

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNSIMION
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNSIMION

HOTĂRÂREA NR. 16
din 27.02.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici, aferenți obiectivului de investiții:
„Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului de Urbanism al comunei
Sânsimion, județul Harghita”

Consiliul Local al comunei Sânsimion, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 539/03.02.2025, întocmit de primarul comunei Sânsimion;
- Referatul de aprobare prin care primarul propune aprobarea indicatorilor tehnico – economici, aferenți obiectivului de investiții: „Elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului de Urbanism al comunei Sânsimion, județul Harghita”, înregistrat sub nr. 540/03.02.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de specialitate, înregistrat sub nr. 541/03.02.2025;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate, din cadrul Consiliului Local al comunei Sânsimion;

Având în vedere:

- Art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din HG nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- art. 46, art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7, alin. 2 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, sens în care a fost întocmit Procesul-verbal de afișare nr. 542/03.02.2025;
- Ordinul Nr. 904/2023 din 15 mai 2023, privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- O.M.L.P.A.T. nr. 13/N/10.03.1999, M. Of., p I, nr. 187/30.04.1999;

În temeiul art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 139, alin. 3, lit. a, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se aprobă indicatorii tehnico – economici, respectiv devizul aferent obiectivului de investiții: „Elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Sânsimion, județul Harghita” conform **anexa nr. 1** care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Finanțarea serviciilor, se fac din bugetul de stat prin programul multianual Elaborarea și/sau actualizarea Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism 2025-2028, bugetul propriu al comunei Sânsimion, județul Harghita.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire conform competențelor sunt încredințați Primarul comunei Sânsimion, Compartimentul de urbanism – achiziții publice, și Compartimentul financiar - contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei Sânsimion.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Sânsimion:

- Primarului comunei Sânsimion
- Compartimentului de urbanism - achiziții publice,
- Compartimentului de financiar – contabil,
- Consiliului Județean Harghita,
- Instituției Prefectului – Județul Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul Primăriei și prin publicarea pe pagina de internet, www.csikszentsimon.ro

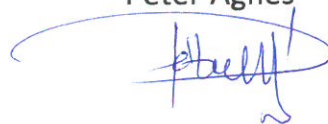
Președinte de ședință

Fazakas Judit



Contrasemnează
secretar general UAT

Péter Ágnes



Adoptat cu: 10 voturi pentru, 0 abținere, 0 împotriva, din totalul de 10 consilier în funcție, în ședința din 27.02.2025

Deviz privind cheltuielile pentru actualizare PUG și RLU – Comuna Sânsimion, județul Harghita

Etapa	Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG lei cu TVA				Valoarea totală lei cu TVA solicitată		Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG			
	Buget de stat	Buget local	Buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	Buget local		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Studii de fundamentare	Studiu hidrogeologic			23.800,00 lei	23.800,00 lei					
	Studiu topografic		2.500,00 lei	130.900,00 lei	130.900,00 lei					
	Studiu Relații perurbane			10.115,00 lei	10.115,00 lei					
	Studiu Organizarea circulației și transporturilor			14.280,00 lei	14.280,00 lei					
	Studiu Protecția mediului, riscuri naturale și antropice			17.850,00 lei	17.850,00 lei					
	Studiu istoric și peisagistic			41.650,00 lei	41.650,00 lei					
	Studiu Infrastructură tehnico-edilitară			14.280,00 lei	14.280,00 lei					
	Alte studii, conform specificului zonei (evaluare/studiu de impact asupra mediului)		5.927,00 lei	23.800,00 lei	23.800,00 lei					
	Analiza factorilor interesați, anchete sociale			20.825,00 lei	20.825,00 lei					
	Evoluția activităților economice și socio-demografică			35.700,00 lei	35.700,00 lei					
Impactul schimbărilor climatice			22.253,00 lei	22.253,00 lei						

Actualizare PUG și RLU	Analiza și diagnoza situației existente			96.390,00 lei	96.390,00 lei				
	Analiza factorilor interesati, consultarea populației			32.130,00 lei	32.130,00 lei				
	Elaborarea formei preliminare a PUG și RLU	25.113,00 lei	11.387,00 lei	32.130,00 lei	0,00 lei	32.130,00 lei			
	Elaborarea formei finale a PUG și RLU			64.260,00 lei	0,00 lei	64.260,00 lei			
Elaborare documentații pentru avize și acorduri	Elaborare documentații pentru avize și acorduri		491,55 lei	96.390,00 lei	0,00 lei	96.390,00 lei			
Transpunere PUG în format GIS				59.500,00 lei	29.750,00 lei	29.750,00 lei			
Total		25.113,00 lei	20.305,55 lei	736.253,00 lei	513.723,00 lei	222.530,00 lei			
Total general		781.671,55 lei							

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FAZAKAS JUDIT



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL UAT

PÉTER ÁGNES

