

www.librabank.ro



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

CONTRACT DE IPOTECA MOBILIARA Nr. incheiat in data de

Intre:

LIBRA INTERNET BANK S.A., cu sediul social in Bucuresti, Calea Vitan nr. 6-6A, Tronson B,C, et. 1,6,9,13, Cladirea Phoenix Tower, Sector 3, numar de ordine in registrul comertului J40/334/1996, prin Sucursala Apusului, cu sediul in BD. IULIU MANIU NR.73,BL.C3,PARTER, SPATIUL COMERCIAL 4, SECTOR 6 BUCURESTI, avand codul unic de inregistrare 38040444, numarul de ordine in Registrul comertului J40/13596/2017, numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819, in calitate de creditor, prin reprezentantii sai legali, denumita in continuare **CREDITOR** sau **BANCA**,

Autoritatea contractanta COMUNA SANTANDREI, cu sediul in comuna Sântandrei, str. Principală, nr. 526, jud. Bihor, avand codul de identificare fiscala 4794583, e-mail, in calitate de garant ipotecar, prin, în calitate de Primar, imputernicit in baza Hotararii de Consiliu Local al COMUNEI SANTANDREI nr. din data de, in calitate de Reprezentat legal, denumita in continuare **GARANT**,

in baza prevederilor articolului 2387 si urmatoarele din Codul civil, s-a incheiat prezentul contract de ipoteca mobiliara in urmatoarele conditii:

1. Obiectul contractului

1.1. **GARANTUL** constituie in favoarea **BANCII** o garantie reala - ipoteca mobiliara asupra urmatoarelor conturi bancare deschise in evidentele **BANCII** pe numele **GARANTULUI**:

a) cont IBAN nr.

b) cont IBAN nr.

c) cont IBAN nr.

conturi asupra carora **LIBRA INTERNET BANK S.A.** in calitate de creditor ipotecar, instituie controlul in sensul articolului 2410 Cod Civil, precum si asupra sumelor prezente si viitoare aflate sau care se vor afla in aceste conturi.

1.2. Garantia se constituie in scopul garantarii obligatiei de rambursare a creditului in valoare de **7.500.000 (saptemilioanecincisute) RON**, plus dobanzi, comisioane si alte cheltuieli aferente creditului, acordat **GARANTULUI**, in conditiile stabilite prin **Contractul de credit nr. incheiat in data de** (denumit in continuare Contractul de credit), asa cum va putea fi acesta modificat/completat prin acte aditionale ulterioare referitoare la orice aspect al creditului, ca spre exemplu, dar fara a se limita la acestea: prelungire perioada de creditare, suplimentare de credit acordat, orice alta conditie si/sau termen ale contractului.

1.3. Garantia reala - ipoteca mobiliara acopera in toata intinderea sa obligatia garantata. Obligatia garantata reprezinta intreaga datorie angajata de **GARANT** fata de **BANCA** prin contractul de credit mentionat la art. 1.2 si eventualele acte aditionale la acesta, inclusiv dobanzile, costurile si majorarile aferente. Cheltuielile facute de **BANCA** pentru luarea in posesie a bunurilor afectate garantiei, precum si orice alte cheltuieli de executare, cad in sarcina **GARANTULUI** si sunt, de asemenea, garantate prin bunurile afectate garantiei.

1 / 4

BANCA

GARANT/1

LIBRA INTERNET BANK S.A. | www.librabank.ro
Phoenix Tower, Calea Vitan 6-6A, Sector 3, Bucuresti, 031296, Romania; Tel.: +40 (0) 21 208.8000; Fax: +40 (0) 21 230.6565; Email: info@librabank.ro;
Swift: BREL RO BU; Numar de ordine in Registrul Comertului J40/334/1996; Cod Unic de Inregistrare 8119644, atribuit de ANAF;
Aut. BNR seria B nr. 000025/24.01.1997; Nr. Inmatriculare RB-PJR-40-037/18.02.1999; Numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819;
Capital social subscris si varsat: 512.622.000 RON. Pentru orice nemultumire, va incurajam sa ne scrieti la reclamatii@librabank.ro



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

1.4. Prezenta ipoteca mobiliara constituita in favoarea BANCII este valabila pana cand intrega obligatie garantata mentionata la art. 1.3 va fi fost lichidata integral si in totalitate, irevocabil si neconditionat.

1.5. GARANTUL/GARANTII declara ca garantia constituita prin prezentul contract garanteaza obligatia de rambursare si a oricarei sume viitoare cu care va fi suplimentat Contractul de credit, inclusiv accesoriile acesteia, prezentul contract de garantie fiind accesoriu intregului Contract de credit, astfel cum acesta este sau va fi modificat prin acte aditionale.

1.6. GARANTUL declara ca a luat la cunostinta despre posibilitatea prelungirii duratei de rambursare a creditului aferent Contractului de credit mentionat la art 1.1, cu noi perioade, la solicitarea IMPRUMUTATULUI si cu acordul BANCII, oricand pe durata contractului si recunoaste aceasta prelungire ca fiindu-i opozabila, indiferent de durata prelungirii.

2. Drepturile BANCII

2.1. GARANTUL autorizeaza in mod expres BANCA sa recupereze din disponibilitatile prezente si viitoare aflate in conturile sale bancare constituite drept garantie reala - ipoteca mobiliara prin prezentul Contract, toate sumele scadente sau considerate scadente conform Contractului de credit si neachitate, fara o alta imputernicire prealabila din partea GARANTULUI si la orice moment va fi considerat necesar de catre BANCA.

In acest scop, BANCA poate compensa soldul creditor al conturilor bancare ipotecate cu creanta ipotecara.

3. Declaratiile si obligatiile GARANTULUI

3.1. Reprezentantul/Reprezentantii GARANTULUI declara pe proprie raspundere ca imputernicirea si semnatura sa/lor pe prezentul contract sunt suficiente, valabile si opozabile tertilor.

3.2. GARANTUL isi exprima in mod irevocabil consimtamantul ca, in cazul in care GARANTUL contracteaza o noua datorie catre BANCA, ipoteca constituita prin prezentul contract poate fi mentinuta si pentru garantarea noii datorii, la alegerea BANCII, in aceleasi conditii contractuale mentionate prin prezentul contract, in conformitate cu prevederile articolului 165 din Legea 71/2011 pentru punerea in aplicare a Legii 287/2009 privind Codul civil.

3.3. GARANTUL se obliga sa pastreze active conturile bancare care fac obiectul prezentului contract, pe toata durata valabilitatii acestuia.

3.4. GARANTUL se obliga sa protejeze drepturile BANCII rezultate din prezentul contract impotriva pretentiilor si cererilor din partea oricarei terte persoane si sa informeze de indata BANCA despre orice pretentie, cerere sau formalitate de executare silita provenita din partea oricarei persoane in legatura cu conturile afectate prezentei garantii.

3.5. GARANTUL se obliga sa depuna toate diligentele, necesare si suficiente, pentru a asigura incasarea prin depunere/transfer a sumelor de bani datorate lui de catre debitorii sai, fara prejudicierea BANCII, in conturile bancare ce fac obiectul prezentei garantii. Referirea la conturi bancare include si disponibilitatile prezente si viitoare din conturi, rezultat al depunerii/transferului sumelor de bani de catre GARANT sau datorate GARANTULUI de catre debitorii sai.

4. Formalitatile de publicitate a garantiei

4.1. Formalitatile de inscriere/modificare/radiere a garantiei in/din Registrul National de Publicitate Mobiliara (RNPM) vor fi indeplinite de BANCA pe cheltuiuala DEBITORULUI.

4.2. GARANTUL declara ca este de acord si autorizeaza BANCA pentru efectuarea formalitatilor de publicitate mentionate mai sus, nemaifiind necesara nici o alta formalitate prealabila sau ulterioara din partea BANCII sau alte acorduri din partea GARANTULUI. GARANTUL are cunostinta ca BANCA va indeplini

2 / 4

BANCA

GARANT/I



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

formalitatile de publicitate mentionate la articolul anterior in termen de 2 zile lucratoare de la data prezentului contract.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

4.3. GARANTUL declara ca renunta in mod expres la dreptul sau de a i se comunica o copie de pe avizul de ipoteca in termenul de cel mult 24 ore de la inscrierea acestuia in RNPM, avand posibilitatea tehnica de a verifica si de a lua cunostinta singur despre inscrierea avizului de ipoteca in RNPM si totodata declara expres ca exonereaza BANCA de obligatia acesteia prevazuta la articolul 2417 Cod civil (art. 2417 Cod civil: Creditorul ipotecar este obligat sa comunice constitutorului o copie de pe avizul de ipoteca in cel mult 24 de ore de la inscrierea acesteia).

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

5. Clauze finale

5.1. Garantia inceteaza o data cu indeplinirea de catre GARANT a tuturor obligatiilor garantate, inclusiv plata dobanzilor, costurilor, majorarilor si penalitatilor aferente Contractului de credit si a cheltuielilor de executare.

5.2. In prezentul contract:

- a) impartirea contractului in sectiuni, clauze si subclauze, precum si titlurile sectiunilor nu afecteaza intelesul contractului si nu se vor utiliza in interpretarea acestuia;
- b) referirile la sectiuni, clauze si anexe sunt referiri la sectiunile, clauzele si anexele corespunzatoare din acest contract, daca nu este specificat altfel;
- c) orice anexa la care se face referire in prezentul contract face parte integranta din acesta;
- d) cuvintele scrise cu litere majuscule, cu exceptia numelor proprii, au semnificatiile atribuite acestora in cuprinsul prezentului contract;
- e) singularul include pluralul si invers;
- f) cuvantul "inclusiv" nu limiteaza generalitatea termenilor dupa care urmeaza.

5.3. Fiecare dintre prevederile prezentului contract este separata si distincta de celelalte iar daca, in orice moment, una sau mai multe din aceste prevederi este nula sau inaplicabila, atunci valabilitatea, legalitatea si aplicabilitatea celorlalte clauze ale contractului nu va fi in nici un fel afectata.

5.4. Prezentul contract este accesoriu Contractului de credit si constituie titlu executoriu in baza articolului 2431 din Codul civil si a Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adevarea capitalului.

5.5. Partile prezentului Contract declara ca au citit si accepta in mod expres intregul continut al acestuia, inclusiv clauzele neuzuale propuse de BANCA, toate conditiile si termenele Contractului fiind discutate si negociate de catre parti.

5.6. Prezentul contract este guvernat de Codul civil, Codul de procedura civila si legislatia romana in materie, iar orice litigiu care ar putea aparea in legatura cu acest contract va fi solutionat de instanta judecatoreasca competenta din Romania.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

6. Prezentul contract a fost încheiat și semnat la data indicată în preambulul sau în 3 (trei) exemplare originale, din care 2(două) pentru BANCA și 1(unul) pentru GARANT, și intra în vigoare la data semnării.

BANCA, LIBRA INTERNET BANK S.A Sucursala Apusului Director sucursala Manager Relatii cu Clientii,	IMPRUMUTAT, COMUNA SANTANDREI, prin reprezentant legal In calitate de
---	--

4 / 4

BANCA

GARANT/



LIBRA INTERNET BANK S.A. | www.librabank.ro

Phoenix Tower, Calea Vitan 6-6A, Sector 3, Bucuresti, 031296, Romania; Tel.: +40 (0) 21 208.8000; Fax: +40 (0)21 230.6565; Email: info@librabank.ro;
Swift: BREL RO BU; Numar de ordine in Registrul Comertului J40/334/1996; Cod Unic de Inregistrare 8119644, atribut fiscal RO;
Aut. BNR seria B nr. 000025/24.01.1997; Nr. Inmatriculare RB-PJR-40-037/18.02.1999; Numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819;
Capital social subscris si varsat: 512.622.000 RON. Pentru orice nemultumire, va incurajam sa ne scrieti la reclamatii@librabank.ro

60 H

**PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE
CONTRACT DE GARANTIE REALA MOBILIARA**

Nr. incheiat in data de

Intre:

LIBRA INTERNET BANK S.A., cu sediul social in Bucuresti, Calea Vitan nr. 6-6A, Tronson B,C, et. 1,6,9,13, Cladirea Phoenix Tower, Sector 3, cod unic de inregistrare 8119644, numar de ordine in registrul comertului J40/334/1996, prin Sucursala Apusului, cu sediul BD. IULIU MANIU NR.73,BL.C3,PARTER, SPATIUL COMERCIAL 4, SECTOR 6 BUCURESTI, avand codul unic de inregistrare 38040444, numarul de ordine in Registrul comertului J40/13596/2017, numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819, in calitate de creditor, prin reprezentantii sai legali, denumita in continuare **CREDITOR** sau **BANCA**,

Autoritatea contractanta COMUNA SANTANDREI, cu sediul in comuna Sântandrei, str. Principală, nr. 526, jud. Bihor, avand codul de identificare fiscala 4794583, e-mail, in calitate de garant ipotecar, prin în calitate de Primar, imputernicit in baza Hotararii de Consiliu Local al COMUNEI SANTANDREI nr. din data de, in calitate de Reprezentat legal, denumita in continuare **GARANT**,

In baza prevederilor articolului 63 alin. 1 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale si ale articolului 2387 si urmatoarele din Codul civil, s-a incheiat prezentul contract de garantie reala (ipoteca) mobiliara in urmatoarele conditii:

1. Obiectul contractului

1.1. Garantia reala - ipoteca mobiliara se constituie prin prezentul contract, in favoarea **BANCII**, **asupra veniturilor proprii prezente si viitoare ale GARANTULUI**, formate din: **impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit etc., denumite in continuare "bunuri" sau "sume"**.

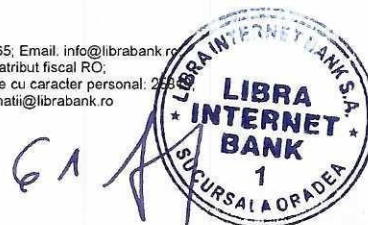
1.2. **GARANTUL** constituie in favoarea **BANCII** o garantie reala - ipoteca mobiliara fara depozitare, in scopul garantarii obligatiei de rambursare a creditului in valoare de **7.500.000 (saptemilioanecincisute) RON**, plus dobanzi, comisioane si alte cheltuieli aferente creditului, acordat imprumutatului **COMUNA SANTANDREI**, avand codul de identificare fiscala 4794583 (denumit in continuare "IMPRUMUTATUL"), in conditiile stabilite prin **Contractul de credit nr. incheiat in data de** (denumit in continuare Contractul de credit), asa cum va putea fi acesta modificat/completat prin acte aditionale ulterioare referitoare la orice aspect al creditului, ca spre exemplu, dar fara a se limita la acestea: prelungire perioada de creditare, suplimentare de credit acordat, orice alta conditie si/sau termen ale contractului.

1.3. Garantia reala - ipoteca mobiliara acopera in toata intinderea sa obligatia garantata. Obligatia garantata reprezinta intreaga datorie angajata de **IMPRUMUTAT** fata de **BANCA** prin Contractul de credit si eventualele acte aditionale la acesta, inclusiv dobanzile, costurile si majorarile aferente. Cheltuielile facute de **BANCA** pentru executarea garantiei, cad in sarcina **GARANTULUI** si sunt, de asemenea, garantate prin bunurile afectate garantiei, mentionate la art. 1.1.

1 / 5

BANCA

GARANT/II



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

1.4. Valoarea maxima a obligatiei garantate este compusa din creditul acordat prin Contractul de credit si eventualele acte aditionale la acesta, impreuna cu dobanzile, costurile si majorarile aferente, precum si cheltuielile de luare in posesie si vanzare a bunurilor afectate garantiei si orice alte cheltuieli de executare.

1.5. Garantia constituita prin prezentul contract se intinde asupra tuturor si oricaror sume sau bunuri care vor inlocui bunurile constituite in garantie, in limita intregii valori a obligatiei garantate mentionata la art. 1.4.

1.6. GARANTUL declara ca garantia constituita prin prezentul contract garanteaza obligatia de rambursare si a oricarei sume viitoare cu care va fi suplimentat Contractul de credit, inclusiv accesoriile acesteia, prezentul contract de garantie fiind accesoriu intregului Contract de credit, astfel cum acesta este sau va fi modificat prin acte aditionale.

1.7. GARANTUL declara ca a luat la cunostinta despre posibilitatea prelungirii duratei de rambursare a creditului aferent Contractului de credit mentionat la art 1.1, cu noi perioade, la solicitarea IMPRUMUTATULUI si cu acordul BANCII, oricand pe durata contractului si recunoaste aceasta prelungire ca fiindu-i opozabila, indiferent de durata prelungirii.

2. Declaratiile si obligatiile GARANTULUI

2.1. GARANTUL declara si garanteaza ca bunurile constituite in garantie se afla in proprietatea sa deplina si exclusiva, ca au fost dobandite legal si ca nu exista pretentii sau drepturi ale unor terti asupra acestora.

2.2. GARANTUL declara si garanteaza ca bunurile afectate garantiei sunt libere de orice sarcini (garantii reale, cesiune, sechestru etc).

2.3. GARANTUL se obliga sa nu instraineze si sa nu greveze cu alte sarcini bunurile afectate garantiei prin prezentul contract, sa nu constituie in favoarea unui tert vreun alt drept sau optiune cu privire la o parte sau la intregimea bunurilor afectate garantiei si isi asuma intreaga raspundere pentru situatia juridica si materiala a garantiei.

GARANTUL se obliga sa protejeze drepturile BANCII rezultate din prezentul contract impotriva pretentiilor si cererilor din partea oricarei terte persoane si sa informeze de indata BANCA despre orice pretentie, cerere sau formalitate de executare silita provenita din partea oricarei persoane in legatura cu bunurile afectate prezentei garantii.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

2.4. Reprezentantul GARANTULUI declara pe proprie raspundere ca imputernicirea si semnatura sa pe prezentul contract sunt suficiente, valabile si opozabile tertilor.

2.5. GARANTUL instituie dreptul de ipoteca mobiliara asupra bunurilor conform prezentului contract in baza **hotararii Consiliului Local al COMUNEI SANTANDREI emisa cu nr. din**, adusa la cunostinta Primarului si pentru care au fost indeplinite formalitatile de publicitate prevazute de lege si de hotararea Consiliului local.

2.6. Neindeplinirea de catre GARANT a oricaror obligatii sau conditii prevazute de prezentul contract si/sau furnizarea de declaratii sau informatii false, se asimileaza cazurilor de culpa prevazute de contractul de credit mentionat la art. 1.1 si da dreptul BANCII de a lua orice masuri va considera necesar pentru protejarea creantei sale, inclusiv declararea exigibilitatii anticipate si inceperea formalitatilor de executare a ipotecii.

3. Executarea garantiei

2 / 5

BANCA

GARANT/



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

3.1. In cazul in care IMPRUMUTATUL nu isi indeplineste integral si la termenele de scadenta, contractuala sau anticipata, obligatia de rambursare a creditului si/sau a dobanzilor, BANCA va putea sa execute garantia constituita prin prezentul contract in scopul indestularii creantei sale prevazute la art. 1.4, prin orice modalitate prevazuta de lege.

3.2. BANCA va putea urma procedura de executare prevazuta de articolul 2435 si urmatoarele din Codul civil si de prevederile prezentului contract sau BANCA va putea recurge oricand la o alta procedura legala de executare silita, prevazuta de Codul de procedura civila sau de alta reglementare legala aplicabila, daca va considera ca respectiva procedura este mai simpla sau mai rapida.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

3.3. BANCA poate prelua prin mijloace proprii bunurile ipotecate in favoarea sa prin prezentul contract, precum si titlurile si inscrierile care constata dreptul de proprietate al GARANTULUI sau, daca este cazul, al dobanditorului ulterior, asupra bunurilor, dupa o prealabila notificare prin intermediul executorului judecatoresc.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

3.4. Orice bun care inlocuieste un bun constituit ca garantie sau bunul in care a trecut valoarea bunului afectat garantiei se considera a fi produs al bunului initial.

4. Formalitatile de publicitate a garantiei

4.1. Formalitatile de inscriere/modificare/radiere a garantiei in/din Registrul National de Publicitate Mobiliara (RNPM) si in alte registre de publicitate prevazute de lege vor fi indeplinite de BANCA pe cheltuiala DEBITORULUI.

4.2. GARANTUL declara ca este de acord si autorizeaza BANCA pentru efectuarea formalitatilor de publicitate mentionate mai sus, nemaifiind necesara nici o alta formalitate prealabila sau ulterioara din partea BANCII sau alte acorduri din partea GARANTULUI. GARANTUL are cunostinta ca BANCA va indeplini formalitatile de publicitate mentionate la articolul anterior in termen de 2 zile lucratoare de la data prezentului contract.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

4.3. GARANTUL declara ca renunta in mod expres la dreptul sau de a i se comunica o copie de pe avizul de ipoteca in termenul de cel mult 24 ore de la inscrierea acestuia in RNPM, avand posibilitatea tehnica de a verifica si de a lua cunostinta singur despre inscrierea avizului de ipoteca in RNPM si totodata declara expres ca exonereaza BANCA de obligatia acesteia prevazuta la articolul 2417 Cod civil (*articolul 2417 Cod civil: Creditorul ipotecar este obligat să comunice constituitorului o copie de pe avizul de ipotecă în cel mult 24 de ore de la înscrierea acesteia*).

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

4.4. GARANTUL se obliga ca asigure incasarea tuturor veniturilor proprii prezente si viitoare, asupra carora se constituie garantie prin prezentul contract, numai in conturile deschise pe numele GARANTULUI la Trezorerie.

GARANTUL acorda BANCII, irevocabil, pe durata valabilitatii prezentului contract, dreptul de a dispune asupra sumelor aflate sau care se vor afla in conturile mentionat la alineatul

3 / 5

BANCA

GARANTUL



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

anterior si de a utiliza orice sume din aceste conturi, numai in scopul achitarii/stingerii oricaror debite restante aferente Contractului de credit. In scopul descris la prezentul alineat, BANCA are dreptul de a formula solicitari scrise catre entitatea unde sunt deschise conturile GARANTULUI, precum si de a prezenta o copie a prezentului contract pentru a dovedi dreptul acordat prin prezentul articol.

Plata sau incasarea oricaror sume aferente veniturilor proprii in alte conturi decat cele deschise pe numele GARANTULUI la Trezorerie va fi considerata caz de culpa contractuala. Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

5. Clauze finale

5.1. BANCA accepta in garantie bunurile mentionate la art. 1.1 pentru garantarea creditului acordat IMPRUMUTATULUI, in conditiile prevazute mai sus.

5.2. Garantia inceteaza numai dupa indeplinirea de catre IMPRUMUTAT a tuturor obligatiilor garantate, inclusiv plata dobanzilor, comisioanelor, cheltuielilor aferente creditului si a cheltuielilor de executare.

5.3. In prezentul contract:

- a) impartirea contractului in articole, sectiuni, clauze si subclauze, precum si titlurile sectiunilor nu afecteaza intelesul contractului si nu se vor utiliza in interpretarea acestuia;
- b) referirile la articole, sectiuni, clauze si anexe sunt referiri la sectiunile, clauzele si anexele corespunzatoare din acest contract, daca nu este specificat altfel;
- c) orice anexa la care se face referire in prezentul contract face parte integranta din acesta;
- d) cuvintele scrise cu litere majuscule, cu exceptia numelor proprii, au semnificatiile atribuite acestora in cuprinsul prezentului contract;
- e) singularul include pluralul si invers;
- f) cuvantul "inclusiv" nu limiteaza generalitatea termenilor dupa care urmeaza.

5.4. Neexercitarea de catre BANCA intr-un anumit termen a oricaruia din drepturile conferite de prezentul contract nu poate fi interpretata ca o renuntare a BANCII la dreptul respectiv.

5.5. In situatia in care o clauza sau o parte a unei clauze va deveni nula sau inaplicabila, celelalte clauze sau partile neafectate ale respectivei clauze isi pastreaza valabilitatea.

5.6. Toate notificarile facute de BANCA GARANTULUI in baza prezentului contract vor fi considerate ca fiind valabile daca sunt facute la adresa din preambulul prezentului contract sau la o alta adresa pe care acesta, prin reprezentant legal, o va aduce la cunostinta bancii.

5.7. Prezentul contract este accesoriu Contractului de Credit si constituie titlu executoriu in baza articolului 2431 din Codul civil si a Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului.

5.8. Partile prezentului Contract declara ca au citit si accepta in mod expres intregul continut al acestuia, inclusiv clauzele neuzuale propuse de BANCA, toate conditiile si termenele Contractului fiind discutate si negociate de catre parti.

5.9. Prezentul contract este guvernat de Codul civil, Codul de procedura civila si legislatia romana in materie.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

4 / 5

BANCA

GARANT/



PROIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

5.10. Prezentul contract a fost încheiat și semnat la data indicată în preambulul sau în 3 (trei) exemplare originale, din care două pentru BANCA și unul pentru GARANT, și intră în vigoare la data semnării.

BANCA, LIBRA INTERNET BANK S.A Sucursala Apusului Director sucursala Manager Relatii cu Clientii,	IMPRUMUTAT, COMUNA SANTANDREI, prin reprezentant legal In calitate de
---	---

5 / 5

BANCA



65 A7