

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 219 /2019

**Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere – cabinet medical
nr. 59/28751/19.08.2014 situat în Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 28**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ,ordinară din data de 27.08.2019 ,ora 14,00 ;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere - cabinet medical nr. 59/28751/19.08.2014 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 28;

Văzând:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 65842/07.08.2019, privind prelungirea Contractului de închiriere – cabinet medical, nr. 59/28751/19.08.2014, a cărei durată expiră la data de 25.08.2019;

- Contractul de închiriere închiriere – cabinet medical nr. 59/28751/19.08.2014;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularul de contract nu înregistrează debite la plata chiriei;

- Declarație de consimțământ referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal;

- Referatul de aprobare inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere cabinet medical nr. 59/28751/19.08.2014 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 28;

Având în vedere raportul de specialitate nr.67040/13.08.2019 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport ,raportul de specialitate nr.68554/21.08.2019 al Biroului Contencios ,Juridic,Administrație ,Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.68.587/241/21.08.2019 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș ;

Având avizul nr.448/2019 al comisiei pentru administrație publică locală , juridică și de disciplină și avizul nr.449/2019 al comisiei pentru învățământ, cultură,sport,agrement,monumente istorice,protecție socială, protecție copii,culte ,sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș ;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

Ținând cont de prevederile art. 11.4 din Contractului de închiriere nr. 59/28751/19.08.2014;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea cu doi ani a duratei Contractului de închiriere – cabinet medical nr. 59/28751/19.08.2014 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 28, începând 26.08.2019, până în data de 25.08.2021, inclusiv.

Art.2. Pe perioada reabilitării clădirii, imobil situat în Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 28, cabinetul medical care face obiectul închirierii aprobate la Art. 1 se va reloca în alte spații , urmând ca nivelul chiriei să se stabilească corespunzător în funcție de suprafața disponibilă.

Art.3. Actul adițional se va încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul de închiriere își încetează valabilitatea, iar locatarul va fi obligat la eliberarea și predarea spațiului către Municipiul Sebeș.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- KIMSTAR LIFE CARE S.R.L. Sebeș, b-dul. L. Blaga, nr. 30;

Sebeș, la 27.08.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SPĂTARIU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	-
Abțineri	-

