

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare strazi in comuna Sântandrei, Judetul Bihor – etapa a V - a"
după PT+DS

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	110,800.00	21,052.00	131,852.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,800.00	532.00	3,332.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	142,000.00	26,980.00	168,980.00
	TOTAL CAPITOL 3	270,800.00	51,452.00	322,252.00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	13,921,752.90	2,645,133.05	16,566,885.95
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,813,760.79	914,614.55	5,728,375.34
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	9,107,992.11	1,730,518.50	10,838,510.61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,921,752.90	2,645,133.05	16,566,885.95
Capitolul 5				
5.1	Organizare de şantier	189,170.44	35,942.38	225,112.82
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	189,170.44	35,942.38	225,112.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	150,849.41	475.00	151,324.41
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	67,431.55	0.00	67,431.55
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	13,486.31	0.00	13,486.31
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	67,431.55	0.00	67,431.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	2,500.00	475.00	2,975.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	374,096.86	71,078.40	445,175.26
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		714,116.71	107,495.78	821,612.49
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14,906,669.61	2,804,080.83	17,710,750.44
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14,110,923.34	2,681,075.43	16,791,998.77

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17,710,750.44
buget de stat	12,760,478.01
buget local	4,950,272.43

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4,813,760.79	9,107,992.11
Valoare investitie	5,154,318.01	9,752,351.60
Cost unitar aferent investitiei	1,468,466.67	2,778,447.75
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	295,258.20	558,650.40

Data	10/28/2024
Curs Euro	4.9735
Valoare de referinţă standard de cost	3.51

Beneficiar:

UAT SÂNTANDREI

Primar:

Ioan MĂRCUS

Proiectant:

SC DUMA PROIECT SRL

ing. Sorin DUMA

