

HOTĂRÂREA nr. 18 / 2021

privind declararea ca fiind de interes public local a unor terenuri de natură drum - strada Cetatea cu cele 3 tronsoane, situate în intravilanul și extravilanul comunei Sarasău, județul Maramureș

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de primarul comunei Sarasău în baza raportului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Sarasău;
- Dispoziția nr. 2 din 12.01.2021 privind constituirea Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Sarasău, județul Maramureș.
- Raportul Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Sarasău, județul Maramureș, nr. 2.842 din 16.08.2021;
- Hotărârea Consiliului Local Sarasău nr. 20 din 31.07.2020 privind înscrierea provizorie în Cartea Funciară a imobilelor reprezentând teren de natură drum, în proprietatea publică a comunei Sarasău;
- Extrasele de Carte Funciară, înscriere provizorie: nr. 50930 Sarasău - teren de natură drum în suprafață de 4.427 mp, nr. 50923 Sarasău - teren de natură drum în suprafață de 3.805 mp, nr. 50920 Sarasău - teren de natură drum în suprafață de 11.213 mp.
- avizul comisiei privind administrarea domeniului public și privat al comunei din cadrul Consiliului Local Sarasău, județul Maramureș;

În baza prevederilor:

- art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) și ale punctului 1 din Anexa 4-Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 863, lit. "F" din CARTEA a III - a, TITLULUI VI - Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- Art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit. a, art. 4 lit. a, art. 5 lit. C, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din Legea nr. 18, privind fondul funciar - LEGE nr. 18 din 19 februarie 1991 (**republicată**);
- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 934 din 29 august 2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, anexa nr. 55 - comuna Sarasău;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g”, art. 155 alin. (1) lit. „d” și lit. „e”,

coroborate cu art. 139 alin. (5) lit. „c”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 05.07.2019, în vigoare din data de 05.07.2019, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Sarasau întrunit în ședința ordinara în data de 16 august 2021 adoptă următoarea

HOTĂRĂRE:

Art.1. Se declară ca fiind bunuri aparținând domeniului public, de interes public local, un număr de 3 terenuri, categoria de folosință drum, reprezentând strada Cetatea cu cele 3 tronsoane, situate în intravilanul și extravilanul comunei Sarasău, județul Maramureș, conform Anexei la prezenta hotărâre, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Consiliul local Sarasău își însușește documentația care a stat la baza înscrierii în Extrasele de Carte Funciară, înscriere provizorie : nr. 50930 Sarasău - teren de natură drum în suprafață de 4.427 mp, nr. 50923 Sarasău - teren de natură drum în suprafață de 3.805 mp, nr. 50920 Sarasău - teren de natură drum în suprafață de 11.213 mp. și își da acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în cartea funciară a bunurilor imobile care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.3. Imobilele cuprinse în Anexă la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri în baza legilor de fondului funciar, al Legii nr. 165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

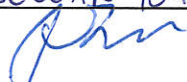
Art.4. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Sarasău, Covaci Ion.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Maramureș, pentru controlul legalității;
- Primarului comunei Sarasău;
- Secretarului general al comunei Sarasău;
- Compartimentului de specialitate;
- Compartimentului financiar – contabil;
- OCPI Maramureș – BCPI Sighetu Marmăției;
- Cetățenilor comunei Sarasău prin aducere la cunoștință publică;

PRESEDINTE DE SEDINTA

ARDECEAN IOAN




CONTRASEMNEAZA
pentru secretar general
Nemes Claudia



Nota: Prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi „pentru”; — voturi „impotriva” si — voturi „abținere” a celor 10 consilieri prezenti la sedinta, din numarul de 11 consilieri in functie.

Sarasau, 16 august 2021

ANEXA

LA HCL NR. 18 DIN 16.07.2021

Nr. crt.	Denumirea actuala a bunului	Elemente de identificare	Situatia juridică actuală
1	teren de natură drum Strada Cetatea, tronson I	Situat în localitatea Sarasău - intravilan CF nr. 50930 Sarasău Suprafața de 4.427 mp Lungimea de 582 m Teren neîmprejmuit Îmbracaminte de pietris	O.G. 43/1997 L18/1991 HCL Sarasău nr. 20 din 31.07.2020
2	teren de natură drum Strada Cetatea, tronson II	Situat în localitatea Sarasău – intravilan și extravilan CF nr. 50923 Sarasău Suprafața de 3.805 mp (3.471 mp intravilan și 334 mp extravilan) Lungimea de 605 m Teren neîmprejmuit Îmbracaminte de pietris	O.G. 43/1997 L18/1991 HCL Sarasău nr. 20 din 31.07.2020
3	teren de natură drum Strada Cetatea, tronson III	Situat în localitatea Sarasău – intravilan și extravilan CF nr. 50920 Sarasău Suprafața de 11.213 mp (6.124 mp intravilan, 318 mp extravilan, 857 intravilan și 3.914 mp extravilan) Lungimea de 1744 m Teren neîmprejmuit Îmbracaminte de pietris	O.G. 43/1997 L18/1991 HCL Sarasău nr. 20 din 31.07.2020