



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR. 151/19.12.2024

cu privire la dezmembrarea unui imobile înscrise cu nr.cadastral în cartea funciară a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți înregistrat sub nr. 27 /2024;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 135 alin2 si art. 233 din Regulamentul de avizare,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliarănr. 700/2014,cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;

Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificarile si completările ulterioare;

-Referatul întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul ca au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local Scobinți;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă dezmembrarea imobilului – teren,bun imobil ce face parte din domeniul public al comunei Scobinți,județul Iași,ce este înscris în cartea funciara nr. 62054 a UAT Scobinți în suprafață totală de 0.7037 ha, în două loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, în suprafata de 0,5633 ha- reprezintă terenul aferent fostei clădiri a Dispensarului Uman vechi;

-lot 2, în suprafata de 0,1404 ha- reprezintă terenul aferent rezervorului de apă administrat de Apa Vital SA.

Art.2. Se acceptă dezmembrarea imobilului - teren,bun imobil aflat în domeniul înscris în cartea funciară nr. 63845 a UAT Scobinți, în suprafața de 10.7063 ha, în două loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, după cum urmeaza:

-lot 1, în suprafata de 10,5317 ha, va reprezenta terenul aferent imasului comunal;

-lot 2, în suprafata de 0,1746 ha, va reprezenta terenul aferent rezervorului de apa administrat de Apa Vital SA.

Art.3. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.4. In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

Președinte de ședință

Consilier Turcanu Maricel

Contrasemneaza pe: _____
Secretar general U _____