

COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

HOTĂRÂREA NR. 113/24.10.2023

cu privire la dezmembrarea unui imobile înscrise cu nr.cadastral în cartea
funciară a Comunei Scobinți

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Scobinți înregistrat sub nr.
110/24.10.2023

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 135 alin2 și art. 233 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al
Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate
modificările și completările ulterioare;

Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu
toate modificările și completările ulterioare;

-Referatele întocmite de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de
specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind
transparența decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului
Local Scobinți;

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Comunei Scobinți

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 64044 în suprafață de 0,4940 ha, în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza :

- lot 1, nr. cad. 67441, in suprafata de 0,2600 ha, ce urmează a fi înscrisă în titlul de proprietate emis pe Sava M. Stefan,

- lot 2, nr. cad. 67442, in suprafata de 0,2340 ha, va ramane rezerva la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți.

Art.2. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 66763 în suprafață de 0,5978 ha, în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza :

- lot 1, nr. cad. 67445, in suprafata de 0,2600 ha, ce urmează a fi înscrisă în titlul de proprietate emis pe Pavel D. Ioan,

- lot 2, nr. cad. 67446, in suprafata de 0,3378 ha, va ramane rezerva la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți.

Art.3. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 66693 în suprafață de 1,0500 ha , în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza :

- lot 1, nr. cad. 67449, in suprafata de 0,4000 ha, va ramane la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți,

- lot 2, nr. cad. 67450, in suprafata de 0,6500 ha, ce urmeaza a fi înscrisă in titlul de proprietate emis pe Sava I. Elisabeta.

Art.4. (1)Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 63309 în suprafață de 0,5001 ha, în doua loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, dupa cum urmeaza:

- lot 1, nr. cad. 67443, in suprafata de 0,2000 ha, va ramane la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți,

- lot 2, nr. cad. 67444, în suprafața de 0,3001 ha, ce urmează a fi înscrisă în titlul de proprietate pe Tătărușanu Gh. Dumitru.

Art.5. (1) Se accepta dezmembrarea imobilului - teren, înscris în cartea funciară nr. 67002 în suprafață de 3,2032 ha, în patru loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, după cum urmează:

- lot 1, nr. cad. 67466, în suprafața de 0,6567 ha, ce urmează a fi înscrisă în titlul de proprietate pe Sava I. Elisabeta,

- lot 2, nr. cad. 67467, în suprafața de 0,2410 ha, ce urmează a fi înscrisă în titlul de proprietate pe Pavel C. Ionita,

- lot 3, nr. cad. 67468, în suprafața de 0,1136 ha, ce urmează a fi înscrisă în titlul de proprietate pe Coșofreț Gh. Costache,

- lot 4, nr. cad. 67469, în suprafața de 2,1919 ha, va rămâne va rămâne la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Scobinți.

Art.6. Se mandatează primarul comunei Scobinți, e pentru întocmirea și semnarea în numele și pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei Hotărâri.

Art 7 În conformitate cu dispozițiile art. 154 și 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art 8 Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afișare prevederile prezentei hotărâri, un exemplar îl va înainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate și un exemplar îl va comunica Prefecturii Iași – Serviciul controlul legalității actelor și contencios administrativ.

Președinte de ședință

Consilier local

Imitru

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general UAT: Rusu Cristina