



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTARÂREA Nr. 122 25.11.2025

Privind modificarea Hcl nr.43/30.04.2024

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCOBINTI ,JUDETUL IASI

Având in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Scobinți, în calitate sa de inițiator , înregistrat cu nr.17872/19.11.2025, privind aprobarea modificarii HCl nr.43/30.04.2024 ce are ca obiect "Construire piață în comuna Scobinți, județul Iași" prin Programul Județean de Dezvoltare Economică -Socială Iași pentru perioada 2021-2024, prin care se susține necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local;

-Contractul de finanșare nr.36726/11989 din data de 07.10.2024;

-HCL nr.43/30.04.2024, privind aprobarea realizării obiectivului de investiții Construire piață în comuna Scobinți, județul Iași;

-proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Scobinți;

- Hotararea Consiliului Județean Iași nr.143 pentru modificarea Hotararii Consiliului Județean Iași nr.20/26.01.2022 de aprobare a Programului Județean de Dezvoltare Economică -Socială Iași pentru perioada 2021-2024, a Ghidului Solicitantului și a draftului de contract de finanțare în vederea realizării obiectivelor de investitii eligibile;

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala ;

- Prevederile art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea codului administrativ ;

- In temeiul art. 196 , alin. 1 , lit a) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCOBINȚI ,JUD.IAȘI;

ART.1 *Se aprobă modificarea art.2 din HCL nr.43/30.04.2024,în sensul că :*

- a) Se aproba actualizarea devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investiții” Construire piață în comuna Scobinți,județul Iași”,anexei nr.1 la prezenta hotarare*
- b) Cheltuielile aferente proiectului” Construire piață în comuna Scobinți,județul Iași” se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției ,conform bugetului detaliat general anexa nr.2 la prezenta hotarare.*

ART.2 *Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă serviciul contabilitate din cadrul primăriei Scobinți.*

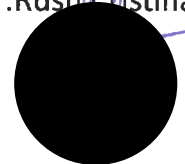
ART.3 *Secretarul comunei Scobinți, va comunica un exemplar dupa prezenta primarului , un exemplar il va face public prin afisare si un exemplar il va transmite Prefecturii Iasi – Serviciul Controlul Legalitatii Actelor si Contencios Administrativ.*

Președinte de ședință:

Consilier local:Serban Olga



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general :Rusu Cristina



OBIECTIVUL: „Construire piata in comuna Scobinti, Judetul Iasi”

BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI

PROIECTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

”Construire piata in Comuna Scobinti, Judetul Iasi”

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	420.00	2,420.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	66,250.00	13,912.50	80,162.50
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00

	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,500.00	735.00	4,235.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	60,250.00	12,652.50	72,902.50
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	3,000.00	630.00	3,630.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	30,000.00	6,100.00	36,100.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,000.00	6,100.00	36,100.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	116,250.00	24,212.50	140,462.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	451,624.12	94,841.07	546,465.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	45,000.00	9,450.00	54,450.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	496,624.12	104,291.07	600,915.19
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,167.87	-	5,167.87
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,258.12	-	2,258.12

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	451.62	-	451.62
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,258.12	-	2,258.12
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	200.00	-	200.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	210.00	1,210.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	6,167.87	210.00	6,377.87
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	619,041.99	128,713.57	747,755.56
	Din care: C + M	451,624.12	94,841.07	546,465.19

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL
IASI



Anexă 10 HCL nr. 122/25.11.2025

UAT COMUNA SCOBINTI

Buget Detaliat Proiect „Construire piata in Comuna Scobinti, Judetul Iasi”

Sumele vor fi exprimate în RON.

Tip de cheltuieli Categorii/linie de buget	Unitate	Cost unitar	Număr de unități	Cost Total (RON)	Din care Contribuție proprie	Suma solicitată
I.Cheltuieli eligibile-realizare obiectiv de investitie						
I.1 Proiectare si asistenta tehnica	mp	98,312.50	1	98,312.50	30,476.88	67,835.62
I.2 Constructii si instalatii		546,465.19		546,465.19	169,404.21	377,060.98
I.3 Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale					-	-
I.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					-	-
I.5 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
I.6 Dotari /Mijloace fixe	Buc.	54,450.00		54,450.00	16,879.50	37,570.50
I.7 Organizare de Santier					-	-
I.8 Consultanta in managementul proiectului		24,200.00	1	24,200.00	7,502.00	16,698.00
II.1 Cheltuieli eligibile -informarea si publicitate a proiectului		1,210.00		1,210.00	375.10	834.90
II.1 Panou publicitar	Buc.	1,210.00	1	1,210.00	375.10	834.90
III. Cheltuieli eligibile-diverse si neprevazute(maxim 5% din total cheltuieli eligibile)					-	-
III.1 Cheltuieli diverse si neprevazute		0.00	1		-	-

