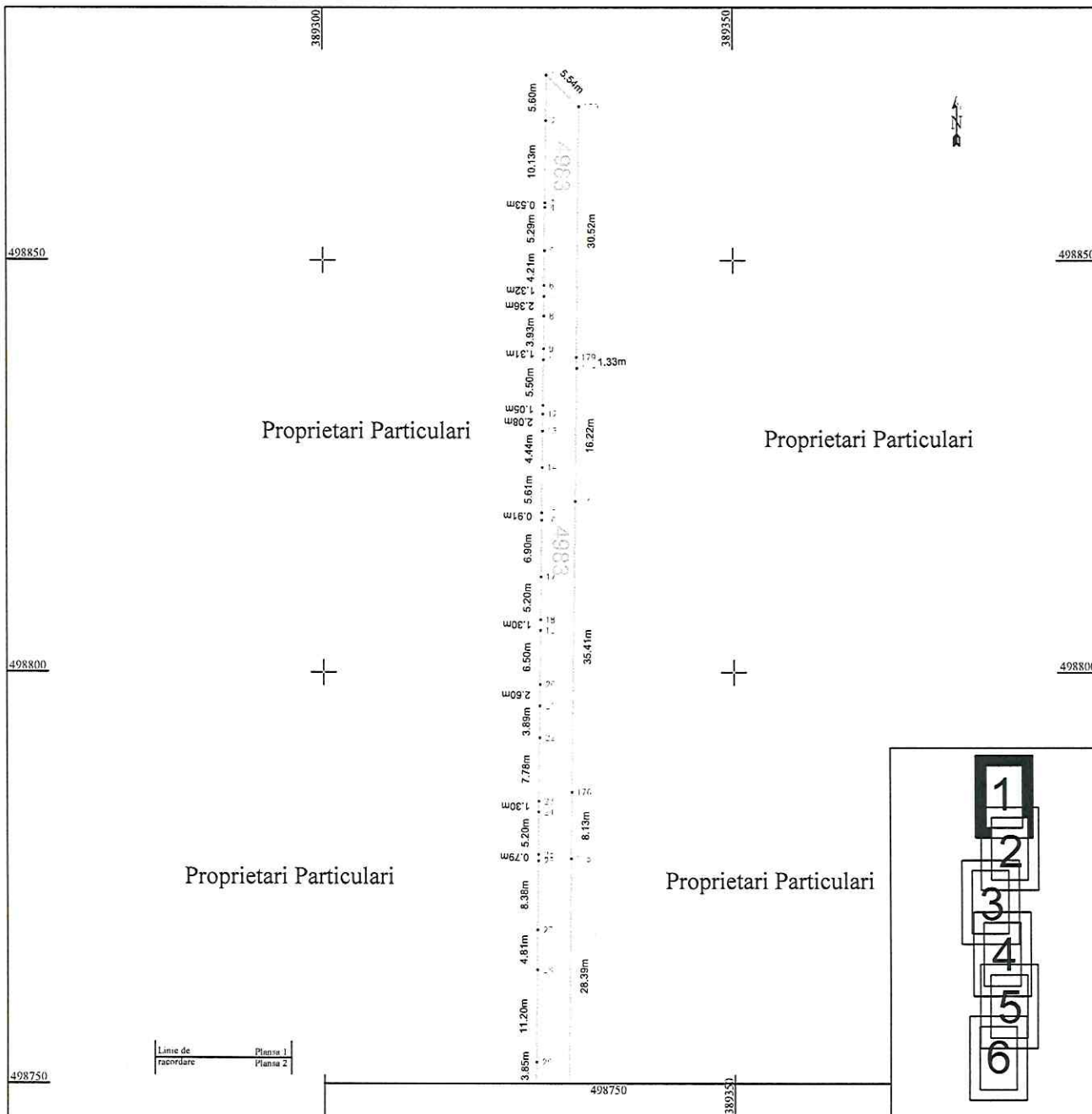
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
408	Drum	3215	
Total		3215	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3215 mp			
Suprafața din act = 3215 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2018		Semaantur și ștampila	
		Data Ștampila BCPI Semaantur și ștampila	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	3215 mp	Sebes JD 4983, Sector 11 jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



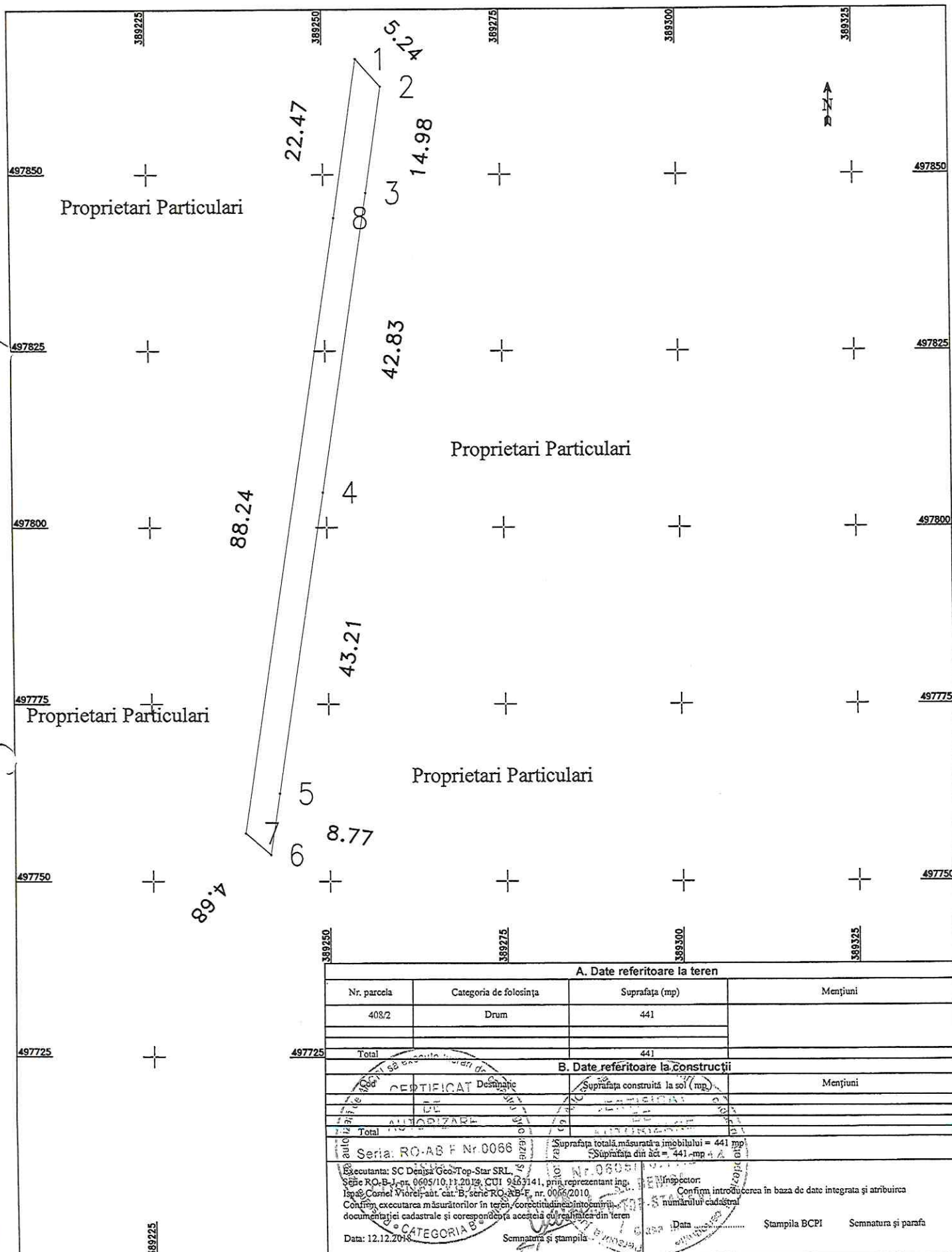
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
408	Drum	3215	
Total		3215	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3215 mp			
Suprafața din act = 3215 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2018		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafă	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul municipiului Sebes , jud. Alba, ID 5157, SECTOR 36
	441 mp	
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
408/2	Drum	441	
5	Total	441	
B. Date referitoare la construcții			
	Suprafața construită la sol (mp)		Mențiuni

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	497866.169	389254.809
2	497862.244	389258.286
3	497847.431	389256.032
4	497805.102	389249.513
5	497762.398	389242.936
6	497753.727	389241.600
7	497756.739	389238.017
8	497843.951	389251.448

S = 441,406 mp

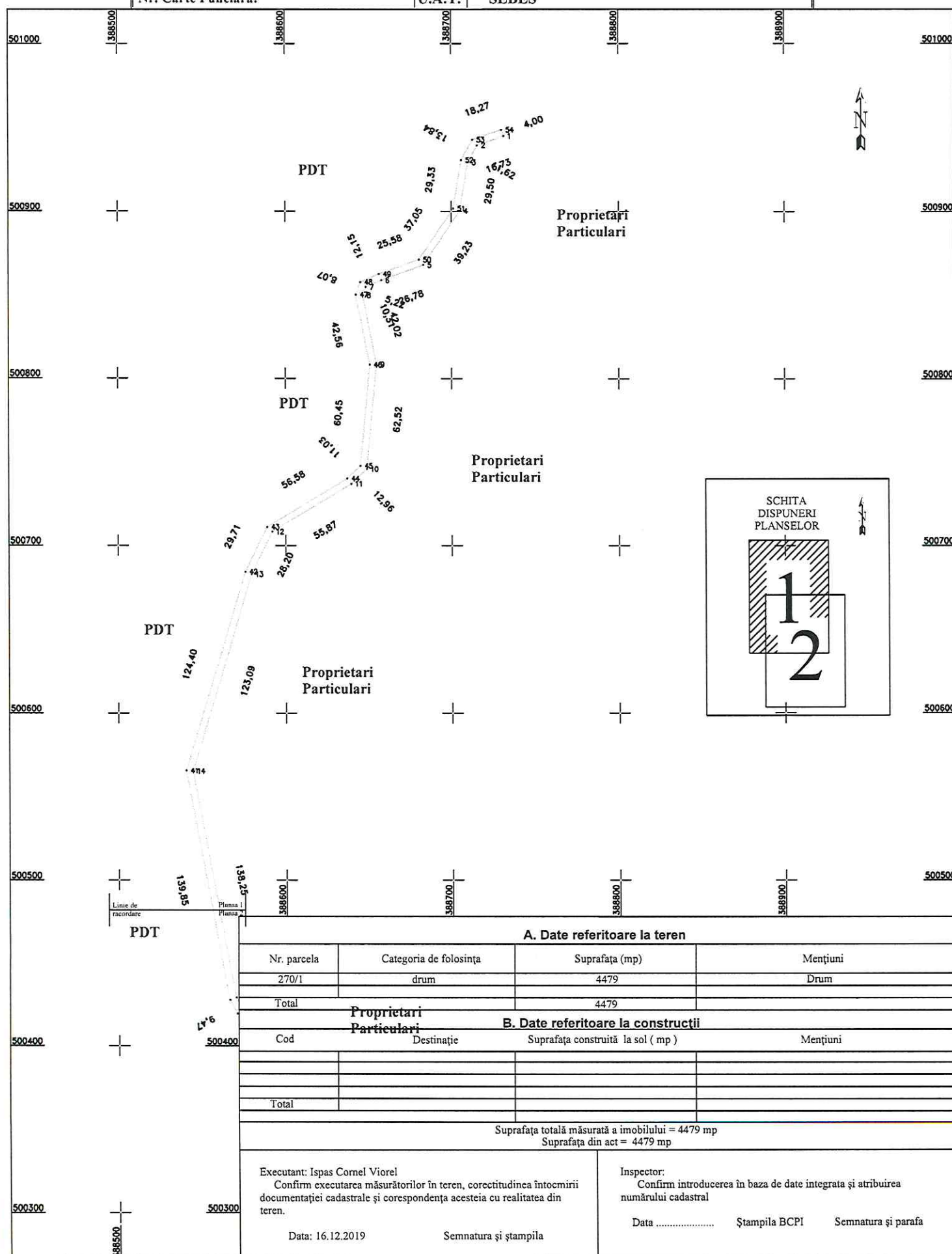


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4479 mp	SEBES, ID 5154, SECTOR 11, jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
270/1	drum	4479	Drum
Total		4479	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4479 mp
Suprafața din act = 4479 mp

Executant: Ispas Cornel Viorel
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Data: 16.12.2019

Semnatura și ștampila

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

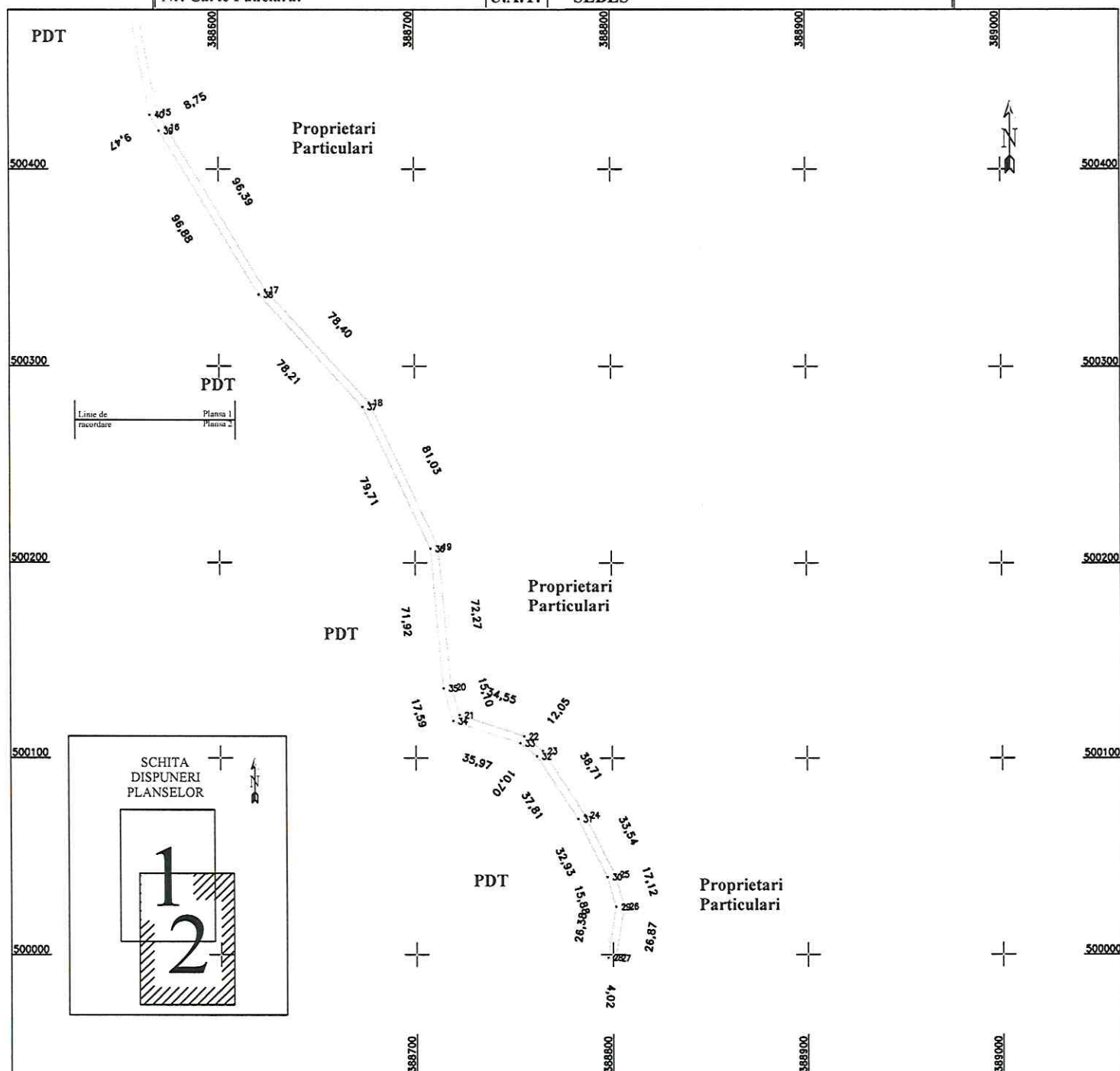
Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT SEBES, ID 5154, SECTOR 11, jud. Alba.
	4479 mp	
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES

Anexa nr.1.35



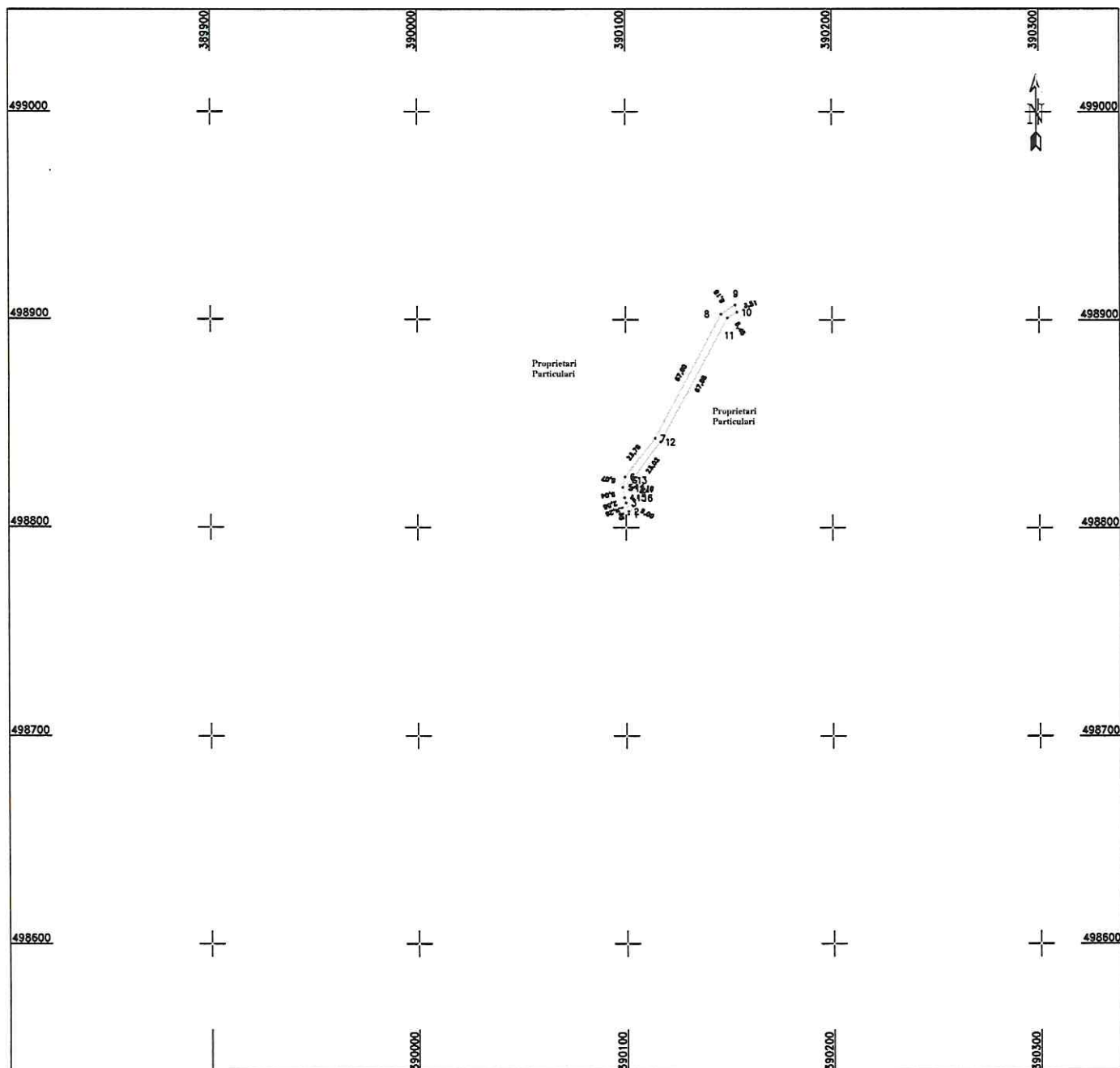
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
270/1	drum	4479	Drum
Total		4479	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4479 mp			
Suprafața din act = 4479 mp			
Executant: Ispas Cornel Viorel Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren.		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 16.12.2019		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Semnatura și ștampila			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Nr.cadastral :	Suprafața măs.: 386 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT SEBES, ID 5152, SECTOR 11, jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES

Anexa nr.1.35



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	498806.395	390101.268
2	498807.740	390101.195
3	498811.814	390099.937
4	498814.281	390099.176
5	498819.274	390098.454
6	498824.239	390099.457
7	498843.021	390114.043
8	498902.571	390146.040
9	498906.993	390152.926
10	498903.604	390153.839
11	498900.877	390149.117
12	498841.258	390116.666
13	498822.745	390102.992
14	498818.662	390102.082
15	498814.289	390102.668
16	498814.241	390105.681

S = 386 mp

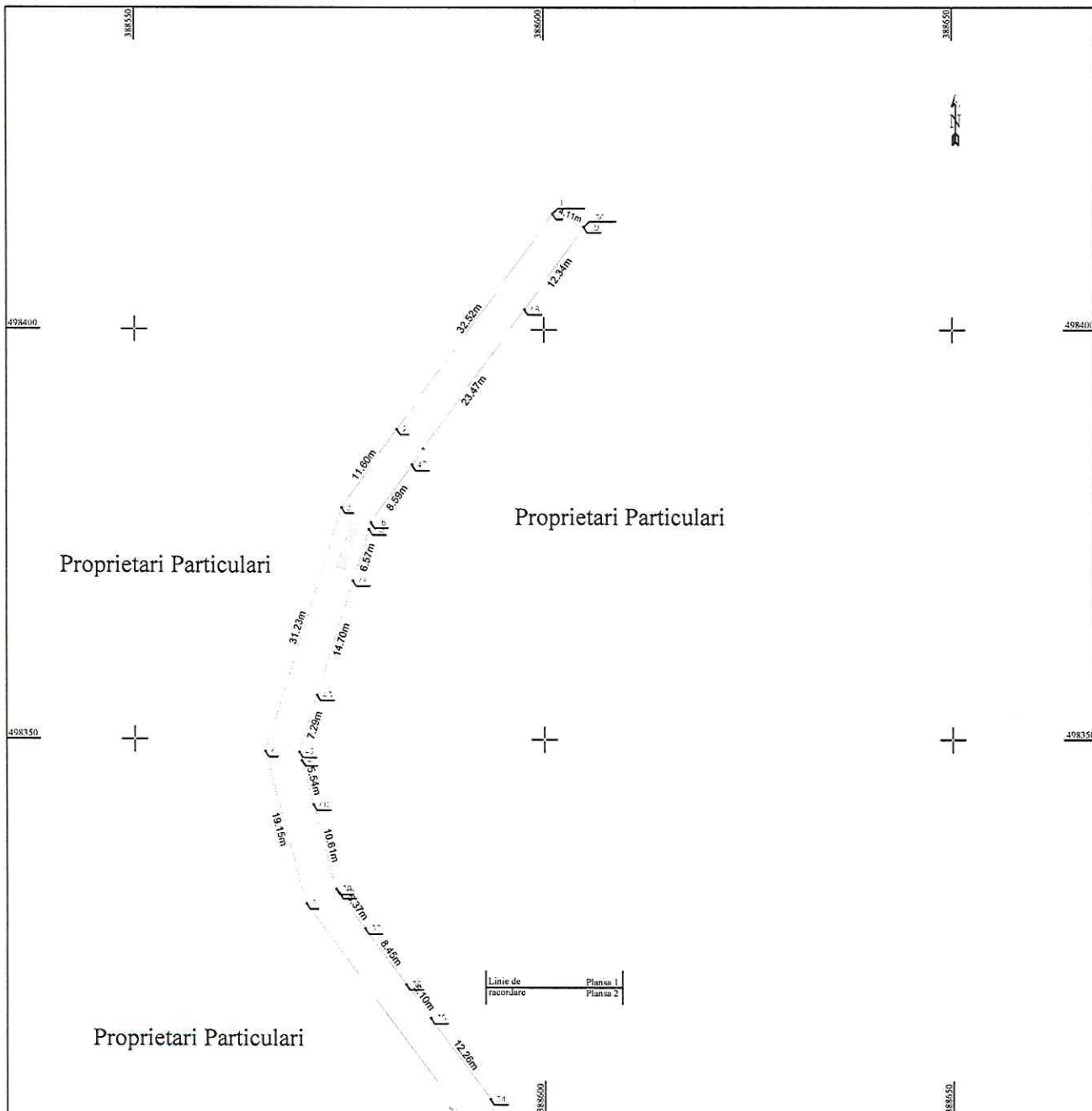


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul municipiului
	1629 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4831, SECTOR 25
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
388/1	Drum	1629	
Total		1629	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1629 mp			
Suprafața din act = 1629 mp			

SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR

1
4
3

Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL,
Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing.
Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Data: 12.12.2018 Semnatura și ștampila

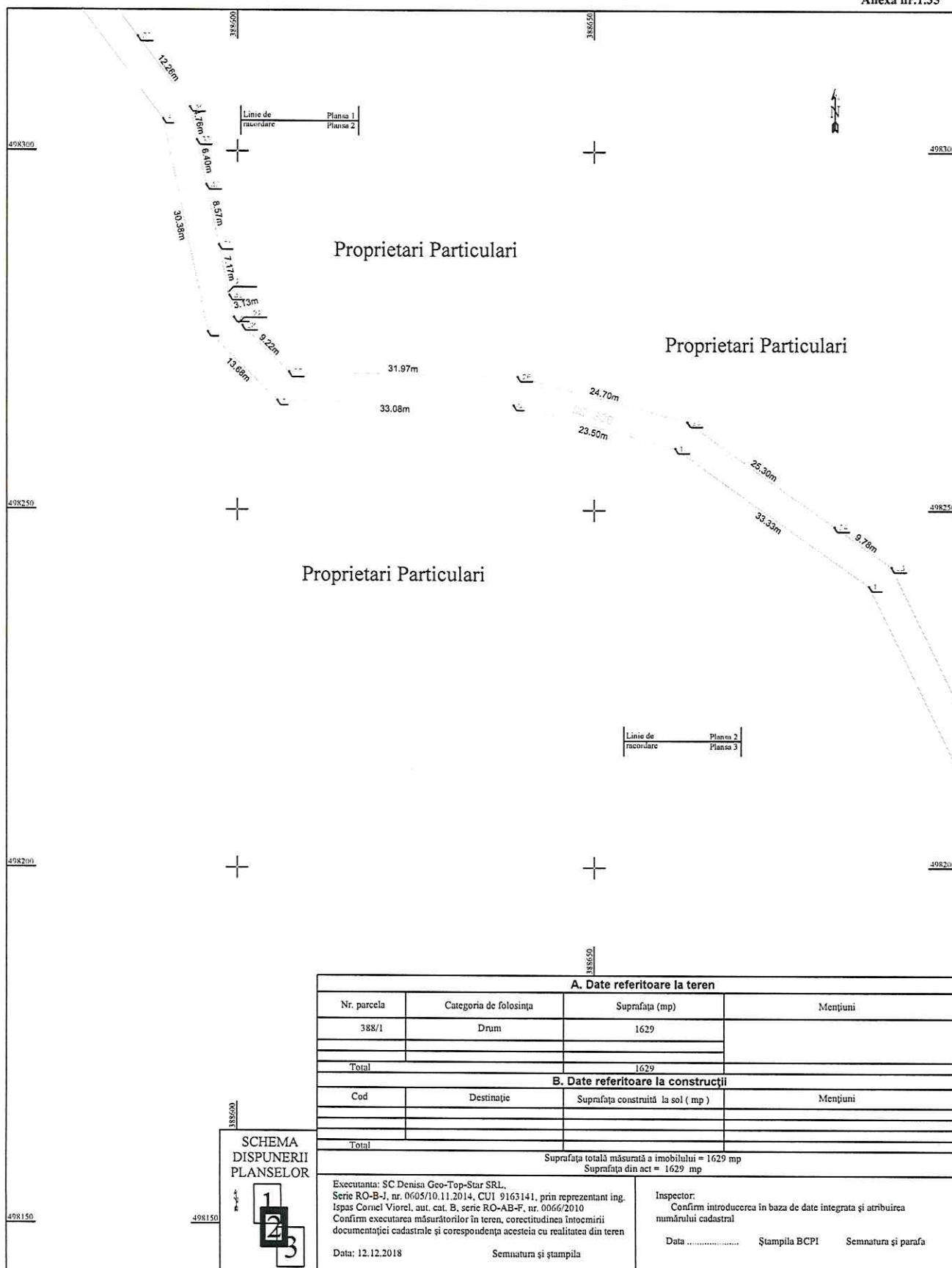
Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral
Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilan UAT
	1629 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4831, sector 25
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosința	Suprafața (mp)	Mențiuni
388/1	Drum	1629	
Total		1629	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1629 mp Suprafața din act = 1629 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Data: 12.12.2018		Semnatura și ștampila	

SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR

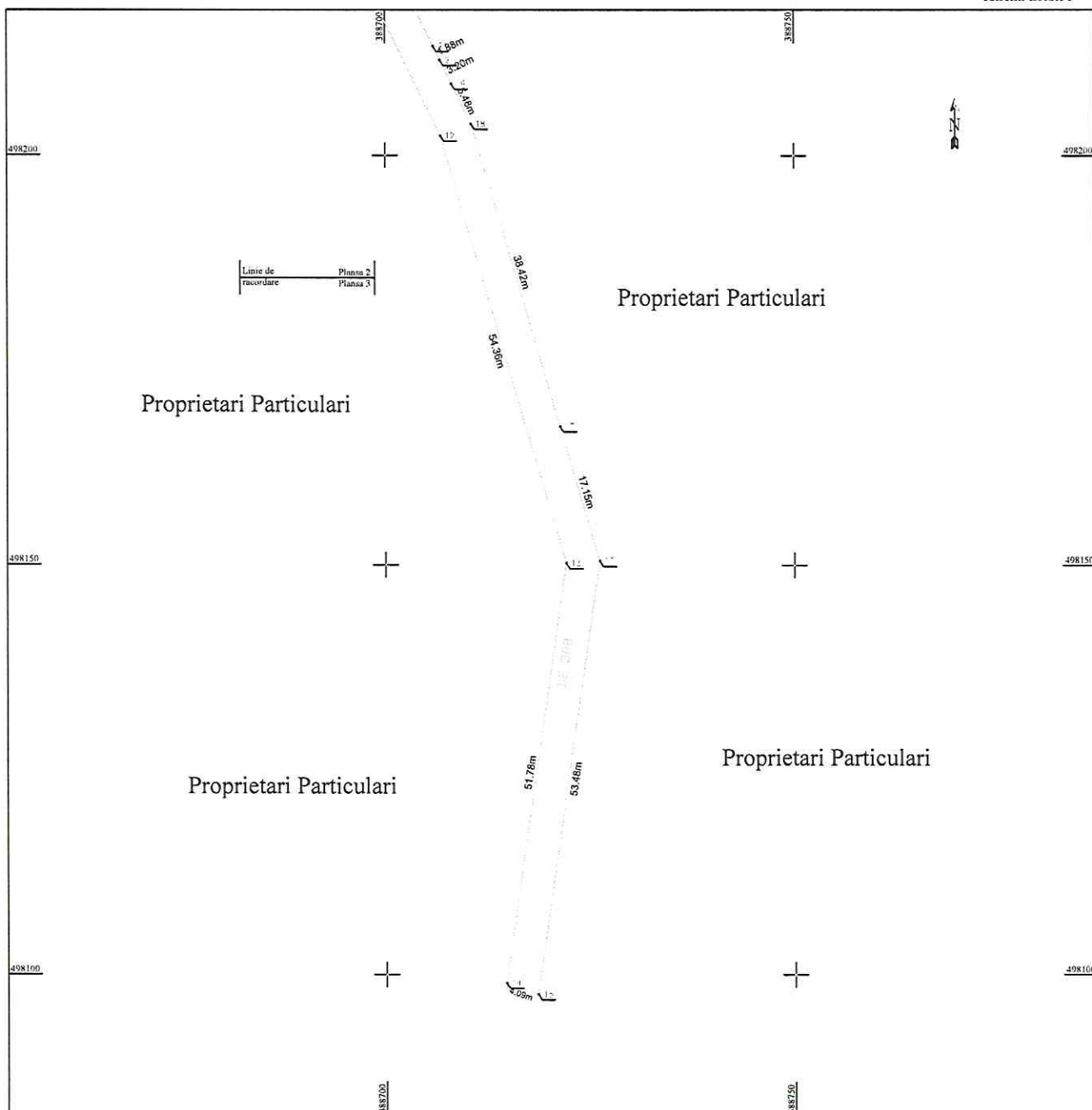


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

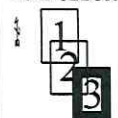
Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilan UAT
	1629 mp	Sebes , jud. Alba, ID 4831, sector 25
Nr. Carte Funciara:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
388/1	Drum	1629	
Total		1629	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1629 mp			
Suprafața din act = 1629 mp			
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL. Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel. aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 12.12.2018		Semnatura și ștampila	
		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR

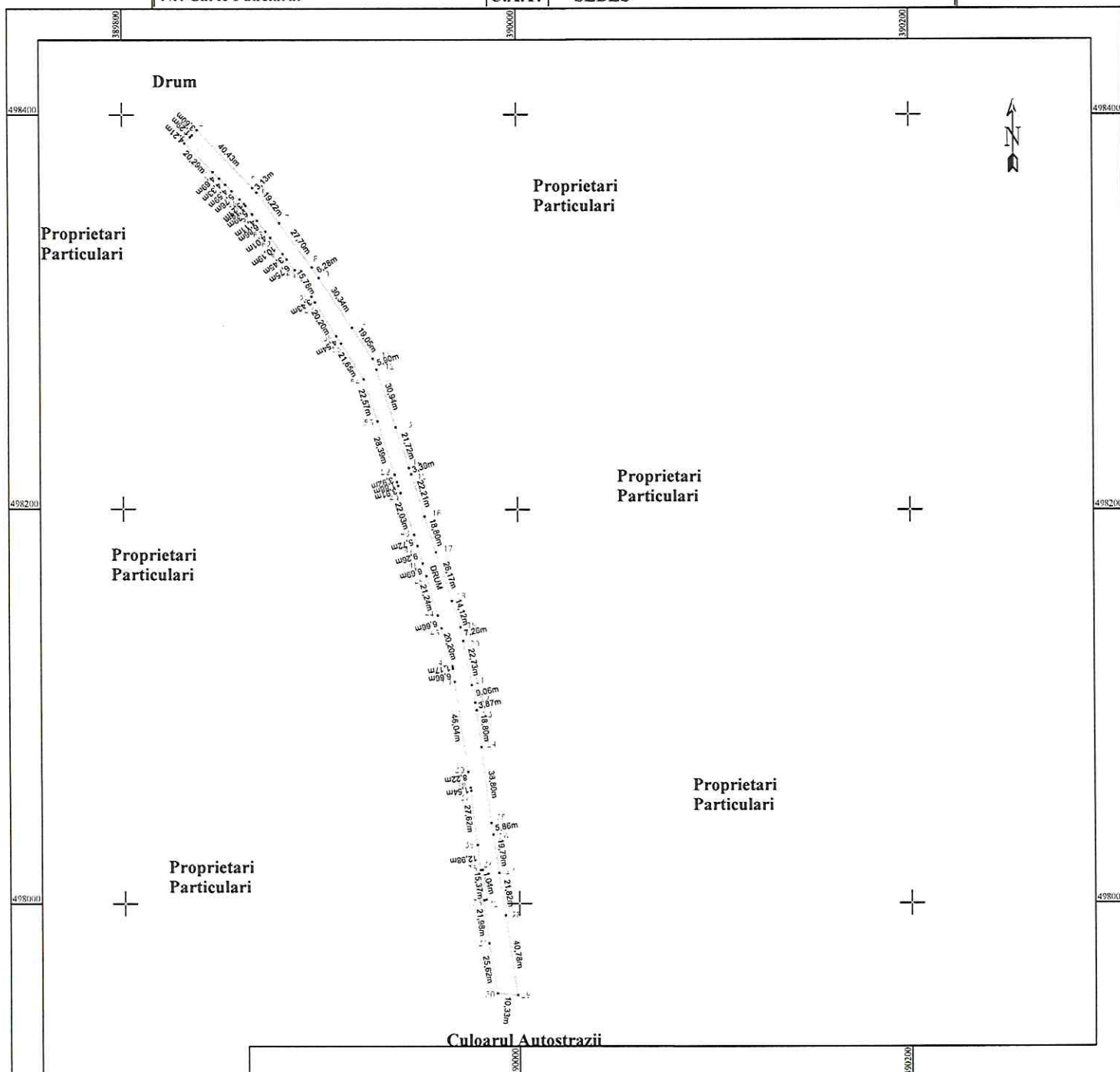


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT
	4085 mp	SEBES, ID 5077, SECTOR 11, jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
365/2	drum	4085	Drum
Total		4085	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4085 mp			
Suprafața din act = 4085 mp			
Executant: Ispas Cornel Viorel Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 16.12.2019		Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Semnatura și ștampila			

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	498385.453	389831.422
2	498388.532	389834.296
3	498389.473	389835.174
4	498392.104	389837.630
5	498362.812	389865.500
6	498360.543	389867.659
7	498345.099	389879.104
8	498322.840	389895.598
9	498317.616	389899.082
10	498292.371	389915.917
11	498276.523	389926.486
12	498270.919	389928.332
13	498241.533	389938.013
14	498220.906	389944.808
15	498217.675	389945.844
16	498196.525	389952.626
17	498178.626	389958.365
18	498153.706	389966.355
19	498140.258	389970.667
20	498133.126	389972.030
21	498110.803	389976.297
22	498101.900	389977.999
23	498098.100	389978.725
24	498079.449	389981.061
25	498040.948	389985.882
26	498035.150	389986.745
27	498015.580	389989.658
28	497993.995	389992.871
29	497953.657	389998.875
30	497954.486	389988.574
31	497979.770	389984.430
32	498001.612	389981.964
33	498001.891	389983.097
34	498017.146	389981.249
35	498016.893	389980.238
36	498029.792	389978.782
37	498057.236	389975.684
38	498058.764	389975.462
39	498066.895	389974.279

40	498112.456	389967.653
41	498119.042	389966.695
42	498120.204	389966.526
43	498139.634	389961.020
44	498146.038	389959.206
45	498166.477	389953.414
46	498172.916	389951.590
47	498181.778	389948.901
48	498187.255	389947.240
49	498208.201	389940.415
50	498211.923	389939.203
51	498213.708	389938.621
52	498217.438	389937.406
53	498244.469	389928.736
54	498265.960	389921.842
55	498284.281	389910.309
56	498288.126	389907.888
57	498305.220	389897.128
58	498308.123	389895.300
59	498321.477	389886.894
60	498326.828	389882.777
61	498329.564	389880.672
62	498337.640	389874.458
63	498340.815	389872.015
64	498346.253	389867.830
65	498349.511	389865.323
66	498353.782	389862.037
67	498354.719	389861.316
68	498357.020	389859.078
69	498361.146	389855.064
70	498364.434	389851.866
71	498367.542	389848.844
72	498370.907	389845.571

S = 4084,796 mp

EXECUTANT:

Denisa GEO-TOP-STAR S.R.L. prin

ing. Ispas Cornel Viorel

Data: 16.12.2019

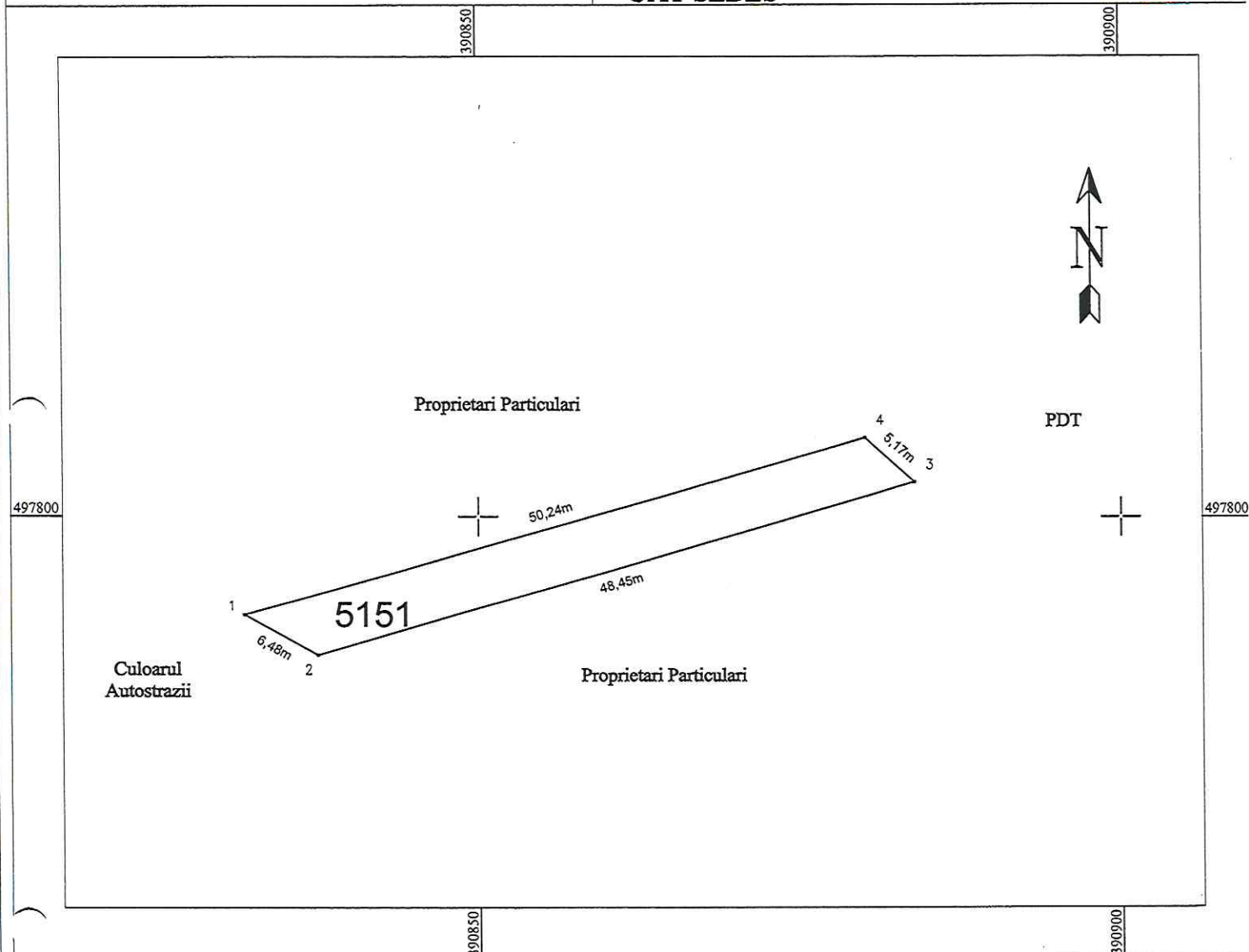


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA NR. 1.35

Nr. top:	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	222	extravilanul UAT Sebes, jud. Alba, ID 5151, sect. 11
Nr. Carte funciară:	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	UAT SEBES	



A. Date referitoare la teren

Nr. cad.	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
430/2/2/1	Drum	222	Drum de exploatare
Total		222	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni

Suprafața totală măsurată a imobilului = 222 mp Suprafața din act = - 222 mp	
Executant: Denisa GEO-TOP-STAR SRL prin Ing. Ispas Cornel Viorel Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data: 16.12.2019 Semnătura și parafa Stampila BCPI

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	497792.281	390831.777
2	497789.118	390837.437
3	497802.730	390883.940
4	497806.157	390880.066

S = 221,688 mp

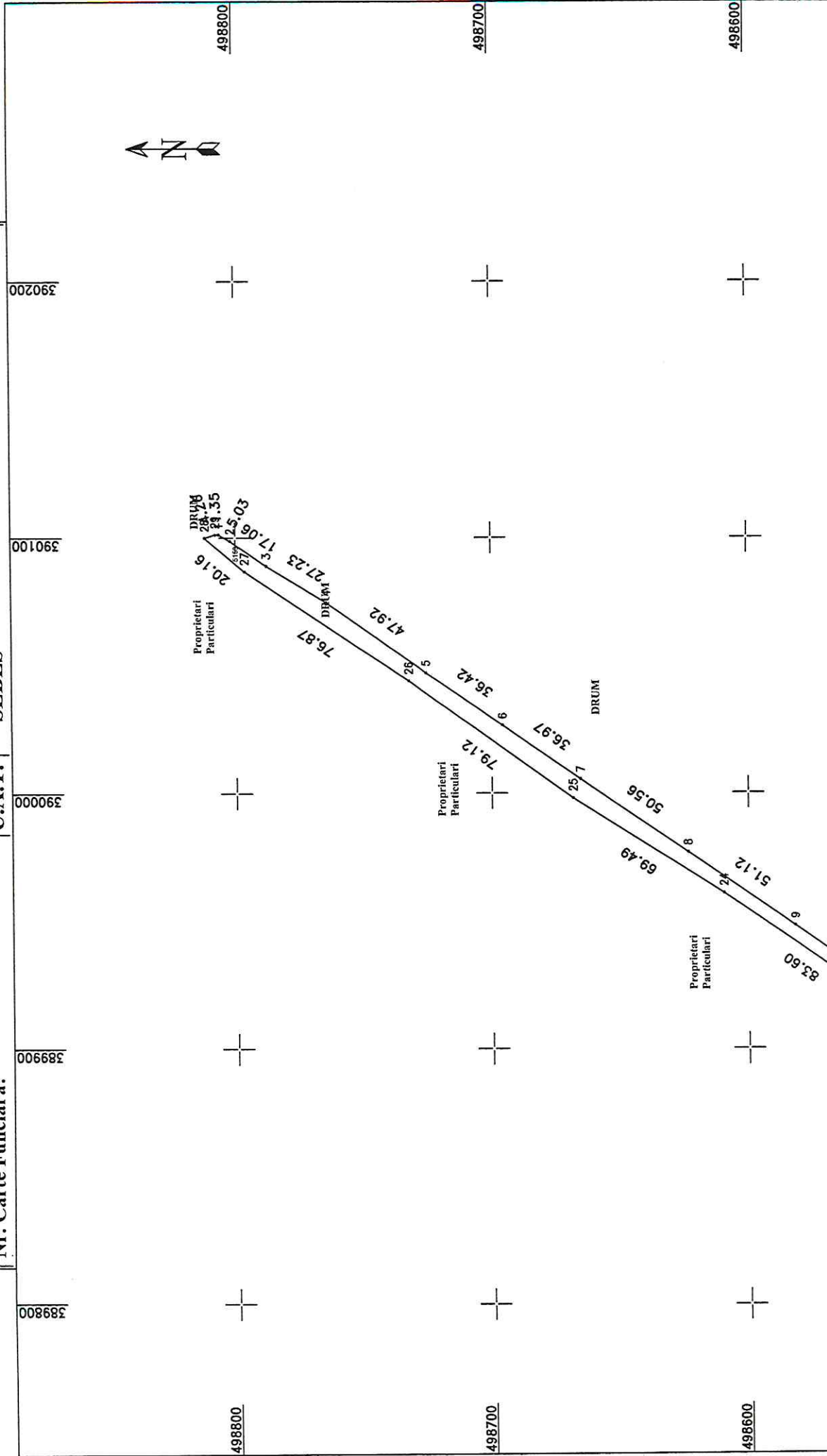


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în extravilanul UAT SEBES, ID 5153, SECTOR 11, jud. Alba.	
	3053 mp		
Nr. Carte Funciară:		U.A.T.	SEBES

Anexa nr.1.35





A. Date referitoare la teren

B. Date referitoare la construcții

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3053 mp
Suprafața din act = 3053 mp

Executant: Ispas Cornel Viorel

Confirmă executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Data: 16.12.2019

Inspector:

Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data

Ştampila BCPI

Semnatura și parafa

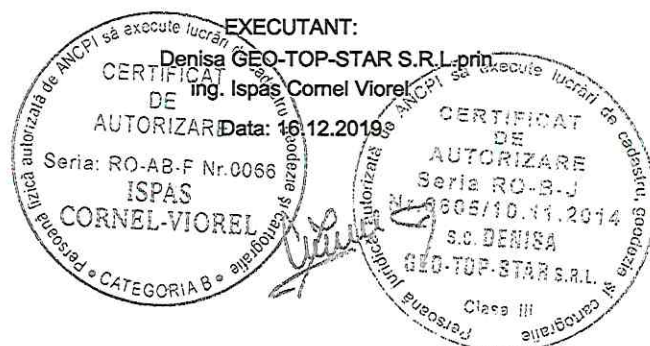
008680

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	498806.395	390101.268
2	498802.012	390098.802
3	498787.943	390089.146
4	498764.760	390074.857
5	498725.682	390047.122
6	498695.757	390026.364
7	498665.366	390005.317
8	498623.725	389976.641
9	498581.629	389947.645
10	498542.894	389921.033
11	498513.579	389901.449
12	498488.983	389884.778
13	498472.319	389874.148
14	498443.445	389855.090
15	498422.496	389841.485
16	498405.342	389829.895
17	498400.588	389826.013
18	498400.416	389823.404
19	498403.099	389819.895
20	498410.388	389823.688
21	498418.240	389830.640
22	498490.345	389879.803
23	498540.710	389913.381
24	498609.748	389960.520
25	498668.259	389997.999
26	498732.676	390043.943
27	498796.402	390086.934
28	498811.814	390099.937
29	498807.740	390101.195

S = 3053 mp

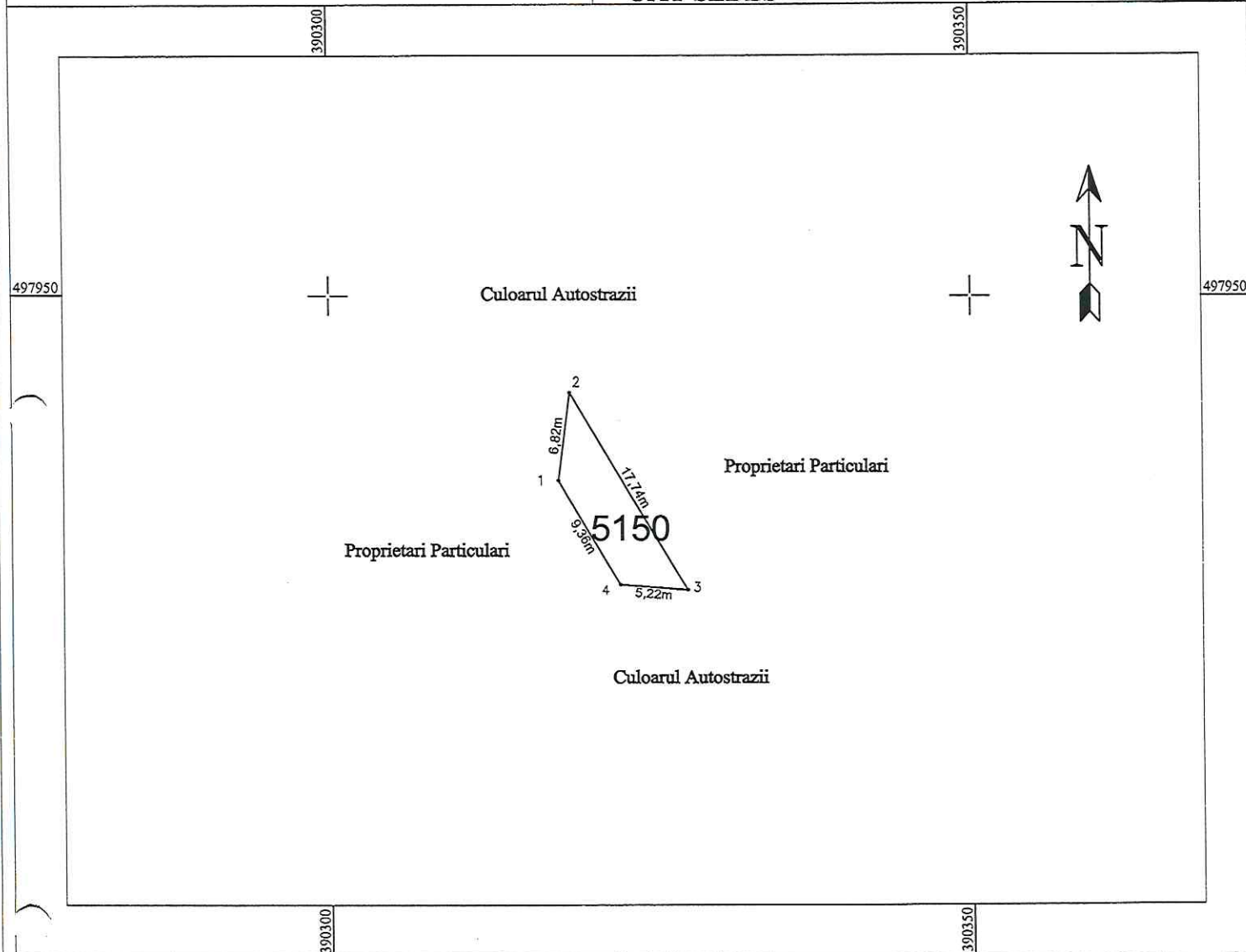


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA NR. 1.35

Nr. top:	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	57	extravilanul UAT Sebes, jud. Alba, ID 5150, sect. 11
Nr. Carte funciară:	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	UAT SEBES	



A. Date referitoare la teren

Nr. cad.	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
442/1/1/2	drum	57	Drum
Total		57	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 57 mp
Suprafața din act = - 57 mp

Executant: Denisa GEO-TOP-STAR SRL, prin Ing. Ispas Cornel Viorel
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila

Data

16.12.2019

Data:

Semnătura și parafa

Stampila BCPI

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR
SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "
TERENURI

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	497935.653	390317.828
2	497942.418	390318.717
3	497927.171	390327.783
4	497927.590	390322.576

S = 57,440 mp

SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA



PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local ,ADRIAN BOGDAN



EXECUTANT:

Denisa GEO-TOP-STAR S.R.L.prin

Ing. Ispas Cornel Viorel
Data: 16.12.2019