



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR. 144/26.11.2024

cu privire la dezmembrarea unui imobile înscrise cu nr.cadastral în cartea funciară
a Comunei Scobinți

Având în vedere:

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 135 alin2 și art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;

Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificările și completările ulterioare;

-Referatul întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Scobinți;

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 și ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 67991, în suprafață de 7,7657 ha, în trei loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafață de 6,3179 ha, va rămâne imasă comunal(pășune)

-lot 2, în suprafață de 0,0457 ha, va ramane imas comunal si va deservi ca si cale de acces catre proprietatea lui Vladeanu Marcel.

-lot. 3, în suprafață de 1,4021 ha, va rămâne imasă comunal(pășune)

Art.2. Se aproba dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 64178, în suprafață de 0.4142 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si cărți funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, in suprafata de 0,4000 ha, in care se va înscrie titlu de proprietate nr. 322178/17.07.2023-Ceuca I. Veronica

-lot 2, in suprafata de 0,0142 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinți

Art.3. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru întocmirea și semnarea în numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Art.4. In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.5. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

Președinte de ședință
Consilier local : Stîngaciu Florin

Contrasemneaza pentru legalitate:

Secretar general UAT: Cristina