



ROMÂNIA
Județul IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI SCOBINTI

HOTĂRÂREA

nr. 7 din 16.01 2026

privind aprobarea modificărilor tehnico- economice survenite în urma Dispoziției de santier nr. 3 ca urmare a adaptării proiectului tehnic la situația din teren în cadrul proiectului „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI” aprobat pentru finanțare prin Planul National de Redresare si Rezilienta

1. Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 2. Prevederile Ghidul de finanțare aferent Planului Național De Redresare Și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, I. 3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale
 3. Prevederile Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările si completările ulterioare.
- luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Scobinti, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 487/15.01.2026
 - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 488/15.01.2026,
 - c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Scobinti
 - d) Dispoziția de santier nr. 3,
- În temeiul : Art. 139, alin. (3) și art. nr. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aproba modificările tehnico economice survenite în urma Dispoziției de santier nr. 3 ca urmare a adoptării proiectul tehnic la situația din teren în cadrul obiectivului de investiții „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”;

Art. 2. Se aproba creșterea valorii neeligibile a proiectului cu suma de 65.601,53 lei, la care se adauga TVA în valoare de 13.776,32 lei aferent obiectivului de investiții „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”, din bugetul local;

Art. 3 – Se aproba devizul general, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile si a valorii TVA aferenta acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile si TVA aferent acestora, conform anexei 1 la prezenta hotarare;

Art. 4 – Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare

ART 5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către compartimentul achiziții publice din cadrul UAT Scobinți

Art.6. - Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei, Instituției Prefectului județului Iasi ,primarului comunei Scobinți,compartimentelor de specialitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <https://primariascobinti.ro/>.

Președintele de ședință,

Consilier local

L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar g e n e r a l

Rusu Cristi



DISPOZIȚIE DE ȘANTIER NR. 3

din 09.09.2025

DENUMIRE PROIECT: REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -
CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
sat Sticlaria, comuna Scobinti, județul Iasi

NUMĂR PROIECT: 8/2023

Raportat la situatia existenta la teren, în urma discuțiilor avute împreună cu Dirigintele de Șantier si la solicitarea Beneficiarului, in baza notei de constatare, se dispun următoarele măsuri:

- Se dispune realizarea lucrarilor de finisaje interioare prin inlocuirea parchetului existent cu parchet laminat minim AC5, clasa 33, rezistent la trafic intens in cancelarie si laborator.
- De asemenea, se va desface lambrul existent si se vor reface finisajele prin reparatia tencuielilor si aplicarea straturilor de var lavabil de culoare albă in laborator si cancelarie.
- Pentru delimitarea spatiului in care este centrala termica de grupurile sanitare se va realiza o compartimentare in care va fi inglobata o fereastră la partea superioara cu dimensiunile minime de 70x100 cm.

Cantitățile suplimentare necesare sunt prezentate în lista anexată prezentei dispoziții.

Punerea în aplicare a prevederilor prezentei dispoziții de șantier nu afectează cerințele minime de rezistență și stabilitate, locală și generală a structurii și economia de energie.

Prezenta dispozitie de santier nu necesita verificarea tehnica de catre un expert sau verficator tehnic atestat MDLPA.

De acord

Beneficiar

Diriginte

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
NECULAES MARCEL
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT NR 00021239
AUT NR. 00024329
DOMENII / SUBDOMENII.
2.3: 3.2; 6.; 8.2

Am primit,

Antreprenor
General

Intocmit,

Proiectant

SC.Pro Consulting Buildings.SRL

Sef proiect

Ing. Bogdan Botezatu

MEMORIU JUSTIFICATIV**DS NR. 3 din 09.09.2025**

DENUMIRE PROIECT: **REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -**
CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
sat Sticlaria, comuna Scobinti, județul Iasi

NUMĂR PROIECT: **8/2023**

Raportat la situatia existenta la teren si in vederea corelarii si imbunatatirii obiectivului din punct de vedere functional cat si al sigurantei in exploatare, în urma discuțiilor avute împreună cu Dirigintele de Șantier și Șeful de Șantier si la solicitarea Beneficiarului, in baza notei de constatare, se impun următoarele măsuri :

- realizarea lucrarilor de finisaje interioare prin inlocuirea parchetului existent cu parchet laminat minim AC5, clasa 33, rezistent la trafic intens in cancelarie si laborator.
- se va desface lambriul existent si se vor reface finisajele prin reparatia tencuielilor si aplicarea straturilor de var lavabil de culoare albă in laborator si cancelarie
- Pentru delimitarea spatiului in care este centrala termica de grupurile sanitare se va realiza o compartimentare in care va fi inglobata o fereastră la partea superioara cu dimensiunile minime de 70x100 cm.

Proiectant**SC.Pro Consulting Buildings.SRL****Sef Proiect : Ing. Bogdan Botezatu**

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER NR. 3

din 09.09.2025

DENUMIRE PROIECT: REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -
CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
sat Sticlaria, comuna Scobinti, județul Iasi

NUMĂR PROIECT: 8/2023

Raportat la situatia existenta la teren, în urma discuțiilor avute împreună cu Dirigintele de Șantier si la solicitarea Beneficiarului, in baza notei de constatare, se dispun următoarele măsuri:

- Se dispune realizarea lucrarilor de finisaje interioare prin inlocuirea parchetului existent cu parchet laminat minim AC5, clasa 33, rezistent la trafic intens in cancelarie si laborator.
- De asemenea, se va desface lambriul existent si se vor reface finisajele prin reparatia tencuielilor si aplicarea straturilor de var lavabil de culoare albă in laborator si cancelarie.
- Pentru delimitarea spatiului in care este centrala termica de grupurile sanitare se va realiza o compartimentare in care va fi inglobata o fereastră la partea superioara cu dimensiunile minime de 70x100 cm.

Cantitățile suplimentare necesare sunt prezentate în lista anexată prezentei dispoziții.

Punerea în aplicare a prevederilor prezentei dispoziții de șantier nu afectează cerințele minime de rezistență și stabilitate, locală și generală a structurii și economia de energie.

Prezenta dispozitie de santier nu necesita verificarea tehnica de catre un expert sau verficator tehnic atestat MDLPA.

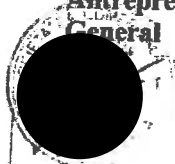
De acord

Beneficiar

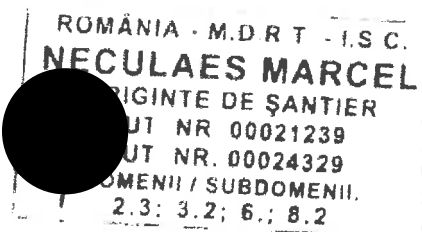
Diriginte



Am primit,

Antreprenor
General

Intocmit,

Proiectant
SC.Pro Consulting Buildings.SRL
Sef proiect
Ing. Bogdan Botezatu

MEMORIU JUSTIFICATIV

DS NR. 3 din 09.09.2025

DENUMIRE PROIECT: **REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -
CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI**
sat Sticlaria, comuna Scobinti, județul Iasi

NUMĂR PROIECT: **8/2023**

Raportat la situatia existenta la teren si in vederea corelarii si imbunatatirii obiectivului din punct de vedere functional cat si al sigurantei in exploatare, în urma discuțiilor avute împreună cu Dirigintele de Șantier și Șeful de Șantier si la solicitarea Beneficiarului, in baza notei de constatare, se impun următoarele măsuri :

- realizarea lucrarilor de finisaje interioare prin inlocuirea parchetului existent cu parchet laminat minim AC5, clasa 33, rezistent la trafic intens in cancelarie si laborator.
- se va desface lambriul existent si se vor reface finisajele prin reparatia tencuielilor si aplicarea straturilor de var lavabil de culoare albă in laborator si cancelarie
- Pentru delimitarea spatiului in care este centrala termica de grupurile sanitare se va realiza o compartimentare in care va fi inglobata o fereastră la partea superioara cu dimensiunile minime de 70x100 cm.

Proiectant

SC.Pro Consulting Buildings.SRL

Sef Proiect : Ing. Bogdan Botezatu



DISPOZIȚIE DE ȘANTIER NR. 3

din 09.09.2025

DENUMIRE PROIECT: REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -
CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
sat Sticlaria, comuna Scobinti, județul Iasi

NUMĂR PROIECT: 8/2023

Raportat la situatia existenta la teren, în urma discuțiilor avute împreună cu Dirigintele de Șantier si la solicitarea Beneficiarului, in baza notei de constatare, se dispun următoarele măsuri:

- Se dispune realizarea lucrarilor de finisaje interioare prin inlocuirea parchetului existent cu parchet laminat minim AC5, clasa 33, rezistent la trafic intens in cancelarie si laborator.
- De asemenea, se va desface lambrul existent si se vor reface finisajele prin reparatia tencuielilor si aplicarea straturilor de var lavabil de culoare albă in laborator si cancelarie.
- Pentru delimitarea spatiului in care este centrala termica de grupurile sanitare se va realiza o compartimentare in care va fi inglobata o fereastră la partea superioara cu dimensiunile minime de 70x100 cm.

Cantitățile suplimentare necesare sunt prezentate în lista anexată prezentei dispoziții.

Punerea în aplicare a prevederilor prezentei dispoziții de șantier nu afectează cerințele minime de rezistență și stabilitate, locală și generală a structurii și economia de energie.

Prezenta dispozitie de santier nu necesita verificarea tehnica de catre un expert sau verifcator tehnic atestat MDLPA.

De acord,

Beneficiar

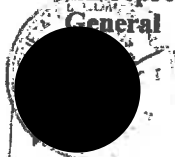
Diriginte



ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
NECULAES MARCEL
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT NR 00021239
AUT NR. 00024329
DOMENII / SUBDOMENII.
2.3; 3.2; 6; 8.2

Am primit,

Antreprenor
General



Intocmit,

Proiectant

SC.Pro Consulting Buildings.SRL

Sef proiect

Ing. Bogdan Botezatu



MEMORIU JUSTIFICATIV**DS NR. 3 din 09.09.2025**

DENUMIRE PROIECT: **REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -
CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI**
sat Sticlaria, comuna Scobinti, județul Iasi

NUMĂR PROIECT: **8/2023**

Raportat la situatia existenta la teren si in vederea corelarii si imbunatatirii obiectivului din punct de vedere functional cat si al sigurantei in exploatare, în urma discuțiilor avute împreună cu Dirigintele de Șantier și Șeful de Șantier si la solicitarea Beneficiarului, in baza notei de constatare, se impun următoarele măsuri :

- realizarea lucrarilor de finisaje interioare prin inlocuirea parchetului existent cu parchet laminat minim AC5, clasa 33, rezistent la trafic intens in cancelarie si laborator.
- se va desface lambriul existent si se vor reface finisajele prin reparatia tencuielilor si aplicarea straturilor de var lavabil de culoare albă in laborator si cancelarie
- Pentru delimitarea spatiului in care este centrala termica de grupurile sanitare se va realiza o compartimentare in care va fi inglobata o fereastră la partea superioara cu dimensiunile minime de 70x100 cm.

Proiectant**SC.Pro Consulting Buildings.SRL****Sef Proiect : Ing. Bogdan Botezatu**

OBIECTIVUL: „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘTICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”
 BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI
 PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘTICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”

în lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021		1 euro = 4.9227 lei					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	Valoare TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei	Valoare (fără TVA) Euro	Valoare TVA Euro	Valoare (inclusiv TVA) Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
3.1.1	Studii de teren	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	812.56	154.39	966.95
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	9,500.00	1,155.00	10,655.00	1,929.84	234.63	2,164.46
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	95,000.00	18,050.00	113,050.00	18,286.35	3,666.69	22,953.04
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,810.00	22,810.00	3,859.67	733.34	4,593.01
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,260.25	617.55	3,867.80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	52,000.00	9,880.00	61,880.00	10,563.31	2,007.03	12,570.34
3.5.7	Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,900.00	35,900.00	6,094.22	1,198.53	7,292.75
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	25,849.00	5,449.29	31,398.29	5,271.29	1,106.97	6,378.27
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	4,200.00	24,200.00	4,062.81	853.19	4,916.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	277,423.74	43,635.09	321,058.83	56,356.01	8,864.06	65,220.07
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcția și instalații - Contract 1	732,238.78	142,890.41	875,129.17	148,747.39	29,026.84	177,774.22
4.1.1	Construcția și instalații (21) - Lucrări aferente DS2 și DS3	218165.27	45814.71	263979.98	44318.21	8306.82	53625.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8,875.07	1,863.76	10,738.83	1,802.89	378.61	2,181.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	156,090.42	33,198.99	191,289.41	32,114.58	6,744.06	38,858.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,117,309.92	223,767.87	1,341,137.39	226,983.06	45,456.33	272,439.39

OBIECTIVUL: „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”
 BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
 PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”

în lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021		1 euro= 4.9227 lei					
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.1 Studii de teren	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	812.56	154.39	966.95
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera	9,500.00	1,155.00	10,655.00	1,929.84	234.63	2,164.46
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	95,000.00	18,050.00	113,050.00	19,298.35	3,666.69	22,965.04
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,610.00	22,610.00	3,859.67	733.34	4,593.01
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,250.25	617.55	3,867.80
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	52,000.00	9,880.00	61,880.00	10,563.31	2,007.03	12,570.34
	3.5.7 Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	25,949.00	5,449.29	31,398.29	5,271.29	1,106.97	6,378.27
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	4,200.00	24,200.00	4,062.81	853.19	4,916.00
TOTAL CAPITOLUL 3		137,423.74	25,979.49	163,403.23	27,916.33	5,277.49	33,193.82

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcția și instalații - Contract 1	702,795.19	136,707.26	839,502.45	142,766.20	27,770.79	170,536.99
4.1.1	Construcția și instalații (21) - Lucrări aferente DS2 și DS3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8,875.07	1,863.76	10,738.83	1,802.89	378.61	2,181.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	158,090.42	33,198.99	191,289.41	32,114.58	6,744.06	38,858.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		869,760.68	171,770.01	1,041,530.69	176,683.67	34,893.45	211,577.12
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	-	-	-	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-	-	-	-
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinajare	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,007,184.42	197,749.50	1,204,933.92	204,660.00	40,170.94	244,770.94
Din care: C + M		711,670.26	138,571.02	850,241.28	144,569.09	28,149.39	172,716.48

Intocmit,

PRO CONSULTING S.R.L.



BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI

OBIECTIVUL: „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”
BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI
PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”

În lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021							
1 euro= 4.9227 lei							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și educarea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.7 Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,900.00	35,900.00	6,094.22	1,198.53	7,292.75
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	140,000.00	17,655.60	157,655.60	28,439.68	3,586.57	32,026.25
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcția și instalații - Contract 1	29,443.57	6,183.15	35,626.72	5,981.18	1,258.05	7,237.23
4.1.1	Construcția și instalații (21) - Lucrări aferente DS2 și DS3	218165.27	45814.71	263979.98	44318.21	9308.82	53625.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	247,608.84	51,997.86	299,606.70	50,299.40	10,562.87	60,862.27

CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	994.86	208.92	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	994.86	208.92	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,563.01	-	10,563.01	2,145.78	-	2,145.78
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,801.37	-	4,801.37	975.35	-	975.35
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	960.27	-	960.27	195.07	-	195.07
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,801.37	-	4,801.37	975.35	-	975.35
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,043.56	6,043.56	1,015.70	211.98	1,227.69
TOTAL CAPITOLUL 5		18,557.87	1,252.48	17,810.36	3,363.58	254.43	3,818.01
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		404,166.71	70,905.94	475,072.65	82,102.65	14,403.87	96,506.52
Din care: C + M		248,603.70	52,206.78	300,810.48	50,301.49	10,695.31	61,106.81



BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI

OBIECTIVUL: „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”

BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI

PROIECTANT:PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 1
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

în lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021 1 euro= 4.9227 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI

OBIECTIVUL: „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”
BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
PROIECTANT:PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 2
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

în lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021 1 euro= 4.9227 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-	-	-	-
2.1	Alimentare cu energie electrica	-	-	-	-	-	-
2.2	Racord electric	-	-	-	-	-	-
2.3	Racord electric puț forat	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 2		-	-	-	-	-	-

Intocmit
PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.



BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 3 TOTALIZATOR
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

		În lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021			1 euro = 4.9227 lei		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	Studii	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
3.1.1	Studii de teren	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4. obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	9. alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	812.56	154.39	966.95
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera	9,500.00	1,155.00	10,655.00	1,829.84	234.63	2,164.46
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera (19)	4,000.00	0.00	4,000.00	812.56	0.00	812.56
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera (21)	5,500.00	1,155.00	6,655.00	1,117.27	234.63	1,361.90
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	95,000.00	18,050.00	113,050.00	19,298.35	3,666.69	22,965.04
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,610.00	22,610.00	3,859.67	733.34	4,593.01
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
3.5.4.1	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza SF	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4.2	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PT	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,250.25	617.55	3,867.80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	52,000.00	9,880.00	61,880.00	10,563.31	2,007.03	12,570.34
3.5.7	Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,900.00	35,900.00	6,094.22	1,198.53	7,292.75
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acestora (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.1 Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice (19%)	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
	4.2 Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice (21%)	10,000.00	2,100.00	12,100.00	2,031.41	426.60	2,458.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
3.7.1.1	Servicii de consultanță pentru scrierea și depunerea proiect	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
3.7.1.2	Cheltuieli aferente UIP	50,000.00	0.00	50,000.00	10,157.03	0.00	10,157.03
3.7.1.3	Servicii de consultanță în management de proiect	40,000.00	7,955.60	47,955.60	8,125.62	1,616.10	9,741.73
3.7.1.3.1	Servicii de consultanță în management de proiect (19)	22,220.00	4,221.80	26,441.80	4,513.78	857.62	5,371.40
3.7.1.3.2	Servicii de consultanță în management de proiect (21)	17,780.00	3,733.80	21,513.80	3,611.84	758.49	4,370.33
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	25,949.00	5,449.29	31,398.29	5,271.29	1,106.97	6,378.27
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	4,200.00	24,200.00	4,062.81	853.19	4,916.00
TOTAL CAPITOLUL 3		277,423.74	43,635.09	321,058.83	56,356.01	8,864.66	65,220.67

Intocmit,
PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI



DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 3 ELIGIBIL
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

În lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021							
1 euro = 4.9227 lei							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	Studii	2.974.74	565.20	3.539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.1 Studii de teren	2.974.74	565.20	3.539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.2 Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5. Intocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	9. alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	812.56	164.39	976.95
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	9,500.00	1,155.00	10,655.00	1,929.84	234.63	2,164.46
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră (19)	4,000.00	0.00	4,000.00	812.56	0.00	812.56
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră (21)	5,500.00	1,155.00	6,655.00	1,117.27	234.63	1,351.90
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	95,000.00	18,050.00	113,050.00	19,296.35	3,666.69	22,963.04
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,610.00	22,610.00	3,859.67	733.34	4,593.01
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza SF	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PT	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,250.25	617.55	3,867.80
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	52,000.00	9,880.00	61,880.00	10,563.31	2,007.03	12,570.34
	3.5.7 Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acestora (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.1 Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice (19%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.2 Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice (21%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1 Servicii de consultanță pentru scrierea și depunerea proiect	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2 Cheltuieli aferente UIP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.3 Servicii de consultanță în management de proiect	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.3.1 Servicii de consultanță în management de proiect (19)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.3.2 Servicii de consultanță în management de proiect (21)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	25,949.00	5,449.29	31,398.29	5,271.29	1,106.97	6,378.27
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	4,200.00	24,200.00	4,062.81	853.19	4,916.00
TOTAL CAPITOLUL 3		137,423.74	25,979.49	163,403.23	27,916.33	5,277.49	33,193.82

S.C. PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI



DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 3 NEELIGIBIL
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

În lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021 1 euro= 4.9227 lei							
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5. întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6. obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7. obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	8. avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	9. alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră (19)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră (21)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza SF	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor faza PT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.7 Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,900.00	35,900.00	6,094.22	1,198.53	7,292.75
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.1 Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice (19%)	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
	4.2 Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice (21%)	10,000.00	2,100.00	12,100.00	2,031.41	426.60	2,458.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
	3.7.1.1 Servicii de consultanță pentru scrierea și depunerea proiect	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
	3.7.1.2 Cheltuieli aferente UIP	50,000.00	0.00	50,000.00	10,157.03	0.00	10,157.03
	3.7.1.3 Servicii de consultanță în management de proiect	40,000.00	7,955.60	47,955.60	8,125.62	1,616.10	9,741.73
	3.7.1.3.1 Servicii de consultanță în management de proiect (19)	22,220.00	4,221.80	26,441.80	4,513.78	857.62	5,371.40
	3.7.1.3.2 Servicii de consultanță în management de proiect (21)	17,780.00	3,733.80	21,513.80	3,611.84	758.49	4,370.33
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		140,000.00	17,655.60	157,655.60	26,439.68	3,586.57	32,026.25

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI



OBIECTIVUL: „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”
 BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI
 PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 4 TOTALIZATOR
Cheltuieli pentru investiția de bază

În lei/euro la cursul infoeuro din: mai 2021		1 euro = 4.9227 lei					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
4.1	Construcția și instalații - Contract 1	732.238,76	142.890,41	875.129,17	148.747,39	29.026,84	177.774,22
4.1.1	Construcția și instalații (19)	543.986,68	103.357,47	647.344,15	110.505,75	20.996,09	131.501,85
4.1.2	Construcția și instalații (21)	188.252,08	39.532,94	227.785,02	38.241,63	8.030,74	46.272,37
4.1.1	Construcția și instalații (21) - Lucrări aferente DS2 și C	218.165,27	45.814,71	263.979,98	44.318,21	9.306,82	53.625,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.875,07	1.863,76	10.738,83	1.802,89	378,61	2.181,49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	158.090,42	33.198,99	191.289,41	32.114,58	6.744,06	38.858,64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.117.385,52	223.767,87	1.341.153,39	226.883,05	45.458,33	272.439,39



BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI

OBIECTIVUL: „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘTICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”
BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI
PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 4 NEELIGIBIL
Cheltuieli pentru investiția de bază

In lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021		1 euro= 4.9227 lei					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
4.1	Construcția și instalații - Contract 1	29.443,57	6.183,15	35.626,72	5.981,18	1.256,05	7.237,23
4.1.1	Construcția și instalații (19)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Construcția și instalații (21)	29.443,57	6.183,15	35.626,72	5.981,18	1.256,05	7.237,23
4.1.1	Construcția și instalații (21) - Lucrări aferente DS2 și	218.165,27	45.814,71	263.979,98	44.318,21	9.306,82	53.625,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		247.608,84	51.997,86	299.606,70	50.299,40	10.562,87	60.862,27



BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI

OBIECTIVUL: „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”
 BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI
 PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 4 - ELIGIBIL
 Cheltuieli pentru investiția de bază

În lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021		1 euro= 4.9227 lei					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
4.1	Construcția și instalații - Contract 1	702.795.19	136.707.26	839.502.45	142.766.20	27.770.79	170.536.99
4.1.1	Construcția și instalații (19)	543.986.68	103.357.47	647.344.15	110.505.75	20.996.09	131.501.85
4.1.2	Construcția și instalații (21)	158.808.51	33.349.79	192.158.30	32.260.45	6.774.69	39.035.14
4.1.1	Construcția și instalații (21) - Lucrări aferente DS2 și	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.875.07	1.863.76	10.738.83	1.802.89	378.61	2.181.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	158.090.42	33.198.99	191.289.41	32.114.58	6.744.06	38.858.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		869.769.68	171.778.91	1.041.538.69	176.683.67	34.883.45	211.577.12

Intocmit,
 PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI



OBIECTIVUL: „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”
BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
PROIECTANT:PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 5 ELIGIBIL
Alte cheltuieli

		În lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021		1 euro= 4.9227 lei			
Nr. crt.	Denumirea capitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Intocmit,
PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.



BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI,
JUDETUL IASI

OBIECTIVUL: „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”
BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
PROIECTANT:PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ FINANCIAR - CAPITOL 5 NEELIGIBIL
Alte cheltuieli

		In lei/euro la cursul Infoeuro din mai 2021		1 euro= 4.9227 lei			
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5	6	7	8
5.1	Organizare de șantier	994.86	208.92	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	994.86	208.92	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,563.01	0.00	10,563.01	2,145.78	0.00	2,145.78
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,801.37	0.00	4,801.37	975.35	0.00	975.35
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	960.27	0.00	960.27	195.07	0.00	195.07
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,801.37	0.00	4,801.37	975.35	0.00	975.35
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,043.56	6,043.56	1,015.70	211.99	1,227.69
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate (19)	321.85	61.15	383.00	65.38	12.42	77.80
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate (21)	4,678.15	982.41	5,660.56	950.32	199.57	1,149.89
TOTAL		16,557.87	1,252.48	17,810.36	3,363.58	254.43	3,618.01

PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

BENEFICIAR:COMUNA SCOBINTI,
JUDETUL IASI

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL

CONTRASEMNEAȘA DE LEGAUITATE,
SECRETAR. GENERAL,
RUSU CRISTINA

Anexa nr. 2 la HCL nr. 7 /16.01.2026

privind aprobarea modificărilor tehnico- economice survenite în urma Dispoziției de santier nr. 3 ca urmare a adaptării proiectului tehnic la situația din teren în cadrul proiectului „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI” aprobat pentru finanțare prin Planul National de Redresare și Reziliență

1. Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI”:

Indicatori tehnici

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTĂ = 518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ EXISTENTĂ=518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ = 518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ PROPUȘĂ= 518,00 m²

Amplasament: Școala Generală Sticlaria, comuna Scobinti, județul Iasi

Indicatorii economici:

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1.	Valoarea eligibilă a investiției	1.007.184,42	197.749,50	1.204.933,92
2.	Valoarea neeligibilă a investiției	404.166,71	70.905,94	475.072,65
3.	Valoarea totală a investiției	1.411.351,13	268.655,44	1.680.006,57

Președintele de ședință,

Consilier local,

CIOBANU DIMITRIU



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general

Rusu Cristina

