

COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 15/27.01.2023

Privind modificare Contract de schimb de teren nr.103/17.01.2000

Avand in vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Scobinți prin care solicită modificarea Contractului de schimb nr.103/17.01.2000, încheiat între Primaria Comunei Scobinți și Musteață P.Petru, întocmiți cu indicatori cadastrali greșiți și înscrise în mod eronat suprafața care face obiectul Contractului mai susu menționat.

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare;

Art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu toate modificările și completările ulterioare;

-Referatul de aprobare întocmit de Niculescu Vlad – inspector în aparatul de specialitate al Primarului com. Scobinți, înregistrat sub nr. 15074/05.12.2022

Faptul că au fost îndeplinite condițiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului Local Scobinți;

În temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 și ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Primarul al Comunei Scobinți

Propune :

Art.1. Se aproba rectificarea Contractului de schimb nr.103/17.01.2000 în sensul că: în loc de suprafața de **2834** mp, predata de Consiliul local al com. Scobinti, situată în intravilanul satului Scobinti, com. Scobinti, jud, Iasi, tarlăua T134, parcela P1748/31, cu

vecinii: la Nord DE nr.1749/1, la Sud DE nr.1749/2, la est proprietate Damian Stefan si la vest proprietate Adamache P. Maria **se va înscrie în mod corect** suprafata de **2720 mp**, situată în întravilan conform PUG sat Scobinti, com. Scobinti, jud. Iasi, tarlăua 134, parcelele: A1748/31/2, A1747/31/2, cu vecinii: la nord - DE, la sud - HC1746, la est- NC65550 si la vest- NC61437.

Art.2. Se aproba rectificarea Contractului de schimb nr.103/17.01.2000 în sensul că: în loc de hotararea nr. **40/16.07.1999**, prin care Consiliul Local Scobinti a preluat in patrimoniul privat al comunei suprafata de teren, **se va înscrie în mod corect** hotărârea Consiliului Local Scobinți nr. **77/09.09.2021**.

Art.3 Se aproba rectificarea Contractului de schimb nr.103/17.01.2000 în sensul că : în loc de suprafata de **2834 mp**, predata de Musteata P. Petru, situata in extravilanul com. Scobinti, jud. Iasi, tarlăua T10, parcela 166/26, cu vecinii: la nord proprietate Serban Ion(Adamache Maria prin partaj), la sud proprietate Musteata P. Petru, la est DE nr.32 si la vest DE nr.31, **se va înscrie în mod corect** suprafata de **1540 mp**, cu numarul cadastral 65693, teren situat in extravilanul comunei Scobinti, judetul Iasi, tarlăua T10, parcelele: F162/12/2, A157/12/2, cu vecinii: la nord NC65683(DE76), la sud NC65879(DE), la est NC65694 si la vest NC65692, si a suprafetei de **1180mp**, cu numarul cadastral 66791, teren situat in extravilanul comunei Scobinti, judetul Iasi, tarlăua T37, parcela: A405/134, cu vecinii: la nord NC62626(DE), la sud NC64020(DC), la est NC62612 si la vest NC66790.

Art.4. Se aproba rectificarea Contractului de schimb nr.103/17.01.2000 în sensul că: în loc de C.P.V nr. **967/05.05.1997**, prin care Musteata P. Petru a dobandit terenul, se va înscrie în mod corect C.P.V. nr. **1245/20.07.2022**.

Art 5. In conformitate cu dispozițiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

Art.4. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios admini-

Primar :Hritcu Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate:

Secretar general I