



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR. 117 22.10.2024

cu privire la dezmembrarea unui imobile inscrise cu nr.cadastral in cartea funciară a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți inregistrat sub nr. 23 /2024;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 135 alin2 si art. 233 din Regulamentul de avizare,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliarănr. 700/2014,cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;

Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificarile si completarile ulterioare;

-Referatul intocmit de Niculescu Vlad – inspector in aparatul de specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local Scobinți;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1)Se aproba dezmembrarea imobilului- teren, înscris în cartea funciara nr. 67285, în suprafața de 0,5000 ha, în 2 loturi, cu numere cadastrale și carti funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafața de 0,3765 ha, în care se va emite titlu de proprietate domnului Stoica Vasile Grigore

-lot 2, în suprafața de 0,1235 ha, va rămâne rezerva CLFF Scobinti.

Art.2. (1)Se aproba dezmembrarea imobilului- teren, înscris în cartea funciara nr. 65009, în suprafața de 0,5400 ha, în 2 loturi, cu numere cadastrale și carti funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafața de 0,3843 ha, în care se va emite titlu de proprietate domnului Stoica Vasile

-lot 2, în suprafața de 0,1557 ha, va rămâne rezerva CLFF Scobinti.

Art.3. (1)Se aproba dezmembrarea imobilului- teren, înscris în cartea funciara nr. 64584, în suprafața de 0,4518 ha, în 3 loturi, cu numere cadastrale și carti funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafața de 0,0400 ha, în care se va emite titlu de proprietate domnului Maxinoae D. Petru

-lot 2, în suprafața de 0,3800 ha, în care se va emite titlu de proprietate doamnei Cosofret Paraschiva

-lot 3, în suprafața de 0,0318 ha, va rămâne rezerva CLFF Scobinti.

Art.4. (1)Se aproba dezmembrarea imobilului- teren, înscris în cartea funciara nr. 64433, în suprafața de 1,3989 ha, în 3 loturi, cu numere cadastrale și carti funciare distincte, după cum urmează:

-lot 1, în suprafața de 0,3700 ha, în care se va emite titlu de proprietate doamnei Cosofret Paraschiva

-lot 2, in suprafata de 0,9995 ha, in care se va inscrie titlu de proprietate nr. 129031

-lot 3, in suprafata de 0,0294 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti.

Art.5. (1)Se aproba dezmembrarea imobilului- teren, inscris in cartea funciara nr. 67659, in suprafata de 0,9693 ha, in 2 loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,4593 ha, in care se va emite titlu de proprietate domnului Turcu V. Dumitru

-lot 2, in suprafata de 0,5100 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti.

Art.6. (1)Se aproba dezmembrarea imobilului- teren, inscris in cartea funciara nr. 67261, in suprafata de 0.4103 ha, in 2 loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,3600 ha, in care se va inscrie Sentinta Civila din dosar nr. 3579/239/2022(uzucapiune-Turcanu Marcel).

-lot 2, in suprafata de 0,0503 ha, va ramane rezerva CLFF Scobinti.

Art.7. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.8. In conformitate cu dispozitiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.9. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

Președinte de sedință
Consilier local : _____

Contrasemneaza pentru legalitate:
Secretar general UAT:Rusu _____