

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE IN SATELE LITA-LITENI, COMUNA SAVADISLA, JUDETUL CLUJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	25.500,00	4.845,00	30.345,00
	TOTAL CAPITOL 2	25.500,00	4.845,00	30.345,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	71.730,00	13.628,70	85.358,70
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.889,00	2.068,91	12.957,91
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.100,00	399,00	2.499,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.741,00	9.260,79	58.001,79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	34.000,00	6.460,00	40.460,00
3.7	Consultanță	157.027,00	29.835,13	186.862,13
3.8	Asistență tehnică	96.122,20	18.263,22	114.385,42
	TOTAL CAPITOL 3	376.879,20	71.607,05	448.486,25
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.973.748,82	565.012,28	3.538.761,10
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.973.748,82	565.012,28	3.538.761,10
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	59.038,80	11.217,37	70.256,17
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	59.038,80	11.217,37	70.256,17
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	236.155,20	44.869,49	281.024,69
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	236.155,20	44.869,49	281.024,69
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.268.942,82	621.099,14	3.890.041,96
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	29.737,49	5.650,12	35.387,61
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	29.737,49	5.650,12	35.387,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	43.360,21	1.880,84	45.241,05
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	15.017,43	0,00	15.017,43
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.003,49	0,00	3.003,49
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.440,13	0,00	15.440,13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	9.899,16	1.880,84	11.780,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	100.649,14	19.123,34	119.772,48
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	178.746,84	27.604,30	206.351,14
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.850.068,86	725.155,49	4.575.224,35
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.088.025,11	586.724,77	3.674.749,88

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.575.224,33
buget de stat	4.181.408,87
buget local	393.815,46

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.268.942,82	0,00
Valoare investitie	3.850.068,86	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	5.332,51	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1.083,86	0,00

Data	16.12.2022
Curs Euro	4,9199
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	722

Beneficiar:

[Signature]



Proiectant:
Domino Construct Instal
ing. Mirela Salajanu

