

HOTĂRÂREA Nr.27

din 21 aprilie 2022

aprobarea documentației de dezmembrare a terenului înscrise în CF nr.50197/Sânsimion

Consiliul local al comunei Sânsimion,

În ședința ordinară de lucru din data de 21 aprilie 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1878/2/04.04.2022 întocmit de Primarul Comunei Sânsimion;
- Raportul de specialitate nr.1879/2/04.04.2022 privind necesitatea dezmembrării lotului de teren identificat cu număr cadastral 50197, Proiectul de hotărâre nr.1880/2/04.04.2022 și avizul Comisiilor de specialitate NR.I-III de pe lângă consiliul local;
- H.C.L. nr.28/2006 și poziția nr.9 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sânsimion;

Văzând referatul de admitere pentru dezmembrare imobil, aflat în domeniul privat al UAT Sânsimion, din care reiese planul pentru dezmembrare a terenului situat în intravilanul Comunei Sânsimion, nr.cadastral 50197, în suprafață de 467mp. conform actelor de proprietate în următoarele două loturi de teren:

-Lotul nr. 1 teren situat în intravilanul Comunei Sânsimion,

-Lotul nr. 2 teren situat în intravilanul Comunei Sânsimion;

În conformitate cu prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 și prevederile 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și cu art. 556 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În baza art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c), a art. 139 alin (3) lit e) și g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația de dezmembrare a terenului identificat cu număr cadastral 50197, intabulat în Cartea funciară nr. 50197 a UAT Sânsimion, situat în comuna Sânsimion sat Cetățuia nr.166, jud. Harghita, conform Anexei. Nr.1 care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. – Se împuternicește Dl.primar Kozma István-Florin în vederea reprezentării Comunei Sânsimion și Consiliului Local al Comunei Sânsimion, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art.3. – (1) Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județului Harghita, celor interesați, și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Sânsimion. Hotărârea se comunică primarului comunei Sânsimion dl. Kozma István-Florin și secretarului general al comunei, care vor răspunde de aducerea sa la îndeplinire.

Președinte de ședință

Incze Béla



Contrasemnează
Secretar general UAT
Tulit-Incze Csaba-Ioan