

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE IN SATELE LITA-LITENI, COMUNA SAVADISLA, JUDEȚUL CLUJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	25.500,00	4.845,00	30.345,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	25.500,00	4.845,00	30.345,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	65.630,00	12.469,70	78.099,70	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.889,00	2.068,91	12.957,91	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție + DTAC	48.741,00	9.260,79	58.001,79	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	34.000,00	6.460,00	40.460,00	buget local
3.7	Consultanță	154.607,74	29.375,47	183.983,21	buget local
3.8	Asistență tehnică	96.122,00	18.263,18	114.385,18	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	372.359,74	70.748,35	443.108,09	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2.973.748,82	565.012,28	3.538.761,10	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.973.748,82	565.012,28	3.538.761,10	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	59.038,80	11.217,37	70.256,17	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	59.038,80	11.217,37	70.256,17	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	236.155,20	44.869,49	281.024,69	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	236.155,20	44.869,49	281.024,69	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	3.268.942,82	621.099,14	3.890.041,96	

Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	29.737,49	5.650,12	35.387,61	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.737,49	5.650,12	35.387,61	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	43.360,21	0,00	43.360,21	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.017,43	0,00	15.017,43	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.003,49	0,00	3.003,49	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.440,13	0,00	15.440,13	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	9.899,16	0,00	9.899,16	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	106.749,13	20.282,33	127.031,46	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	184.846,83	26.882,45	211.729,28	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	3.851.649,39	723.574,94	4.575.224,33	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.088.025,11	586.724,77	3.674.749,88	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.575.224,33
buget de stat	4.181.408,87
buget local	393.815,46

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.268.942,82	0,00
Valoare investitie	3.851.649,39	0,00
Cost unitar aferent investiției	5.334,69	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.084,31	0,00

Data	12/16/2022
Curs Euro	4,9199
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	722

Beneficiar:
Comuna Savadisla
Primar, Stefan Asztalos



Proiectant:
Domino Construct Instal SRL
ing. Mirela Salajanu

