

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL COMUNA SARBENI

H O T Ă R Ă R E

Privind: Predarea catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A. a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii „ CONSTRUIRE SI DOTARE SEDIU PRIMARIE IN SAT SARBENII DE JOS, COMUNA SARBENI, JUDETUL TELEORMAN” strada Primariei, nr. 186, comuna Sarbeni, judetul Teleorman.

Consiliul Local al Comunei Sarbeni, Județul Teleorman, întrunit *de indata in sedinta extraordinara* din data de **18 martie 2021**, *având în vedere* :

- nota justificativa a primarului comunei Sarbeni, cu numarul 883 din 18.03. 2021, **intocmita in baza solicitarii CNI**, inregistrata la acelasi numar ;
- **referatul de aprobare** al primarului comunei Sarbeni cu nr. 884 din 18.03. 2021;
- **raportul compartimentului de specialitate** nr. 881 din 18.03. 2021 ;
- **avizul comisiei de specialitate** nr. 1 din cadrul consiliului local Sarbeni;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. a), art.136 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 134 alin. (4) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se aproba predarea catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A. pe baza de protocol , a unui numar de 1 amplasament , in suprafata totala de 563 m.p. , situat in sat Sarbenii de Jos, strada Primariei nr. 186, comuna Sarbeni, judetul Teleorman din care un amplasament compus din constructia C1(sediu primrie P) in suprafata construita la sol de 193, 00 m.p. si terenul aferent, diferenta pana la suprafata totala de 563 m.p. unitate individuala aflata in proprietatea comunei Sarbeni, conform amplasament si regim juridic, identificat potrivit cartii funciare nr. 20273 comuna Sarbeni, libere de orice sarcini, in vederea si pe perioada realizarii de catre CNI- S.A. a obiectivului de investitii „ CONSTRUIRE SI DOTARE SEDIU PRIMARIE IN SAT SARBENII DE JOS, COMUNA SARBENI, JUDETUL TELEORMAN” strada Primariei, nr. 186, comuna Sarbeni, judetul Teleorman”.

Art.2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare.

Art. 3 Se aproba demolarea constructiei, existente pe amplasament care nu face obiectul predarii, identificat din punct de vedere cadastral conform extras de carte funciara cu nr. 20273.

Art. 4 Se aproba Deviz General privind cheltuielile de capital necesar realizarii obiectivului de investitii - ***CONSTRUIRE SI DOTARE SEDIU PRIMARIE IN SAT SARBENII DE JOS, COMUNA SARBENI, JUDETUL TELEORMAN” strada Primariei, nr. 186, comuna Sarbeni, judetul Teleorman”, dupa cum urmeaza:***

Valoarea totala investitie : 4.769.959, 89 lei cu TVA , din care :

Valoare C+M : 2.834.120, 84 lei cu TVA

Din totalul general finantarea se asigura dupa cum urmeaza :

-Buget de stat - 4.567.559, 95 lei cu TVA .

-Buget propriu beneficiar – 202. 399, 94 lei cu TVA .

DEVIZ GENERAL, detaliat conform **ANEXEI nr. 1** , la prezenta hotarare.

Art. 5 - Se aproba asigurarea finantarii de catre U.A.T. comuna Sarbeni , judetul Teleorman a cheltuielilor pentru racordurile la utilitatii (electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc) precum si orice alta cheltuiala neeligibila care ar putea aparea pe parcursul derularii investitiei si pana la darea in folosinta a imobilului;

Art. 6 -U.A.T. Comuna Sarbeni , judetul Teleorman se obliga sa asigure, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului;

Art. 7 - U.A.T. Comuna Sarbeni, Judetul Teleorman se obliga ca, dupa predarea amplasamentelor si a obiectivului realizat, sa mentina destinatia acestuia si sa il intretina pe o perioada de minim 15 ani;

Art. 8 - SE IMPUTERNICESTE primarul comunei Sarbeni sa indeplineasca toate procedurile legale pentru implementarea obiectivului de investitii : **CONSTRUIRE SI DOTARE SEDIU PRIMARIE IN SAT SARBENII DE JOS, COMUNA SARBENI, JUDETUL TELEORMAN” strada Primariei, nr. 186, comuna Sarbeni, judetul Teleorman.**

Art.9 - Secretarul general al comunei Sarbeni, va comunica prezentul act administrativ Institutiei Prefectului jud. Teleorman – Serviciului pentru verificarea legalității actelor și contencios administrativ, persoanelor si institutiilor interesate, la solicitarea acestora.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Popa Gheorghe _____



Contrasemneaza
Secretar General,
Lită Petrica

Contabil : Insp. Ristea Mariana _____

Referent cadastru si urbanism: Luiceanu Georgeta _____

Comuna Sarbeni

Nr. 7 din 18 martie 2021

Adoptata astazi 18 martie 2021, in sedinta extraordinara de indata cu votul a 8, consilieri “pentru”, — ” abtineri” si — ” impotriva” din totalul de 8, prezenti si 9 (noua) in functie care compun Consiliul local Sarbeni.