



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR. 81/26.07.2023

cu privire la dezmembrarea unui imobile inscrise cu nr.cadastral in cartea funciară
a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți inregistrat sub nr. 26
/2022;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 135 alin2 si art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările
ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările
ulterioare;

Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate
modificarile si completarile ulterioare;

-Referatele intocmite de Niculescu Vlad – inspector in aparatul de specialitate al
Primarului com. Scobinți;

Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparenta
decizionala;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local
Scobinți;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 65995 în suprafață de 0,5300 ha, în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza :

- lot 1, nr. cad. 67016, in suprafata de 0,3655 ha, ce urmează a fi inscrisă în titlul de proprietate emis pe Țurcanu Șt. Ștefan,

- lot 2, nr. cad. 67017, in suprafata de 0,1645 ha, va ramane rezerva la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți.

Art.2. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 66697 în suprafață de 0,3413 ha, în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza :

- lot 1, nr. cad. 67018, in suprafata de 0,2000 ha, ce urmează a fi inscrisă în titlul de proprietate emis pe Dandea T. Ion si Condurachi Pascariu Maria,

- lot 2, nr. cad. 67019, in suprafata de 0,1413 ha, va ramane rezerva la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți.

Art.3. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 66687 în suprafață de 3,7032 ha , în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza :

- lot 1, nr. cad. 67002, in suprafata de 3,2032 ha, va ramane la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți,

- lot 2, nr. cad. 67003, in suprafata de 0,5000 ha, ce urmeaza a fi inscrisă în titlul de proprietate emis pe Lungu D. Dumitru.

Art.4. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 66650 în suprafață de 0,6900 ha, în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza:

- lot 1, nr. cad. 67004, in suprafata de 0,5000 ha, ce urmeaza a fi inregistrata in titlul de proprietate pe Lazăr Gh. Ioan,

- lot 2, nr. cad. 67005, in suprafata de 0,1900 ha, ce urmeaza a fi inregistrata in titlul de proprietate pe Lazăr Gh. Ioan.

Art.5. (1) Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 63856 în suprafață de 0,2204 ha, în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza:

- lot 1, nr. cad. 67029, in suprafata de 0,1888 ha, ce urmeaza a fi inregistrata in titlul de proprietate pe Cârjan Anica,

- lot 2, nr. cad. 67030, in suprafata de 0,0316 ha, va ramane la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți.

Art.6. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art 7 In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art 8 Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.



Contrasemneaza pentru legalitate:

Secretar general UAT:  Cristina