

Proiectant
S.C. INGINERIE DRUMURI SI PODURI S.R.L
J1/743/2020, CUI 42849720
Adresa: Str. Pîrului, Nr. 9
Loc. Șona, Com. Șona, Jud. Alba

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR

al obiectivului de investiții

AMENAJARE TRASEU CICLOTURISTIC MOCĂNIȚA VALEA SADULUI ÎN COMUNA SADU, JUDEȚUL SIBIU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	18.639,89	3.541,58	22.181,47
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	22.400,98	4.256,19	26.657,17
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		41.040,87	7.797,77	48.838,64
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	32.000,00	6.080,00	38.080,00
	3.1.1 Studii de teren	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	4.000,00	760,00	4.760,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	229.000,00	43.510,00	272.510,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Sudiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	42.000,00	7.980,00	49.980,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	87.500,00	16.625,00	104.125,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	87.500,00	16.625,00	104.125,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	51.666,66	9.816,67	61.483,33
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	51.666,66	9.816,67	61.483,33
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	95.000,00	18.050,00	113.050,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	55.000,00	10.450,00	65.450,00
Total Capitol 3		413.666,66	78.596,67	492.263,33
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	3.701.970,15	703.374,34	4.405.344,49
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		3.701.970,15	703.374,34	4.405.344,49
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	52.008,77	9.881,66	61.890,43
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	47.280,71	8.983,33	56.264,04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.728,06	898,33	5.626,39
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41.693,21	0,00	41.693,21
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.951,46	0,00	18.951,46
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.790,29	0,00	3.790,29
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	18.951,46	0,00	18.951,46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	189.514,59	36.007,77	225.522,36
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.800,00	722,00	4.522,00
Total Capitol 5		287.016,57	46.611,43	333.628,00

CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	7.403,83	1.406,73	8.810,56
Total Capitol 6		7.403,83	1.406,73	8.810,56
TOTAL GENERAL		4.451.098,08	837.786,94	5.288.885,02
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.790.291,73	720.155,44	4.510.447,17

Beneficiar

Comuna Sadu, Județul Sibiu

Data:

06.12.2023



Întocmit:

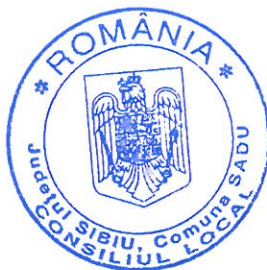
Ing. Dunca Ilie

[Signature]



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
[Signature]
DANCIAN

[Signature]



CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SADU,
Della-Paraschiva SĂVOIU

[Signature]

Proiectant
S.C. INGINERIE DRUMURI SI PODURI S.R.L
J1/743/2020, CUI 42849720
Adresa: Str. Piriului, Nr. 9
Loc. Șona, Com. Șona, Jud. Alba

DEVIZ GENERAL - PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA

al obiectivului de investitii

AMENAJARE TRASEU CICLOTURISTIC MOCĂNIȚA VALEA SADULUI ÎN COMUNA SADU, JUDEȚUL SIBIU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	32.000,00	6.080,00	38.080,00
	3.1.1 Studii de teren	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	4.000,00	760,00	4.760,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	46.000,00	8.740,00	54.740,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	42.000,00	7.980,00	49.980,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 3		84.000,00	15.960,00	99.960,00
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	2.013.070,20	382.483,34	2.395.553,54
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		2.013.070,20	382.483,34	2.395.553,54
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 5		0,00	0,00	0,00

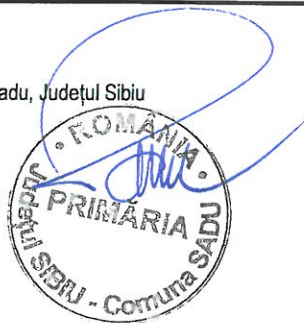
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.097.070,20	398.443,34	2.495.513,54
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.013.070,20	382.483,34	2.395.553,54

Beneficiar

Comuna Sadu, Județul Sibiu

Data:

06.12.2023



Întocmit:

Ing. Dunca Ilie



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN VIRBIL

DANCĂNEI
Său



CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SADU,
Delia-Paraschiva SĂVOIU

Său

Proiectant
S.C. INGINERIE DRUMURI SI PODURI S.R.L
J1/743/2020, CUI 42849720
Adresa: Str. Pîrîului, Nr. 9
Loc. Șona, Com. Șona, Jud. Alba

DEVIZ GENERAL - BUGET LOCAL

al obiectivului de investiții

AMENAJARE TRASEU CICLOTURISTIC MOCĂNIȚA VALEA SADULUI ÎN COMUNA SADU, JUDEȚUL SIBIU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	18.639,89	3.541,58	22.181,47
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducere la starea initiala	22.400,98	4.256,19	26.657,17
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		41.040,87	7.797,77	48.838,64
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	183.000,00	34.770,00	217.770,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Sudiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatii de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	87.500,00	16.625,00	104.125,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	87.500,00	16.625,00	104.125,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	51.666,66	9.816,67	61.483,33
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	51.666,66	9.816,67	61.483,33
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	95.000,00	18.050,00	113.050,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	55.000,00	10.450,00	65.450,00
Total Capitol 3		329.666,66	62.636,67	392.303,33
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1.688.899,95	320.890,99	2.009.790,94
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4		1.688.899,95	320.890,99	2.009.790,94
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de șantier	52.008,77	9.881,67	61.890,44
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	47.280,71	8.983,33	56.264,04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.728,06	898,33	5.626,39
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41.693,21	0,00	41.693,21
	5.2.1. Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.951,46	0,00	18.951,46
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.790,29	0,00	3.790,29
	5.2.4. Cotat aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	18.951,46	0,00	18.951,46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	189.514,59	36.007,77	225.522,36
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.800,00	722,00	4.522,00
Total Capitol 5		287.016,57	46.611,44	333.628,00

CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	7.403,83	1.406,73	8.810,56
Total Capitol 6		7.403,83	1.406,73	8.810,56
TOTAL GENERAL		2.354.027,88	439.343,59	2.793.371,46
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.777.221,53	337.672,09	2.114.893,62

Beneficiar
Comuna Sadu, Județul Sibiu

Data:
06.12.2023



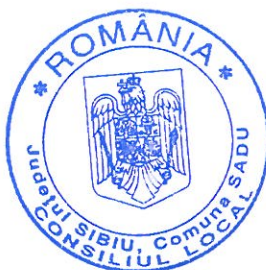
Întocmit:

Ing. Dunca Ilie



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-VIRBIL

DAN CANE
Sorin



CONTRASEMNATĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SADU,
Delia-Paraschiva SĂVOIU

Delia