



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

H O T Ă R Ă R E A NR. 52 29.05.2024

cu privire la acceptarea dezmembrării unor imobile înscrise cu nr.cadastral în
cartea funciară a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți înregistrat sub nr.
48 /2024;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 135 alin2 si art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al
Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate
modificările și completările ulterioare;

Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu
toate modificările și completările ulterioare;

-Referatul întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de
specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul ca au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind
transparența decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului
Local Scobinți;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se accepta dezmembrarea imobilului- teren, inregistrat in cartea funciara nr. 66311, in suprafata de 1.0000 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,5000 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Ilinca Margareta (NC67876),

-lot 2, in suprafata de 0,5000 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti (NC67877),

Art.2. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 66456, in suprafata de 0.7400 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,5000 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Ciubotaru Dumitru (NC67873)

-lot 2, in suprafata de 0,0700 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Ciubotaru Anica (NC67874)

-lot 3, in suprafata de 0.1700ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti (NC67875),

Art.3. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 67261, in suprafata de 0.4103 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3600 ha, in care se va inscrie Sentinta Civila din dosar nr. 3579/239/2022(uzucapiune-Turcanu Marcel)(NC67923)

-lot 2, in suprafata de 0,0503 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti(NC67924),

Art.4. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 67285, in suprafata de 0.5000 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3765 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Stoica Vasile Grigore(NC67909)

-lot 2, in suprafata de 0,1235 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti(NC67910),

Art.5. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 64433, in suprafata de 1.3989 ha, in trei loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3700 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Cosofret Paraschiva(NC67916)

-lot 2, in suprafata de 0,9995 ha, in care se va inscrie titlu de proprietate nr. 129031/1994(NC67917)

-lot 3, in suprafata de 0,0294 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti(NC67918).

Art.6. Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, inregistrat in cartea funciara nr. 64584, in suprafata de 0.4518 ha, in 3 loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,0400 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Maxinoae D. Petru(NC67913)

-lot 2, in suprafata de 0,3800 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Cosofret Paraschiva(NC67914)

-lot 3, in suprafata de 0,0318 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti(NC67915).

Art.7. Se accepta dezmembrarea imobilului- teren, inregistrat in cartea funciara nr. 67659, in suprafata de 0,9693 ha, in 2 loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,4593 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Turcu V. Dumitru(NC67920)

-lot 2, in suprafata de 0,5100 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti(NC67921),

Art.8. Se accepta dezmembrarea imobilului- teren, inscris in cartea funciara nr. 65009, in suprafata de 0.5400 ha, in 2 loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3843 ha, in care se va emite titlu de proprietate lui Stoica Vasile(NC67911)

-lot 2, in suprafata de 0,1557 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti(NC67912).

Art.9. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.10. In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.11. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.



Președinte de ședință

Consilier local : Ciobani

Contrasemneaza pentru legalitate:
Secretar general UAT: Rusu Cristina