



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR. 14 /28.02.2025

cu privire la acceptarea dezmembrării unor imobile înscrise cu nr. cadastral
în cartea funciară a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți înregistrat sub nr.
16/2025;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 135 alin2 și art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările
ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările
ulterioare;

Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate
modificările și completările ulterioare;

-Referatul întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de specialitate al
Primarului com. Scobinți;

Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența
decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Scobinți;

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 și ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul
Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se accepta dezmembrarea imobilului – teren, înscris în cartea funciara nr. 62197, în suprafața de 2.3109ha, în patru loturi, cu numere cadastrale și carti funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafața de 0,5000 ha, în care se va emite titlu de proprietate lui Moldovencei Maria(NC 62500).

-lot 2, în suprafața de 0,5000 ha, în care se va emite titlu de proprietate lui Tincu Ioan(NC 62501)

-lot. 3, în suprafața de 0,0289 ha, va rămâne rezerva la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți(NC 62502)

-lot. 4, în suprafața de 1,2820 ha, în care se va emite titlu de proprietate lui Paschevici Maria(NC 62503).

Art.2. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciara nr. 64178, în suprafața de 0.4142 ha, în două loturi, cu numere cadastrale și carti funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafața de 0,4000 ha, în care se va înscrie titlu de proprietate nr. 322178/17.07.2023-Ceuca I. Veronica(NC 69248)

-lot 2, în suprafața de 0,0142 ha, va rămâne rezerva C.L.F.F. Scobinti(NC69249)

Art.3. Se accepta dezmembrarea imobilului – teren, înscris în cartea funciara nr. 67991, în suprafața de 7,7657 ha, în trei loturi, cu numere cadastrale și carti funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafața de 6,3179 ha, va rămâne imas comunal-pasune (NC 69270)

-lot 2, în suprafața de 0,0457 ha, va rămâne imas comunal și va deservi ca și cale de acces către proprietatea lui Vladeanu Marcel(NC 69271)

-lot. 3, în suprafața de 1,4021 ha, va rămâne imas comunal-pasune(NC 69272)

Art.4. Se mandatează primarul comunei Scobinți, e pentru întocmirea și semnarea în numele și pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Art.5. În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.6. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.



Președinte de ședință
Consilier local : Coșofreț Dumitru

Contrasemnează cu legalitate:
Secretar general Cristina