

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 218 /2019

**Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere – cabinet medical
nr. 80/29518/04.09.2012 situat în Sebeș, Cartier M. Kogălniceanu, nr. 128**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară , din data de 27.08.2019,ora 14,00 ;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere
- cabinet medical nr.80/29518/04.09.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str.
M.Kogălniceanu, nr. 128;

Văzând:

- Cererea doamnei doctor, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr.
62724/23.07.2019, privind prelungirea Contractului de închiriere – cabinet medical, nr.
80/29518/04.09.2012, a cărei durată expiră la data de 20.09.2019;

- Contractul de închiriere închiriere – cabinet medical nr. 80/29518/04.09.2012, modificat și
completat prin Act adițional nr. 1, înregistrat sub nr. 28817/11.09.2017;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularul de contract nu înregistrează debite
la plata chiriei;

- Referatul de aprobare inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl.
Dorin Nistor privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere cabinet medical nr.
80/29518/04.09.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128;

Având în vedere raportul de specialitate nr.67036/13.08.2019 întocmit de Compartimentul
Patrimoniu și Transport , raportul de specialitate nr.68551/21.08.2019 al Biroului Contencios ,Juridic ,
Administrație , Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.68.602/240/21.08.2019
al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș ;

Având avizul nr.446/2019 al comisiei pentru administrație publică locală , juridică și de
disciplină și avizul nr.447/2019 al comisiei pentru învățământ,cultură,sport,agrement,monumente
istorice,protecție social , protecție copii,culte , sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al
Municipiului Sebeș ;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și
funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile
Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

Ținând cont de prevederile art. 3.2 din Contractului de închiriere nr. 80/29518/04.09.2012, care
stipulează: “Prezentul contract poate fi prelungit în condițiile legii cu acordul prealabil scris al
locatorului “;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 –
privind Codul Administrativ;

În baza art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea cu doi ani a duratei Contractului de închiriere – cabinet medical nr. 80/29518/04.09.2012 situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128, începând 21.09.2019, până în data de 20.09.2021, inclusiv.

Art.2. Pe perioada reabilitării clădirii ” Dispensar medical Mihail Kogălniceanu ”, imobil situat în Sebeș, Cartier M. Kogălniceanu, nr. 128, cabinetul medical care face obiectul închirierii aprobate la Art. 1 se va reloca în alte spații, urmând ca nivelul chiriei să se stabilească corespunzător, în funcție dotări și suprafața disponibilă.

Art.3. Actul adițional se va încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul de închiriere își încetează valabilitatea, iar locatarul va fi obligat la eliberarea și predarea spațiului către Municipiul Sebeș.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

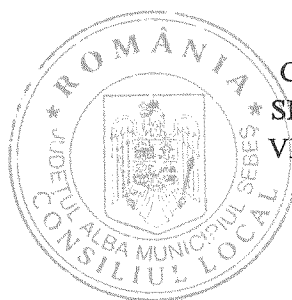
Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcției Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- solicitantei;

Sebeș, la 27.08.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local ,SPĂTARIU VASILE



CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	-
Abțineri	-