



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL, AL COMUNEI SARULEȘTI

HOTĂRÂRE,

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafața de 500 mp. aflat în proprietatea privată a comunei Sarulești, sat Solacolu, județul Călărași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, înscris în CF nr. 27784, nr. cadastral 27784, CV3, parcela 77/13 lot 8 domnului Andrei Georgian-Marian;

Consiliul Local al comunei SARULEȘTI, convocat în ședința ordinară de lucru din data de 24.06.2025,

Având în vedere:

- *Referatul de aprobare al Primarului comunei nr. 2576/17.06.2026;*
- *Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism/Patrimoniu nr. 2575/17.06.2026;*
- *Hotărârea Consiliului Local nr.62 /17.08.2020 privind atribuirea în folosință gratuită a unui loc de casa, în suprafața de 500 mp. Domnului Andrei Georgian – Marian;*
- *prevederile art. 6 alin.(1) și alin (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Extras de carte funciara nr. 27784;*
- *avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Sarulești, județul Călărași;*
- *prevederile H.C.L. nr. 24 din 26.05.2026 privind alegerea președintelui de ședință,*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARULEȘTI ,
HOTĂRĂȘTE**

Art.1. Se aproba retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafața de 500 mp. aflat în proprietatea privată a comunei Sarulești, sat Solacolu, județul Călărași, atribuit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, înscris în CF nr. 27784, nr. cadastral 27784, CV 3, parcela 77/13 lot 8, în intravilan, categoria de folosință curți construcții, atribuit domnului Andrei Georgian –Marian prin Hotărârea Consiliului Local nr.62/17.08.2020

Art.2. Retragerea dreptului de folosință gratuită se dispune întrucât beneficiarul Andrei Georgian – Marian nu a început construirea locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului, conform art. 6 alin. (2) din Legea nr. 15/2003.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri încetează dreptul de folosință gratuită al beneficiarului Andrei Georgian –Marian asupra terenului prevăzut la art. 1, acesta revenind în patrimoniul privat al comunei.

Art. 4. Primarul comunei, prin Compartimentul Cadastru si Amenajarea teritoriului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul general al comunei Sarulesti va comunica prezenta, Primarului comunei , Instituției Prefectului-Județul Călărași și persoanelor interesate va asigura aducerea acesteia la cunoștință publică prin publicare în monitorul oficial local secțiunea-hotărâri ale autorității deliberative.

Presedinte sedinta,
Consilier local
Nastase Florin



Nr. 33
Adoptata la Sarulesti
Astazi :24.06.2026

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general UAT Sarulesti
Serban Selena

A handwritten signature in blue ink.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA SARULEȘTI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE,

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafața de 500 mp. aflat în proprietatea privată a comunei Sarulești, sat Solacolu, județul Calărași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, înscris în CF nr. 27784, nr. cadastral 27784, CV3, parcela 77/13 lot 8 domnului Andrei Georgian-Marian;

Consiliul Local al comunei SARULEȘTI, convocat în ședința ordinară de lucru din data de 24.06.2025,

Având în vedere:

- *Referatul de aprobare al Primarului comunei nr. 2576/17.06.2026;*
- *Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism/Patrimoniu nr. 2575/17.06.2026;*
- *Hotărârea Consiliului Local nr. 62 /17.08.2020 privind atribuirea în folosință gratuită a unui loc de casa, în suprafața de 500 mp. Domnului Andrei Georgian – Marian;*
- *prevederile art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Extras de carte funciara nr. 27784;*
- *avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Sarulești, județul Calărași;*
- *prevederile H.C.L. nr. 24 din 26.05.2026 privind alegerea președintelui de ședință,*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARULEȘTI ,
ADOPTA PREZENTA HOTĂRÂRE**

Art.1. Se aproba retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafața de 500 mp. aflat în proprietatea privată a comunei Sarulești, sat Solacolu, județul Calărași, atribuit în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, înscris în CF nr. 27784, nr. cadastral 27784, CV 3, parcela 77/13 lot 8, în intravilan, categoria de folosință curți construcții, atribuit domnului Andrei Georgian –Marian prin Hotărârea Consiliului Local nr. 62/17.08.2020
;

Art.2. Retragera dreptului de folosință gratuită se dispune întrucât beneficiarul Andrei Georgian – Marian nu a început construirea locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului, conform art. 6 alin. (2) din Legea nr. 15/2003.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri încetează dreptul de folosință gratuită al beneficiarului Andrei Georgian –Marian asupra terenului prevăzut la art. 1, acesta revenind în patrimoniul privat al comunei.

Art. 4. Primarul comunei, prin Compartimentul Cadastru si Amenajarea teritoriului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul general al comunei Sarulesti va comunica prezenta, Primarului comunei , Instituției Prefectului-Județul Călărași și persoanelor interesate va asigura aducerea acesteia la cunoștință publică prin publicare în monitorul oficial local secțiunea-*hotărâri ale autorității deliberative*.

Primar
Calin Petre Alexandru



AVIZEAZA,
Secretarul general al comunei Sarulesti
Serban Selena