

ROMÂNIA

Județul IASI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCOBINTI

Codul de înregistrare fiscală: 4541270

HOTĂRÂREAnr. ~~13~~ ¹³ din 30.04.2004

privind aprobarea realizării obiectivului de investiții - Proiect “Construire piața în Comuna Scobinti, Județul Iasi
și a cofinanțării Proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024;

Consiliul Local al Comunei Scobinti

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Scobinți²), în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5231/30.04.2024, privind aprobarea realizării obiectivului de investiții ”Construire piață în comuna Scobinți, județul Iași” și a cofinanțării proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024, prin care se susține necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, precum și oportunitatea proiectului “Construire piața în Comuna Scobinti, Județul Iasi” constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 5232/30.04.2004, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Scobinți,
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 143 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 20/26.01.2022 de aprobare a Programului Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024, a Ghidului Solicitantului și a draftului de contract de finanțare în vederea realizării obiectivelor de investiții eligibile;
- Prevederile art. 16(1) și art. 35(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.8 și art.89(8) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit.b) și lit.e), alin.(3) lit. d), alin.(7) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 196(1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă realizarea și cofinanțarea Proiectului “Construire piața în Comuna Scobinti, Județul Iași” în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2021-2024.

Art. 2. - Cheltuielile aferente Proiectului “Construire piața în Comuna Scobinti, Județul Iași” se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, conform bugetului din anexa 1 la prezenta.

Art. 3. - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

Art. 5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Scobinti, prin aparatul de specialitate .

Art. 6b. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei Scobinți²), în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Scobinți și prefectului județului Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

Președin
.....
L.S. Consilier, Ciobanu Dumitru
(prenumele și numele)

Contrase
Secretarul general :
Cristina Rusu
(prenumele și numele)

NOTĂ: Prezentul model-cadru se adaptează, în mod corespunzător și situației specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale so

Buget Detaliat Proiect „Construire piata in Comuna Scobinti, Judetul Iasi”

Sumele vor fi exprimate in RON.

Tip de cheltuieli		Unitate	Cost unitar	Numar de unitati	Cost Total (RON)	Din care	
Categorie/linie de buget						Contributie proprie	Suma solicitata
I. Cheltuieli eligibile-realizare obiectiv de investitie							
I.1	Proiectare si asistenta tehnica	mp	96,687.50	1	96,687.50	29,973.13	66,714.38
I.2	Constructii si instalatii		537,510.18		537,510.18	166,628.16	370,882.03
I.3	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale					-	-
I.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					-	-
I.5	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport						
I.6	Dotari /Mijloace fixe	Buc.	53,550.00		53,550.00	16,600.50	36,949.50
I.7	Organizare de Santier		-		-	-	-
I.8	Consultanta in managementul proiectului		35,700.00	1	35,700.00	11,067.00	24,633.00
II.1	Cheltuieli eligibile -informarea si publicitate a proiectului		1,190.00		1,190.00	368.90	821.10
II.1	Panou publicitar	Buc.	1,190.00	1	1,190.00	368.90	821.10
III.	Cheltuieli eligibile-diverse si neprevazute(maxim 5% din total cheltuieli eligibile)						
III.1	Cheltuieli diverse si neprevazute		0.00	1	-	-	-
IV.	Total cheltuieli eligibile(Capitol I+II+III)				724,637.68	224,637.68	500,000.00
V.	Cheltuieli neeligibile(detaliati)				11,118.58	11,118.58	-
V.1	Documentatii suport pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii		2,380.00	1	2,380.00	2,380.00	-
V.2.	Organizarea procedurilor de achizitie		3,570.00		3,570.00	3,570.00	

V.3 Comisioane ,cote, taxe ,costul creditului		5,168.58	1	5,168.58	5,168.58	
TOTAL (Capitol IV+V)				735,756.27	235,756.27	500,000.00

Primar :

Nume si prenume :

GHEORGHE HRITCU

Semnatura si stampila



Presedinte de sedinta,

Secretar general,
Rusu C

OBIECTIVUL: „Construire piața în comuna Scobinti, Județul Iași”
 BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI
 PROIECTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL

DEVIZ GENERAL - varianta recomandată
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
 "Construire piața în Comuna Scobinti, Județul Iași"

în lei/euro la cursul BNR din data de 4/24/2023 1 euro= 4,9293 lei							
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00	405.74	77.09	482.83
3.3.	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Cheltuieli pentru proiectare	66,250.00	12,587.50	78,837.50	13,440.04	2,553.61	15,993.65
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,500.00	665.00	4,165.00	710.04	134.91	844.95
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00	507.17	96.36	603.53
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	60,250.00	11,447.50	71,697.50	12,222.83	2,322.34	14,545.17
3.6.	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	3,000.00	570.00	3,570.00	608.61	115.64	724.24
3.7.	Cheltuieli pentru consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00	6,086.06	1,156.35	7,242.41
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,000.00	5,700.00	35,700.00	6,086.06	1,156.35	7,242.41
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Cheltuieli pentru asistență tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,043.03	578.18	3,621.20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00	2,028.69	385.45	2,414.14
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	2,028.69	385.45	2,414.14
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	5,000.00	950.00	5,950.00	1,014.34	192.73	1,207.07
	TOTAL CAPITOLUL 3	116,250.00	22,087.50	138,337.50	23,583.47	4,480.86	28,064.33
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1.	Construcții și instalații	451,689.23	85,820.95	537,510.18	91,633.54	17,410.37	109,043.92
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	45,000.00	8,550.00	53,550.00	9,129.09	1,734.53	10,863.61
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	496,689.23	94,370.95	591,060.18	100,762.63	19,144.90	119,907.53

CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	-	-	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,168.58	-	5,168.58	1,007.97	1,007.97
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,258.45	-	2,258.45	458.17	458.17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	451.69	-	451.69	91.63	91.63
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,258.45	-	2,258.45	458.17	458.17
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	200.00	-	200.00	40.57	40.57
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00	202.87	241.41
	TOTAL CAPITOLUL 5	6,168.58	190.00	6,358.58	1,210.84	1,249.38
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	619,107.81	116,648.45	735,756.27	125,556.94	23,664.30
	Din care: C + M	451,683.23	85,820.95	537,510.18	91,633.54	17,410.37

Întocmit,
S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

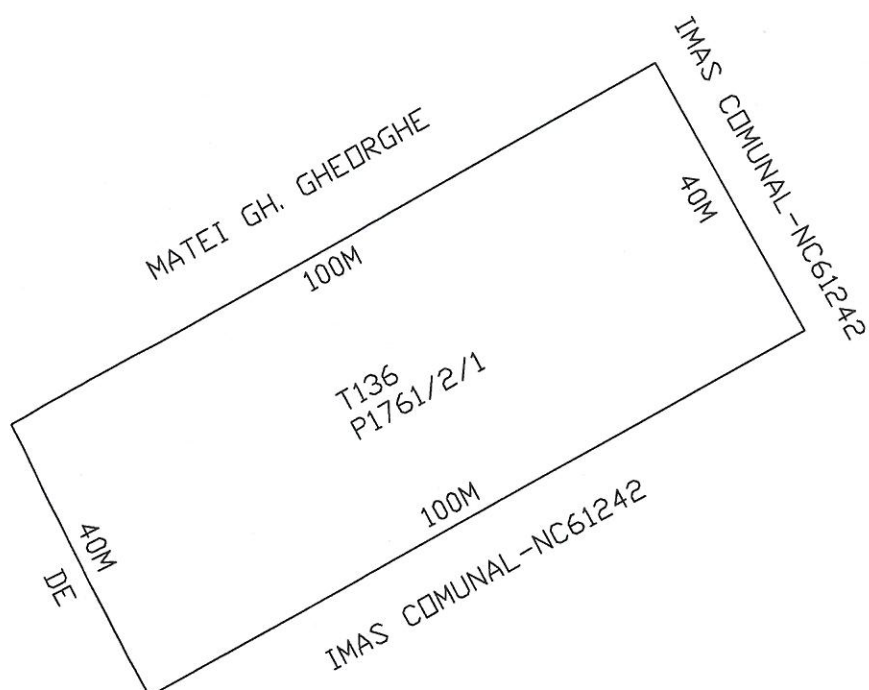


BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
SCARE 1:1000

ADRESA: EXTRAVILAN COM. SCOBINTI, JUD. IASI
T136, P1761/2/1- 4000MP
NC61242



INTOCMIT,
ING. NICULESCU VLAD

ING. NICULESCU VLAD			Beneficiar: Primaria Scobinti Judet/Comuna: extravilan com. Scobinti Sector cadastral: T136, Parcela: P1761/2/1, Suprafata:4000 mp	
Actiunea	Numele	Semnatura	Scara: 1:1000	PLAN DE SITUATIE Sistem de proiectie - Stereo - 70
Masurat				
Redactat				
Contr. STAS				
Verificat				
Aprobat			Data: 30.04.2024	