

ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNSIMION
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNSIMION

HOTĂRÂREA NR. 83
din 26.10.2023

privind vânzarea prin licitație publică a bunului imobil, teren intravilan, curți construcții/agricol, nr. cad. 51672 situat în comuna Sânsimion, sat Cetățuia, nr. 166, județul Harghita

Consiliul Local al comunei Sânsimion, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sânsimion, dl. Kozma István – Florin nr. 4554/2023 și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de specialitate înregistrat cu nr. 4555/2023, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea vânzării prin licitație publică bunului imobil, teren intravilan, curți construcții, nr. cad. 51672 situat în comuna Sânsimion, sat Cetățuia, nr. 166, județul Harghita, Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 4556/2023.
- Avizul conform al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Sânsimion.
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânsimion nr. 33/2023 privind aprobarea Raportului de evaluare pentru bun imobil, teren intravilan, curți construcții/agricol, nr. cad. 51672 situat în Comuna Sânsimion, sat Cetățuia, nr.166.
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânsimion nr. 28/2006 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sânsimion.
- prevederile art. 555, art. 556, art. 1650 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 363, art. 334-346, art. 311, art. 627 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R E Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă Caietul de sarcini, conform **Anexa nr. 1.**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă modelul Contractului de vânzare – model, conform **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă Documentația de atribuire, conform **Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – (1) Obiectul contractului îl constituie vânzarea bunului imobil, teren intravilan, curți construcții/agricol, în număr total de suprafață 259 mp, situat în comuna Sânsimion, sat Cetățuia, nr. 166, județul Harghita.

(2) Imobilul aparține domeniului privat al Comunei Sânsimion, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 51672 a localității Sânsimion, nr. cadastral 51672.

(3) Prețul de pornire al licitației, respectiv al vânzării este de 12.500,00 ron, echivalent 2540 Euro.

Art. 5. – Se aprobă numirea în Comisia de evaluare dl. Sándor Előd și dl. Csató Endre care va fi desemnată ulterior prin dispoziția primarului.

Art. 6. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Sânsimion, dl. Kozma István – Florin.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se comunică cu:

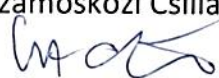
- Instituția Prefectului – Județului Harghita
- Primarul comunei Sânsimion, dl. Kozma István-Florin
- Compartimentul financiar
- Persoanele desemnate în Comisia de evaluare.

Președintele de ședință

Tánczos Viktória - Anna



Avizat pentru legalitate
Secretar general UAT delegat
Szamosközi Csilla



Adoptat cu: 10 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotrivă, din totalul de 10 consilieri în funcție, la ședința din 26.10.2023.