

COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR. 9/13.09.2024

cu privire la dezmembrarea unui imobile inscrise cu nr.cadastral in cartea
funciară a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți inregistrat sub nr.
26 /2022;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 135 alin2 si art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al
Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate
modificările și completările ulterioare;

Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu
toate modificarile si completările ulterioare;

-Referatul intocmit de Niculescu Vlad – inspector in aparatul de
specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind
transparenta decizionala;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului
Local Scobinți;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 67777, in suprafata de 5.1305 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,5000 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Ozoreanu Gh. Constantin (NC 69150);

-lot 2, in suprafata de 0,7400 ha, in care se va emite titlu de proprietate pentru Manastirea Sangeap Basaraba (NC 69151);

-lot. 3, in suprafata de 3,8905 ha, va ramane rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți (NC 69152).

Art.2. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 67126, in suprafata de 0.7600 ha, in patru loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,1300 ha, in care se va inscrie titlu de proprietate nr. 322063-Cibotaru V. Dumitru(parcela 685/15/2) (NC69145);

-lot 2, in suprafata de 0,3200 ha, in care se va inscrie S.C. de partaj nr. 901/16.09.2016(parcela 685/15/3) (NC69146);

-lot. 3, in suprafata de 0,1000 ha, va ramane rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți (NC69147);

-lot. 4, in suprafata de 0,2100 ha, va ramane rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți (NC69148).

Art.3. Se accepta dezmembrarea imobilului – teren, inregistrat in cartea funciara nr. 65420, in suprafata de 2.2100 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 1,6302 ha, in care se va inscrie titlu de proprietate nr. 129737-Gavril Nat. Petre (NC 69142);

-lot 2, in suprafata de 0,5798 ha, va ramane rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți (NC69143).

Art.4. Se accepta dezmembrarea imobilului – teren, inregistrat in cartea funciara nr. 65274, in suprafata de 0.8532 ha, in patru loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3718 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Sopcu Mihai (NC69132);

-lot 2, in suprafata de 0,1314 ha, va ramane rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinti (NC 69133);

-lot. 3, in suprafata de 0,1700 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Serban Ionel (NC69134);

-lot. 4, in suprafata de 0,1800 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Serban constanta (NC69135).

Art.5. Se accepta dezmembrarea imobilului – teren, inregistrat in cartea funciara nr. 67105, in suprafata de 0.3000 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,2000 ha, in care se va inscrie titlu de proprietate nr. 130485-Muscalu Gh. Grigore (NC69138);

-lot 2, in suprafata de 0,0500 ha, in care se va inscrie titlu de proprietate nr. 131048-Cotuna Paraschiva (NC69139);

-lot 3, in suprafata de 0,0500 ha, va ramane rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinti (NC69140).

Art.6. Se mandateaza primarul comunei Scobinti, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinti a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.7. In conformitate cu dispozitiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinti cu aparatul de specialitate pe care il conduce va asigura in conditiile prevazute de lege punerea in aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.8. Secretarul comunei Scobinti va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinti, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

Preşedinte de şedinţă
Consilier local : Pichiu Elen – Bea

Contrasemneaza pentru legalitate:
Secretar general UAT: Rusu