

7

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA SÂNSIMION  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNSIMION

**HOTĂRÂREA NR. 82**  
**din 26.10.2023**

privind însușirea Raportului de evaluare pentru achiziția bunului imobil, casă de locuit cu teren aferent, în suprafață de 1392 mp, teren intravilan, situat în comuna Sânsimion, nr. 480, Jud. Harghita, identificat prin Cartea Funciară nr. 50658, nr. cadastral 381, și numirea din Consiliul Local al comunei Sânsimion a unor membri în comisia de negociere

Consiliul Local al comunei Sânsimion, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Sânsimion, înregistrat sub nr. 4557/2023 și Raportul de specialitate nr. 4655/2023 întocmit de Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune aprobarea Raportului de evaluare pentru achiziția unui bun imobil, Proiectul de hotărâre nr. 4656/2023 întocmit de primarul comunei Sânsimion.
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Sânsimion.
- Raportul de evaluare nr. 610202/2023 înregistrat la instituția noastră sub nr. 4634/04.09.2023, întocmit de evaluator autorizat, I.I. Bálint László, pentru bunul imobil, casă de locuit cu teren aferent – teren intravilan, situat în comuna Sânsimion, nr. 480, Jud. Harghita, proprietatea numitei Kanabé Gabriella.
- prevederile art. 1650 și următoarelor din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art. 46 alin. (2), lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art. 29 alin. (1) li. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sânsimion nr. 4/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2023 și estimarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anii 2024-2026 al comunei Sânsimion.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. e), f), alin. (7) lit. l), art. 139 alin. (1), (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂREȘTE:**

**Art. 1.** Însușirea Raportului de evaluare întocmit prin evaluator I.I. Bálint László, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă numirea dl. Sándor Előd și dl. Csató Endre în comisia de negociere, ce se va constitui prin Dispoziția primarului comunei Sânsimion în vederea negocierii prețului de vânzare al bunului imobil, casă de locuit cu teren aferent, în suprafață de 1392 mp, teren intravilan, situat în comuna Sânsimion, nr. 480, Jud. Harghita, identificat prin Cartea Funciară nr. 50658, nr. cadastral 381, în vederea cumpărării acestuia de către Comuna Sânsimion.

**Art. 3.** Se împuternicește membrii comisiei de negociere să negocieze prețul de vânzare și să semneze procesul – verbal întocmit în acest sens.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânsimion, dl. Kozma István – Florin.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Harghita,
- Primarul comunei Sânsimion, dl. Kozma István – Florin,
- Compartimentului financiar din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Sânsimion,
- Membrilor desemnați în comisia de negociere.

Președintele de ședință

Tánczos Viktória - Anna



Contrasemnează

Secretar general UAT delegat

Szamosközi Csilla



Adoptat cu: .....<sup>12</sup> voturi pentru, .....<sup>0</sup> abțineri, .....<sup>0</sup> împotrivă, din totalul de .....<sup>12</sup> consilieri în funcție, la ședința din 26.10.2023.