

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL SCOBINȚI

HOTĂRÂREA Nr. 29/27.03.2024

Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza PTH) și a actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului “REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Consiliul local al comunei Scobinți, județul Iași, întrunit în ședință ordinară azi 03.2024.

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3480/25.03.2024, privind aprobarea depunerii proiectului de investiție **“REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”**

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Scobinți, județul Iași, înregistrat sub nr. 3481/25.03.2024.

Având în vedere prevederile *Ghidul de finanțare aferent Planului Național De Redresare Și Reziliență, Componenta C10 – Fondul local, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.*

Având în vedere prevederile Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, întocmit de primarul comunei Scobinți, în temeiul art. 136, al. (1)-(3) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție **“REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”;**

Art. 2 - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”** conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art. 3 - Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții **“REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”** conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre;

Art.4 - Primarul comunei Scobinți împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre tuturor instituțiilor interesate, precum si Instituției Prefectului Județului Iasi pentru controlul legalității.

Data azi 27.03.2024

Președinte de ședință
Consilier, Duhan Mihai



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,

1. Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului “REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”

Indicatori tehnici

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTA = 654,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUSA = 745,00m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ PROPUSA= 654,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ PROPUSA= 745,00 m²

Amplasament: Scoala Badeni, localitatea Badeni, Comuna Scobinti, judetul Iasi

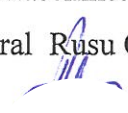
Indicatorii economici:

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1.	Valoarea eligibila a investiției	1.416.556,15	269.145,67	1.685.701,82
2.	Valoarea neeligibila a investiției	264.892,04	38.685,03	303.577,07
3.	Valoarea totală a investiției	1.681.448,19	307.830,70	1.989.278,89

Președinte de ședință,
Duhan M.



Contrasemnează,
Secretar general Rusu Cristina



OBIECTIVUL: "REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI"

BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI

PROIECTANT: PRO CONSULTING

BUILDINGS S.R.L.

FAZA: PTH+DTAC

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

"REABILITARE MODERATA SCOALA GIMNAZIALA BADENI CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI"

în lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021 1 euro= 4 9227 lei							
Nr. crt	Denumirea capitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică							
3.1.	Studii	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.1 Studii de teren	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	812.56	154.39	966.95
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,500.00	1,805.00	11,305.00	1,929.84	366.67	2,296.50
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	105,993.00	20,138.67	126,131.67	21,531.48	4,090.98	25,622.46
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,610.00	22,610.00	3,859.67	733.34	4,593.01
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,250.25	617.55	3,867.80
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	62,993.00	11,968.67	74,961.67	12,796.43	2,431.32	15,227.76
	3.5.7 Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	120,000.00	13,300.00	133,300.00	24,376.87	2,701.77	27,078.64
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120,000.00	13,300.00	133,300.00	24,376.87	2,701.77	27,078.64
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	23,000.00	4,370.00	27,370.00	4,672.23	887.72	5,559.96
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00	609.42	115.79	725.21
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00	609.42	115.79	725.21
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
	TOTAL CAPITOLUL 3	285,467.74	44,738.87	330,206.61	57,990.07	9,088.28	67,078.35
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcția și instalații	1,019,324.69	193,671.69	1,212,996.38	207,066.18	39,342.57	246,408.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,729.72	1,088.65	6,818.37	1,163.94	221.15	1,385.09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	246,034.00	46,746.46	292,780.46	49,979.48	9,496.10	59,475.58
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,271,088.41	241,506.80	1,512,595.21	258,209.60	49,059.82	307,269.43
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00	203.14	38.60	241.74
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00	203.14	38.60	241.74
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării de șantier	-	-	-	-	-	-

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,286.60	-	11,286.60	2,292.77	-	2,292.77
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,130.27	-	5,130.27	1,042.17	-	1,042.17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,026.05	-	1,026.05	208.43	-	208.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,130.27	-	5,130.27	1,042.17	-	1,042.17
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	102,605.44	19,495.03	122,100.47	20,843.33	3,960.23	24,803.56
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00	2,031.41	385.97	2,417.37
	TOTAL CAPITOLUL 5	124,892.04	21,585.03	146,477.07	25,370.64	4,384.80	29,755.43
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,681,448.19	307,830.70	1,989,278.89	341,570.31	62,532.90	404,103.21
	Din care: C + M	1,026,054.41	194,950.34	1,221,004.75	208,433.26	39,602.32	248,035.58

Președinte de sedință,

D.

Contraser

Secretar genera

1