



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARASĂU

HOTĂRÂRE A nr. 33/2025

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Sarasău a imobilului drum din CF 51263 Sarasău, nr.cadastral 51263, a imobilului drum CF 51258 Sarasău, nr. cadastral 51258, și a imobilului drum CF 51488 Sarasău, nr. cadastral 51488

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de primarul comunei Sarasău;
- Raportul de specialitate al viceprimarului comunei Sarasău și referatul de aprobare întocmit de dl. primar al comunei Sarasău, prin care se propune aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Sarasău a imobilului drum din CF 51263 Sarasău, nr.cadastral 51263, a imobilului drum CF 51258 Sarasău, nr. cadastral 51258, și a imobilului drum CF 51488 Sarasău, nr. cadastral 51488;
- Documentația cadastrală - Planurile de amplasament și delimitare a bunurilor cu privire la înscrierea în Cartea Funciară a comunei Sarasău a dreptului de proprietate și atestare apartenenței la domeniul privat al comunei Sarasău a imobilului drum din CF 51263 Sarasău, nr.cadastral 51263, a imobilului drum CF 51258 Sarasău, nr. cadastral 51258 și a imobilului drum CF 51488 Sarasău, nr. cadastral 51488;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sarasău, județul Maramureș, aprobat prin H.C.L. nr. 14 din 1999 atestat prin H.G. 934/2002 - ANEXA nr. 55;
- Anexa 4 - pct.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată;
- Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor:

- Art. 24 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată;
- Art. 554, art.858, art. 863, art. 881, art. 885 alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil) republicat;
- Art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, modificată, completată și republicată;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) și art. 361, alin (2) coroborate cu prevederile art. 296 alin. (2), (3) și (7) toate din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile art. 139, alin.(1), alin.(3), lit.,g" și ale art.196, alin.(1), lit.,a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 Consiliul Local al comunei Sarasău întrunit în **ședința ordinară în data de 03.10.2025, adoptă următoarea**

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Sarasău, județul Maramureș în domeniul public al comunei Sarasău, județul Maramureș a imobilelor situate în intravilanul comunei Sarasău, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Strada Fabricii Tronson I , situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 303 mp, CF 51263 Sarasău , număr cadastral 51263, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 45.268 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;
- Strada Fabricii Tronson II, situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 193 mp, CF 51258 Sarasău , număr cadastral 51258, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 28.834 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;
- Strada Zănoagă Tronson III, situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 376 mp, CF 51488 Sarasău , număr cadastral 51488, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 34.554 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;

Art.2. Se aprobă efectuarea demersurilor privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sarasău, conform art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu imobilele situate în intravilanul comunei Sarasău, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Strada Fabricii Tronson I , situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 303 mp, CF 51263 Sarasău , număr cadastral 51263, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 45.268 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;
- Strada Fabricii Tronson II, situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 193 mp, CF 51258 Sarasău , număr cadastral 51258, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 28.834 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;
- Strada Zănoagă Tronson III, situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 376 mp, CF 51488 Sarasău , număr cadastral 51488, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 34.554 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;

Art.3. Se declară ca fiind de uz si interes public local, conform art. 296 alin. 7 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, imobilele situate în intravilanul comunei Sarasău, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Strada Fabricii Tronson I , situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 303 mp, CF 51263 Sarasău , număr cadastral 51263, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 45.268 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;
- Strada Fabricii Tronson II, situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 193 mp, CF 51258 Sarasău , număr cadastral 51258, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 28.834 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;
- Strada Zănoagă Tronson III, situată în intravilan, loc. Sarasău , jud. Maramureș, suprafața de 376 mp, CF 51488 Sarasău , număr cadastral 51488, categoria de folosință: drum, „anul dobândirii și/sau al dării în folosință” 2025 ”, Valoarea de inventar 34.554 lei) „Situția juridică actuală”: Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, Codul de clasificare” cuprins: „ 1.3.7.1;

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sarasău, județul Maramureș.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului comunei Sarasău;
- Instituției Prefectului județului Maramureș, pentru controlul legalității;
- Compartimentului de specialitate;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș;
- Cetățenilor comunei prin aducere la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

ARDELEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,

**Pentru SECRETAR GENERAL
GRIGOR LIVIA**

Nota: Adoptată cu 8 voturi ”pentru”, voturi ”împotriva” și voturi ”abținere” a celor 8 consilieri prezenți la sedință, din numărul de 11 consilieri în funcție.

Sarasău, 3 octombrie 2025