

COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR.13 /29.01.2026

cu privire la dezmembrarea unui imobile înscrise cu nr.cadastral în cartea funciară
a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți înregistrat sub nr.13
/2026;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 135 alin2 si art. 233 din Regulamentul de avizare,recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014,cu modificările și completările
ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările
ulterioare;

Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate
modificarile si completarile ulterioare;

-Referatul întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de specialitate al
Primarului com. Scobinți;

Faptul ca au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența
decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local
Scobinți

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul
Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, inscris in cartea funciara nr. 68876, in suprafata de 0,0762ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,0613 ha, pentru care d-nul Enache Florin va deschide actiune in instanta pentru uzucapiune;

-lot 2, in suprafata de 0,0149 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti(cale de acces catre „Velnita”).

Art.2. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, inscris in cartea funciara nr. 65847, in suprafata de 0.6251 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0.2750 ha, in care se va emite titlul de proprietate in favoarea numitului Buruiana P. Vasile;

-lot 2, in suprafata de 0.3501 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

Art.3. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.4. In conformitate cu dispozitiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

Președinte de ședință
Consilier local : _____



Contrasemneaza pentru legalitate:
Secretar general UAT: Rusu Cristina

