

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA SCOBINȚI
CONSILIUL LOCAL SCOBINȚI

HOTĂRÂREA Nr. 22 / 27.02.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Proiect Tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI” aprobat pentru finanțare prin Planul National de Redresare si Rezilienta

Consiliul local al comunei Scobinți, județul Iași.

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2051/21.02.2024, privind aprobarea depunerii proiectului de investiție „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI”;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Scobinți, județul Iași, înregistrat sub nr. 2053/21.02.2024;

Având în vedere prevederile *Ghidul de finantare aferent Planului Național De Redresare Și Reziliență, Componenta C10 – Fondul local, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale*;

Având în vedere prevederile Legii finanțelor publice nr. 263/2006 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, înregistrat la nr. /21.02.2024, proiect întocmit de primarul comunei Scobinți, în temeiul art. 136, al. (1)-(3) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), coroborat cu art. 139 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI” conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art. 2 – Se aprobă documentația tehnico-economica (faza Proiect Tehnic) aferentă obiectivului de investiții „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI”;

Art. 2 - Se aprobă actualizarea devizul general aferent obiectivului de investiții „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI” conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre;

Art. 3 - Primarul comunei Scobinți împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 – Secretarul general al comunei Scobinți va comunica prezenta hotărâre tuturor instituțiilor interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Data azi 27.02.2024

Președinte de
Consilier D^l

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Rusu Cristina

1. Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”:

Indicatori tehnici

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTA = 518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUSA = 518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ EXISTENTA= 518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ PROPUSA= 518,00 m²

Amplasament: Școala Generală Sticlăria, comuna Scobinți, județul Iași

Indicatorii economici:

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1.	Valoarea totala a investiției	1.180.412,32	213.298,64	1.393.710,96
2.	Din care C+M	707.990,68	134.518,23	842.508,91

Președinte de sed
Con

Contrasemnează,
Secret
R

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”

în lei/euro la cursul infoeuro din mai 2021 1 euro= 4.9227 lei							
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică							
3.1.	Studii	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.1 Studii de teren	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	812.56	154.39	966.95
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	9,500.00	1,805.00	11,305.00	1,929.84	366.67	2,296.50
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	95,000.00	18,050.00	113,050.00	19,298.35	3,666.69	22,965.04
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,610.00	22,610.00	3,859.67	733.34	4,593.01
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.90
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,250.25	617.55	3,867.80
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	52,000.00	9,880.00	61,880.00	10,563.31	2,007.03	12,570.34

	3.5.7 Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	110,000.00	11,400.00	121,400.00	22,345.46	2,315.80	24,661.26
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	11,400.00	121,400.00	22,345.46	2,315.80	24,661.26
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	25,949.00	4,930.31	30,879.31	5,271.29	1,001.55	6,272.84
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,949.00	1,130.31	7,079.31	1,208.48	229.61	1,438.09
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,949.00	1,130.31	7,079.31	1,208.48	229.61	1,438.09
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	3,800.00	23,800.00	4,062.81	771.93	4,834.75
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierile temporare sau mobile, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	267,423.74	41,310.51	308,734.25	54,324.61	8,391.84	62,716.45
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcția și instalații	702,434.70	133,462.59	835,897.29	142,692.97	27,111.66	169,804.64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,555.98	865.64	5,421.62	925.50	175.85	1,101.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	192,210.00	36,519.90	228,729.90	39,045.65	7,418.67	46,464.32
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	899,200.68	170,848.13	1,070,048.81	182,664.12	34,706.18	217,370.31
	si completari ulterioare						
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00	203.14	38.60	241.74
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00	203.14	38.60	241.74
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,787.90	-	7,787.90	1,582.04	-	1,582.04
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,539.95	-	3,539.95	719.11	-	719.11
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	707.99	-	707.99	143.82	-	143.82

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,539.95	-	3,539.95	719.11	-	719.11
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00	1,015.70	192.98	1,208.69
	TOTAL CAPITOLUL 5	13,787.90	1,140.00	14,927.90	2,800.88	231.58	3,032.46
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7							
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret							
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,180,412.32	213,298.64	1,393,710.96	239,789.61	43,329.60	283,119.21
	Din care: C + M	707,990.68	134,518.23	842,508.91	143,821.62	27,326.11	171,147.73

de ședință,
în Mihai

Contrasemnează,
Secretar general
Rusu Cristina