

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 166 / 2019

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013, pentru chiriașul

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 25.07.2019, ora 14,00;

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013, pentru chiriașul

Văzând:

- Cererea nr. 56/28754/06.08.2013, înregistrată cu nr. 55684/20.06.2019, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013;

- Contractul de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013;

- Expunerea de motive (referatul de aprobare) a primarului Municipiului Sebeș privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013, pentru chiriașul

- Raportul de specialitate nr.56968/26.06.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Văzând raportul de specialitate nr. 60330/11.07.2019 întocmit de către Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr. 57087/170/02.07.2019 întocmit de către Direcția Venituri, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr. 318/19.07.2019 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe; avizul nr. 319/19.07.2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr. 320/19.07.2019 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie, din cadrul Consiliului Local Sebeș;

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. nr. 90/2010 privind apartamentarea imobilului înscris în C.F. 72320-C1/XXV Sebeș, blocul A.N.L. nr. 53, sc. D, ap.12, Cartier Lucian Blaga – Municipiul Sebeș;

- Prevederile art. 8, alin. (5) din Legea nr. 152 / 1998: "(5) După expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte un an"

- H.G. nr. 420/2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001.

În temeiul art.129 alin.6 lit.b, coroborat cu alin. 362 alin.1, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013 titular Morariu Claudiu Ioan, pe o perioadă de 1 (un) an, începând cu data de 19.08.2019, precum și modificarea nivelului chiriei conform prevederilor legale.

Art.2. Se aprobă încheierea actului adițional la contractul de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013 situat administrativ în Municipiul Sebeș, *Contract de închiriere nr. 56/28754/06.08.2013*, privind prelungirea duratei contractuale pe perioada **19.08.2019 - 18.08.2020**.

Art. 3. Actul adițional se va încheia după efectuarea verificărilor prevăzute la art. 8 din Legea nr. 152/1998 cu modificările și completările ulterioare privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Art.4 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

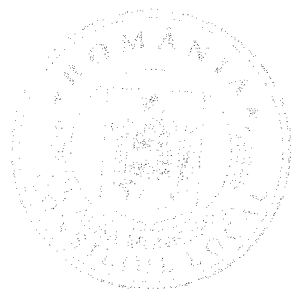
Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș la 25.07.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, RODEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	15
Abțineri	-
Împotrivă	-

2ex.OM/CV/CA conține 2 pagini

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016(UE) sub sancțiuni prevăzute de acest regulament.