

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 364/2019

privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 23.12.2019, ora 16,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A, jud. Alba;

Văzând:

- Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A, jud. Alba, întocmită de S.C. Mercury Geosystems S.R.L. - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J nr 1055/2017- executant ing. Rășinariu Avram Florin;

- H.G. nr. 974/2002, Anexa nr. 5, poziția 594;

- Referatul de aprobare nr.94214/16.12.2019 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.94239/16.12.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.818/2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A, cuprins în anexa întocmită de S.C. Mercury Geosystems S.R.L. - executant ing. Rășinariu Avram Florin, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Identifică imobilul din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A cu poziția nr. 594 din inventarul domeniul public al Municipiului Sebeș, însușit prin H.C.L. nr. 125/2001 și atestat prin H.G. nr. 974/2002 - Anexa nr. 5.

(2) Din punct de vedere topografic imobilul din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A, se identifică cu nr. top. 473/2/1, înscris în CF nr. 9262 Sebeș în suprafață de 120 mp.

pagina 1 din 2

(3) Aprobă întăbularea definitivă în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș a imobilului din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A.

Art.3 Solicită OCPI Alba **înscrierea definitivă** a imobilului din intravilanul Municipiului Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 74A cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la art. 1, în Domeniul Public al Municipiului Sebeș, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr.31/2018) și al art. 286, alin 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, pct. 5, din Anexa 4 la OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ (de unde rezultă că străzile, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea, fac parte din domeniul public al orașelor).

Art.4 Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G.R. nr. 974/2002 Anexa nr. 5 privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba.

Art.5 Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș.

Art.6 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane.

Art.7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică și Monitorul Oficial Local
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- OCPI Alba

Sebeș, la 23.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

TOPOGRAFIE.CADASTRU.

mercury
• GEOSYSTEMS •

DOCUMENTAȚIE CADASTRALA PENTRU EMITERE HCL

**Mun. Sebes, Str. Mihail Kogalniceanu, Nr.74A
Judetul Alba**

**BENEFICIAR:
MUNICIPIUL SEBES – DOMENIUL PUBLIC**

**EXECUTANT:
MERCURY GEOSYSTEMS SRL
ing. RASINARIU Avram Florin**



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Imobilul este situat administrativ în intravilanul Mun. Sebes, str. Mihail Kogalniceanu, nr.74A, jud. Alba.

2. **Tipul lucrării: Documentație cadastrală de prima înscriere.**

3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Pentru identificarea topografică a poziției imobilului care face obiectul prezentei documentații, s-a făcut deplasarea în teren, unde s-a constatat că imobilul este situat în partea centrală a Mun. Sebes, imobilul fiind împrejmuit cu gard din zidarie, iar ca vecini am identificat pe:

- la Nord - Bloc de locuințe
- la Est - IE 85915
- la Sud - IE 85915
- la Vest - IE 85915

4. **Situația juridică a imobilului:** Din punct de vedere juridic, imobilul care face obiectul prezentei documentații cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, se identifică cu cel înscris în Anexa nr.5, poz. 594 din HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al Municipiului Sebes, însusită prin HCL 125/2001, de către Consiliul Local al Municipiului Sebes, având o suprafață rezultată din măsurători de 120 mp. Din punct de vedere topografic imobilul care face obiectul prezentei documentații se identifică cu nr. top 473/2/1 înscris în CF 9262 Sebes în suprafața de 120mp.

Vă rugăm să dispuneți întabularea definitivă în cota de 1/1 parti a imobilului situat în Mun. Sebes, Str. Mihail Kogalniceanu. nr.74A, cu nr.top. 473/2/1 în suprafața măsurată de 120 mp în Cartea Funciară în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebes în baza HCL a Consiliului Local al Municipiului Sebes și a adeverinței nr..... eliberată de Primăria Municipiului Sebes.

Se propune înscrierea în cota definitivă de 1/1 parti în favoarea Municipiului Sebes-Domeniul Public în baza HCL a Consiliului Local al Municipiului Sebes a următoarei construcții:

C1 -CAS- Capela și birou administrativ, din zidarie, edificată înainte de anul 2001, cu regim de înălțime P, suprafața desfasurată- 219 mp.

5. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:** Au fost efectuate măsurători utilizând un aparat GPS Leica GS08 în sistem RTK pentru determinarea punctelor de stație, iar cu Stația Totală Leica TS06, am ridicat detaliile, în sistemul de proiecție Stereografic 1970. Calculul coordonatelor punctelor de contur și calculul suprafeței imobilului s-a realizat cu ajutorul programelor de calcul de specialitate, iar întocmirea planului de amplasament și delimitare s-a realizat cu ajutorul programelor de prelucrare grafică.

Data: 02.12.2019

Întocmit:

Mercury Geosystems Srl

Ing. Rașinariu Avram Florin



FUNCİARĂ

9262



Localitatea

Sebes

Conf. cu originalul

nr inreg: 7933

8. IUL. 2018

AVR. MARIANA

PARTEA I-a

I M O B I L U L

Continuare a planșei nr. 1/1000 cu privire la IE 82792

Nr. curent	NUMĂRUL TOPOGRAFIC AL PARCELEI	DESCRIEREA IMOBILULUI	SUPRAFAȚA		OBSERVAȚIUNI
			Ha.	M. P.	
1.	448/1	Teren construit. Inltavicom.	-	1388	B. 10-12.
2.	448/2	Teren construit. "	-	2802	
3.	448/3/1	Teren construit. "	-	1701.	
4.	448/3/2	Teren construit. "	-	1701	B. 2
5.	448/3/3	Teren construit. "	-	3514	
6.	448/3/4	Teren construit. "	-	1713	
7.	448/4/1	Teren construit. "	-	1773	B. 13.
8.	448/4/2	Teren construit. "	-	3638	
9.	448/4/3	Teren construit. "	-	3010	B. 2
10.	448/4/4	Teren construit. "	-	2703	
11.	448/5/1	Teren construit. "	-	3719	B. 13.
12.	448/5/2	Teren construit. "	-	2809	
13.	448/5/3	Teren construit. "	-	2464	
14.	448/5/4	Teren construit. "	-	1923	B. 2.
15.	448/5/5	Teren construit. "	-	2471	
16.	448/5/6	Teren construit. "	-	893.	B. 2. 1/2
17.	448/5/7		-	-	
18.	448/5/8		-	-	
19.	448/5/9		-	-	
20.	448/5/10		-	-	
21.	448/5/11		-	-	
22.	448/5/12		-	-	
23.	448/5/13		-	-	
24.	448/5/14		-	-	
25.	448/5/15		-	-	
26.	448/5/16		-	-	
27.	448/5/17		-	-	
28.	448/5/18		-	-	
29.	448/5/19		-	-	
30.	448/5/20		-	-	
31.	448/5/21		-	-	
32.	448/5/22		-	-	
33.	448/5/23		-	-	
34.	448/5/24		-	-	
35.	448/5/25		-	-	
36.	448/5/26		-	-	
37.	448/5/27		-	-	
38.	448/5/28		-	-	
39.	448/5/29		-	-	
40.	448/5/30		-	-	
41.	448/5/31		-	-	
42.	448/5/32		-	-	
43.	448/5/33		-	-	
44.	448/5/34		-	-	
45.	448/5/35		-	-	
46.	448/5/36		-	-	
47.	448/5/37		-	-	
48.	448/5/38		-	-	
49.	448/5/39		-	-	
50.	448/5/40		-	-	
51.	448/5/41		-	-	
52.	448/5/42		-	-	
53.	448/5/43		-	-	
54.	448/5/44		-	-	
55.	448/5/45		-	-	
56.	448/5/46		-	-	
57.	448/5/47		-	-	
58.	448/5/48		-	-	
59.	448/5/49		-	-	
60.	448/5/50		-	-	
61.	448/5/51		-	-	
62.	448/5/52		-	-	
63.	448/5/53		-	-	
64.	448/5/54		-	-	
65.	448/5/55		-	-	
66.	448/5/56		-	-	
67.	448/5/57		-	-	
68.	448/5/58		-	-	
69.	448/5/59		-	-	
70.	448/5/60		-	-	
71.	448/5/61		-	-	
72.	448/5/62		-	-	
73.	448/5/63		-	-	
74.	448/5/64		-	-	
75.	448/5/65		-	-	
76.	448/5/66		-	-	
77.	448/5/67		-	-	
78.	448/5/68		-	-	
79.	448/5/69		-	-	
80.	448/5/70		-	-	
81.	448/5/71		-	-	
82.	448/5/72		-	-	
83.	448/5/73		-	-	
84.	448/5/74		-	-	
85.	448/5/75		-	-	
86.	448/5/76		-	-	
87.	448/5/77		-	-	
88.	448/5/78		-	-	
89.	448/5/79		-	-	
90.	448/5/80		-	-	
91.	448/5/81		-	-	
92.	448/5/82		-	-	
93.	448/5/83		-	-	
94.	448/5/84		-	-	
95.	448/5/85		-	-	
96.	448/5/86		-	-	
97.	448/5/87		-	-	
98.	448/5/88		-	-	
99.	448/5/89		-	-	
100.	448/5/90		-	-	
101.	448/5/91		-	-	
102.	448/5/92		-	-	
103.	448/5/93		-	-	
104.	448/5/94		-	-	
105.	448/5/95		-	-	
106.	448/5/96		-	-	
107.	448/5/97		-	-	
108.	448/5/98		-	-	
109.	448/5/99		-	-	
110.	448/5/100		-	-	

CARTEA FUNCIARA

Nr. 9262

LOCALITATEA

Sibiu

PARTEA I-a I M O B I L I U L

Nr. curent	NUMARUL TOPOGRAFIC AL PARCELEI	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafata		OBSERVATII
			Ha.	M. p.	
24	7500/12/11	Teren constructibil intravilan	-	3184	
25	7501/12/11	Teren constructibil	-	1642	
26	7502/12/11	Teren constructibil	-	3315	B. 13
27	1000/12/11	Teren constructibil	-	2600	
28	7504/12/11	Teren constructibil	-	2632	B. 26
29	7506/12/11	Teren constructibil	-	2767	B. 13
30	7507/12/11	Teren constructibil	-	2255	
31	7508/12/11	Teren constructibil	-	4220	B. 13
32	7509/12/11	Teren constructibil	-	2373	B. 13 + 14
33	7498/11/1	Teren constructibil	-	100	
34	7452/12/11	Teren constructibil	-	2554	
35	7453/12/12	Bluc B. S. A.	-	133	100%
36	7459/12/12	Bluc B. S. A.	-	180	cf. E. 70125 CA
37	7456/12/11	Teren constructibil	-	1365	
38	7454/12/11	Teren constructibil	-	2354	100%
39	7455/12/11	Teren constructibil	-	252	cf. 9022
40	7520/12/12	Bluc B. S. B.	-	-	
41	7505/12/11	Teren constructibil	-	2894	B. 24-25
42	7500/12/13	Bluc B. S. C.	-	252	cf. 3332
43	7501/12/13	Bluc B. S. C.	-	-	
44	7503/12/11	Teren constructibil	-	1510	B. 24-25
45	7504/12/11	Teren constructibil	-	1631	
46	7507/12/12	Bluc B. S. D.	-	252	cf. 5043
47	7508/12/12	Bluc B. S. D.	-	-	
48	7509/12/11	Teren constructibil	-	3026	B. 29
49	7506/12/13	Bluc B. S. E.	-	252	cf. 5032
50	7507/12/11	Teren constructibil	-	252	B. 29
51	7508/12/12	Bluc B. S. F.	-	252	cf. 5001
52	7509/12/11	Teren constructibil	-	3111	B. 13

PARTEA I-a

IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M. p.	
49	7505/2/2	Bloc 2 A.3 Intravilan	-	247	
	7506/4/1/1		-	-	
50	7506/2/1/1	Teren constructibil -4-	-	2567	B. 16-17
51	7507/2/1/2	Blocul 2 A.4	-	247	
	7508/2/1/2		-	-	
52	7507/2/1/1	Teren constructibil - -	-	2082	B. 21
53	7508/2/1/1	Teren constructibil - -	-	1745	B. 22
54	490/2/2	Teren construit "	-	225	
55	489/1/2	Teren construit "	-	436	
56	486/1/2	Teren construit +	-	68	
57	485/1/2	Teren construit "	-	270	
58	482/1/2	Teren construit "	-	654	
59	481/2	Teren construit "	-	926	
60	478/2	Teren construit "	-	478	
61	477/2	Teren construit "	-	664	
62	474/2	Teren construit "	-	776	
63	473/2	Teren construit "	-	913	
64	476/2/2	Teren construit "	-	581	
65	470/2/2	Teren construit "	-	766	B. 15
66	469/2	Teren construit "	-	856	
67	466/2	Teren construit "	-	989	
68	465/2	Teren construit "	-	1071	
69	462/2	Teren construit "	-	1724	
70	461/2	Teren construit "	-	2066	
71	458/2	Teren construit "	-	2130	
72	457/2	Teren construit "	-	2089	
73	454/2	Teren construit "	-	1930	
74	453/2	Teren construit "	-	570	
75	450/2	Teren construit "	-	599	
76	449/2	Teren construit "	-	627	

LOCALITATEA

Sibiu

PARTEA I-a IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observații
			Ha.	M. p.	
77	446/2	Teren construit în altitudine	-	515	
78	445/2	Teren construit în altitudine	-	243	
79	442/2	Teren construit în altitudine	-	34	
80	443/3	Teren construit în altitudine	-	165	
81	409/2	Teren construit în altitudine	-	360	
82	406/2	Teren construit în altitudine	-	430	
83	405/2	Teren construit în altitudine	-	370	7.5
84	410/2	Teren construit în altitudine	-	262	
85	402/2	Teren construit în altitudine	-	116	
86	401/2	Teren construit în altitudine	-	517	
87	751/2	Teren construit în altitudine	-	200	
88	7512/2	Teren construit în altitudine	-	76	
89	485/1/2/3		-	-	
	486/1/2/2		-	-	
	489/1/2/2		-	-	
	482/1/2/3		-	-	
	485/1/2/2	Blocul 8. în altitudine	-	946	
	481/2/2	Grupul din 80 apartamente în altitudine	-	-	
	482/1/2/2	pe str. L. Logănușilor nr. 142, 144	-	-	
	478/2/1		-	-	
	481/2/3		-	-	
90	473/2/2		-	-	
	474/2/1		-	-	
	470/2/2/3		-	-	
	470/2/2/2	Blocul 9	-	228	
	469/2/2	Grupul din 80 apartamente în altitudine	-	-	
	470/2/2/2	pe str. L. Logănușilor nr. 132, 140	-	-	
	465/2/1		-	-	
	466/2/2		-	-	

CARTEA FUNCIARĂ
Nr. ... 962.

LOCALITATEA

Sebes

PARTEA I-a

IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M. p.	
91	457/2/3		-	-	
	457/2/4		-	-	
	457/2/5		-	-	
	458/2/3		-	-	
	454/2/2		-	-	
	457/2/7		-	-	
	453/2/3	Blocul 10. Intervențian	-	2099	
	454/2/3	Grupul din 8 locuințe nr. 146 de	-	-	
	457/2/10	apartamente situate în str. M. Mo-	-	-	
	458/2/1	gălbucian nr. 146, 148, 150, 152.	-	-	
	458/2/4		-	-	
	457/2/9		-	-	8.19.
92	458/2/6		-	-	
	446/2/2		-	-	
	449/2/5		-	-	
	446/2/1		-	-	
	449/2/4		-	-	
	449/2/2		-	-	
	450/2/2	Blocul 11. "	-	816	
	453/2/2	Grupul din 20 de apartamente	-	-	
	449/2/1	situate în str. M. Gălbucian	-	-	
	450/2/1	nr. 134, 136	-	-	
	453/2/1		-	-	
	413/2/1		-	-	
93	410/2/1		-	-	
	409/2/1		-	-	
	405/2/1		-	-	
	405/2/3		-	-	
	405/2/2		-	-	
	402/2/1	Blocul 12. 56	-	816	
	401/2/2	Grupul din 20 de apartamente	-	-	A. 15
	401/2/1	situate în str. M. Gălbucian nr. 130, 132	-	-	9930
	454/2/1		-	-	

PARTEA I-a

IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M. p.	
94.	490/1/2	Teren construit. Beton lam	-	225	
95.	489/1/2/1	Teren construit	-	252	
96.	486/1/2/1	Teren construit	-	38	
97.	485/1/2/1	Teren construit	-	96	
98.	482/1/2/1	Teren construit	-	150	
99.	482/1/2/4	Teren construit	-	260	B43
100.	481/2/1	Teren construit	-	250	
101.	481/2/4	Teren construit	-	442	B45
102.	478/2/2	Teren construit	-	363	
103.	477/2	Teren construit	-	664	B48
104.	474/2/2	Teren construit	-	664	B50
105.	473/2/1	Teren construit	-	120	B52
106.	473/2/3	Teren construit	-	683	
107.	470/2/1	Teren construit	-	100	
108.	470/4/2/3	Teren construit	-	291	B52
109.	470/2/1	Teren construit	-	150	
110.	470/2/2/4	Teren construit	-	484	B32
111.	469/2/1	Teren construit	-	140	
112.	469/2/3	Teren construit	-	596	
113.	466/2/1	Teren construit	-	140	B56
114.	466/2/3	Teren construit	-	424	B58
115.	465/2/2	Teren construit	-	971	B60
116.	462/2	Teren construit	-	1424	B63
117.	461/2	Teren construit	-	2066	
118.	458/2/2	Teren construit	-	700	
119.	458/2/5	Teren construit	-	752	
120.	457/2/1	Teren construit	-	100	
121.	457/2/2	Teren construit	-	250	
122.	457/2/6	Teren construit	-	250	
123.	457/2/8	Teren construit	-	250	
124.	457/2/11	Teren construit	-	200	

PARTEA I-a

IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M. p.	
125	454/2/1	Teren construit. Gutarilean	-	1318	
126	454/2/4	Teren construit	-	240	
127	454/2/5	Teren construit	-	50	
128	453/2/4	Teren construit	-	450	
129	450/2/3	Teren construit	-	579	
130	449/2/3	Teren construit	-	160	
131	449/2/6	Teren construit	-	172	
132	446/2/3	Teren construit	-	230	
133	446/2/4	Teren construit	-	51	
134	445/2	Teren construit	-	243	
135	442/2	Teren construit	-	34	
136	410/2/2	Teren construit	-	212	
137	413/2/2	Teren construit	-	101	
138	409/2/2	Teren construit	-	309	
139	406/2/2	Teren construit	-	140	
140	406/2/3	Teren construit	-	147	
141	405/2/4	Teren construit	-	146	
142	405/2/5	Teren construit	-	200	
143	402/2/2	Teren construit	-	173	
144	402/2/3	Teren construit	-	100	
145	401/2/3	Teren construit	-	200	
146	401/2/4	Teren construit	-	113	
147	7511/2/2	Teren construit	-	149	
148	7512/2	Teren construit	-	76	
149	7505/2/2		-	-	
	7506/2/1/2	Blou. 2. A. 3	-	367	4965/2009
	7506/2/1/12	CFE. 71254 OA	-	-	
150	7506/4/1/1	Teren construit	-	2447	1326

PARTEA I-a IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M. p.	
151.	485/1/2/3		-	-	
	486/1/2/2		-	-	
	489/1/2/2	Blocul 8. Scara A n' B.	-	488	e.f. 10034
	482/1/2/3	Corpul din 40 apartamente	-	-	
	485/1/2/2	str. L. Hogălniceanu nr. 144	-	-	
152	481/2/2		-	-	
	482/1/2/2	Blocul 8. Scara C n' D.	-	488	
	478/2/1	Corpul din 40 apartamente	-	-	
	481/2/3	str. L. Hogălniceanu nr. 142	-	-	CFE 11703
153	473/2/2		-	-	
	474/2/1	Blocul 9. Scara A n' B.	-	444	
	470/2/2/3	Corpul din 40 apartamente	-	-	
	470/6/2/2	str. L. Hogălniceanu nr. 140	-	-	CF Core 29/2010
154	470/2/2		-	-	
	470/2/2	Blocul 9. Scara C n' D.	-	444	
	470/2/2	Corpul din 40 apartamente	-	-	
	470/2/2	str. L. Hogălniceanu nr. 138	-	-	CF 11703 OA
155	457/2/3		-	-	
	457/2/4		-	-	
	457/2/5	Blocul 10. Scara A, B și C	-	1292	
	454/2/2	Corpul din 40 apartamente	-	-	Com 620/2009
	457/2/7	str. L. Hogălniceanu nr. 146	-	-	
	453/2/3	CF 71497	-	OA	
156	458/2/1	Blocul 10. Scara D (30 apart.)	-	249	CFE 71522
157	458/2/4	Blocul 10. Scara E (30 apart.)	-	249	CFE 70956 B.A.
158	454/2/3		-	-	
	457/2/10	Blocul 10 Scara F.	-	249	
	457/2/9	Corpul din 30 apartamente	-	-	CFE 70488
	458/2/6	str. L. Hogălniceanu nr. 148	-	-	

2

CARTEA FUNCIARA

Nr. 9262

LOCALITATEA

Sebes

Sebes

9

PARTEA I-a

IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M.p.	
159	449/2/5		-	-	
	446/2/2	Blocul II. Scara A n° B.	-	408	cf. 10.076
	449/2/4	Complex din 30 apartamente.	-	-	
	446/2/1	Str. M. Hogălniceanu nr. 136	-	-	
160	453/2/2		-	-	
	450/2/2		-	-	
	449/2/2		-	-	
	410/2/1	Blocul II. Scara C n° D.	-	408	
	413/2/1	Complex din 30 apartamente	-	-	
	453/2/1	Str. M. Hogălniceanu nr. 134. ✓	-	-	OA.
	450/2/1	C.F.E. 7 1158	-	-	
	449/2/1		-	-	
161	7512/1/2/1	Bloc F. Scara A n° 4	-	324	cf. 11.042
162	401/1/2/1	Bloc F. - - - 3	-	402	CFE 72070 OA.
163	402/1/2/1	Bloc F. - - - 2	-	324	CFE 71354 BA.
164	405/1/2/1	Bloc F. - - - 1	-	324	CFE 71354 BA.
165	406/1/2/1	Bloc C. - - - 1	-	324	CFE 71354 BA.
166	7514/2/1	Bloc C. - - - 2	-	272	CFE 71462 OA.
167	7515/2/1	Bloc C. - - - 3	-	272	CFE 71554 BA.
168	7513/2/1	Bloc C. - - - 4	-	272	CFE 71248 OA.
169	7512/2/2/1	Bloc C. - - - 5	-	272	CFE 71248 OA.
170	7516/2/1	Punct Termic	-	200	CFE 71248 OA.
171	409/1/2/1	Bloc D. Scara - - - 1	-	272	CFE 71248 OA.
172	409/1/2/2	Bloc D. - - - 2	-	272	CFE 71248 OA.
173	409/1/2/3	Bloc D. - - - 3	-	272	CFE 71248 OA.
174	409/1/2/4	Bloc D. - - - 4	-	272	CFE 71248 OA.
175	410/1/2/1	Bloc H. - - - 1	-	272	CFE 71248 OA.
176	410/1/2/2	Bloc H. - - - 2	-	272	CFE 71248 OA.
177	413/2/2/1	Bloc H. - - - 3	-	272	CFE 71248 OA.

C.F.E. 72680 OA. cor. 11630/2009 B

PARTEA I-a IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M. p.	
176	421/1/2/1	Parcel H. Senta 4	-	292	176/232 B.A.
179	433/2/1	Parcel E - 1	-	324	
180	433/2/2	Parcel E - 2	-	324	C.F.E. 1063 B.A.
181	434/2/1	Parcel E - 3	-	407	C.F.E. 71138 O.A.
182	434/2/2	Parcel E - 4	-	324	C.F.E. 10285
183	434/2/3	Parcel L - 1	-	324	C.F.E. 10285 B.A.
184	7512/1/2/2		-	-	
	401/1/2/2		-	-	
	402/1/2/2		-	-	
	405/1/2/2		-	-	
	406/1/2		-	-	
	7514/2/2		-	-	
	7515/2/2		-	-	
	7515/3/2		-	-	
	7517/2/5/2/2		-	-	
	7518/2/2		-	-	
	405/1/2/5		-	-	
	410/1/2/3		-	-	
	413/1/2/2		-	-	
	421/1/2/2		-	-	
	433/2/3		-	-	
	434/2/3		-	-	
	446/1/2/2		-	-	
	7511/1/2		-	9440	
	411/2/2		-	-	
	417/2		-	-	
	415/2		-	-	
	430/2/2		-	-	
	432/2		-	-	

Parcela 2 zone uscată
Parcela 3 zone uscată
Parcela 4 zone uscată
Parcela 5 zone uscată
Parcela 6 zone uscată
Parcela 7 zone uscată
Parcela 8 zone uscată
Parcela 9 zone uscată
Parcela 10 zone uscată
Parcela 11 zone uscată
Parcela 12 zone uscată
Parcela 13 zone uscată
Parcela 14 zone uscată
Parcela 15 zone uscată
Parcela 16 zone uscată
Parcela 17 zone uscată
Parcela 18 zone uscată
Parcela 19 zone uscată
Parcela 20 zone uscată
Parcela 21 zone uscată
Parcela 22 zone uscată
Parcela 23 zone uscată
Parcela 24 zone uscată
Parcela 25 zone uscată
Parcela 26 zone uscată
Parcela 27 zone uscată
Parcela 28 zone uscată
Parcela 29 zone uscată
Parcela 30 zone uscată
Parcela 31 zone uscată
Parcela 32 zone uscată
Parcela 33 zone uscată
Parcela 34 zone uscată
Parcela 35 zone uscată
Parcela 36 zone uscată
Parcela 37 zone uscată
Parcela 38 zone uscată
Parcela 39 zone uscată
Parcela 40 zone uscată
Parcela 41 zone uscată
Parcela 42 zone uscată
Parcela 43 zone uscată
Parcela 44 zone uscată
Parcela 45 zone uscată
Parcela 46 zone uscată
Parcela 47 zone uscată
Parcela 48 zone uscată
Parcela 49 zone uscată
Parcela 50 zone uscată
Parcela 51 zone uscată
Parcela 52 zone uscată
Parcela 53 zone uscată
Parcela 54 zone uscată
Parcela 55 zone uscată
Parcela 56 zone uscată
Parcela 57 zone uscată
Parcela 58 zone uscată
Parcela 59 zone uscată
Parcela 60 zone uscată
Parcela 61 zone uscată
Parcela 62 zone uscată
Parcela 63 zone uscată
Parcela 64 zone uscată
Parcela 65 zone uscată
Parcela 66 zone uscată
Parcela 67 zone uscată
Parcela 68 zone uscată
Parcela 69 zone uscată
Parcela 70 zone uscată
Parcela 71 zone uscată
Parcela 72 zone uscată
Parcela 73 zone uscată
Parcela 74 zone uscată
Parcela 75 zone uscată
Parcela 76 zone uscată
Parcela 77 zone uscată
Parcela 78 zone uscată
Parcela 79 zone uscată
Parcela 80 zone uscată
Parcela 81 zone uscată
Parcela 82 zone uscată
Parcela 83 zone uscată
Parcela 84 zone uscată
Parcela 85 zone uscată
Parcela 86 zone uscată
Parcela 87 zone uscată
Parcela 88 zone uscată
Parcela 89 zone uscată
Parcela 90 zone uscată
Parcela 91 zone uscată
Parcela 92 zone uscată
Parcela 93 zone uscată
Parcela 94 zone uscată
Parcela 95 zone uscată
Parcela 96 zone uscată
Parcela 97 zone uscată
Parcela 98 zone uscată
Parcela 99 zone uscată
Parcela 100 zone uscată

B34

PARTEA I-a IMOBILUL

Nr. curent	Numărul topografic al parcelei	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafața		Observațiuni
			Ha.	M. p.	
184	436/2		-	-	
	441/2		-	-	
	442/1/2		-	-	
	445/1/2		-	-	
	445/3		-	-	
	449/1/2		-	-	
	450/1/2		-	-	
	453/1/2		-	-	
	454/1/2		-	-	
	407/2		-	-	
185	7499/2/2/1/1/1	Teren construit	-	1364	
	7499/1/2/1/1/1	-	-	1185	
	7498/2/1/1/1	-	-	2564	
186	7499/2/2/1/1/2	Bloc 64	-	240	cf. 11.955
	7499/1/2/1/1/2				
	7498/2/1/1/2				
187	7509/1/1	Tratuar, alai si igali verzi	1417		
188	7509/1/2	Bloc 82 x A	218	CFE 72525	
189	7509/1/3	Bloc 82 x B	218	CFE 71693	
190	7509/1/4	Bloc 82 x C	218	CFE 71747	
191	7509/1/5	Bloc 82 x D	218	CFE 70139	OA
192	7509/1/6	Teren construit	84		cf. 21.949
193	7509/2/1/1/1/1	Teren construit	3687		cf. 21.949
	7501/2/2/1/1/1	igali verzi			
194	7509/2/1/1/2	Bloc 68	237	72666	cf. 11.2509
	7509/2/2/1/1/2				
195	7509/2/2/1/1/3	12.70	238	72666	cf. 11.2509
	7509/2/2/1/1/3				
196	7509/2/2/1/1/4	Bloc 82	238	72666	cf. 11.2509

CARTE FUNCIARA INDIVIDUALA

LOCALITATEA

Sebes

Nr.

9262

Blocul

apartamentul

Situat în str.

nr.

PARTEA I-a IMOBILUL

Nr. curent	NUMARUL TOPOGRAFIC AL PARCELEI	DESCRIEREA IMOBILULUI	INTINDEREA		Părți îndivizite comune	OBS.
			Ha.	M ²		
197	7504/2/1/1	Teren construit	-	2632	1/3 27	
	7505/2/1/1	" - "	-	3619		
	7506/2/1/1/1/1	" - "	-	2447		
198	7504/2/1/1	" - "	-	2605	1/3 28	
	7505/2/1/1		-	3421		
	7506/2/1/1/1/1		-	2282		
199	7504/2/1/1/2	Bl. 74	-	-	cf. 70628	
	7505/2/1/1/2		-	390		
	7506/2/1/1/1/2		-	-		
200	7504/2/1/1/1/1	Bl. 78	-	-	cf. 70628	
	7505/2/1/1/1/1		-	436		
	7506/2/1/1/1/1/1		-	-		
201	7504/2/1/1/1/2	Teren construit	-	2569	1/3 30	
	7505/2/1/1/1/2		-	3221		
	7506/2/1/1/1/1/2		-	2081		
202	7504/2/1/1/2/1	Teren construit	-	1983	1/3 33	
	7505/2/1/1/2/1		-	2632		
	7506/2/1/1/1/2/1		-	1204		
203	7504/2/1/1/2/2	Dispensar, si curte dispensar	-	586	cf. 23797	
	7505/2/1/1/2/2		-	599		
	7506/2/1/1/1/2/2		-	285		
204	7507/2/1/1/1	Teren construit	-	282	cf. 23797	
205	7507/2/1/1/2	Teren construit	-	1800		
206	470/a/2/4/1	Teren construit	-	311		
207	470/a/2/4/2	Teren construit	-	173	B	

12

9162

PARTEA II-a PROPRIETATEA

Nr. curent	Nr. Topografic	INSCRIERILE PRIVATOARE LA PROPRIETATE	Ha	Mp.	OBSERVATII
208	7504/2/1/1/2/1/1	Teren construit	-	-	cf. 24003
	7505/2/1/1/2/1/1		-	322	
	7506/2/1/1/1/2/1/1		-	-	
209	7504/2/1/1/2/1/2	Teren construit	-	-	
	7505/2/1/1/2/1/2		-	6091	
	7506/2/1/1/1/1/2/1/2		-	-	
x 210	7503/2/1/1/1	Imu construit, curtea	-	250	Bsh A+210-CT 7987/2014
		tereno			con. 7987/2014
> 211	7502/2/1/1/2	Imu construit, curtea	-	250	A+211-CT 7987/2014
		tereno			con. 7982/2014
212	7502/2/1/1/1	Imu construit	-	2032	
213	7503/2/1/1/1	Imu construit	-	2476	Bsh
214	7504/2/1/1/2/1/2/1	curte	-	-	A+214-CT 79878/2014
	7504/2/1/1/2/1/2/1		-	323	
	7506/2/1/1/1/2/1/2/1		-	-	
215	7504/2/1/1/2/1/2/2	Imu construit	-	-	
	7505/2/1/1/1/2/1/2/2		-	5744	
	7506/2/1/1/1/1/2/1/2/2		-	-	
216	7503/2/1/1/1/1	Imu construit	-	300	Bsh
217	7503/2/1/1/1/2	Imu construit	-	2474	A+217-CT 7987/2014
218	7502/2/1/1/1/1	Teren construit m	-	3076	
	7501/2/2/1/1/1/1	spatii verzi	-	-	
219	7500/2/1/1/1/2	Teren construit m	-	5	
	7501/2/2/1/1/1/2	spatii verzi	-	-	2014/194
220	7519/1/2/2/1		-	-	
	7501/1/2/2/1		-	-	
	7502/1/2/2/1		-	-	
	7505/1/2/2/1		-	-	
	7506/1/2/2/1		-	-	

15

7

9262

PARTEA III - a

SARCINI

Nr. curent	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		OBSERVATIUNI
		Let	b.	
	7514/2/2/1			
	7515/2/2/1			
	7513/2/2/1			
	7514/2/2/2/1			
	7516/2/2/1			
	709/1/2/5/1			
	710/1/2/3/1			
	713/1/2/2/1			
	716/1/2/2/1			
	733/2/2/1			
	734/2/2/1			
	746/1/2/2/1			
	7511/1/2/1			
	714/2/2/1			
	717/2/1			
	718/2/1			
	730/2/2/1			
	737/2/1			
221	7512/1/2/2/2			
	701/1/2/2/2			
	702/1/2/2/2			
	705/1/2/2/2			
	706/1/2/2/2			
	7514/2/2/2			
	7515/2/2/2			
	7513/2/2/2			
	7517/2/2/2/2			
	7516/2/2/2			
	709/1/2/5/2			
	710/1/2/3/2			
	713/1/2/2/2			

deu de la

- 17

cf
24239

04

B.38

14

1762

PARTEA III - a SARCINI

Nr. curent	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		OBSERVATIUNI
		Lei	imp.	
	421/1/2/2/2			}
	433/2/3/2			
	434/2/3/2			
	446/1/2/2/2			
	451/1/2/2/2			
	416/2/2/2			
	417/2/2			
	418/2/2			
	430/2/2/2			
	437/2/2			
	438/2			
	441/2			
	442/1/2			
	445/1/2			
	445/3			
	449/1/2			}
	450/1/2			
	455/1/2			
	459/1/2			
	407/2			
		11	imp.	
222.	4508/2/1/1/1	teren construit	22	} 24. 137
223.	4508/2/1/1/2	Alci & partei veri	1723	
224.	4512/1/2/2/2/1			}
	401/1/2/2/2/1			
	402/1/2/2/2/1			
	405/1/2/2/2/1			
	406/1/2/2/2/1			
	4514/2/2/2/1			
	4515/2/2/2/1			
	4513/2/2/1			

451 924

CARTE FUNCİARĂ INDIVIDUALĂ

LOCALITATEA

Peleș

Nr. 9262

Blocul _____ apartamentul _____ situat în str. _____ nr. _____

PARTEA I - a
IMOBILUL

Nr. crt.	NUMĂRUL TOPOGRAFIC AL PARCELEI	DESCRIEREA IMOBILULUI	ÎNTINDEREA		Părți indivize comune	OBS.
			Ha	M ²		
224	7517/2/6/2/2/1	alei d. străzi veg.				cf 24650
	7516/2/2/2/1					
	403/1/2/5/2/1					
	410/1/2/3/2/1					
	413/1/2/2/2/1					
	421/1/2/2/2/1					
	433/2/3/2/1					
	436/2/3/2/1					
	446/1/2/2/2/1					
	7511/1/2/2/1					
	414/2/2/2/1					cf 24650
	417/2/2/1					
	418/2/2/1					
	430/2/2/2/1					
	437/2/2/1					
	438/2/1					
	441/2/1					
	442/1/2/1					
	445/1/2/1					
	445/3/1					
	449/1/2/1					cf 24650
	450/1/2/1					
	455/1/2/1					
	456/1/2/1					
	407/2/1					
225	7512/1/2/2/2/2					
	401/1/2/2/2/2					
	402/1/2/2/2/2					
	405/1/2/2/2					
	406/1/2/2/2/2					
	7514/2/2/2/2					

Lees

9262

apartamentul

situat în str.

IN

9

PARTEA II - a PROPRIETATEA

Nr. crt.	ÎNSCRIERILE PRIVITOARE LA PROPRIETATE	OBSERVAȚIUNI
226	45/2/1/2/2/1/1	Ha up
	401/1/2/2/2/1/1	
	402/1/2/2/2/1/1	
	405/1/2/2/1/1	
	406/1/2/2/2/1/1	
	414/1/2/2/2/1/1	
	415/1/2/2/2/1/1	
	413/1/2/2/2/1/1	
	417/2/6/2/2/2/1/1	
	416/2/2/2/1/1	
	409/1/2/5/2/1/1	
	410/1/2/3/2/1/1	
	413/1/2/2/2/1/1	
	421/1/2/2/2/1/1	
	433/2/3/2/1/1	
	434/2/3/2/1/1	
	446/1/2/2/2/1/1	
	411/1/2/2/1/1	
	414/2/2/2/1/1	
	417/2/2/1/1	
	418/2/2/1/1	
	430/2/2/2/1/1	
	437/2/2/1/1	
	438/2/1/1	
	441/2/2/1/1	
	442/1/2/1/1	
	445/1/2/1/1	
	445/3/1/1	
	449/1/2/1/1	
	450/1/2/1/1	
	453/1/2/1/1	
	454/1/2/1/1	
	407/2/1/1	

Teren construit :

25021

9262

PARTEA III - a SARCINI

Nr. crt.	ÎNSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		OBSERVAȚIUNI
		Lei	b.	
227	702/1/2/2/2/1/2	Ha	-	up
	401/1/2/2/2/1/2			
	402/1/2/2/2/1/2			
	405/1/2/2/2/1/2			
	406/1/2/2/2/1/2			
	414/1/2/2/2/1/2			
	415/1/2/2/2/1/2			
	413/1/2/2/2/1/2			
	417/2/2/2/2/1/2			
	416/2/2/2/1/2			
	409/1/2/5/2/1/2			
	410/1/2/3/2/1/2			
	413/1/2/2/2/1/2			
	421/1/2/2/2/1/2			
	433/2/3/2/1/2			
	434/2/3/2/1/2			
	446/1/2/2/2/1/2			
	451/1/2/2/1/2			
	414/2/2/2/1/2			
	417/2/2/1/2			
	418/2/2/1/2			
	430/2/2/2/1/2			
	437/2/2/1/2			
	438/2/1/2			
	441/1/2/1/2			
	442/1/2/1/2			
	445/1/2/1/2			
	445/3/1/2			
	449/1/2/1/2			
	450/1/2/1/2			
	453/1/2/1/2			
	454/1/2/1/2			
	407/2/1/2			

Alu și patii
terea construită
verzi

9412

850

19

4167

PARTEA III - a
IMOBILUL

Nr. crt.	ÎNSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		OBSERVAȚIUNI
		Lei	b.	
		Ha	m ²	hr. cad. prov.
228	7512/1/2/2/2/1/2/1			
	401/1/2/2/2/1/2/1			
	402/1/2/2/2/1/2/1			1103
	405/1/2/2/2/1/2/1			
	406/1/2/2/2/1/2/1			
	4515/1/2/2/2/1/2/1			
	4516/1/2/2/2/1/2/1			
	4517/1/2/2/2/1/2/1			
	4518/1/2/2/2/1/2/1			
	4519/1/2/2/2/1/2/1			
	4520/1/2/2/2/1/2/1			
	4521/1/2/2/2/1/2/1			
	4522/1/2/2/2/1/2/1			
	4523/1/2/2/2/1/2/1			
	4524/1/2/2/2/1/2/1			
	4525/1/2/2/2/1/2/1			
	4526/1/2/2/2/1/2/1			
	4527/1/2/2/2/1/2/1			
	4528/1/2/2/2/1/2/1			
	4529/1/2/2/2/1/2/1			
	4530/1/2/2/2/1/2/1			
	4531/1/2/2/2/1/2/1			
	4532/1/2/2/2/1/2/1			
	4533/1/2/2/2/1/2/1			
	4534/1/2/2/2/1/2/1			
	4535/1/2/2/2/1/2/1			
	4536/1/2/2/2/1/2/1			
	4537/1/2/2/2/1/2/1			
	4538/1/2/2/2/1/2/1			
	4539/1/2/2/2/1/2/1			
	4540/1/2/2/2/1/2/1			
	4541/1/2/2/2/1/2/1			
	4542/1/2/2/2/1/2/1			
	4543/1/2/2/2/1/2/1			
	4544/1/2/2/2/1/2/1			
	4545/1/2/2/2/1/2/1			
	4546/1/2/2/2/1/2/1			
	4547/1/2/2/2/1/2/1			
	4548/1/2/2/2/1/2/1			
	4549/1/2/2/2/1/2/1			
	4550/1/2/2/2/1/2/1			
	4551/1/2/2/2/1/2/1			
	4552/1/2/2/2/1/2/1			
	4553/1/2/2/2/1/2/1			
	4554/1/2/2/2/1/2/1			
	4555/1/2/2/2/1/2/1			
	4556/1/2/2/2/1/2/1			
	4557/1/2/2/2/1/2/1			
	4558/1/2/2/2/1/2/1			
	4559/1/2/2/2/1/2/1			
	4560/1/2/2/2/1/2/1			
	4561/1/2/2/2/1/2/1			
	4562/1/2/2/2/1/2/1			
	4563/1/2/2/2/1/2/1			
	4564/1/2/2/2/1/2/1			
	4565/1/2/2/2/1/2/1			
	4566/1/2/2/2/1/2/1			
	4567/1/2/2/2/1/2/1			
	4568/1/2/2/2/1/2/1			
	4569/1/2/2/2/1/2/1			
	4570/1/2/2/2/1/2/1			
	4571/1/2/2/2/1/2/1			
	4572/1/2/2/2/1/2/1			
	4573/1/2/2/2/1/2/1			
	4574/1/2/2/2/1/2/1			
	4575/1/2/2/2/1/2/1			
	4576/1/2/2/2/1/2/1			
	4577/1/2/2/2/1/2/1			
	4578/1/2/2/2/1/2/1			
	4579/1/2/2/2/1/2/1			
	4580/1/2/2/2/1/2/1			
	4581/1/2/2/2/1/2/1			
	4582/1/2/2/2/1/2/1			
	4583/1/2/2/2/1/2/1			
	4584/1/2/2/2/1/2/1			
	4585/1/2/2/2/1/2/1			
	4586/1/2/2/2/1/2/1			
	4587/1/2/2/2/1/2/1			
	4588/1/2/2/2/1/2/1			
	4589/1/2/2/2/1/2/1			
	4590/1/2/2/2/1/2/1			
	4591/1/2/2/2/1/2/1			
	4592/1/2/2/2/1/2/1			
	4593/1/2/2/2/1/2/1			
	4594/1/2/2/2/1/2/1			
	4595/1/2/2/2/1/2/1			
	4596/1/2/2/2/1/2/1			
	4597/1/2/2/2/1/2/1			
	4598/1/2/2/2/1/2/1			
	4599/1/2/2/2/1/2/1			
	4600/1/2/2/2/1/2/1			
	4601/1/2/2/2/1/2/1			
	4602/1/2/2/2/1/2/1			
	4603/1/2/2/2/1/2/1			
	4604/1/2/2/2/1/2/1			
	4605/1/2/2/2/1/2/1			
	4606/1/2/2/2/1/2/1			
	4607/1/2/2/2/1/2/1			
	4608/1/2/2/2/1/2/1			
	4609/1/2/2/2/1/2/1			
	4610/1/2/2/2/1/2/1			
	4611/1/2/2/2/1/2/1			
	4612/1/2/2/2/1/2/1			
	4613/1/2/2/2/1/2/1			
	4614/1/2/2/2/1/2/1			
	4615/1/2/2/2/1/2/1			
	4616/1/2/2/2/1/2/1			
	4617/1/2/2/2/1/2/1			
	4618/1/2/2/2/1/2/1			
	4619/1/2/2/2/1/2/1			
	4620/1/2/2/2/1/2/1			
	4621/1/2/2/2/1/2/1			
	4622/1/2/2/2/1/2/1			
	4623/1/2/2/2/1/2/1			
	4624/1/2/2/2/1/2/1			
	4625/1/2/2/2/1/2/1			
	4626/1/2/2/2/1/2/1			
	4627/1/2/2/2/1/2/1			
	4628/1/2/2/2/1/2/1			
	4629/1/2/2/2/1/2/1			
	4630/1/2/2/2/1/2/1			
	4631/1/2/2/2/1/2/1			
	4632/1/2/2/2/1/2/1			
	4633/1/2/2/2/1/2/1			
	4634/1/2/2/2/1/2/1			
	4635/1/2/2/2/1/2/1			
	4636/1/2/2/2/1/2/1			
	4637/1/2/2/2/1/2/1			
	4638/1/2/2/2/1/2/1			
	4639/1/2/2/2/1/2/1			
	4640/1/2/2/2/1/2/1			
	4641/1/2/2/2/1/2/1			
	4642/1/2/2/2/1/2/1			
	4643/1/2/2/2/1/2/1			
	4644/1/2/2/2/1/2/1			
	4645/1/2/2/2/1/2/1			
	4646/1/2/2/2/1/2/1			
	4647/1/2/2/2/1/2/1			
	4648/1/2/2/2/1/2/1			
	4649/1/2/2/2/1/2/1			
	4650/1/2/2/2/1/2/1			
	4651/1/2/2/2/1/2/1			
	4652/1/2/2/2/1/2/1			
	4653/1/2/2/2/1/2/1			
	4654/1/2/2/2/1/2/1			
	4655/1/2/2/2/1/2/1			
	4656/1/2/2/2/1/2/1			
	4657/1/2/2/2/1/2/1			
	4658/1/2/2/2/1/2/1			
	4659/1/2/2/2/1/2/1			
	4660/1/2/2/2/1/2/1			
	4661/1/2/2/2/1/2/1			
	4662/1/2/2/2/1/2/1			
	4663/1/2/2/2/1/2/1			
	4664/1/2/2/2/1/2/1			
	4665/1/2/2/2/1/2/1			
	4666/1/2/2/2/1/2/1			
	4667/1/2/2/2/1/2/1			
	4668/1/2/2/2/1/2/1			
	4669/1/2/2/2/1/2/1			
	4670/1/2/2/2/1/2/1			
	4671/1/2/2/2/1/2/1			
	4672/1/2/2/2/1/2/1			
	4673/1/2/2/2/1/2/1			
	4674/1/2/2/2/1/2/1			
	4675/1/2/2/2/1/2/1			
	4676/1/2/2/2/1/2/1			
	4677/1/2/2/2/1/2/1			
	4678/1/2/2/2/1/2/1			
	4679/1/2/2/2/1/2/1			
	4680/1/2/2/2/1/2/1			
	4681/1/2/2/2/1/2/1			
	4682/1/2/2/2/1/2/1			
	4683/1/2/2/2/1/2/1			
	4684/1/2/2/2/1/2/1			
	4685/1/2/2/2/1/2/1			
	4686/1/2/2/2/1/2/1			
	4687/1/2/2/2/1/2/1			
	4688/1/2/2/2/1/2/1			
	4689/1/2/2/2/1/2/1			
	4690/1/2/2/2/1/2/1			
	4691/1/2/2/2/1/2/1			
	4692/1/2/2/2/1/2/1			
	4693/1/2/2/2/1/2/1			
	4694/1/2/2/2/1/2/1			
	4695/1/2/2/2/1/2/1			
	4696/1/2/2/2/1/2/1			
	4697/1/2/2/2/1/2/1			
	4698/1/2/2/2/1/2/1			
	4699/1/2/2/2/1/2/1			
	4700/1/2/2/2/1/2/1			

10

9162

PARTEA III - a SARCINI

Nr. crt.	ÎNSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		OBSERVAȚIUNI
		lei	b.	
228	7512/1/2/2/2/1/2/2			th. cod. 729.
	4011/1/2/2/2/1/2/2			1104
	4021/1/2/2/2/1/2/2			
	4051/1/2/2/2/1/2/2			
	4061/1/2/2/2/1/2/2			
	7514/1/2/2/2/1/2/2			
	7515/1/2/2/2/1/2/2			
	7513/1/2/2/2/1/2/2			
	7517/2/2/2/2/2/2/2			
	7516/2/2/2/1/2/2	341	450	
	4091/1/2/5/2/1/2/2	alei si		
	4101/1/2/3/2/1/2/2	spatiu vana		342
	4131/1/2/2/2/1/2/2			
	4211/1/2/2/2/1/2/2	teren		
	4331/2/2/2/1/2/2	construit		
	4341/2/3/2/1/2/2			
	4461/1/2/2/2/1/2/2			
	7511/1/2/2/2/1/2/2			
	4141/2/2/2/1/2/2			
	4171/2/2/1/2/2			
	4181/2/2/1/2/2			
	4301/2/2/2/1/2/2			
	4371/2/2/1/2/2			
	4381/2/1/2/2			
	4411/1/2/1/2/2			
	4421/1/2/1/2/2			
	4451/1/2/1/2/2			
	4451/3/1/2/2			
	4481/1/2/1/2/2			
	4501/1/2/1/2/2			
	4521/1/2/1/2/2			
	4551/2/1/2/2			
	4041/1/2/2/2			

PARTEA III - a
IMOBILUL

Nr. crt.	ÎNSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		OBSERVAȚIUNI
		Lei	ml.	
238	75/2/1/2/2/1/2/3			H. cad. prov.
	401/1/2/2/2/1/2/3			
	402/1/2/2/2/1/2/3			1105
	405/1/2/2/1/2/3			
	406/1/2/2/1/2/3			
	75/4/1/2/2/2/1/2/3			
	75/5/1/2/2/2/1/2/3			
	75/3/1/2/2/2/1/2/3			
	75/4/2/1/2/2/2/1/2/3			
	75/6/2/2/2/1/2/3			
	409/1/2/5/2/1/2/3	791	18	
	401/1/2/3/2/1/2/3			842
	4/2/1/2/2/2/1/2/3			
	421/1/2/2/2/1/2/3			
	432/2/2/2/1/2/3			
	434/2/2/2/1/2/3			
	441/1/2/2/2/1/2/3			
	75/10/1/2/2/1/2/3			
	414/2/2/2/1/2/3			
	417/2/2/1/2/3			
	418/2/2/1/2/3			
	430/2/2/2/1/2/3			
	437/2/2/1/2/3			
	439/2/2/1/2/3			
	441/1/2/1/2/3			
	442/1/2/1/2/3			
	445/1/2/1/2/3			
	445/3/1/2/3			
	449/1/2/1/2/3			
	450/1/2/1/2/3			
	453/1/2/1/2/3			
	454/1/2/1/2/3			
	472/1/2/1/2/3			

Cartea funciară cu nr. 9262

Comuna/ Oraș/ Municipiu Lețea

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. cadastral TOP	Descrierea imobilului	Suprafața În mp.	Observații
231	7512/1/2/2/2/1/2/4			B66
	4011/1/2/2/2/1/2/4			
	402/1/2/2/2/1/2/4			
	405/1/1/2/2/1/2/4			
	406/1/1/2/2/3/1/2/4			
	7514/1/2/2/2/1/2/4			
	7515/1/1/2/2/2/1/2/4			
	7513/1/1/2/2/2/1/2/4			
	7514/2/2/2/2/2/1/2/4			
	7516/2/2/2/2/1/2/4			
	409/1/1/4/5/2/1/2/4			
	410/1/1/2/3/2/1/2/4			
	413/1/1/2/2/2/1/2/4			
	421/1/1/2/2/2/1/2/4			
	733/2/3/2/1/2/4			
	434/2/3/2/1/2/4			
	436/1/1/2/2/2/1/2/4			
	7511/1/1/2/2/1/2/4			
	411/2/2/2/1/2/4			
	417/1/2/1/2/4			
	418/2/1/2/4			
	420/2/2/2/2/1/2/4			
	437/2/2/2/4			
	758/1/1/2/4			
	414/1/2/1/2/4			
	415/1/2/1/2/4			
	416/1/1/2/4			

23

9262

PARTEA III-a S A R C I N I

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		Observațiuni
		Ter.	b.	
		m. p.		
225	482/1/2/4/1 curte construite	200		B45
226	482/1/2/4/2 teren construit	95		
227	481/2/4/1 curte construite	357		B46
228	481/2/4/2 teren construit	35		
229	478/2/2/1 curte construite	193		B49
230	478/2/2/2 teren construit	120		
231	477/2/1 curte construite	389		B51
232	477/2/2 teren construit	275		
233	477/2/2/1 curte construite	556		B53
234	477/2/2/2 teren construit	108		
235	470/2/2/3/1 curte construite	129		B55
236	470/2/2/3/2 teren construit	162		
237	469/2/3/1 curte construite	203		B57
238	469/2/3/2 teren construit	391		
239	466/2/3/1 curte construite	224		B59
240	466/2/3/2 teren construit	503		
241	465/2/2/1 curte construite	218		B561
242	465/2/2/2 teren construit	753		B63
243	465/2/2/2/1 curte construite	663		B65
244	465/2/2/2/2 teren construit	95		B5
245	462/2/1 curte construite	1432		B6
246	462/2/2 curte construite	292		B62
A-245 - C.F.E. 73632 OA - corone 180/2000				
A-238 - " 72939 Sdr. OA corone 500/2000				
47				
Vedei continuare pag. următoare.				

MCP

3682

3680

Cartea funciară cu nr. 9262

Comuna/ Oraș/ Municipiu

B. Partea a II-a - A PARTEA I

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observații
	<u>10-1-1-1-1</u>	<u>1106</u>
	<u>10-1-1-1-1</u>	<u>1106</u>
	<u>10-1-1-1-1</u>	<u>9373-10</u>
	<u>10-1-1-1-1</u>	<u>B66</u>
	<u>10-1-1-1-1</u>	
	<u>10-1-1-1-1</u>	
247	7511/1/2/2/1/2/4/1 curte	51 1106/1 B67
248	7512/1/2/2/2/1/2/4	
	401/1/2/2/2/1/2/4	
	404/1/2/2/2/1/2/4	
	405/1/2/2/2/1/2/4	
	406/1/2/2/2/1/2/4	
	7514/1/2/2/2/1/2/4	
	7515/1/2/2/2/1/2/4	
	7513/1/2/2/2/1/2/4	
	7517/2/2/2/2/1/2/4	
	7516/2/2/2/1/2/4	
	409/1/2/5/2/1/2/4	
	410/1/2/3/2/1/2/4	
	413/1/2/2/2/1/2/4	
	421/1/2/2/2/1/2/4	
	433/2/3/2/1/2/4	
	434/2/3/2/1/2/4	
	446/1/2/2/2/1/2/4	
	7511/1/2/2/1/2/4/2	
	414/2/2/2/1/2/4	
	417/2/2/1/2/4	

24 continue

Cartea funciară cu nr.

9262

Comuna/ Oraș/ Municipiu

A. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Suprafață m.p.	Observații
	Descrierea imobilului		Notă cadastrală
418/2/2/1/2/4			
430/2/2/2/1/2/4			
437/2/2/1/2/4	clădire	9328,50	1106/2
438/2/1/2/4	Spațiu verde		
441/1/2/1/2/4			
442/1/2/1/2/4			
445/1/2/1/2/4			
445/3/1/2/4			
449/1/2/1/2/4			
450/1/2/1/2/4			
453/1/2/1/2/4			
454/1/2/1/2/4			
457/2/1/2/4			
249	7503/2/1/1/1/1/1/1 teren construit	224 m.p.	CFE 7583
250	7503/2/1/1/1/1/1/2 teren construit	76	
A+250 - a fost convertit în C.F. 76564 / Sibiu, ot. - cu cererea 2557/2012 B			

25

9262

PARTEA II-a PROPRIETATEA

Nr. curent	INSCRIERILE PRIVITOARE LA PROPRIETATE	OBSERVATION
	Intrat la 6 iunie 1972. Nr. 2179.	
	In baza adresei nr. 3970/1072 a Comitetului Popular Lebes, a decretului nr. 29/1971, nr. 171/1970 n. m. 474/1969 a Consiliului de Stat al R. S. R., a tabelului anexa n. a planului de situatii n. parcelare, asupra inregistrarii de sub A+1 nr. top. 7498/1, 7498/2	
	trauruis dui c.f. nr. 4068, nr. top. 7499/1/2	
	trauruis dui c.f. nr. 3132, nr. top. 7499/2/3	
	trauruis dui c.f. nr. 5980, nr. top. 7500/2	
	trauruis dui c.f. nr. 3438, nr. top. 7501/2/2	
	trauruis dui c.f. nr. 3663, nr. top. 7501/4/2	
	trauruis dui c.f. nr. 2501, nr. top. 7502/2	
	trauruis dui c.f. nr. 6175, nr. top. 7503/2	
	trauruis dui c.f. nr. 2894, nr. top. 7504/2	
	trauruis dui c.f. nr. 3526, nr. top. 7505/2	
	trauruis dui c.f. nr. 4604, nr. top. 7506/2	
	trauruis dui c.f. nr. 4140, nr. top. 7507/2	
	trauruis dui c.f. nr. 2056, nr. top. 7508/2	
	trauruis dui c.f. nr. 3912, nr. top. 7509	
	trauruis dui c.f. nr. 4031 n. m. top. 7510/2	
	trauruis dui c.f. nr. 3822, se reintabuleaza dupa plan de proprietate, in titlu de drept de proprietate, in forma	
	Statului Roman.	
	Intrat la 1 noiembrie 1974. Nr. 5275	
	In baza deciziei nr. 20/1973 de Cons. pt. nr. 1 a planului de situatii n. parcelare, incheiat de m. d. + 2-6, 8-10, 12-15. In baza n. e. planului de situatii n. parcelare	

PARTEA III-a

S A R C I N I

Nr. curent	INSCRIERILE PRIVITOARE LA ^{proprietate} SARCINI	SUMA		OBSERVAȚIUNI
		LEI	Bani	
	- Ab. tip. wa 7495/1/2/1 de 155 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7499/1/2/2 de 155 m.p.			
1	- Ab. tip. wa 7500/2/1 de 318 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7500/2/2 de 330 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7501/2/2/1 de 1042 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7501/2/2/2 de 70 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7502/2/1 de 3318 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7502/2/2 de 320 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7503/2/1 de 2600 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7503/2/2 de 410 m.p.			
2.	- Ab. tip. wa 7504/2/1 de 2632 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7504/2/2 de 71 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7506/2/1 de 274 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7506/2/2 de 85 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7507/2/1 de 2259 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7507/2/2 de 162 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7508/2/1 de 1725 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7508/2/2 de 147 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7509/1 de 2373 m.p.			
	- Ab. tip. wa 7509/2 de 100 m.p.			
	Apri imobilele cu nr. tip. 7498/2/2, 7499/2/2, 7499/1/2/2, 7500/2/2, 7501/2/2/2, se unific într-un singur corp de avere și asupra acestui imobil se înregistrează existența unui bloc, respectiv blocul B.2.			
3.	Imobilele cu nr. tip. 7502/2/2, 7503/2/2, 7504/2/2 se unific într-un singur corp de avere și asupra acestui se înregistrează existența unui bloc, respectiv blocul B.1.			
	Imobilele cu nr. tip. 7506/2/2, 7507/2/2 se unific într-un singur corp de avere și asupra acestui se înregistrează existența blocului B.2.			
	Imobilele cu nr. tip. 7508/2/2, 7509/2 se unific într-un singur corp de avere și asupra acestui se înregistrează existența blocului B.1.			

0762

PARTEA III-a
S A R C I N I propriu-tate

Nr. cont.	INSCRIERILE PRIVIToare LA SARCINI <i>proprietate</i>	S U M A		OBSERVAȚIUNI
		LEI	Bani	
7.	de la încheierea un. de acte de încheiere în prezența c.f. sub A+14-32.			
8.	Introdus la 29 noiembrie 1974, nr. 5996 Ancheta de sub A+14, cu încheierea în c.f. nr. 9354, cu stare de c.f. neîncheiată.			
9.	Introdus la 29 august 1973, nr. 3000 Ancheta de sub A+20 și încheierea în c.f. nr. 9444, cu stare de c.f. încheiată.			
	Introdus la 1 iulie 1975, nr. 1530 În baza decretului nr. 109/1975 și a deciziei nr. 109/1975 a Com. pop. Sibiu, încheierea de sub A+1 se absoarbe și se dezmembrează astfel: - un top. nr. 7498/1/1 de 100 m.p. - un top. nr. 7498/1/2 de 1288 m.p. Apoi, un top. 7498/1/2 se divizează în c.f. 11 un 9537 în favoarea statului Dar un top. 7498/1/1 se revine în prezența c.f. sub A+33 în favoarea proprietarului de 12 pini acm.			
13.	Introdus la 30 noiembrie 1976, nr. 3271 În baza decretului nr. 157/1974 și a planului de încheiere și parcelare, încheierea de sub A+7, 11, 21-27, 28-31, cu încheiere în c.f. 1 parcelă și respectiv 3 parcelle Ancheta de sub A+33 încheierea de sub A+34-53.			

4262

PARTEA II-a

PROPRIETATEA

Nr. cifră	INSCRIERILE PRIVATOARE LA PROPRIETATE	OBSERVAȚII
	Intreat la 7 decembrie 1976. Nr. 3396 În baza dec. de expropriere nr. 173/1975 n'a planului de situație m' parcelare, încotroilele de sub A+54-88, p-au lăunurō dū e-f. nr. 2821, 4691, 2964, 3566, 3741, 6715, 4254, 357, 3124, 353, 2532, 2932, 349, 7254, 5715, 9348, 4210, 2710, 5007, 8646, 334, 3091, 4192, 1679, 977, 322, 302, 5400, 8582, 8514, 4050, 8969, 8886, 7556 n' 2435 n' asupor în se ntabileaza dreptul de proprietate, cu etla expropriere, n' favoru d'.	
14.	Statului Român. Intreat la 27 ianuarie 1979. Nr. 200 În baza deciziei nr. 75/1978 a Cons. pop. Sebes, si planului de situație m' parce. Laie, imobilele de sub P-nt 54-88 se	
15.	păpart nū m' parcele, cu categoria de folosință aibitată la P-nt. 89-(124)148 unde se revinrue.	
	Intreat la 26 martie 1979, Nr. 836 În baza deciziei nr. 43/1979 a Cons. p. oras, Sebes n' a planului de împărțire, imobilele de sub A+50, se împarte în două parcele, astfel:	
16.	- Nr. Trp. 7506/2/1/1 teren constructiv în suprafața de 2447 m.p., ce se revinrue în prezenta sub A+149;	
17.	- Nr. Trp. 7506/2/1/2 în suprafața de 120 m.p. ce se revinrue cu nr. Trp. 7505/2/2, 7506/2/1/2, fiind blocul 2. A. 3 - suprafața totală de 367 m.p., ce se revinrue în prezenta sub A+150.	

9262

PARTEA II-a

PROPRIETATEA

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA PROPRIETATE	Observațiuni
	Întriat la 31 august 1979, lt. 1316 În baza adresei nr. 4083/1979 a Cms.	
18	pop. oras. Sebes, se rectifica nr. apartamente- lor blocului nr. 12, cele de 80 la 56 apartate.	
	Întriat la 24 octombrie 1979, lt. 2935 În baza adresei nr. 5301/1979 a Cms-pop. Sebes a deciziei nr. 149/1979 n' a tabelului certia- lizator a aceluian' consiliu, se rectifica	
19	parcelarea imobilelor de sub P.I. et. 89-92, res- pective flocurile 8-11, nu sunt aratate la P.I. et. 151-160.	
	Întriat la 6 mai 1980, lt. 1139 În baza D. 164/1977 si a planurilor	Ex. 9195/5.09.80
	de situatie si parcelare, asupra imobilelor de sub D. 161-184, lucrurile din c.f. nr. 7556, 2135, 2870, 7075, 2336, 3351, 203, 8386, 8966, 8514, 8592, 5400, 4050, 302, 17, 6633, 2539, 303, 316, 2670, 2553, 2545, 3934, 324, 322, 977, 1679, 4192, 1075, 9226, 8666, se in tabluarea dreptul de proprietate, cu toate reprezentarea, in favorul:	surse
20	Statul Roman Opre, se infirsa int. nu cuprinde cifre de avere omul categoriei de folositia teren constructibil, dupa	
21	surse se reprezinta si se selimb categoriei de folositia astfel ca se este aratata sub D. 161-184	

20

114

9262

PARTEA III-a SARCINI

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		Observațiuni
		Lei	b.	
	Lutrat la 18 ian 1995 nr. 658 Lu baza adresei nr. 109/1995 eliberată de Consiliul Local Sebeș imobilul de nr. 32 se doțnuiește bucătărie și aducătoare în noi parcele astfel:			
	- parcela nr. 1 - cu top. nou 7509/1/1 - teren ar.			
	adecv. înfapti. veri - de 1417 mp.			
	- parcela nr. 2 - cu top. nou - 7509/1/2 - bloc 82 oc A			
	- de 218 mp.			
	- parcela nr. 3 - cu top. nou 7509/1/3 - bloc 82 oc B.			
	de 218 mp.			
	- parcela nr. 4 - cu top. nou - 7509/1/4 - bloc 82 oc C			
	de 218.			
	- parcela nr. 5 cu top. nou - 7509/1/5 bloc 82 oc D.			
	de 218.			
22	- parcela nr. 6 cu top. nou. 7509/1/6 - teren constr.			
	de 84 mp.			
	apoi imobilele astfel formate se vând în			
23	prezența cf. nr. de ord. nr. 187/1992.			
	Lutrat la 1 noi 1995 nr. 10346 Lu baza adresei nr. 662/1995 a Consiliului Local Sebeș, imobilul de nr. 39 și 1/1 se adu- bucătărie și doțnuiește în noi parcele astfel:			
	- parcela nr. 1 - cu top. nou 7500/2/1/1/1 și 7501/2/2/1/1/1			
	teren construit și înfapti. veri - de 3681 mp.			
	- parcela nr. 2 - cu top. nou 7500/2/1/1/2 - 7501/2/2/1/1/2			
	Bloc C8 - de 227 mp.			
	- parcela nr. 3 cu top. nou 7500/2/1/1/3 - 7501/2/2/1/1/3			
	- bloc 233 mp.			

31

4762

Partea III-a S A R C I N I

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		Observațiuni
		Del	b.	
21	cu parcela nr 4 nr top. 424 - 7500/2/1/1/4 - 7500/2/2/1/1/4 - bloc 22 de 248 kg.			
22	apă mobilă răstfel folosită de... în prezenta cf. h. nr. de ord. 47-195-196			
	Putat la 4. ian. 1996 Nr. 52			
	În baza hot. nr. 75/1.995. a Cons.			
	local Săles, imobilul de sub a+28,			
	18, 150, se 'unifică' într-un singur			
26	corp de avere ce se reînnoiește			
	prezenta c. f. sub a+197.			
	Apoi imobilul de sub a+197			
	se absoarbe și se parcelază în			
27	parcela nr. 1 se deserv. în			
	prezenta c. f. sub a+198-199.			
	Putat la 6. nov. 1996 Nr. 10382.			
	În baza planului de del.			
	parcelare. imobilul de sub a+198			
	se absoarbe și se parcelază în			
28	parcela nr. 1 se deserv. în			
	prezenta c. f. sub a+200-201.			
	Putat la 5 octombrie 1998 Nr. 1569.			
	În baza hotărârii Nr. 23/1998 a Consiliului			
	local Săles, a adresei 2969/1998 a Primăriei			
	Săles. imobilul de sub a+44, 46 și degeambay			
	în se parcelază astfel.			

72

B.

Upi con fine

I. P. Div. Sb. Abrud 1031-1974

9762

Partea III-a

SARGINI PROPRIETATEA

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARGINI	SUMA		Observațiuni
		Del	h.	
	Putrat la 24 februarie 2000 Nr. 262			g. rest
	In baza Hotărârii nr. 130/1999, a			în
	Consiliului Local Sebeș,			
	Putrat la 17 octombrie 2000 Nr. 1445			
	In baza Hotărârii nr. 132/2000 a Primăriei Sebeș, municipiul de nr 5 A+202 se parcelează			
	în noi parcele ce se descriu în prezenta sub A+208-209			
	Putrat la 6 iulie 2001 Nr. 1314			
	In baza Hotărârii nr. 113/2001 a Consiliului Local Sebeș (ampla) imobilul de teren A+209,213 se divizează în 4 parcele și se prezintă sub A+214, 215, 216, 217			
	Putrat la 19 februarie 2002 Nr. 372			
	In baza Hotărârii nr. 56/2002 a Primăriei Sebeș, municipiul de nr 5 A+114 se divizează în 4 parcele și se prezintă sub A+220, 221			
	Putrat la 25 octombrie 2001 Nr. 1311			
	In baza Hotărârii nr. 135/2001 a Consiliului Local de Municipiu Sebeș, municipiul de teren A+192 se divizează în 2 parcele ce se descriu în prezenta sub A+218, 219			

11

37

9262

11
PARTEA III-a
~~SARCINI~~ PROPRIETATEA

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		Observațiuni
		Lei	b.	
	Introdus la 22 mai 2003. Nr. 1068 În baza Hotărârii Nr. 89/2003 a Consiliului local al Mun. Sebeș, mobilul de casă A+23 și documentația în noi parcele ce se descriu în prezența cf. fol.			
37	A+222-223			
	Introdus la 13 ianuarie 2004 Nr. 60 În baza Hotărârii nr. 94/2003 a Primăriei Sebeș, mobilul de casă A+221 și documentația și parcelarea în prezența nr. A+224, 225			
38				
	Introdus la 13 decembrie 2004 - Nr. 2954 În baza Hotărârii Nr. 340/2004 a Cons. local Sebeș, mobilul de casă A+224 și documentația în noi parcele ce se descriu în prezența cf. fol. A+226 și A+227			
39				
	Introdus la 1 iunie 2005 Nr. 1932 În baza Hotărârii nr. 189/2005 a Consiliului local Sebeș și a documentației tehnice, mobilul de casă A+227 se atribuie și se parcelarează în noi parcele ce se descriu în prezența cf. fol. A+228-231			
40				
	Introdus la 5 iunie 2005 Nr. 2393 În baza Hotărârii nr. 221/2005 a Primăriei Sebeș, asupra imobilului			

35

9/62

Partea III-a

S A R C I N I

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		Observațiuni
		Del.	L.	
41	de sub A+228, 229, 230 se schimbă categoria de folosință din A+ în spații verzi în teren constructibil			
	Mutat la 22 august 2005 H. 3070			
	În baza contractului de concesiune nr. 144/2005 a Primăriei Sebes imobilul			
42	de sub A+ 228-230 se transcrie în 25 E. 25086, cu drept de concesiune în favorea lui Popa Vășile			
	Introt la 14 august 2007 H. 7307			
	În baza Hotărârii nr. 221/2007 a			
43	Consiliului Local Sebes imobilul de sub A+99 se porcelează în noi			
44	porcele ce se descriu în prezenta CF sub A+225-226			
	apoi			
45	imobilul de sub A+225 se transcrie în CF în favoarea Municipiului Sebes			
	apoi			
46	imobilul de sub A+101 se porcelează în noi porcele ce se descriu în prezenta CF sub A+227-228			
	apoi			
47	imobilul de sub A+228 se transcrie în CF în favoarea Municipiului Sebes			40
	apoi			

9262

PARTEA II-a PROPRIETATEA

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA PROPRIETATE	Observații
48	imobilul de sub A+102 se parcelază în noi parcele ce se descriu în prezenta CF sub A+229-230	
49	apoi imobilul de sub A+229 II traverse în CF 26.607 în foarea: Municipiul Sebeș	
50	// apoi imobilul de sub A+103 se parcelază în noi parcele ce se descriu în prezenta CF sub A+231-232	
51	apoi imobilul de sub A+233 A+234 traverse în CF. 26608 în foarea Municipiul Sebeș	
52	apoi imobilul de sub A+104 se parcelază în noi parcele ce se descriu în prezenta CF sub A+233-234	
53	apoi imobilul de sub A+233 de traverse în CF 26609 în foarea: Municipiul Sebeș	
54	apoi imobilul de sub A+108 se parcelază în noi parcele ce se descriu în prezenta CF sub A+235-236	

37

P A R T E A II-a
P R O P R I E T A T E A

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA PROPRIETATE	Observațiuni
55	imobilul de sub A+235 si traverse in CF 26610 in favoarea: Municipiul Selus	
56	^{apoi} imobilul de sub A+113 si parcelă in noi parcele ce si deserv in prezenta CF sub A+237-238	
57	^{apoi} imobilul de sub A+237 si traverse in CF. 26611 in fav Mun. Selus	
58	^{apoi} imobilul de sub A+114 si parcelă in noi parcele ce si deserv in prezenta CF sub A+239-240	
59	^{apoi} imobilul de sub A+240 traverse in CF. 26612 in favoarea: Municipiul Selus	
60	^{apoi} imobilul de sub A+115 si parcelă in noi parcele ce si deserv in prezenta CF sub A+241-242	
61	^{apoi} imobilul de sub A+242 si traverse in CF. 26.613 in favoarea: Municipiul Selus	

H. apoi 38

9262

PARTEA III-a SARCINI

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI	SUMA		Observatii
		Let	b.	
62	imobilul de sub A+207 se transformă în CF 26-614			
	Nr 8305/12.08.2008			
	În baza Hotărâri nr 20/2008 a Consiliului Local Sebes imobilele de sub A+116 și A+242 se parcelază în noi parcele ce se dau în planta CF sub A+253-246			
63	imobilul de sub A+253 se transformă în n cod 3682 și se transcrie în CF 28105 în favoarea prop. de nouă acm			inscris în prezenta
64	imobilul de sub A+244 se transformă în n cod 3683 și se transcrie în CF 28106 în favoarea proprietarilor de nouă acm			inscris în prezenta
65	imobilul de sub A+245 se transformă în n cod 3680 și se transcrie în CF 28103 în favoarea prop. de nouă acm			inscris în prezenta
66	imobilul de sub A+246 se transformă în n cod 3681 și se transcrie în CF 28103 în favoarea proprietarilor de nouă acm			inscris în prezenta

39

(176)

Partea II-a

SARCINI

Nr. crt.	INSCRIERILE PRIVITOARE LA SARCINI Proprietate	SUMA		Observații
		pe	la	
	Nr 9453/11.09.2008			
	În baza Hotărârii Consiliului Local Sebeș nr. 189/2008, imobilul de nr 23/ se descrie:			
66	pe parcela în m. parcelă ce se descrie în prezent c. fi nr 247, 248 în posesia proprietarului de până acum.			
	apoi			
	imobilul de nr 247 se identifică ^{1104/} cu nr. 1104/			
67	în CF 28193 UAT Sebeș în posesia proprietarului de până acum.			
	Nr 2602/30.03.2009			
	În baza Hotărârii nr 229/2003 a Consiliului Local Sebeș se îndreaptă eroarea materială înregistrată odată cu înch. 2/33/2003			
68	în sensul că imobilul de nr 216 se descrie în două loturi ce se descriu în prezent c. fi nr A+249-250			
69	Imobilul de nr 248 a fost transferat c. fi 82792 Sebeș în baza carei nr 12163/2005			

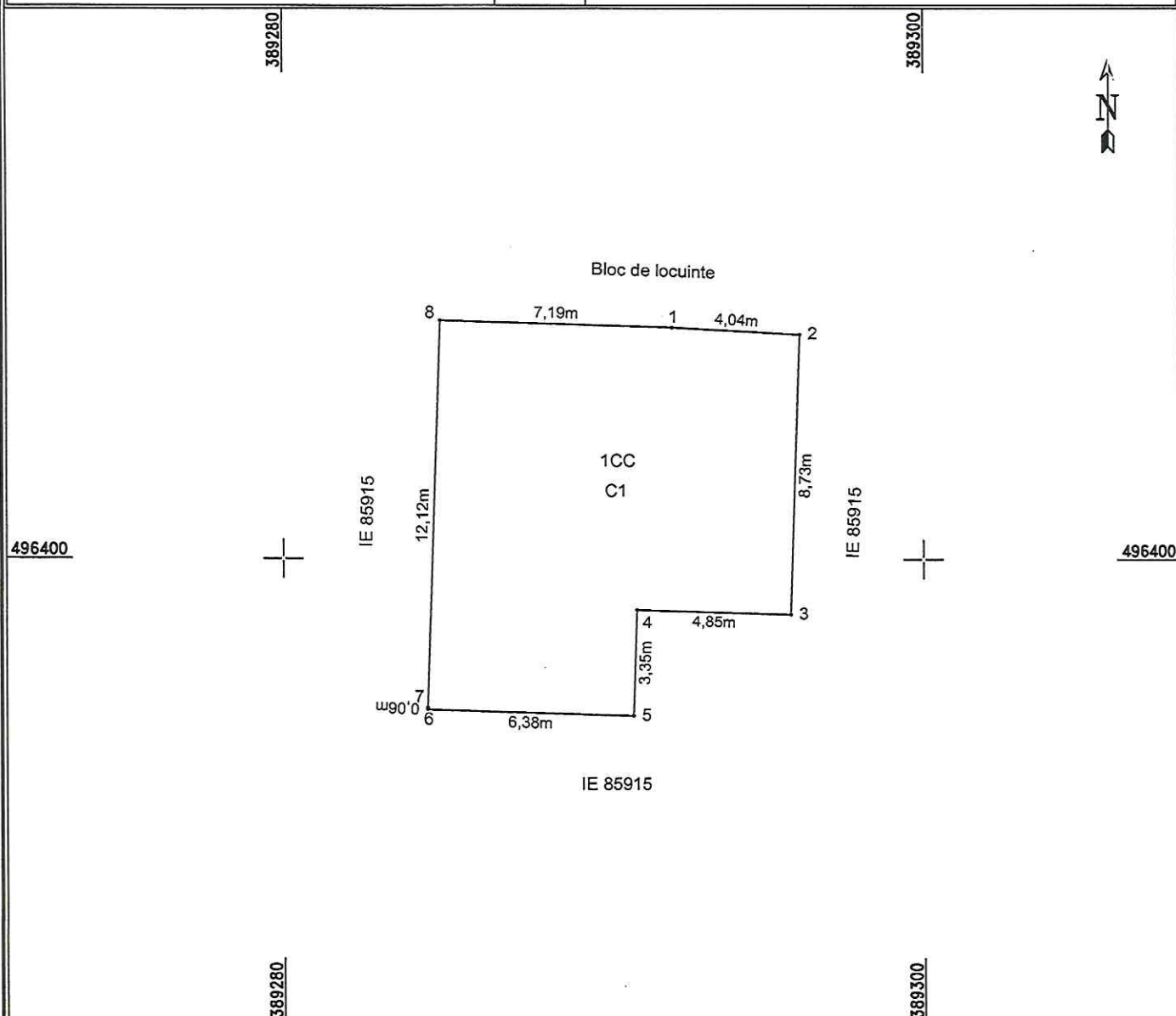
40

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Anexa nr.1.35

Nr.cadastral:	Suprafața măs.:	Adresa imobilului :
	120	Mun. Sebes, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.74 A, Jud. Alba
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	SEBES



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Curti constructii	120	Imobil imprejmuit cu gard din zidarie
Total		120	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	120	Capela și birou administrativ, din zidărie, cu regim de înălțime P+E, edificată înainte de anul 2001, supr. desf. =219 mp

ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodetic și topografic

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Seria: RO-AB-E

ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodetic și topografic

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Seria: RO-B-J

Executanți: S.C. MERCURY GEOSYSTEMS S.R.L.
Ing. Rasinariu Avram Florin
Confirmăm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura și ștampila

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFEȚELOR SISTEM DE PROIECȚIE " STEREOGRAFIC 70 "

TERENURI

CONSTRUCȚII

Parcela (TEREN)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	497167.158	388402.935	4.04
2	497166.940	388406.969	8.73
3	497158.215	388406.666	4.85
4	497158.358	388401.823	3.35
5	497155.008	388401.709	6.38
6	497155.198	388395.332	0.06
7	497155.256	388395.334	12.12
8	497167.372	388395.746	7.19

S(TEREN)=120.319m P=46.72m

Parcela (C1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	497167.158	388402.935	4.04
2	497166.940	388406.969	8.73
3	497158.215	388406.666	4.85
4	497158.358	388401.823	3.35
5	497155.008	388401.709	6.38
6	497155.198	388395.332	0.06
7	497155.256	388395.334	12.12
8	497167.372	388395.746	7.19

S(C1)=120.319m P=46.72m

SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ADRIAN BOGDAN

Data:02.12.2019

Executant: S.C. MERCURY GEOSYSTEMS S.R.L.
Ing. Răzvan Avram Florin

