

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " MODERNIZARE STATIE DE EPURARE SI REALIZARE RACORDURI LA CANALIZARE  
IN COMUNA SARICHIROI "

| Nr.<br>crt.                                                            | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor<br>de cheltuieli                                          | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare<br>(fără T.V.A. )   | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 5,000.00                    | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 2,000.00                    | 380.00           | 2,380.00          |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 230,000.00                  | 43,700.00        | 273,700.00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 80,000.00                   | 15,200.00        | 95,200.00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 10,000.00                   | 1,900.00         | 11,900.00         |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 10,000.00                   | 1,900.00         | 11,900.00         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 130,000.00                  | 24,700.00        | 154,700.00        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 35,000.00                   | 6,650.00         | 41,650.00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 30,000.00                   | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 115,000.00                  | 21,850.00        | 136,850.00        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>417,000.00</b>           | <b>79,230.00</b> | <b>496,230.00</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 3,113,200.00                | 591,508.00       | 3,704,708.00      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 3,113,200.00                | 591,508.00       | 3,704,708.00      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 25,000.00                   | 4,750.00         | 29,750.00         |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 25,000.00                   | 4,750.00         | 29,750.00         |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 2,475,000.00                | 470,250.00       | 2,945,250.00      |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 2,475,000.00                | 470,250.00       | 2,945,250.00      |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>4.5</b>                                          | <b>Dotări</b>                                                                                                                    | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>4.6</b>                                          | <b>Active necorporale</b>                                                                                                        | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>5,613,200.00</b> | <b>1,066,508.00</b> | <b>6,679,708.00</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>5.1</b>                                          | <b>Organizare de şantier</b>                                                                                                     | 31,132.00           | 5,915.08            | 37,047.08           |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier                                                             | 31,132.00           | 5,915.08            | 37,047.08           |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării şantierului                                                                                        | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>5.2</b>                                          | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | 34,862.65           | 0.00                | 34,862.65           |
| 5.2.1                                               | Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare                                                                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii                                                           | 15,846.66           | 0.00                | 15,846.66           |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 3,169.33            | 0.00                | 3,169.33            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 15,846.66           | 0.00                | 15,846.66           |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare                                                    | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>5.3</b>                                          | <b>Cheltuieli diverse şi neprevăzute</b>                                                                                         | 168,396.00          | 31,995.24           | 200,391.24          |
| <b>5.4</b>                                          | <b>Cheltuieli pentru informare şi publicitate</b>                                                                                | 5,000.00            | 950.00              | 5,950.00            |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>239,390.65</b>   | <b>38,860.32</b>    | <b>278,250.97</b>   |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>6.1</b>                                          | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>                                                                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>6.2</b>                                          | <b>Probe tehnologice şi teste</b>                                                                                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|                                                     | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>6,269,590.65</b> | <b>1,184,598.32</b> | <b>7,454,188.97</b> |
|                                                     | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>3,169,332.00</b> | <b>602,173.08</b>   | <b>3,771,505.08</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>7,454,188.97</b> |
| buget de stat                           | <b>7,130,508.97</b> |
| buget local                             | <b>323,680.00</b>   |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>5,613,200.00</b> | <b>0.00</b>           |
| Valoare investitie                     | <b>6,269,590.65</b> | <b>0.00</b>           |
| Cost unitar aferent investiţiei        | <b>1,253.92</b>     | <b>0.00</b>           |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | <b>253.40</b>       | <b>0.00</b>           |

|                                                  |          |
|--------------------------------------------------|----------|
| Data                                             | 15-10-21 |
| Curs Euro                                        | 4.9484   |
| Valoare de referinţă standard de cost (locuitor, | 5000     |

**Beneficiar:**

COMUNA SARICHIOI, JUDEŢUL TULCEA

Primar  
Vitali Finoghen

**Proiectant:**

S.C. PROIECT EXPERT CONSULT  
DESIGN S.R.L

Administrator  
Constantin-Cristian DUMITRU