



ROMÂNIA

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

CONSILIUL LOCAL, AL COMUNEI SARULESTI

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea dezmembrării, în 3 (trei) loturi, a imobilului, situat în intravilanul comunei Sarulesti, sat Sandulita județul Calarasi, în suprafața de 4500 mp categoria de folosință curți construcții și construcția C1 = 207 mp suprafața construită, suprafața desfasurată = 268 mp. înscris în CF nr. 23633, aflat în domeniul public al comunei Sarulesti, județul Calarasi

Consiliul local al comunei Sarulesti, județul Calarasi, întrunit în ședința ordinară din data de 25.V.2026,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Sarulesti județul Calarasi înregistrat cu nr.2188/19.05.2026 ;
 - Raportul de specialitate al domnului referent superior din cadrul compartimentului cadastru și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr. 2187/19.05.2026 ;
 - Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire;
 - H.C.L. nr. 24/25.05.2026 privind alegerea prezidentului de ședință, a Consiliului Local ;
 - Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Sarulesti, județul Calarasi;
 - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;
 - Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificări și completări;
 - Prevederile art. 7 alin 2, art. 879 alin 2, din Codul Civil al României, adoptat prin Legea 287/2009 republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 2) litera „c” din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ actualizat ;
- În temeiul art. 139 alin. 1) coroborat cu art. 196 alin.1) lit.„a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ actualizat.*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARULESTI ,

HOTĂRĂSTE

Art.1. - Se aproba dezmembrarea in 3 (trei) loturi, a imobilului , situat in intravilanul comunei Sarulesti , sat Sandulita str. Avram Iancu nr.33 judetul Calarasi, in suprafata de 4500 mp categoria de folosinta curti constructii si constructia C1 = 207 mp suprafata construita si 268 mp. Suprafata desfasurata , inscris in CF nr. 23633, aflat in domeniul public al comunei Sarulesti , judetul Calarasi , dupa cum urmeaza:

- Lot 1 = Teren intravilan , categoria de folosinta curti constructii in suprafata de 2259 mp ,pe care este edificata constructia C1 = 207mp suprafata construita si 268 mp suprafata construita desfasurata ;
- Lot 2 = Teren intravilan, categoria de folosinta curti constructii in suprafata de 1921 mp;
- Lot 3 = Teren intravilan , categoria de folosinta curti constructii in suprafata de 320 mp. .

Art. 2. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari ,se asigură de către primarul comunei Sarulesti , județul Călărași, prin aparatul de specialitate din cadrul compartimentului de specialitate cadastru si amenajarea teritoriului .

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Sarulesti, în condițiile legii, Instituției Prefectului – județul Călărași și compartimentelor de specialitate.

Presedinte sedinta,

Consilier local

Nastase Florin



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar general UAT Sarulesti

Serban Selena

Nr. 29

Adoptata la Sarulesti

Astazi : 25.05.2026



ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI SARULESTI
JUDETUL CALARASI

PROIECT DE HOTĂRÂRE,

privind aprobarea dezmembrării, în 3 (trei) loturi, a imobilului, situat în intravilanul comunei Sarulesti, sat Sandulita județul Calarasi, în suprafața de 4500 mp categoria de folosință curți construcții și construcția C1 = 207 mp suprafața construită, suprafața desfasurată = 268 mp. înscris în CF nr. 23633, aflat în domeniul public al comunei Sarulesti, județul Calarasi

Consiliul local al comunei Sarulesti, județul Calarasi, întrunit în ședința ordinară din data de 25.V.2026,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Sarulesti județul Calarasi înregistrat cu nr.2188/19.05.2026 ;
 - Raportul de specialitate al domnului referent superior din cadrul compartimentului cadastru și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr. 2187/19.05.2026 ;
 - Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire;
 - H.C.L. nr. 24/25.05.2026 privind alegerea prezidentului de ședință, a Consiliului Local ;
 - Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Sarulesti, județul Calarasi;
 - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;
 - Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificări și completări;
 - Prevederile art. 7 alin 2, art. 879 alin 2, din Codul Civil al României, adoptat prin Legea 287/2009 republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 2) litera „c” din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ actualizat ;
- În temeiul art. 139 alin. 1) coroborat cu art. 196 alin.1) lit.„a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ actualizat.*