

COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

H O T Ă R Ă R E A NR.16/27.02.2026

cu privire acceptarea dezmembrării unor imobile înscrise cu nr.cadastral în cartea funciară a Comunei Scobinți

Având în vedere:

Proiectul de hotarare inițiat de Primarul Comunei Scobinți înregistrat sub nr. 17/2026;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 135 alin2 și art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;

Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificările și completările ulterioare;

-Referatul întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local Scobinți;

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 și ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți Hotărăște:

Art.1. Se aproba acceptarea dezmembrării imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 62281 în suprafață de 0,5000 ha, în două loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, după cum urmează :

-lot 1, in suprafata de 12,5000 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Petrescu Costache

-lot 2, in suprafata de 67,7865 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti

Art.2. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 68678, in suprafata de 0.8146 ha, in patru loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.1440 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti

-lot 2, in suprafata de 0.1770 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti

-lot 3, in suprafata de 0.420 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti si se va inscrie ulterior in Inventarul domeniului public al com. Scobinyi ca si drum;

-lot 4, in suprafata de 0.4516 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti

Art.3 Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.4 In conformitate cu dispozitiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5 Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.



Președinte de ședință

Consilier local : Troianescu -Virgil

Contrasemneaza pentru legalitate:
Secretar general : Troianescu Cristina