



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARASĂU

HOTARAREA nr. 3 / 2024

**privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/ cofinanțarea elaborării și actualizării
Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Sarasău,
județul Maramureș**

Având în vedere:

- proiectul de hotarare inițiat și prezentat de primarul comunei Sarasău;
- adresa nr.737/15.01.2024 Consiliului Județan Maramureș;
- referatul de aprobare al primarului comunei Sarasău, în calitatea sa de inițiator ;
- raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sarasău;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.27/9.11.2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Sarasău, județul Maramureș;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

În baza prevederilor :

- art.15 alin.(2),art.120 alin.(1)și art.121 alin.(1)și alin.(2)din Constituția României, republicată ;
- art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale,adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2) din Codul civil al României,adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat,cu modificările și completările ulterioare ;
- art, 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (1⁶), alin (1⁷), alin. (1⁸) si alin. (4), art. 52 și art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 35 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.129 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.197 alin.(1) si (2) și art.243 alin.(1)lit.(a),din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobata prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local a comunei Sarasău nr.31 din 23.11.2017 privind aprobarea Plan Urbanistic General al comunei Sarasău, județul Maramureș și Regulament Local de Urbanism aferent acestuia;

- art.2,alin.(2),art.41,alin.(5),art.50,alin.(4),art.58,art.59,art.61,art.62,și art.70 din Legea nr.24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,replicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) precum și a art.196 alin.(1) lit.a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare Consiliul local al comunei Sarasău întrunit în **ședința ordinară** în data de **26.01.2024** adopta următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei SARASĂU, județul Maramureș, structurați astfel:

Valoarea totală este de 109.480,00 lei cu TVA, din care valoarea pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat este de 23.800,00 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- Întocmirea documentațiilor de specialitate pentru obținerea avizelor - 11.900,00 lei cu TVA;
- Obținerea avizelor - 5.950,00 lei cu TVA;
- Rezolvarea tuturor obiecțiilor avizatorilor prin implementarea acestora în documentația PUG faza finală - 5.950,00 lei cu TVA.

Art. 2 Se aprobă devizul general cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat, structurate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Sarasău, prin compartimentul urbanism, compartimentul contabilitate, financiar, buget.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet <https://primaria-sarasau.ro/>, și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- Compartimentului contabilitate, financiar, buget;
- Compartimentului urbanism;
- Direcției Arhitect Șef din cadrul Județului Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IERIMA VASILE-FLORENTIN

CONTRASEMNEAZĂ,

Pentru **SECRETAR GENERAL**
GRIGOR LIVIA

Nota: Adoptată cu 11 voturi "pentru", _____ voturi "împotriva" și _____ voturi "abținere" a celor 11 consilieri prezenți la ședință, din numărul de 11 consilieri în funcție.

Sarasău, 26 ianuarie 2024